

**C82-23 – Verbale n. 3**
Seggio del 12 giugno 2024

L'anno **2024 (duemilaventiquattro)** il giorno **12 (dodici)** del mese di **giugno** alle ore 12:30 (dodici e trenta minuti), in video conferenza in modalità sincrona su Microsoft Teams, mediante condivisione schermo su piattaforma U-Buy (di seguito Piattaforma), il Seggio di gara si è riunito per procedere all'estrazione dei 3 (tre) nominativi dei componenti della commissione giudicatrice, tra la rosa di nominativi indicati dal RUP, per la valutazione nel merito delle offerte tecniche e delle offerte economiche pervenute in relazione alla procedura telematica negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 187 e 158 del D.Lgs 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 108 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in concessione dei servizi di biglietteria e servizi museali di valorizzazione presso il museo di arti contemporanee (MUACC), la collezione Piloni, il museo delle cere anatomiche e l'Hortus Botanicus Karalitanus, per le esigenze dell'Università degli Studi di Cagliari – Valore complessivo stimato della concessione € 1.849.360,37 oltre I.V.A, per una durata di anni 4 (quattro) con opzione di rinnovo per ulteriori 4 (quattro) annualità. I costi per la sicurezza da rischi interferenziali stimati sono pari a complessivi € 26.400,00 per la durata di quattro anni con opzione di rinnovo per ulteriori 4 anni. CPV: 92521000-9-Servizi Museali – CIG: A042FD51CA.

Sono presenti:

- Dott.ssa Antonella Lecca Presidente
- Dott. Nicola Ladu Componente
- Dott.ssa Marta Tidu Componente

componenti del Seggio di gara costituito con nota prot. n. 98643 del 12/04/2024 della Dirigente della Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio.

È altresì presente il Dott. Davide Cao, in qualità di Coordinatore del Coordinamento



gare d'appalto e supporto all'organizzazione.

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante la Dott.ssa Antonella Lecca.

Premesso che

- la presente procedura ha ad oggetto la concessione degli spazi per l'esercizio dei servizi museali presso il Museo di arti contemporanee (MUAAC), la Collezione Piloni, il Museo delle Cere e l'Hortus Botanicus Karalitanus, a fronte dell'aggio riconosciuto al Concessionario e del pagamento all'Amministrazione di corrispettivi economici (royalty e canone);
- il valore presunto della concessione è pari a complessivi € 1.849.360,37 oltre IVA per la durata di otto anni (pari a 96 mensilità), comprensivi di 4 (quattro) annualità oltre ad ulteriori eventuali 4 (quattro) annualità in caso di esercizio dell'opzione di rinnovo;
- I costi per la sicurezza da rischi interferenziali stimati sono pari a € 26.400,00;
- il Responsabile unico del progetto è il Dott. Roberto Alba, Dirigente della Direzione Comunicazione, Servizi agli Studenti e Servizi Generali;
- con D.D. repertorio n. 564 del 21/12/2023 del Dirigente della Direzione Comunicazione, Servizi agli Studenti e Servizi Generali è stato disposto l'espletamento di una procedura telematica negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 187 e 158 del D.Lgs 36/2023;
- la concessione è da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 108 comma 2 del D. Lgs. 36/2023;
- la procedura di selezione è stata preceduta dalla pubblicazione in data 01/12/2023 di un avviso di indagine di mercato volto ad individuare la presenza sul mercato di almeno 10 operatori da invitare, laddove esistenti così come previsto dal d.lgs. 36/2023;

- a seguito della pubblicazione dell'Avviso di indagine di mercato sono stati individuati n. 8 operatori economici che, avendo manifestato interesse, sono stati invitati alla procedura negoziata, ovvero:
 1. ADITUS, C.F. 09896500015, con sede legale in Torino alla Via S. Caboto, 35;
 2. AGORA' SARDEGNA SOCIETA' COOPERATIVA, C.F. 01896430921, con sede legale in Selargius alla Via Montanaru, 40;
 3. DUSSMANN SERVICE S.R.L., C.F. 00124140211, con sede legale a Milano, Via San Gregorio n. 55;
 4. EUROPROMOS FM s.p.a., C.F. 02458660301, con sede legale in Udine alla Via Antonio Zanussi, 11/13;
 5. INNOVATIVE MULTISERVICE SRL, C.F. 03669740783, con Sede legale a Cosenza, Via Antonio Scopelliti n. 1;
 6. ORIENTARE SRL, C.F. 92066630929, con sede in Cagliari alla Via San Tommaso D'Aquino n. 18;
 7. SOCIETA COOPERATIVA CULTURE, C.F. 03174750277, con sede legale a Venezia, Corso del Popolo n. 40;
 8. LE MACCHINE CELIBI SOCIETA' COOPERATIVA, C.F. 02537350379, con sede legale a Bologna, Via Faustino Malaguti 1/6;
- in data 11/03/2024 è stato trasmesso l'invito a presentare offerta ai predetti operatori economici individuati a seguito dell'Avviso di indagine di mercato;
- entro il termine di scadenza fissato alle ore 12,00 (dodici/00) dell'11/04/2024, ha presentato offerta un solo operatore economico, ovvero:
 1. ORIENTARE S.R.L., prot. n. 97100 del 10/04/2024;



- in data 12/04/2024, il seggio di gara ha verificato la regolarità formale della documentazione amministrativa presentata dal predetto offerente, rilevando alcune irregolarità sanabili;
- in particolare, il seggio ha rilevato la mancanza della ricevuta di pagamento del contributo ANAC e del PASSOE, per causa tecnica non imputabile all'operatore economico; nonché la necessità di integrare il DGUE nella parte II, lettere A e D, rispettivamente dedicate alla forma di partecipazione e al subappalto;
- il seggio ha quindi trasmesso gli atti alla Stazione Appaltante per l'attivazione del sub-procedimento di soccorso istruttorio;
- con nota prot. n. 109861 del 7/05/2024 è stata pertanto trasmessa al predetto operatore economico l'istanza per la regolarizzazione della predetta documentazione amministrativa, fissando per il riscontro della stessa il termine del 15/05/2024 alle ore 12:00;
- con nota prot. n. 110241 dell'8/05/2024, l'operatore economico ORIENTARE S.R.L. ha riscontrato la richiesta della Stazione Appaltante.
- in data 09/05/2024, il seggio di gara si è riunito per verificare la documentazione pervenuta con nota prot. 110241 dell'8/05/2024 e dare atto dell'esito positivo del soccorso istruttorio.

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale di questo verbale, il seggio di gara, effettuata sulla Piattaforma l'ammissione dell'unico concorrente alla fase successiva della gara, dà atto del fatto che la D.D.G. n. 157 del 26 aprile 2017 recante "Regole transitorie per la nomina di commissioni di aggiudicazione di gare d'appalto", regola la nomina delle commissioni da parte della Stazione appaltante e del fatto che i candidati commissari hanno reso le dichiarazioni ex art. 47 del D.P.R. 445/2000 di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione previste dall'art. 93, comma 5, lett. a), b) e c) del D.Lgs 36/2023.



Il Seggio dà lettura di quanto previsto dall'art. 3 della suindicata D.D.G. secondo cui le commissioni giudicatrici sono nominate in un momento successivo al termine di scadenza per la presentazione delle offerte. La commissione è composta da un numero dispari di componenti, non superiori a 5, esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto della gara. Il RUP propone una rosa di nominativi pari almeno al doppio del numero dei commissari da nominare, se presenti nei ruoli dell'Ateneo.

Il Seggio di gara, pertanto, viste le mail del RUP inviate rispettivamente in data 22/04/2024 e 23/05/2024 contenenti l'indicazione dei soggetti idonei a costituire la Commissione giudicatrice che dovrà valutare l'offerta tecnica e l'offerta economica pervenuta in relazione alla procedura in oggetto, secondo il metodo ed i criteri previsti nella lettera di invito, procede ad effettuare il sorteggio dei membri della Commissione giudicatrice in conformità a quanto disposto dalla D.D.G. n. 157/2017.

Il Presidente dà atto della rosa dei nominativi dei candidati, proposta dal Responsabile unico del progetto, raggruppati per ruolo da ricoprire nella commissione. Si rende necessario, pertanto, procedere con tre estrazioni distinte per i seguenti tre gruppi:

- COMMISSARIO 1: Prof. Gianluigi Pillola (P.O) e Prof.ssa Elisabetta Marini (P.O);
- COMMISSARIO 2: Prof.ssa Michela Marignani (P.O) e Pamela Rita Ladogana (P.A);
- COMMISSARIO 3: Simona Campus (Funzionario) e Gianluca Iriti (Funzionario).

Ciascuna estrazione avviene utilizzando un programma per il sorteggio automatizzato disponibile al seguente link: [Generatore di numeri casuali \(randraw.com\)](https://www.randraw.com)

Il Seggio di gara, procede, quindi, ad individuare un nominativo per ciascuno dei tre gruppi, mediante l'estrazione casuale.



Pertanto, il presidente procede a comunicare l'esito del sorteggio:

NOMINATIVI	FUNZIONE
Prof.ssa Elisabetta Marini	Professore Ordinario
Prof.ssa Michela Marignani	Professore Ordinario
Dott. Gianluca Iriti	Funzionario

Ai sensi dell'art. 4 della D.D.G. n. 157/2017, il Presidente viene individuato nella persona della Prof.ssa Elisabetta Marini, Professore Ordinario in seno all'Ateneo, in quanto membro con maggiore anzianità di servizio nel ruolo più elevato.

I candidati non estratti manterranno il ruolo di supplenti e subentreranno, uno per ciascuna coppia, in caso di impedimento o impossibilità del candidato nominato.

Il seggio, quindi, trasmette gli atti alla Stazione Appaltante per la predisposizione e conseguente pubblicazione della Disposizione di nomina della Commissione integrata dai curricula dei rispettivi componenti, in conformità a quanto disposto dall'art. 28, comma 2, del D.Lgs 36/2023, e per l'espletamento delle operazioni conseguenti.

La seduta è sciolta alle ore 13,13 (tredici e tredici minuti).

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale

Dott. Nicola Ladu	Componente
Dott.ssa Antonella Lecca	Presidente
Dott.ssa Marta Tidu	Componente