



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI  
DI CAGLIARI**

Facoltà di Ingegneria e Architettura  
Presidente: Prof. Daniele Cocco



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

**Oggetto:** Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, per la fornitura - comprensiva di smontaggio e smaltimento dell'esistente – delle tende per l'ufficio di presidenza, la sala riunioni e varie aule dell'Edificio I e per le aule V e Z dell'Edificio L - Importo **euro 67.466,00 più IVA - CIG: BB56CEC187**

### IL PRESIDENTE

- VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante il "*Codice dei contratti pubblici*" in attuazione della delega al Governo in materia di contratti pubblici di cui all'articolo 1 della L. 21 giugno 2022, n. 78";
- VISTO** il Decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 "*Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici*";
- VISTA** la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante "*Nuove norme sul procedimento amministrativo*";
- VISTI** l'art. 48 del D.lgs. n.36/2023 e l'art. 1, comma 450 della L. 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 130 della L. 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio 2019);
- VISTO** l'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO** lo Statuto dell'Ateneo, emanato con D.R. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n. 89 del 16 aprile 2012, da ultimo modificato con D.R. 305 del 28.03.2022, pubblicato in G.U. - serie generale - n. 88 del 24 aprile 2022;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. n. 634 del 13 aprile 2015 e in particolare l'art. 62 intitolato "*Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";
- VISTO** il D.R. n. 1372 del 05 settembre 2024 con il quale è stato assegnato al prof. Daniele Cocco l'incarico di Presidente della Facoltà di Ingegneria e Architettura con decorrenza 01/10/2024;



- CONSIDERATO** che con specifico riferimento alla presente procedura il sottoscritto Presidente non versa in ipotesi di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023;
- PREMESSO** che la Facoltà di Ingegneria e Architettura deve procedere al rinnovo delle tende attualmente presenti nella sala riunioni e nell'ufficio di Presidenza dell'Edificio I, nelle aule lezione Q, R, ST, U, P, G, H, I, L, M, CD, AB, AN BA del medesimo Edificio e di quelle delle aule V e Z dell'Edificio L. L'intervento, comprensivo dello smontaggio e smaltimento delle vecchie tende e della contestuale installazione delle nuove, è giustificato dall'avanzato stato di usura dei tendaggi esistenti e dalla necessità di assicurare il comfort ambientale e l'adeguamento funzionale degli spazi;
- DATO ATTO** che il presente affidamento è inferiore a euro 140.000,00 e che pertanto è stato inserito nella scheda H allegata al programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.lgs. n.36/2023 trasmessa alla competente Direzione;
- ACQUISITA** la necessaria autorizzazione del Direttore Generale all'utilizzo del budget trattandosi di acquisto superiore ai *40.000,00 euro* (D.D.G. 115/26 - Prot n. 93810 del 27/03/2026);
- ACCERTATA** l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2, del D.lgs. 36/2023;
- CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile per le microimprese, piccole e medie imprese, dato l'importo non rilevante, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente tenuto conto della natura della prestazione;
- ACCERTATO** che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della L. 23 dicembre 1999, n. 488, relative alla fornitura di cui trattasi;
- RITENUTO** di procedere invitando l'operatore economico CO&BI Arredamenti e Componenti Sanitari Srl, c.f. e P. IVA 02085540926, con sede legale in



Cagliari nella via Carigliano 12D, ad effettuare un iniziale sopralluogo finalizzato alla formulazione di un preventivo e di una proposta “tecnica” idonea a soddisfare le esigenze sottese all’acquisto ossia, da un lato, assicurare agli studenti, ai docenti e a chi quotidianamente frequenta gli spazi indicati una protezione dalla luce diretta del sole e – seppur in parte minore - dalle elevate temperature (favorite dalle grandi vetrate prive di tecnologie schermanti rispetto all’esterno); dall’altro, restituire decoro ad ambienti centrali nella vita della Facoltà, installando nuovi tendaggi in sostituzione di quelli ormai vetusti e logori;

**RITENUTA** l’offerta dell’operatore economico, pari a **euro 67.466,00 oltre IVA al 22%**, in linea con i valori di mercato e in grado di soddisfare le esigenze dell’Amministrazione, tenuto conto del principio del risultato di cui all’art. 1 del D.lgs. 36/2023;

**VISTO** il capitolato dell’intervento, sottoposto alla sottoscrizione per accettazione da parte della ditta affidataria e da intendersi qui integralmente richiamato;

**DATO ATTO** del quadro economico trasmesso con il citato capitolato e di seguito riportato:

<b>A) Imponibile (importo soggetto a ribasso)</b>	<b>€ 67.466,00</b>
A.1) di cui costo della manodopera <i>[da indicare a cura dell’Operatore Economico]</i>	€ 8.000,00
B) Oneri per la sicurezza da DUVRI (non soggetti a ribasso) <i>[indicare € 0,00 in caso di assenza di rischi da interferenze]</i>	€ 0,00
<b>C) Totale importo stimato dell’affidamento oltre IVA (A+B)</b>	<b>€ 67.466,00</b>
<b>D) IVA (22%) su C</b>	<b>€ 14.842,52</b>
<b>E) Totale importo stimato dell’affidamento IVA inclusa (C+D)</b>	<b>€ 82.308,52</b>
F) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli artt. 60 e 120, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/23 <i>[EVENTUALE]</i>	€



G) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art. 120, comma 9, del D.Lgs. 36/23 [EVENTUALE]	€
<b>H) Totale ulteriori somme a disposizione oltre IVA (F+G)</b>	€
<b>I) IVA (22%) su H</b>	€
<b>J) Totale ulteriori somme IVA inclusa (H+I)</b>	€
K) Contributo ANAC – A carico della Stazione Appaltante	€ 35,00
L) spese di cui all'art. 45, del D.Lgs. 36/23 [EVENTUALE]	€
<b>M) Totale somme a disposizione dell'amministrazione (J+K+L)</b>	<b>€ 35,00</b>
<b>N) Importo totale quadro economico (E+M)</b>	<b>€ 82.343,52</b>

**CONSIDERATO** che l'importo complessivo, stimato in **euro 82.343,52 - di cui € 35,00 per Contributo Anac** - trova copertura finanziaria nel budget 2026 Progetto ALTRO\_FAC\_F.009\_ARCH\_2026 della Facoltà di Ingegneria e Architettura - dotazione investimenti - UA.00.29 - COAN: A.20.01.02.07.04.01 "Immobilizzazioni materiali diverse";

**CONSIDERATO** che non sono stati previsti rischi da interferenze e, pertanto, non è stato necessario acquisire il DUVRI: l'accesso alle aule interessate dalla sostituzione delle tende è stato programmato in un periodo di sospensione delle lezioni e in orari in cui il servizio di pulizie si è già concluso;

**ACCERTATO** che l'Operatore CO&BI Arredamenti e Componenti Sanitari Srl è abilitato sul MEPA per il **Bando Beni - Arredi per ufficio e complementi di arredo;**

**RITENUTO** pertanto, di procedere all'affidamento tramite Trattativa Diretta n. avviata in data 14/04/2026;

**ACQUISITO** il **CIG BB56CEC187;**

**CONSIDERATO** che l'Operatore prescelto ha reso la dichiarazione ex art 3 comma 7 della Legge 136/2010, ha inviato il patto di integrità debitamente firmato e ha autocertificato il possesso dei requisiti generali e speciali;

**ACCERTATO** che l'operatore è in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;



- CONSIDERATO** che prima di procedere alla stipula del contratto la stazione appaltante procederà con le verifiche circa la sussistenza dei requisiti dichiarati attraverso il FVOE;
- RITENUTO** di richiedere la garanzia definitiva ex art. 53 del Codice dei Contratti Pubblici nella misura di **euro 3.373,30** pari al 5% dell'importo contrattuale;
- VERIFICATA** la regolarità del DURC;
- CONSIDERATO** che il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato (**CCNL Terziario, Distribuzione e Servizi**);
- PRESO ATTO** di quanto disposto dall'art. 18 comma 10 e dall'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023 in merito all'imposta di bollo;
- DATO ATTO** del rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ex art. 49 D.lgs. 36/2023;
- INDIVIDUATO** ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) - con delega alla stipula del contratto - nella persona della Dott.ssa Elsa Lusso, Segretaria di Presidenza tel.: 0706755001, e-mail: [elsa.lusso@unica.it](mailto:elsa.lusso@unica.it), in possesso di titolo di studio e di esperienza professionale adeguati in relazione al presente affidamento;
- INDIVIDUATO** il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) nella persona della Dott.ssa Mariapaola Etzo afferente alla Segreteria di Presidenza, tel. 070/6755005 e-mail: [mariapaola.etzo@unica.it](mailto:mariapaola.etzo@unica.it);
- DATO ATTO** che per le persone sopra designate, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia, tenuto conto della documentazione in atti;
- ACCERTATO** il rispetto del principio di trasparenza e pubblicità mediante pubblicazione degli atti in conformità al D.lgs. n. 33/2013 e all'art. 28 del D.lgs. 36/2023;

#### DISPONE

- ART. 1** di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 36/2023 della fornitura in oggetto all'Operatore economico



CO&BI Arredamenti e Componenti Sanitari Srl, c.f. e P. IVA 02085540926, con sede legale in Cagliari nella via Carigliano 12D, per un importo pari a **euro 67.466,00 oltre IVA al 22%**, alle condizioni descritte nel richiamato Capitolato e nel quadro economico definitivamente approvati in sede di trattativa MEPA;

**ART. 2** di individuare nella persona della Dott.ssa Elsa Lusso il Responsabile Unico del Progetto (RUP) – con delega alla stipula - e nella persona della Dott.ssa Mariapaola Etzo Direttore dell’esecuzione del contratto (DEC);

**ART. 3** che l’importo complessivo di **euro 82.343,52 IVA inclusa** (di cui *imponibile* pari a *euro 67.466,00, IVA al 22% pari a euro 14.842,52 e contributo Anac pari a euro 35.00*) trova copertura finanziaria nel budget investimenti - Progetto ALTRO\_FAC\_F.009\_ARCH\_2026, alla voce **CO.AN: A.20.01.02.07.04.01 “Immobilizzazioni materiali diverse”** e alla voce **CO.AN: A.06.07.01.01.15.01 – “Altri oneri diversi di gestione”** in capo alla Facoltà di Ingegneria e Architettura - UA.00.29;

**ART. 4** di pubblicare la presente disposizione nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito istituzionale.

Il Presidente della Facoltà  
Prof. Daniele Cocco  
*Sottoscritto con firma digitale*