



C44-25 – Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 del servizio di integrazione del Piano Economico Finanziario relativo alla Concessione del Servizio Bar e Piccola Ristorazione presso il polo Economico, Giuridico e Politico dell'Università degli Studi di Cagliari – Importo € 500,00 oltre IVA - CIG: B6F5C80701
DISPOSIZIONE DI AFFIDAMENTO

LA DIRIGENTE

- VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12) ed in particolare gli artt. 48, 49 comma 5, e 50 comma1, lett. b);
- VISTO** il Decreto Legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 recante “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- VISTA** la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- VISTO** l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019);
- VISTO** l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO** lo Statuto dell'Ateneo, emanato con D.R. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n. 89 del 16 aprile 2012, modificato con D.R. 305 del 28 marzo.2022, pubblicato in G.U. - serie generale - n. 88 del 24 aprile 2022;



- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, adottato con D.R. 634 del 13 aprile 2015 e in particolare l'art. 62 rubricato "Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- VISTA** la D.D.G. n. 246 del 28.12.2023 con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente della Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio alla Dott.ssa Michela Deiana per il quadriennio 2024/2027;
- VISTA** la D.D. Rep. n. 57 del 20 Febbraio 2025 con la quale è stato affidato il servizio di redazione di un Piano Economico Finanziario relativo alla Concessione del Servizio Bar e Piccola Ristorazione presso il polo Economico, Giuridico e Politico dell'Università degli Studi di Cagliari, all'operatore economico Crea 121 S.r.l., P.I. 02611690922 - con sede in Via Scirocco n. 8 Cagliari, per un importo pari a € 2.500,00 oltre Iva;
- CONSIDERATO** che a seguito di una rinnovata valutazione delle tempistiche relative ai lavori di riqualificazione previsti nell'ambito del "Piano Città di Cagliari", si è ritenuto condizione più favorevole l'estensione della durata della concessione in oggetto a quattro anni più quattro di eventuale proroga, rispetto alla prima ipotesi di due anni più due di eventuale proroga, in funzione degli eventuali sviluppi delle condizioni strutturali e di affluenza del Polo;
- CONSIDERATO** che l'operatore economico Crea 121 S.r.l., P.I. 02611690922 è in grado di garantire i tempi di consegna del servizio in oggetto nel rispetto delle esigenze dell'Amministrazione, per un importo pari a € 500,00 oltre Iva, come da preventivo del 21/05/2025, e che si è dimostrato un operatore affidabile e puntuale nella redazione del precedente PEF;
- CONSIDERATA** la necessità di acquisire in tempi brevi l'integrazione del piano



economico finanziario del 12 Marzo 2025 da allegare agli atti della concessione del Servizio Bar e Piccola Ristorazione presso la Facoltà di Scienze Economiche, Giuridiche e Politiche (Polo Sant'Ignazio) dell'Università degli Studi di Cagliari, al fine di assicurare celermente la ripresa del servizio all'utenza;

CONSIDERATO Che l'affidamento della revisione del Piano Economico Finanziario (PEF) al medesimo operatore economico che ha redatto la versione originaria è giustificato dalla necessità di assicurare coerenza metodologica e continuità tecnica e che l'operatore già incaricato ha acquisito una conoscenza approfondita delle specificità economiche e gestionali della concessione in oggetto, rendendolo l'unico soggetto in grado di procedere con un aggiornamento efficace e tempestivo del documento, tenuto conto dell'intervenuta modifica della durata contrattuale.

CONSIDERATO che il valore dell'affidamento è inferiore a € 5.000,00 e che, pertanto, è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D. Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che, inoltre, la presente assegnazione non si pone in contrasto con il principio di rotazione degli affidamenti, di cui all'art. 49 di cui sopra, in quanto trattasi di attività strettamente connessa a una prestazione già eseguita e non costituisce un nuovo affidamento di servizi analoghi, ma una revisione tecnica accessoria e necessaria, inscindibilmente legata all'attività precedentemente svolta, che evita al contempo duplicazioni istruttorie, riduce i tempi e i costi dell'attività tecnica e garantisce un più efficiente perseguimento del principio del risultato di cui all'art. 1 del Codice.

ACCERTATA la necessità di procedere all'integrazione del Piano Economico Finanziario redatto in data 12 Marzo 2025 dall'operatore economico



Crea 121 S.r.l., P.I. 02611690922 - con sede in Via Scirocco n. 8 Cagliari con l'estensione della durata della concessione del Servizio Bar e Piccola Ristorazione presso il polo Economico, Giuridico e Politico dell'Università degli Studi di Cagliari in quattro anni più quattro di eventuale proroga;

CONSIDERATO che il valore del presente affidamento risulta essere inferiore a € 5.000,00, IVA esclusa e pertanto che per l'importo affidato non è previsto l'obbligo di ricorso al MePA ai sensi dell'articolo 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 che prevede il ricorso al Mepa per importi superiori a Euro 5.000,00, e visto il Comunicato del Presidente ANAC del 10 gennaio 2024;

RITENUTO di dover procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che l'offerta dell'operatore economico è stata ritenuta congrua in linea con i valori di mercato e in grado di soddisfare le esigenze dell'amministrazione, tenuto conto del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;

CONSTATATO che i controlli relativi al presente affidamento sono effettuati a campione ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/23, secondo le modalità previste dalla nota prot. n. 36771 del 09/02/2024 e successivo aggiornamento previsto con nota prot. n. 35840 del 06/02/2025 e che l'operatore economico risulta non soggetto a controllo;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è stato individuato nella persona dott.ssa Valentina Sechi, funzionario della Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio, e-



mail: valentina.sechi@unica.it, in possesso di adeguate competenze professionali, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del Decreto Legislativo n. 36/2023;

DATO ATTO che la sottoscritta Dirigente non versa in ipotesi di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;

DISPONE

ART. 1 Di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, il servizio di integrazione del Piano Economico Finanziario relativo alla Concessione del Servizio Bar e Piccola Ristorazione presso il polo Economico, Giuridico e Politico dell'Università degli Studi di Cagliari con estensione della durata in quattro anni più quattro anni di eventuale proroga, all'operatore economico Crea 121 S.r.l., P.I. 02611690922 - con sede in Via Scirocco n. 8 Cagliari, per un importo pari a € 500,00 oltre Iva;

ART. 2 Che l'importo complessivo di € 500,00 oltre Iva trova copertura sulla COAN A.06.02.04.06.01.01 Studi, consulenze e indagini a supporto delle attività generali – Budget 2025, in capo alla Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio;

ART. 3 Che il RUP è stato individuato nella persona della dott.ssa Valentina Sechi, funzionario della Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio, e-mail: valentina.sechi@unica.it, in possesso di adeguate competenze professionali, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del Decreto Legislativo n. 36/2023;

ART. 4 Di dare atto che dalla documentazione in atti, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;



ART. 5 Che, ai fini della trasparenza, il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi dell'art.28 del D.Lgs 36/2023, secondo le disposizioni di cui al D.Lgs n. 33 del 14/03/2013.

La Dirigente
Dott.ssa Michela Deiana
(Sottoscritto con firma digitale)

Il coordinatore, Davide Cao
Il funzionario, Valentina Sechi