



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAGLIARI

Direzione Comunicazione, Servizi agli Studenti e Servizi Generali

Dirigente: Dott. Roberto Alba

Procedura ex art. 50 c.1 lett. b) del d.lgs. 36/2023 per l'affidamento del Servizio di Portierato. presso i locali della foresteria per il periodo 02.09.24 e fino al 15.12.2024

CIG: B2D20C0328

Disposizione di Affidamento

IL DIRIGENTE

- Richiamata** la delibera n. 183/23C del 28.09.2023 con la quale il CDA demanda la Direzione comunicazione, servizi agli studenti e servizi generali all'attivazione delle procedure volte a garantire la continuità dei servizi presso i locali della foresteria a partire dal 01.10.23 e fino al 31.12.2023, salvo maggior termine in relazione alla definizione dei rapporti gestionali con l'ERSU nonché di proseguire le interlocuzioni con l'ERSU per la gestione diretta di quest'ultimo dei locali della foresteria;;
- Dato atto** che le continue interlocuzioni con l'ERSU, finalizzate all'esternalizzazione nella gestione del servizio di foresteria "Guest House Unica", non si sono ancora concluse e che, tenuto conto dello stato delle medesime, presumibilmente volgeranno al termine entro l'anno in corso;;
- Preso atto** che la Direzione per la didattica e l'orientamento, stante le numerose iniziative previste nei prossimi mesi in Ateneo, ha già acquisito numerose prenotazioni da parte di studenti e visiting professor a decorrere dal 2 settembre 2024 e per tutta la durata del quarto trimestre dell'anno in corso;;
- Ravvisata** pertanto, la necessità di garantire senza soluzione di continuità il servizio di "portierato" sino al termine del 15.12.2024, data in cui l'attività della foresteria verrà sospesa per le vacanze natalizie e di fine anno;
- Dato atto** che è stato richiesto un preventivo alla società VIVENDA S.p.a. con Sede in Via Francesco Antolisei, 25 CAP 00173, ROMA;
- Visto** il preventivo di spesa fornito in data 6 agosto 2024 dalla società VIVENDA S.p.a. con Sede in Via Francesco Antolisei, 25 CAP 00173, ROMA per un importo pari ad euro 31.930,58 più Iva;
- Dato atto** che è stato richiesto un preventivo alla società Istituto di vigilanza Coopservice S.p.a. con Sede in Via Rochdale, 5 CAP 42122, Reggio Emilia;
- Visto** il preventivo di spesa fornito in data 8 agosto 2024 dalla società Istituto di vigilanza Coopservice S.p.a. con Sede in Via Rochdale, 5 CAP 42122, Reggio Emilia per un importo pari ad euro 23.653,14 più Iva;
- Preso atto** del miglior prezzo caratterizzante l'offerta della società Istituto di vigilanza Coopservice S.p.a. con Sede in Via Rochdale, 5 CAP 42122, Reggio Emilia



Considerato il seguente quadro economico:

A)	Importo Servizio quadrimestrale di portierato/reception per la Foresteria dell'Università degli Studi di Cagliari		
	A.1. Importo complessivo del servizio		€ 23.653,14
	A.2. Oneri per la sicurezza stimati (DUVRI)		€ 500,00
B)	Somme a disposizione		
	B.1. Accantonamento imprevisti		€ 1.486,94
	B.2. Iva 22% (su A.1+A.2+B.1)		€ 5.753,69
	B.3 Incentivo per funzioni tecniche - 2%		€ 513,06
		TOT A) + B)	€ 31.906,83
C)	Contributo ANAC	Esente	
	Voci A) + B) + C)	Totale	€ 31.906,83

Visto che l'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 dispone che per appalti di valore inferiore a 140.000 euro si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Considerato che a partire dal 1° gennaio 2024 è in vigore il nuovo sistema di digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti che prevede oltre al ricorso esclusivo alle piattaforme di approvvigionamento certificate, l'acquisizione del CIG mediante le medesime piattaforme;

Vista la trattativa diretta n. 4581590 del 9 agosto 2024 avviata sul MEPA con l'operatore economico Istituto di vigilanza Coopservice S.p.a. con Sede in Via Rochdale, 5 CAP 42122, Reggio Emilia

Dato atto che alla scadenza delle presentazioni delle offerte, fissata alle ore 14 del giorno 21 agosto 2024 l'operatore economico sopracitato ha presentato una offerta dell'importo complessivo di euro 23.653,14 comprensiva dei costi aziendali per la salute e la sicurezza sui luoghi di lavoro (stimati in €. 320,39) oltre IVA di legge.

Dato atto che l'art. 17, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del codice la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento

Considerato che ai sensi dell'art. 52, comma 1, D.lgs. n.36/2023 nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli o.e. attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la s.a. verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;



- Richiamata** la nota prot. 0271685 del 21/11/2023, recante la regolamentazione unica di Ateneo, che definisce che per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 il campione da sottoporre a verifica è stato predeterminato dalla Stazione Appaltante nel decimo affidamento effettuato da ciascuna struttura dell'Ateneo nel corso dell'anno;
- Dato atto** che sulla base della disposizione sopracitata il presente affidamento non rientra nel campione oggetto di verifica;
- Verificata** la regolarità del documento unico di regolarità contributiva dell'operatore economico;
- Vista** la dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt, 46 e 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e ritenuto che le violazioni segnalate ai sensi dell'art. 98, c3, lettera) e lettera h), n.5 non costituiscono motivo di esclusione dalla presente procedura di affidamento;
- Dato atto** che ai sensi del sopracitato art. 53, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, considerato l'importo e l'oggetto del contratto, la stazione appaltante non richiede la garanzia definitiva;
- Dato atto** che per tutti i contratti pubblici è obbligatorio richiedere il codice identificativo di gara (CIG) e che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 è stato acquisito presso l'ANAC il seguente codice identificativo di gara CIG: B2D20C0328;
- Verificata** la disponibilità finanziaria per l'esercizio 2024, voce CO.AN. "A.06.02.04.02.01.01 – "Portinerie"; in capo alla Direzione comunicazione, servizi agli studenti e servizi generali;
- Dato atto** che nell'adozione del presente provvedimento, sia per il Dirigente sia per il Responsabile Unico del Procedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 42 del Codice, dell'art. 6 -bis della Legge n. 241/1990 e e dall'art. 1, comma 9 – lett. e) della Legge n. 190/2012;
- Visto** il D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"
- Vista** la delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 "Adozione comunicato relativo avvio processo digitalizzazione";
- Visto** l'articolo 225, commi 1 e 2 del decreto legislativo del 31/3/2023, n. 36;
- Visto** lo Statuto dell'Ateneo, emanato con D.R. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n. 89 del 16 aprile 2012 e s.m.i;
- Visto** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con il D.R. n. 182 del 26/11/2014, in particolare l'art. 62 intitolato "Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";



- Visto** il DR n. 1154 del 19/12/2022 con il quale è stata istituita la Direzione comunicazione, servizi agli studenti e servizi generali;
- Vista** la D.D.G. n.278 del 22/12/2022 con la quale è stato conferito l'incarico della Direzione suindicata al Dott. Roberto Alba;

DISPONE

- ART. 1** Di dare atto che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90.
- ART. 2** Di affidare, ex art. 50 c.1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, mediante MEPA., alla società Istituto di vigilanza Coopservice S.p.a. con Sede in Via Rochdale, 5 CAP 42122, Reggio Emilia, Codice fiscale: 03002460354, il Servizio di Portierato. presso i locali della foresteria per il periodo 02.09.24 e fino al 15.12.2024, per un importo complessivo pari a € 23.653,14 oltre IVA di legge (comprensivo dei costi della sicurezza stimati), che troverà copertura finanziaria nella voce CO.AN. "A.06.02.04.02.01.01 – "Portinerie", del budget 2024 in capo alla Direzione comunicazione, servizi agli studenti e servizi generali come da quadro economico:

A)	Importo Servizio quadrimestrale di portierato/reception per la Foresteria dell'Università degli Studi di Cagliari		
	A.1. Importo complessivo del servizio		€ 23.653,14
	A.2. Oneri per la sicurezza stimati (DUVRI)		€ 500,00
B)	Somme a disposizione		
	B.1. Accantonamento imprevisti		€ 1486,94
	B.2. Iva 22% (su A.1+A.2+B.1)		€ 5.753,69
	B.3 Incentivo per funzioni tecniche - 2%		€ 513,06
		TOT A) + B)	€ 31.906,83
C)	Contributo ANAC	Esente	
	Voci A) + B) + C)	Totale	€ 31.906,83

Art.3 La procedura verrà svolta in modo informatizzato e interamente gestita mediante la piattaforma MEPA.

Art.4 Che il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Giovanni Secci, afferente alla Direzione Comunicazione, Servizi agli Studenti e Servizi Generali, e il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è il dott. Roberto Melis, afferente Direzione Comunicazione, Servizi agli Studenti e Servizi Generali.



Art.5

La registrazione del presente atto nel Repertorio informatico dell'Ente e la contestuale pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ateneo, ai sensi del D.lgs. 14 marzo, 2013, n. 33.

Il Dirigente

Dott. Roberto Alba

Sottoscritto con firma digitale