



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAGLIARI



Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio
Dirigente: Dott.ssa Michela Deiana

Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità
Dirigente: Ing. Antonella Sanna
RUP: Ing. Valeria Nastrucci



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNIA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

C113 - 23

Procedura telematica europea aperta, ai sensi degli artt. 71 e 108, comma 2, del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla Direzione Lavori e al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva per la realizzazione di Smart Campus dell'Università degli Studi di Cagliari, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, articolata in 2 lotti, importo complessivo pari a € 616.670,41 oltre I.V.A. e cassa di previdenza, (CUI S80019600925202300017, CUP F57H18000840002) - Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 - Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29 luglio 2016. Linea di azione 1.6.2 - Trasformazione del Sistema Energetico Sardo verso una configurazione integrata e intelligente. Sperimentazione progetto pilota per lo sviluppo delle Smart Grid – Università degli Studi di Cagliari – Attuazione D.G.R. n. 51/17 del 17.11.2017 e D.G.R. n. 4/22 del 30.01.2018.

- **LOTTO 1:** SMART CAMPUS presso la Cittadella Universitaria di Monserrato - Importo complessivo € 432.283,93 + IVA e oneri previdenziali (CIG: A02E598C56);
- **LOTTO 2:** SMART CAMPUS presso la Facoltà di Ingegneria e Architettura di Cagliari - Importo complessivo € 184.386,48 + IVA e oneri previdenziali (CIG: A02E5AEE7D);

Disposizione di esclusione

LA DIRIGENTE / IL RUP

- VISTO** il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., recante "Codice dei contratti pubblici" (di seguito Codice) ed in particolare l'art. 99;
- VISTO** lo Statuto di Ateneo, emanato con D.R. 339 del 27/03/12, pubblicato nella G.U. n. 89 del 16/04/12, da ultimo modificato con D.R. 305 del 28/03/22, pubblicato nella G.U. n. 88 del 24/04/22;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, in particolare l'art. 62 intitolato "Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";



- VISTA** la D.D.G. n. 246 del 28.12.2023 con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente della Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio alla Dott.ssa Michela Deiana per il quadriennio 2024/2027;
- VISTA** la determina a contrarre Rep. n. 260 del 21/11/2023 della Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità, con la quale è stato disposto l'espletamento procedura di una procedura di gara avente ad oggetto l'affidamento dei Servizi di ingegneria relativi alla Direzione lavori e al Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva per la realizzazione di Smart Campus dell'Università degli Studi di Cagliari, nella modalità aperta (art. 71 del Codice), ripartita nei 2 lotti indicati in intestazione, da aggiudicare con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. b), del Codice (secondo i parametri indicati nel capitolato speciale) a cura della Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio sulla piattaforma in dotazione all'Ateneo;
- DATO ATTO** che l'Ing. Valeria Nastrucci, afferente alla DIMS, come disposto nella D.D. succitata, è Responsabile Unico del Progetto di cui all'art. 15 del Codice;
- DATO ATTO** che il Bando di gara con termine di scadenza per la presentazione delle offerte al 16/01/2024 è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Comunità europea n. 2023/S 232-727949 del 01/12/2023, nella Gazzetta Ufficiale, V serie speciale - Contratti Pubblici, n. 139 del 01/12/23, in 2 quotidiani a rilevanza nazionale, in 2 quotidiani a rilevanza locale e che in data 04/12/2023 sono stati pubblicati in Piattaforma il Disciplinare di gara, il Capitolato Speciale d'appalto e gli atti ed essi connessi;
- DATO ATTO** che in data 16/01/2024 come disposto dalla D.D. Rep. 6 del 16/01/2024 della Dirigente della Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità è stata disposta la rettifica degli atti e dei documenti di gara, finalizzata a garantire una maggiore apertura al mercato mediante la previsione di requisiti meno stringenti, relativamente alla procedura in oggetto e sono stati prorogati i termini di presentazione delle offerte alle ore 12,00 (dodici/00) del 20/02/2024;
- DATO ATTO** che l'Avviso di Rettifica del Bando di gara è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Comunità europea n. 2024/S 014-036619 del 19/01/24, sulla Banca Dati Nazionale dei contratti pubblici in conformità alla Delibera ANAC n. 582 del 13/12/2023 e in Piattaforma;



- DATO ATTO** che, in conformità al verbale n. 1 del 20/02/2024, per il LOTTO 2 hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:
1. INGEGNERE PERONE SAVERIO, Prot. n. 49173 del 20/02/2024;
 2. SIDOTI ENGINEERING S.R.L., Prot. n. 49388 del 20/02/2024;
 3. T.C. TECHNOLOGIES AND COMUNICATIONS S.R.L., Prot. n. 49681 del 20/02/2024;
- VISTA** la nota dirigenziale prot. n. 50183 del 20/02/2024 della Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio relativa alla costituzione del Seggio di gara;
- DATO ATTO** che il seggio nella seduta del 20/02/2024 ha proceduto a verificare la regolarità formale dei plichi informatici dei concorrenti e all'apertura degli stessi per la verifica della "Documentazione amministrativa" in essi contenuta per constatarne la conformità a quanto richiesto nei documenti di gara, ai fini dell'ammissione o dell'esclusione alla gara degli operatori economici;
- RILEVATO** che in esito all'esame della documentazione amministrativa da parte del Seggio di gara, di cui al verbale n. 1 del 20/02/2024, il seggio di gara ha rilevato l'assenza di un requisito di partecipazione per due operatori economici, ovvero, Ingegnere Perone Saverio, che ha presentato offerta per il lotto 2, e Sidoti Engineering S.r.l., che ha presentato offerta per i lotti 1 e 2;
- DATO ATTO** che, pertanto, con D.D. Rep. n. 79 del 1/03/2024, comunicata in pari data e confermata con prot. n. 75075 dell'11/03/2024, è stata disposta l'esclusione dell'Ingegnere Perone Saverio;
- DATO ATTO-** che, con D.D. rep. n. 80 del 1/03/2024, comunicata in pari data, è stata altresì disposta l'esclusione dell'operatore economico Sidoti Engineering S.r.l.;
- DATO ATTO** che, con nota prot. n. 64234 del 01/03/2024 è stato inoltre attivato il subprocedimento del soccorso istruttorio per sanare le irregolarità riscontrate nella documentazione presentata dall'operatore economico TC TECHNOLOGIES AND COMUNICATIONS SRL;
- CONSIDERATO** che, con nota prot. n. 66981 del 04/03/2024, l'operatore ha trasmesso quanto richiesto, il seggio di gara ha dato atto dell'esito positivo del soccorso istruttorio nella seduta del 12/03/2024;
- CONSIDERATO** che a seguito delle esclusioni disposte con DD repertori nn. 79 e 80 del 1°marzo 2024 è stato ammesso alla fase di valutazione delle offerte un solo operatore



economico e che, pertanto, sono state immediatamente avviate sul medesimo le verifiche dei requisiti prescritti e dichiarati in sede di offerta, al fine di addivenire alla stipula del contratto in concomitanza all'avvio dell'esecuzione dei lavori di realizzazione dello Smart Campus presso la Cittadella universitaria di Monserrato e la Facoltà di Ingegneria di Cagliari;

DATO ATTO che in data 11/04/2024, il seggio di gara ha estratto i nominativi dei componenti della commissione giudicatrice tra la rosa di nominativi fornita dal RUP con nota prot. n. 96478 del 10/04/2024;

DATO ATTO che, con Disposizione Dirigenziale repertorio n. 122 del 18 aprile 2024, veniva nominata la commissione giudicatrice, in base ai nominativi sorteggiati dal seggio di gara, di cui alla composizione che segue:

1. Prof. Giorgio Cau, Professore Ordinario, Presidente;
2. Ing. Stefano Anedda, Funzionario Tecnico, Componente;
3. Ing. Arch. Valeria Santoni, Funzionario Tecnico, Componente;

DATO ATTO che la Commissione giudicatrice si è quindi riunita nelle sedute riservate del 2, 14 e 30 maggio 2024 al fine di procedere, per ciascun lotto, all'apertura, esame e valutazione delle offerte tecniche presentate dal predetto concorrente, nonché all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel Disciplinare di gara;

DATO ATTO che il seggio si è riunito in data 13 giugno 2024 per procedere alla lettura e al caricamento in Piattaforma dei punteggi attribuiti dalla commissione giudicatrice alle offerte tecniche presentate per i lotti 1 e 2;

DATO ATTO che la commissione giudicatrice si è quindi riunita in data 17 giugno 2024 per procedere alla valutazione delle offerte economiche presentate dall'operatore economico TC TECHNOLOGIES AND COMUNICATIONS S.R.L.;

DATO ATTO che nel corso della suddetta seduta la Commissione ha proposto l'aggiudicazione dei Lotti 1 e 2 in favore dell'operatore TC TECHNOLOGIES AND COMUNICATIONS S.R.L.;

DATO ATTO che il seggio si è riunito in data 26 giugno 2024 per procedere al caricamento in Piattaforma dei punteggi attribuiti dalla commissione giudicatrice alle offerte economiche presentate per i lotti 1 e 2 e dei punteggi complessivi;



- CONSIDERATO** che, l'impresa nel documento denominato "dichiarazioni professionisti" ha affermato di possedere i requisiti di capacità tecnica-professionale richiesti dal disciplinare di gara per i Lotti 1 e 2, avendo svolto con riguardo alle categorie IA.04, IA.02 e IA.01, per il Committente Sport e Salute S.p.A., il contratto stipulato per l'affidamento dei servizi di direzione lavori, liquidazione e contabilità relativi ai lavori di riqualificazione del centro natatorio comunale del polo sportivo di piazza della pace in Reggio Calabria;
- RILEVATO** che, in sede di verifica del possesso dei requisiti di partecipazione, con prot. n. 129233 del 04/06/2024, il committente ha confermato l'esistenza del suddetto contratto precisando, tuttavia, che alla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta, ovvero alla data del 20/02/2024, le lavorazioni di cui alle categorie IA.04, IA.02 e IA.01 non erano state eseguite;
- PRESO ATTO** che, a tale data, come dichiarato dal committente, era in atto la sola demolizione della vecchia piscina (Categoria: Edilizia - Opere Propedeutiche) e che quindi non erano stati eseguiti servizi analoghi in riferimento alle categorie IA.04, IA.02 e IA.01;
- DATO ATTO** che con nota prot. n. 158274 del 26/06/2024 l'operatore è stato invitato a chiarire la circostanza e che le giustificazioni addotte nella comunicazione prot. n. 171895 del 1/07/2024 sono insufficienti e inidonee a chiarire la circostanza;
- CONSIDERATO** che la sussistenza del requisito va valutata sulla base delle prestazioni già eseguite e non sulla base della totalità delle prestazioni dedotte in contratto, con un conseguente obbligo di specificazione da parte del concorrente dello stato di avanzamento del contratto alla data di presentazione dell'offerta;
- CONSIDERATO** che, in un'ottica sostanzialista, la giurisprudenza amministrativa ha interpretato l'obbligo di svolgimento delle prestazioni pregresse non nel senso di obbligo di integrale conclusione degli effetti del contratto, bensì avuto riguardo alle prestazioni eseguite alla data di presentazione dell'offerta;
- ACCERTATO** in particolare, che la giurisprudenza amministrativa, con riferimento al CEL, ha sottolineato che questo "può essere rilasciato anche qualora il contratto d'appalto non sia ancora concluso per quella parte di lavori che il R.U.P. attesti completata con buon esito e contabilizzata";



- PRESO ATTO** peraltro, che nel caso di specie, per lo specifico servizio dichiarato, non è stata ancora svolta nessuna delle lavorazioni riconducibili alle categorie citate e che, pertanto, non può essere rilasciato alcun certificato di regolare esecuzione in riferimento alle medesime, come confermato dallo stesso committente;
- CONSIDERATO** infine, che il bando di gara richiedeva la comprova del requisito mediante il rilascio del certificato di regolare esecuzione ovvero dei contratti stipulati muniti di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti attestanti il pagamento delle stesse;
- CONSIDERATO** che in ossequio a quanto affermato di recente dalla giurisprudenza amministrativa, il concorrente che partecipa a una procedura a evidenza pubblica deve possedere, continuativamente, i necessari requisiti di ammissione e ha l'onere di dichiarare, sin dalla presentazione dell'offerta, l'eventuale carenza di uno qualunque dei requisiti e di informare, tempestivamente, la stazione appaltante di qualsivoglia sopravvenienza tale da privarlo degli stessi;
- CONSIDERATO** che, nel contempo, sussiste il dovere della stazione appaltante di compiere i relativi accertamenti con riguardo all'intero periodo;
- PRESO ATTO** delle risultanze delle verifiche eseguite;
- DATO ATTO** che non può procedersi all'aggiudicazione della procedura in quanto è stato accertato che la succitata impresa non è in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 100, comma 1, lett. c) prescritti e dichiarati in sede di offerta;
- DATO ATTO** che gli atti sono stati trasmessi al RUP per l'adozione delle decisioni conseguenti;
- ACQUISITE** le valutazioni del RUP in ordine all'adozione del presente provvedimento;
- CONSIDERATO** che il provvedimento verrà reso pubblico nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi degli artt. 20 e 28 del D. Lgs. n. 36/2023, secondo quanto stabilito dal D. Lgs. n. 33/2013.

DISPONE

- ART. 1** Di escludere l'operatore economico TC TECHNOLOGIES AND COMUNICATIONS S.R.L., con sede in Avezzano (AQ), in via Cavour n° 74, Codice Fiscale/Partita IVA: 01659040669, dal Lotto 1 (CIG: A02E598C56) e dal Lotto 2 (CIG: A02E5AEE7D) della procedura aperta sopra soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 71 e 108,



comma 2, del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla Direzione Lavori e al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva per la realizzazione di Smart Campus dell'Università degli Studi di Cagliari, importo complessivo pari a € 616.670,41 oltre I.V.A. e cassa di previdenza, (CUI S80019600925202300017, CUP F57H18000840002), per mancanza del requisito di cui all'art. 100, comma 1, lett. c).

ART. 2 Di dare avviso, a norma dell'art. 90, comma 1, lett. d) del Codice, in merito al presente provvedimento, entro 5 giorni dall'adozione della presente determinazione.

ART. 3 La presente disposizione verrà pubblicata, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023, nella piattaforma telematica e-procurement "U-Buy" e nella sezione «Amministrazione trasparente» del sito istituzionale di questa Università.

Il RUP
Ing. Valeria Nastrucci
Sottoscritto con firma digitale

La Dirigente
Dott.ssa Michela Deiana
Sottoscritto con firma digitale