

Direzione Generale

Direttore: Dott. Aldo Urru

Autorizzazione spesa in somma urgenza, ex art. 140, c. 1, D.Lgs 36/2023, dell' Intervento di messa in sicurezza del tratto di muro di contenimento in via Porcell (Cagliari), parte degli Ex Istituti Biologici

CUP: F22B22000590006 CIG: in fase di assegnazione

IL RETTORE

- VISTO** lo Statuto dell'Ateneo dell'Università degli Studi di Cagliari, emanato con Decreto Rettoriale n. 305 del 28/03/2022 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 88 del 24/04/2022;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e, la contabilità DR 132 del 26/11/2014 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** il Codice dei contratti pubblici relativi ad appalti di lavori, servizi e forniture di cui al Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- VISTA** il Verbale di Somma Urgenza redatto ai sensi dell'art. art. 140 c.1, D.Lgs n. 36/2023, e acquisito al protocollo col numero 84664 del 13 marzo 2026, col quale la Dirigente della Direzione Investimenti, manutenzione sostenibilità (DIMS), dichiara, che si rende necessario affidare le attività di:
- progetto di una struttura provvisoria realizzata con puntellatura di ritegno prefabbricata in acciaio modulare ad alta portanza, su base di appoggio con puntoni inclinati con l'utilizzo di zavorre prefabbricate in cls e/o con ancoraggi/chiodature al suolo, atta alla messa in sicurezza e conservazione del muro di via Porcell, al fine di contrastare eventuali collassi parziali e completi dell'opera di sostegno esistente;
 - la fornitura, il trasporto e la posa in opera della stessa struttura provvisoria compreso ogni altro onere sino a dare l'opera a regola d'arte e finita. Compresi tutti gli oneri di sicurezza atti all'installazione delle opere, ivi comprese le protezioni e le segnaletiche stradali necessarie per l'occupazione della strada pubblica.
- VISTA** la Perizia di Somma Urgenza assunta agli atti con prot. 90506 del 20 marzo 2026, redatta dall'Ing. Matteo Lai, con la quale è stato definito lo studio preliminare del contesto in cui è situata la struttura del muro di contenimento, la conformazione delle lesioni e l'analisi dei fenomeni in atto, delle loro cause e delle possibili soluzioni per la messa in sicurezza, comprensiva di analisi descrittiva delle opere a tal fine necessarie e quantificazione delle stesse; è stata inoltre individuata la ditta Conglomerati Bituminosi srl, con sede in Simaxis (OR), 09088, C.F. e P.IVA 00053050951, PEC info@pec.conglobit.com, la quale si



è resa prontamente disponibile alla esecuzione lavori e ne è stata accertata l' idoneità tecnico-professionale. Infine è stato stimato l'importo dei lavori in € 438.832,53, di cui oneri per la sicurezza pari a € 12.781,53, + IVA il cui quadro economico è il seguente:

Quadro Economico di progetto	
Istituti Biologici Struttura provvisoriale muri di sostegno via Porcell	
	Importo [€]
Lavori ed Oneri per la Sicurezza	
A1 Importo dei "Lavori a base d'asta"426.051,00 €
A2 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)12.781,53 €
Totale A1+A2438.832,53 €
B1 IVA al 22% sui Lavori e sugli Oneri per la sicurezza96.453,17 €
B2 Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 8.776,65 €
B3 Imprevisti ed arrotondamento (comprensiva di Iva)20.000,00 €
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione125.229,82 €
Totale Generale564.062,35 €

CONSIDERATO che è necessario procedere sollecitamente all'affidamento in somma urgenza, ex art. 140, c. 1, D.Lgs 36/2023, delle opere provvisoriale e di messa in sicurezza del muro di contenimento degli ex Istituti Biologici, via Porcell, Cagliari, la cui spesa trova copertura sul budget investimenti della DIMS, alla voce intervento:

A.151.FSC	EDISTR_CTC_IST_BIOL A.151.FSC_2025	Manutenzione straordinaria degli ex Istituti Biologici in Via Porcell RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE ED ENERGETICA DEGLI EX ISTITUTI BIOLOGICI [quota cofinanziamento FSC]
-----------	---------------------------------------	---

CONSIDERATO che l'importo stimato per l'affidamento in oggetto rientra nel potere di spesa del Rettore, giusta delibera del C.d.A. del 29 novembre 2021;

DISPONE

ART. 1 E' autorizzata la spesa pari a € 438.832,53 oltre IVA di Legge, per l'affidamento in somma urgenza, ex art. 140, c. 1, D.Lgs 36/2023, dell'Intervento di messa in sicurezza del tratto di muro di contenimento in via Porcell (Cagliari), parte degli Ex Istituti Biologici;



ART. 2 La spesa graverà sul budget investimenti della DIMS, codice progetto EDISTR_CTC_IST_BIOL_A.151.FSC_2025, da aggiudicarsi nel rispetto delle norme contenute nel D.Lgs. 36/2023.

Il Rettore
Prof. Francesco Mola
Sottoscritto con firma digitale

VISTO
Il Direttore Generale
Dott. Aldo Urru