



Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 76 comma 2, lett. b punto 2 del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento del servizio di manutenzione e riparazione ordinaria del Tagliaerba Gianni Ferrari GTS 230 e della ruspa AVANT in uso presso il Centro Servizi d'Ateneo Hortus Botanicus Karalitanus (HBK) mediante trattativa diretta mepa ID Negoziazione: 6345753 – categoria: Servizi connessi ai veicoli, al trasporto terrestre, alla mobilità e alle infrastrutture - CPV 50117300-1_ Servizi di sistemazione di veicoli Importo di affidamento : € 2.774,59 oltre iva 22% – CIG: BBD4E03FA4

LA DIRETTRICE

- VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici” in attuazione della delega al Governo in materia di contratti pubblici di cui all’articolo 1 della L. 21 giugno 2022, n. 78”;
- VISTO** il Decreto legislativo 31 dicembre 2024 n. 209 recante “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;
- CONSIDERATO** l’art. 76 che recita al comma 2 lett. b del D.Lgs 36/2023 che “quando i lavori, le forniture o i servizi possono essere forniti unicamente da un determinato operatore economico per una delle seguenti ragioni” e al punto 2) “la concorrenza è assente per motivi tecnici”;
- VISTA** la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- VISTI** l’art. 48 del D.lgs. n.36/2023 e l’art. 1, comma 450 della L. 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall’art. 1, comma 130 della L. 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio 2019);
- VISTO** lo Statuto dell’Ateneo, emanato con D.R. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n. 89 del 16 aprile 2012, da ultimo modificato con D.R. 305 del 28.03.2022, pubblicato in G.U. - serie generale - n. 88 del 24 aprile 2022;





- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. n. 634 del 13 aprile 2015 e in particolare l'art. 62 intitolato "Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- VISTO** il D.R. repertorio n. 483/2026 del 04/05/2026 con il quale è stato assegnato alla prof.ssa Annalena Cogoni l'incarico di Direttrice del Centro di Servizi Hortus Botanicus Karalitanus (HBK) per il triennio 2026 - 2029;
- CONSIDERATO** che con specifico riferimento alla presente procedura la sottoscritta prof.ssa Annalena Cogoni Direttrice del Centro di Servizi Hortus Botanicus Karalitanus (HBK), non versa in ipotesi di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023;
- CONSIDERATA** la richiesta del dott. Gianluca Iriti, in qualità di Coordinatore tecnico dell'HBK per l'acquisizione del servizio di manutenzione e riparazione ordinaria del Tagliaerba Gianni Ferrari GTS 230 e della ruspa AVANT in uso presso l'HBK;
- CONSIDERATA** la necessità di procedere all'affidamento del servizio di manutenzione e riparazione ordinaria del Tagliaerba Gianni Ferrari GTS 230 e della ruspa AVANT in uso presso l'HBK;
- CONSIDERATA** la dichiarazione di unicità sottoscritta dal dott. Gianluca Iriti in qualità di Coordinatore Tecnico dell'HBK che dichiara la necessità di affidare il servizio alla ditta Fadda di Fadda Denise & C. S.a.s. in quanto officina autorizzata per Cagliari e provincia per i marchi FERRARI e AVANT;
- CONSIDERATO** che la ditta Fadda di Fadda Denise & C. S.a.s. C. Fiscale/P.IVA 01986070926, con sede legale in Via Roma 60/A – 09123 Cagliari, come da dichiarazione resa, è rivenditore e centro di assistenza per Cagliari e provincia di Cagliari dei seguenti marchi:
- GIANNI FERRARI
 - AVANT
 - HONDA
 - STIHL



➤ PELLENC

➤ ECHO

CONSIDERATO opportuno l'affidamento del servizio alla ditta Fadda di Fadda Denise & C. S.a.s. C. Fiscale/P.IVA 01986070926 per motivi di sicurezza essendo officina autorizzata della casa madre dei mezzi da manutentare;

VISTO il preventivo n. 180 del 07/03/2026 di € 2.774,59 iva 22% esclusa, ottenuto dall'operatore economico **Fadda di Fadda Denise & C. S.a.s. C. Fiscale/P.IVA 01986070926** per il servizio di manutenzione e riparazione ordinaria del Tagliaerba Gianni Ferrari GTS 230 e della ruspa AVANT in uso presso HBK;

ACCERTATO che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del d.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che trattandosi di appalto inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto;

CONSIDERATO che l'art.50, comma 1, lett.b) del D. Lgs. 36/2023 stabilisce per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura, di importo inferiore a € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

VISTA l'istruttoria a cura del RUP che ha verificato che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP ai sensi dell'art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999, il quale espressamente dispone: "Le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando



procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi... La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa; ai fini della determinazione del danno erariale si tiene anche conto della differenza tra il prezzo previsto nelle convenzioni e quello indicato nel contratto”;

DATO ATTO che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della L. 23 dicembre 1999, n. 488, raffrontabili con quanto è oggetto di acquisto tramite la presente procedura;

VISTI gli artt.23 e 24 del D. Lgs. 36/2023 rispettivamente in materia di Banca dati nazionali dei contratti pubblici e di Fascicolo virtuale dell'operatore economico;

CONSIDERATO che, in ossequio agli articoli 25 e 26 del Codice, per tutti gli affidamenti, sopra e sottosoglia, a partire dal primo gennaio 2024 dovranno essere utilizzate le piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno compiuto il processo di certificazione delineato dalle Regole tecniche di AGID (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo Schema operativo (pubblicato sul sito di AGID il 25/09/2023, il cui Allegato 2 è stato aggiornato in data 14/11/2023);

VISTA la delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 avente ad oggetto “Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione”;

CONSIDERATO che a decorrere dal 1° gennaio 2024, l'acquisizione del CIG viene effettuata direttamente dalle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate che gestiscono il ciclo di vita del contratto, mediante lo scambio di dati e informazioni con la BDNCP;

VISTO l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D. Lgs. 36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore **Fadda di Fadda Denise & C. S.a.s. C. Fiscale/P.IVA 01986070926**, che si è dichiarato



disponibile ad eseguire il servizio alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e ha presentato il preventivo di € **2.774,59 iva 22% esclusa**;

CONSIDERATO che l'importo complessivo del servizio di € 3.385,00 iva 22% inclusa trova copertura finanziaria nel progetto COMALTRO_BIGLIETTI_ORTO del budget 2026 in capo al Centro Hortus Botanicus Kalaritanus (Hbk) - UA.00.34;

VISTA la richiesta del RUP contenente l'individuazione dell'operatore economico **Fadda Denise & C. S.a.s. C. Fiscale/P.IVA 01986070926, con sede legale in Via Roma 60/A – 09123 Cagliari**, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, nonché le ragioni della sua scelta;

RITENUTO adeguato e sufficiente a soddisfare le esigenze dell'amministrazione l'affidamento diretto al suddetto operatore, tenuto conto del principio del risultato e del principio di rotazione, rispettivamente agli artt.1 e 49 del D.lgs. n.36/2023;

VISTA la **trattativa ID Negoziazione: 6345753** pubblicata in data 22 maggio 2026 e scadenza presentazione offerta economica alle ore 12:00 del 27 maggio 2026, avviata in Piattaforma Mepa con l'operatore economico **Fadda Denise & C. S.a.s. C. Fiscale/P.IVA 01986070926**, CPV 50117300-1_ Servizi di sistemazione di veicoli– categoria Servizi connessi ai veicoli, al trasporto terrestre, alla mobilità e alle infrastrutture, per un importo a base d'asta di € 2.774,59 oltre iva 22%;

VERIFICATA l'offerta economica presentata dalla ditta **Fadda Denise & C. S.a.s. C. Fiscale/P.IVA 01986070926** di € **2.774,59** oltre iva 22% per la trattativa 6345753;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;



- VISTO** l'art.52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, ai sensi del quale “Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”;
- RILEVATO** che i controlli relativi al presente affidamento sono effettuati a campione ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 36/2023, e che l'operatore è in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee a quelle oggetto di affidamento;
- CONSIDERATO** che il presente affidamento è sottoposto alla condizione risolutiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento, qualora non risulti confermato il possesso dei requisiti dichiarati;
- DATO ATTO** che, quando in conseguenza della verifica condotta a campione, secondo quanto previsto dall'art.52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi;
- VERIFICATA** l'assenza di annotazioni sul casellario ANAC e la regolarità del documento unico di regolarità contributiva (DURC) dell'operatore economico scelto;



- VERIFICATO** che, il citato operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti generali di partecipazione e di qualificazione richiesti;
- CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.lgs. n.36/2023, in ragione dell'importo del presente affidamento non è dovuta la cauzione definitiva;
- PRESO ATTO** di quanto disposto dall'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023 in merito all'imposta di bollo;
- CONSIDERATO** che a decorrere dal 1° gennaio 2024, l'acquisizione del CIG viene effettuata direttamente dalle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate che gestiscono il ciclo di vita del contratto, mediante lo scambio di dati e informazioni con la BDNCP;
- DATO ATTO** Che il CIG del presente contratto è **BBD4E03FA4** acquisito direttamente dal MePA, identificata quale piattaforma di approvvigionamento digitale certificata che gestisce il ciclo di vita del contratto, mediante lo scambio di dati e informazioni con la BDNCP;
- DATO ATTO** che l'art. 17, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo, il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico – professionale;
- CONSIDERATO** che la stipulazione del contratto avverrà mediante documento di stipula generato dalla piattaforma telematica e firmato digitalmente;
- CONSIDERATO** che per espressa previsione dell'art.18, comma 3 lett.d) del D. Lgs. 36/2023 s.m.i., al presente affidamento non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto trattandosi di affidamento di importo inferiore alle soglie europee, di cui all'art.55, comma 2, del predetto D.Lgs. 36/2023;
- INDIVIDUATO** il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, nella persona della dott.ssa Janira Pisano, afferente a Centro Hortus Botanicus Kalaritanus (Hbk), tel.: 070 6756678, e-mail:



iapisano@amm.unica.it, in possesso di titolo di studio e di esperienza professionale adeguati in relazione al presente affidamento, di cui alla Disposizione Direttoriale repertorio n. 44/2023 del 26/07/2023;

INDIVIDUATO Il Responsabile del procedimento, ai sensi del comma 4 dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, per le fasi di programmazione, progettazione e affidamento del presente contratto, nella persona della sig.ra Valentina Arca, afferente a Centro Hortus Botanicus Kalaritanus (Hbk), tel.: 070675 6848 e-mail: varca@amm.unica.it, in possesso di comprovata esperienza professionale adeguata in relazione al presente affidamento, di cui alla Disposizione Direttoriale repertorio n. 11/2024 del 04/03/2023;

INDIVIDUATO il Direttore dell'esecuzione del contratto nella persona del dott. Gianluca Iiriti, tel. 070 675 3540, e-mail: iiriti@unica.it, il quale accerterà la regolare esecuzione della fornitura;

DATO ATTO che per le persone sopra designate, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia, tenuto conto della documentazione in atti;

VISTI gli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del d.lgs. 36/2023, in materia di "Amministrazione trasparente";

CONSIDERATO che il presente provvedimento, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dal D. Lgs. 33/2013, e dal D. Lgs 36/2023 è pubblicato, nel proprio sito web, liberamente scaricabile sul sito internet dell'Università degli Studi di Cagliari "Amministrazione Trasparente" - "Bandi Gara e Contratti": <https://trasparenza.unica.it/gare/>;

TUTTO CIO' PREMESSO DISPONE

ART. 1 l'affidamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 76 comma 2, lett. b punto 2 del D.Lgs 36/2023



mediante trattativa diretta in Piattaforma mepa ID Negoziazione: 6345753 per il **servizio di manutenzione e riparazione ordinaria del Tagliaerba Gianni Ferrari GTS 230 e della ruspa AVANT in uso presso il Centro Servizi d'Ateneo Hortus Botanicus Karalitanus (HBK)** con l'operatore economico **Fadda Denise & C. S.a.s. C. Fiscale/P.IVA 01986070926, con sede legale in Via Roma 60/A – 09123 Cagliari**, alle condizioni di cui al preventivo indicato in premessa per un importo pari a **euro 2.774,59** oltre iva 22% – **CIG: BBD4E03FA4**.

ART. 2 di individuare nella persona della dott.ssa Janira Pisano, afferente a HORTUS BOTANICUS KARALITANUS (HBK) – CENTRO SERVIZI DI ATENEO, il Responsabile unico del progetto (RUP) e di delegarlo alla stipula del contratto, tel.: 070 6756678, e-mail: japisano@amm.unica.it, in possesso di titolo di studio e di esperienza professionale adeguati in relazione al presente affidamento, di cui alla Disposizione Direttoriale repertorio n. 44/2023 del 26/07/2023.

ART. 3 di individuare nella persona della sig.ra Valentina Arca, afferente a HORTUS BOTANICUS KARALITANUS (HBK) – CENTRO SERVIZI DI ATENEO, tel.: 070675 6848 e-mail: varca@amm.unica.it, il Responsabile del procedimento, ai sensi del comma 4 dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, per le fasi di progettazione e affidamento del presente contratto, in possesso di comprovata esperienza professionale adeguata in relazione al presente affidamento, di cui alla Disposizione Direttoriale repertorio n. 114/2025 del 05/11/2025.

ART.4 di individuare nella persona del dott. Gianluca Iriti, afferente a HORTUS BOTANICUS KARALITANUS (HBK) – CENTRO SERVIZI DI ATENEO, tel. 070 675 3540, e-mail: iiriti@unica.it, il direttore dell'esecuzione del contratto, il quale accerterà la regolare esecuzione della fornitura.



- ART.5** di dare atto che dalla documentazione in atti, per le persone sopra designate, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia.
- ART.6** che l'importo complessivo del servizio di € 3.385,00 iva inclusa (di cui € 2.774,59 imponibile, € 610,41 iva al 22%) trova copertura finanziaria nel progetto COMALTRO_BIGLIETTI_ORTO del budget 2026 in capo al Centro Hortus Botanicus Kalaritanus (Hbk) - UA.00.34.
- ART.7** di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA ed al rispetto degli obblighi di cui all'art.3 della Legge 136/2010, e comunque previa presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.
- ART.8** che il pagamento sarà effettuato entro i termini di legge previsti dalla data di ricevimento della fattura elettronica previa verifica di regolare esecuzione della fornitura.
- ART.9** la registrazione del presente atto nel Repertorio informatico dell'Ente e la contestuale pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ateneo: <https://trasparenza.unica.it/gare/>, ai sensi del D.lgs. 14 marzo, 2013, n. 33.

Il Segretario Amministrativo
Janira Pisano
Sottoscritto con firma digitale

La Direttrice del Centro
Prof.ssa Annalena Cogoni
Sottoscritto con firma digitale