



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI  
DI CAGLIARI**



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

**Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità**

Dirigente: Ing. Antonella Sanna



Unione europea  
Fondo sociale europeo



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

**FSC**

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

FSC 2014-2020 - Linea di azione 1.6.2 - Trasformazione del Sistema Energetico Sardo verso una configurazione integrata e intelligente. Sperimentazione progetto pilota per lo sviluppo delle Smart Grid – Università degli Studi di Cagliari - Affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023, del “Servizio di verifica del progetto esecutivo dello Smart Campus – Lotto 2” – CUP: F57H18000840002 - CIG: B54C6928B4

#### LA DIRIGENTE

- VISTO lo Statuto dell’Università degli Studi di Cagliari, emanato con D.R. n. 292 del 04.05.2018 e s.m.i., in particolare l’art. 18, comma 5, lett. a);
- VISTO il Regolamento di Ateneo per l’amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015, e in particolare l’art. 62, recante Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, di seguito “Codice”, ed in particolare gli artt. 14, sulle soglie di rilevanza europea, 17, sulle fasi delle procedure di affidamento, 41, sui livelli e contenuti della progettazione, 42, sulla verifica della progettazione, 50 comma 1 lett. b, sull’affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, 52 comma 1, sul controllo del possesso dei requisiti nelle procedure di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, 62, sugli strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza, gli allegati I.7 su soggetti, contenuti e modalità della verifica dei progetti, l’allego I.13 sulla determinazione dei corrispettivi;
- VISTA la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8, recante Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in ragione del finanziamento insistente sull’oggetto della presente determina proveniente dalla Regione Sardegna;
- VISTO il D.M Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, recante Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione;
- PREMESSO che l’Università degli Studi di Cagliari beneficia di un finanziamento sul



Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 – Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna – Linea di azione 1.6.2 - Trasformazione del Sistema Energetico Sardo verso una configurazione integrata e intelligente – Sperimentazione progetto pilota per lo sviluppo delle Smart Grid, per complessivi 12 milioni di euro;

CONSIDERATO che il programma finanziato prevede che il nuovo sistema di efficientamento energetico sia sviluppato sia nella Cittadella di Monserrato che presso il Polo della Facoltà di Ingegneria a Cagliari, ovvero in due differenti ambiti territoriali, ragione per la quale è stata ritenuta appropriata la ripartizione in due lotti distinti;

CONSIDERATO che relativamente al lotto n. 2 del Polo della Facoltà di Ingegneria a Cagliari, nell’ottica di far luogo ad un appalto integrato di progettazione e di esecuzione è stato sviluppato il progetto definitivo dell’opera a cura dell’Università - Dipartimento di Ingegneria Elettrica ed Elettronica (DIEE), sotto il coordinamento dei Referenti scientifici del programma Proff. Alfonso Damiano e Fabrizio Giulio Luca Pilo;

RILEVATO che il progetto definitivo, a seguito di revisione del mese di maggio 2022 di importo pari a € 2.604.448,61, è stato verificato ai sensi dell’art. 26, comma 6 lett. c) del D.lgs 50/2016, dall’Ing. Giuseppina Aresu, funzionario tecnico della DIMS, incaricata con trasmissione protocollo 215124 del 21.10.2021;

RILEVATO che nell’atto di validazione del progetto definitivo, il RUP Ing. Valeria Nastrucci, ha segnalato l’opportunità di affidare ad un organismo esterno certificato la verifica del progetto esecutivo, chiarendone la necessità nelle motivazioni espresse ex Art. 49, comma 4, D. Lgs 36/2023 allegate alla presente determina;

VISTO il progetto esecutivo, redatto dal RTP individuato dalla SIRIMED S.R.L., aggiudicataria dell’appalto integrato, e composto da De Cubellis Ingegneria S.R.L.S (mandataria), Ing. Marco Santangelo, Ing Massimo Gilibero, Dott. Vincenzo del Genio, Dott.ssa Maria Cristina la Delfa (mandanti), acquisito in data 10 dicembre 2024 al protocollo 309761;



- CONSIDERATE** le importanti variazioni introdotte dal progetto esecutivo, che hanno reso necessaria da parte della scrivente l'indizione di una nuova conferenza di servizi convocata in data 7 gennaio 2025;
- VISTO** quanto relazionato dal RUP in ordine alle motivazioni, ai sensi dell'art. 49 c. 4 del Codice, alla base della possibilità di derogare al principio di rotazione degli affidamenti di cui al medesimo articolo, individuando nell'organismo incaricato della verifica del progetto del Lotto 1 (Cittadella Universitaria di Monserrato) dello Smart Campus, la Intech Ingegneria e Tecnica s.r.l., l'interlocutore ideale a cui affidare la verifica del progetto esecutivo del Lotto 2 (Polo della Facoltà di Ingegneria a Cagliari);
- RILEVATA** in un contesto di tempi contingentati da un rigido cronoprogramma disciplinante il finanziamento, l'assenza di alternative rispetto alla necessità di conciliare l'esecuzione del servizio in tempi ristretti, approfittando della familiarità dell'operatore economico con l'oggetto del progetto, con la ragionevole sicurezza di affidare l'incarico ad impresa che ha già provato la sua affidabilità e preparazione sulla materia nella verifica del lotto n. 1;
- CONSIDERATA** la struttura e la complessità del mercato di settore, il cui ricorso, difficilmente metterebbe la stazione appaltante nelle condizioni di disporre, in tempi ragionevolmente ristretti, di un operatore economico che offra, per lo svolgimento del servizio di verifica, la medesima qualità e rapidità nell'esecuzione del contratto garantita dalla Intech Ingegneria e Tecnica s.r.l.;
- RITENUTO** pertanto, in linea con il principio del risultato e della proporzionalità dell'azione amministrativa, di condividere, in merito alla deroga al principio di rotazione degli affidamenti, le osservazioni del RUP riportate nella citata relazione, che si allega al presente provvedimento;
- STIMATA** ai sensi del D.M Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, la parcella professionale per l'attività di verifica, pari a € 26.397,78;
- VALUTATA** dal RUP, ai sensi del comma 15-quarter dell'art. 41 del Codice, come



	<p>modificato dall'art. 14 del D.Lgs 209 del 31.12.2024, l'opportunità, in ragione dell'esperienza già maturata dall'operatore economico da interpellare, nonché della copertura fornita dalla verifica del progetto definitivo da parte di personale interno alla stazione appaltante, di ridurre del 10% il corrispettivo stimato, fino all'importo di € 23.758,00;</p>
DATO ATTO	<p>ai sensi del medesimo comma 15-quarter, che l'importo è ribassabile, nella discrezionalità dell'operatore economico, di un ulteriore 10% dell'importo originario della parcella, fino al limite di una riduzione complessiva del 20% congiuntamente con la riduzione del 10% applicata dalla stazione appaltante;</p>
INDIVIDUATA	<p>nel MePA la piattaforma elettronica di negoziazione idonea allo svolgimento di una procedura telematica nella forma della Trattativa Diretta con un unico operatore economico, ex art. 50, c.1 lett. b del Codice;</p>
DATO ATTO	<p>che il servizio in affidamento è qualificabile all'interno del vocabolario comune degli appalti con il CPV 71248000-8;</p>
AVVIATA	<p>la trattativa diretta n. 5013862 sulla piattaforma MePa, con l'operatore economico Intech Ingegneria e Tecnica s.r.l., con sede in Viale Artale Alagona n. 39, Catania (CT), p.IVA 04066720873, con scadenza al 20.01.2025;</p>
ACQUISITA	<p>dalla Intech Ingegneria e Tecnica s.r.l., l'offerta economica accompagnata dalla dichiarazione di assenza di conflitto di interesse, dalla dichiarazione sostitutiva di possesso dei requisiti, dal patto di integrità e dalla dichiarazione inerente il CCNL applicato;</p>
RILEVATO	<p>che l'operatore economico ha proposta un ribasso percentuale pari al 7,40% e che pertanto l'importo offerto ammonta a € 21.804,56;</p>
RITENUTO	<p>ai sensi dell'art. 53 comma 4 del Codice di esonerare l'operatore economico affidatario dall'onere di presentazione della garanzia definitiva in ragione dell'ulteriore ribasso proposto, nonché dell'affidabilità dimostrata nello svolgimento dei precedenti affidamenti;</p>



- ATTESO che all'operatore economico sarà richiesta, in sede di stipula del contratto, la presentazione della polizza per la responsabilità civile e professionale, idonea a coprire eventuali errori od omissioni nello svolgimento dell'attività di verifica;
- CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 52, comma 1, D.lgs. n.36/2023 nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli Operatori Economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la s.a. verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;
- RICHIAMATA la nota prot. 271685 del 21/11/2023, recante la regolamentazione unica di Ateneo, che definisce che per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 il campione da sottoporre a verifica è stato predeterminato dalla Stazione Appaltante nel decimo affidamento effettuato da ciascuna struttura dell'Ateneo nel corso dell'anno;
- DATO ATTO che sulla base della disposizione sopra citata il presente affidamento non rientra nel campione oggetto di verifica;
- CONSIDERATO che con specifico riferimento alla presente procedura la sottoscritta Dirigente, Ing. Antonella Sanna, non versa in ipotesi di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023;
- ACCERTATA l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;
- PRESO ATTO di quanto disposto dall'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023 in merito all'imposta di bollo, non prevista per affidamento entro € 40.000;
- CONFERMATI i ruoli di RUP e DEC del servizio in affidamento nella persona dell'Ing. Valeria Nastrucci;
- DATO ATTO che per le persone sopra designate, e per il resto del personale coinvolto nella presente procedura di affidamento, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interesse in conformità alla disciplina vigente in materia, tenuto conto della documentazione in atti;



- ACCERTATO il rispetto del principio di trasparenza e pubblicità mediante pubblicazione degli atti in conformità al D.Lgs. n. 33/2013;
- ATTESO che il costo complessivo dell'affidamento in parola, pari a € 27.665,63, trova copertura nel budget investimenti 2025 progetto SMARTGRID\_A.109.UNICA\_2021, CO.AN A.20.01.02.06.01.01 (Fabbricati in corso di realizzazione);
- ATTESA la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi della DDG n. 201 del 23.12.2024, che ha conferito alla sottoscritta l'incarico di funzione dirigenziale relativo alla Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità, competente nella materia oggetto del presente provvedimento;

DISPONE

- Art 1. Le premesse, gli atti e i documenti richiamati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- Art 2. l'affidamento del servizio di verifica del progetto esecutivo dello Smart Campus – Lotto 2, in esito alla trattativa diretta MePa n. 5013862 del 16.01.2025, all'operatore economico Intech Ingegneria e Tecnica s.r.l., con sede in Viale Artale Alagona n. 39, Catania (CT), p.IVA 04066720873, per il corrispettivo di € 21.804,56 oltre IVA e oneri previdenziali al 4%;
- Art 3. La conferma dell'Ing. Valeria Nastrucci nel ruolo di RUP e di DEC nel presente procedimento;
- Art 4. La copertura dei costi complessivi nel budget investimenti 2025 progetto SMARTGRID\_A.109.UNICA\_2021, CO.AN A.20.01.02.06.01.01 (Fabbricati in corso di realizzazione);
- Art 5. I termini e le modalità per l'esecuzione del servizio saranno concordati con il RUP/DEC in conformità a quanto indicato nella documentazione di affidamento;
- Art 6. La pubblicazione della presente determina sulla apposita sezione Trasparenza del sito web dell'Ateneo.

La Dirigente  
Ing. Antonella Sanna  
*Firmato digitalmente*