



Decisione a contrarre e affidamento diretto lavori rimozione degli impianti elettrici, di illuminazione e di climatizzazione attualmente installati nel volume sottostante la tribuna hockey-calcio del CUS Cagliari – CIG B23303A485 – CUP F28H22000590006

LA DIRIGENTE

- VISTO** lo Statuto dell’Ateneo, emanato con Decreto Rettoriale n. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n° 89 del 16 aprile 2012, e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l’amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015, in particolare l’art. 62, recante Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- VISTA** la legge 241/1990 e s.m.i., recante nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso, ed in particolare gli artt. 1 sui principi generali dell’attività amministrativa, 3 sulla motivazione del provvedimento, 3bis sull’uso della telematica;
- VISTO** il D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii., nel seguito “Codice”, emanato a seguito della delega al Governo, in materia di contratti pubblici, sancita dall’art. 1 della legge n. 78 del 21 giugno 2022;
- VISTO** in particolare, l’art. 17, commi 2, del su citato Codice che prevede, nel caso di affidamento diretto mediante decisione a contrarre l’individuazione nella stessa di oggetto, importo, contraente, ragioni della scelta, requisiti di carattere generale e se necessari di capacità economica finanziaria e tecnico professionale;
- VISTI** altresì l’art. 48 recante la disciplina comune applicabile ai contratti sottosoglia, l’art. 50 del Codice, che al comma 1, lett. a, sull’affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, l’art. 53 comma 4 disciplinante i casi di esclusione dall’obbligo di richiesta della garanzia definitiva sull’esecuzione;
- PREMESSO** che gli importi indicati nel presente provvedimento si intendono al netto dell’IVA e degli altri oneri di legge;



- RICHIAMATA** la DD DIMS n. 91 del 19.04.2024, con la quale, è stato disposto l'avvio di una procedura negoziata a 10 operatori per l'affidamento mediante Accordo quadro di "Interventi a ridotto impatto ambientale programmati ed eventuali presso gli immobili del Polo Universitario "Sa Duchessa" diversi dal Complesso ex Scienze della Terra", cofinanziati dal fondo per l'edilizia universitaria del MUR, ai sensi del DM 1274/2021;
- CONSIDERATO** che la tempistica delineata dall'Ente cofinanziatore per detto progetto prevede l'avvio dei lavori entro il mese di giugno 2024;
- ATTESO** che a seguito della procedura di gara sopra citata, svoltasi nel corso del mese di maggio 2024, sono ora in corso di completamento le procedure di verifica del possesso dei requisiti in capo all'operatore economico che ha presentato la migliore offerta ammessa;
- VISTA** la relazione a firma di RUP (Ing. Giuseppina Aresu) e DL (Ing. Maria Chiara Degortes) di detto intervento, le quali al fine scongiurare il rischio di perdita del cofinanziamento, hanno valutato di dare immediato avvio ai lavori compresi nel primo step del progetto, consistenti nella rimozione di tutti gli impianti elettrici, di illuminazione e climatizzazione attualmente installati nelle aree oggetto di intervento;
- DATO ATTO** altresì, che con la medesima relazione è stata giustificata l'acquisizione di un preventivo di spesa dall'operatore economico GETEC Italia S.p.A., P.IVA 02126260062, con sede in Via Madre Teresa di Calcutta 12, 29010 Gragnanino di Gragnano Trebbiense (Piacenza), attuale manutentore degli impianti in quanto aggiudicatario della convenzione CONSIP FM4 cui l'Ateneo ha aderito, in virtù della necessità di contenere i tempi di definizione dell'affidamento e di avvio dei lavori, sempre nei termini prescritti dal finanziamento ministeriale;
- VISTO** il preventivo dell'operatore economico GETEC Italia S.p.A. che ha stimato, per lo smantellamento e smaltimento di impianto elettrico, plafoniere, tubazioni a vista, pompe di calore mono split, boiler elettrici situati negli spogliatoi sotto la tribuna della pista di atletica, € 11.756,30, di cui € 8.817,53 per la manodopera e € 559,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- DATO ATTO** che i lavori in affidamento sono ascrivibili alla categoria SOA OS30 ed identificabili all'interno del vocabolario comune degli appalti con il CPV 45232200-4 "lavori



ausiliari per linee elettriche”;

AVVIATA contestualmente sulla piattaforma MePa la trattativa diretta n. 4457028 con l'operatore economico GETEC Italia S.p.A., P.IVA 02126260062, con sede in Via Madre Teresa di Calcutta 12, 29010 Gragnanino di Gragnano Trebbiense (Piacenza), con scadenza 25 giugno 2024 ore 12:00;

ACQUISITA tramite la piattaforma sopra menzionata l'offerta dell'operatore economico citato, che ha confermato l'importo del preventivo di spesa iniziale, € 11.196,48 oltre oneri della sicurezza per € 559,82;

RITENUTO in ragione dell'urgenza di dare immediata esecuzione alle lavorazioni, il cui termine è previsto per altro in 43 giorni lavorativi naturali e consecutivi dalla consegna, esonerando l'operatore economico affidatario dall'onere della presentazione della garanzia definitiva ex art. 53 comma 4 del Codice, anche in considerazione del ridotto importo dell'affidamento;

RITENUTO il costo dei lavori congruo e sostenibile per entrambe le parti e soprattutto in linea con i prezzi di mercato;

RITENUTO alla luce delle premesse poste che le modalità di scelta del contraente e di esecuzione sono in linea con i principi generali enunciati dal Codice;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 52, comma 1, D.lgs. n.36/2023 nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli Operatori Economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la s.a. verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

RICHIAMATA la nota prot. 271685 del 21/11/2023, recante la regolamentazione unica di Ateneo, che definisce che per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 il campione da sottoporre a verifica è stato predeterminato dalla Stazione Appaltante nel decimo affidamento effettuato da ciascuna struttura dell'Ateneo nel corso dell'anno;

DATO ATTO che sulla base della disposizione sopra citata il presente affidamento non rientra nel campione oggetto di verifica;

CONSIDERATO che con specifico riferimento alla presente procedura la sottoscritta Dirigente, Ing. Antonella Sanna, non versa in ipotesi di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del



D.lgs. 36/2023;

ACCERTATA l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2, del D.lgs.

36/2023;

PRESO ATTO di quanto disposto dall'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023 in merito all'imposta di bollo, non prevista per affidamenti entro € 40.000;

INDIVIDUATO il RUP, nella persona dell'Ing. Giuseppina Aresu, afferente alla DIMS, in possesso di titolo di studio e di esperienza professionale adeguati in relazione al presente affidamento;

INDIVIDUATO il DL, nella persona dell'Ing. Maria Chiara Degortes, afferente alla DIMS, in possesso di titolo di studio e di esperienza professionale adeguati in relazione al presente affidamento;

DATO ATTO che per le persone sopra designate, e per il resto del personale coinvolto nella presente procedura di affidamento, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia, tenuto conto della documentazione in atti;

ACCERTATO il rispetto del principio di trasparenza e pubblicità mediante pubblicazione degli atti in conformità al D.lgs. n. 33/2013;

ATTESO che il valore dell'affidamento in questione rientra nel potere di spesa del Dirigente (giusta la delibera C.d.A. del 29.11.2021, n. 220/21C);

ATTESA la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi della DDG n. 352 del 15.12.2021, che ha conferito alla sottoscritta l'incarico di funzione dirigenziale relativo alla Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità, competente nella materia oggetto del presente provvedimento;

DATO ATTO che il costo per l'affidamento in parola, per complessivi € 14.342,69, trova copertura nel Budget investimenti, progetti EDISTR_CUS_A.150_2022 e EDISTR_CUS_A.150.MUR_2022_CTC;

DISPONE

ART. 1 la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90;



- ART. 2** di formalizzare, in esito alla trattativa diretta MePA n. 4457028, l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.lgs. 36/2023, dei lavori di rimozione degli impianti elettrici, di illuminazione e di climatizzazione attualmente installati nel volume sottostante la tribuna hockey-calcio del CUS Cagliari, per € 11.756,30 oltre IVA, alla GETEC Italia S.p.A., P.IVA 02126260062, con sede in Via Madre Teresa di Calcutta 12, 29010 Gragnanino di Gragnano Trebbiense (Piacenza);
- ART. 3** di individuare il Responsabile Unico del Progetto (RUP) nella persona dell'Ing. Giuseppina Aresu ed il DL nell'Ing. Maria Chiara Degortes, entrambi afferenti alla DIMS, in possesso di titolo di studio e di esperienza professionale adeguati in relazione al presente affidamento;
- ART. 4** di dare atto che per la persona sopra designata, e per il resto del personale coinvolto nella presente procedura di affidamento, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia, tenuto conto della documentazione in atti;
- ART. 5** L'invio mediante posta elettronica certificata e il caricamento sulla piattaforma MePA della presente determina al predetto Operatore Economico, unitamente alla dichiarazione del conto corrente dedicato e al modulo di accettazione da restituire compilati e firmati digitalmente;
- ART. 6** Il pagamento sarà subordinato al positivo esito della verifica sulla regolarità contributiva e previa emissione del certificato di regolare esecuzione, nonché dietro presentazione di fattura elettronica debitamente compilata, sul conto corrente dedicato indicato all'atto dell'accettazione;
- ART. 7** di far gravare il costo della presente fornitura, per complessivi € 14.342,69, sul Budget investimenti, progetti EDISTR_CUS_A.150_2022 e EDISTR_CUS_A.150.MUR_2022_CTC;
- ART. 8** La pubblicazione della presente determina sulla apposita sezione Trasparenza del sito web dell'Ateneo.

La Dirigente
Ing. Antonella Sanna
Sottoscritto con firma digitale



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CAGLIARI

UNI**CA**