



PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI MUSEALI PRESSO IL MUSEO DI ARTI CONTEMPORANEE (MUACC), LA COLLEZIONE PILONI, IL MUSEO DELLE CERE E L’ HORTUS BOTANICUS KARALITANUS.
CIG: A042FD51CA
Decisione a contrarre

IL DIRIGENTE

- Considerato** che l’Università degli Studi di Cagliari intende stipulare un contratto di concessione per l’erogazione dei servizi di biglietteria e servizi accessori ai sensi dell’art. 176 e ss., del D.lgs. 36/2023, al fine di assicurare l’assolvimento delle attività di valorizzazione in forma integrata dei siti che di seguito si individuano:
- a) Orto Botanico (HBK), sito in Viale Sant’Ignazio
 - b) Museo delle Cere, sito in Piazza Arsenale
 - c) Museo delle arti contemporanee (MUACC), sito in via Corte d’Appello
 - d) Collezione Piloni, sito in via Università;
- Considerato** che la valorizzazione, sia sotto il profilo culturale, sia sotto il profilo economico, dovrà avvenire compatibilmente con le esigenze di salvaguardia e di tutela storico-artistica dei siti, assicurando la più ampia fruizione e conoscenza del relativo patrimonio storico-artistico, e, al contempo, consentendo una gestione economica ottimale.
- Dato atto** Che i proventi derivanti dai canoni concessori saranno destinati prioritariamente alla copertura delle spese gravanti sull’Amministrazione sui plessi e, più in generale, alla valorizzazione del patrimonio di Ateneo con benefici di natura contabile per la Stazione Appaltante;
- Preso atto** che in attuazione delle disposizioni del Direttore Generali, per la realizzazione del presente progetto sono state coinvolte la Direzione Comunicazione, Servizi agli Studenti e Servizi Generali e la Direzione Acquisti Appalti e Patrimonio;
- Dato atto** Che per la realizzazione del Capitolato concessorio è stato coinvolto l’HBK che, allo stato attuale, garantisce la maggiore rilevanza in termini di presidio culturale dell’Ateneo;
- Considerato** che la concessione prevede l’esecuzione da parte del Concessionario delle seguenti attività, suddivise funzionalmente in 3 principali tipologie:
- servizi di biglietteria e servizio visita guidata
 - attività promozionali



- servizio vendita del merchandising di Ateneo

Considerato che nella progettazione del servizio in concessione in oggetto sono stati acquisiti tutti gli elementi necessari alla stesura del PEF (Piano Economico Finanziario) che hanno evidenziato la fattibilità economica e gestionale del servizio;

Considerato Che il Consiglio di amministrazione ha deliberato, in data 21/12/2023, l'autorizzazione all'avvio di una procedura telematica negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 187 e 158 del D.Lgs 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 108 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in concessione dei servizi di biglietteria e servizi museali di valorizzazione presso il museo di arti contemporanee (MUACC), la collezione Piloni, il museo delle cere anatomiche e l'Hortus Botanicus Karalitanus, per le esigenze dell'Università degli Studi di Cagliari - € 1.849.360,37 oltre I.V.A., valore stimato della concessione per la durata di anni 4 con opzione di rinnovo per ulteriori 4 annualità. I costi per la sicurezza da rischi interferenziali stimati sono pari a € 26.400,00. La concessione è da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 108 comma 2 del D. Lgs. 36/2023;

Dato atto che il quadro economico approvato dal C.d.A. relativamente alla presente procedura è il seguente:

DESCRIZIONE			IMPORTI
A	1	Importo di lavori	0,00 €
		Importo servizi	1.849.360,37€
		Importo fornitura	0,00 €
	1.1	<i>Di cui, costo per la manodopera stimato</i>	1.260.188,93 €
	2	Oneri per la sicurezza (DUVRI) - stimato	26.400,00 €
	3	Anac	660,00 €
D	4	Iva	418.475,28€
TOTALI			
A+C+D	Quadro economico complessivo		2.294.895,65€

Dato atto che non risultano attive Convenzioni presso il CAT Sardegna e Consip relativamente all'esigenza sopra espressa;

Considerato Che la procedura di selezione sarà preceduta dalla indizione di una manifestazione d'interesse volta ad individuare la presenza sul mercato di almeno 10 operatori, laddove esistenti così come previsto dal d.lgs. 36/2023;



- Considerato** che si tratta di una procedura svolta esclusivamente con le modalità telematiche, mediante la piattaforma di e-procurement “Appalti & Contratti” (di seguito Piattaforma) sulla documentazione depositata telematicamente, nel rispetto delle disposizioni di cui al Codice dei Contratti pubblici;
- Dato atto** che, ai sensi dell’art. 17, comma 3, del D.Lgs.36/2023 le procedure di selezione devono essere concluse nei termini indicati nell’allegato I.3 e quindi, per la procedura in parola, entro il termine di dieci mesi dalla pubblicazione del bando di gara;
- Considerato** che il presente affidamento rispetta il principio del risultato di cui all’art. 1, comma 1 del D.lgs. n.36/2023, garantendo la massima tempestività nella fase di affidamento e di esecuzione nonché il miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo;
- Considerato** che il presente affidamento rispetta, altresì, il principio della fiducia nell’azione legittima, trasparente e corretta dell’Amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici di cui all’art. 2 del D.lgs. n.36/2023;
- Considerato** che per tutti i contratti pubblici è obbligatorio richiedere il codice identificativo di gara (CIG) e che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della L. 13 agosto 2010 è stato acquisito presso l’ANAC il seguente codice identificativo di gara CIG: A042FD51CA;
- Considerato** che ai sensi dell’art.15 del D.lgs. 36/2023 il Responsabile unico del progetto (RUP) è individuato nella persona del Dott. Roberto Alba Dirigente della Direzione Comunicazione, Servizi agli Studenti e Servizi Generali;
- Dato atto** che nell’adozione del presente provvedimento, sia per il Dirigente sia per il Responsabile Unico del Procedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all’art. 16 del D.lgs. n.36/2023;
- Visto** il D.lgs. n.36 del 31 marzo 2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- Visto** lo Statuto dell’Ateneo, emanato con D.R. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n. 89 del 16 aprile 2012 e s.m.i.;
- Visto** il Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con il D.R. n. 182 del 26/11/2014, in particolare l’art. 62 intitolato “Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- Visto** il D.R. n. 1154 del 19/12/2022 con il quale è stata istituita la Direzione Comunicazione, Servizi agli studenti e Servizi Generali;



Vista la D.D.G. n.278 del 22/12/2022 con la quale è stato conferito l'incarico della Direzione suindicata al Dott. Roberto Alba;

DISPONE

ART. 1 Di dare atto che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. n.241/90.

ART. 2 Di demandare alla DAAP l'avvio di una procedura telematica negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 187 e 158 del D.Lgs 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 108 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in concessione dei servizi di biglietteria e servizi museali di valorizzazione presso il museo di arti contemporanee (MUACC), la collezione Piloni, il museo delle cere anatomiche e l'Hortus Botanicus Karalitanus, per le esigenze dell'Università degli Studi di Cagliari - € 1.849.360,37 oltre I.V.A., valore stimato della concessione per la durata di anni 4 con opzione di rinnovo per ulteriori 4 annualità, con costi per la sicurezza da rischi interferenziali stimati sono pari a € 26.400,00 e da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 108 comma 2 del D. Lgs. 36/2023;

Art.3 Che Responsabile Unico di Progetto è il dott. Giovanni Secci, afferente alla Direzione Comunicazione, Servizi agli Studenti e Servizi Generali, e che Direttore dell'esecuzione contrattuale e i responsabili di fase verranno successivamente nominati con apposito provvedimento da parte delle Direzioni competenti anche ai fini della partecipazione all'incentivo ex art. 45 del Codice come autorizzato dal Consiglio di amministrazione;

Art.4 La registrazione del presente atto nel Repertorio informatico dell'Ente e la contestuale pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ateneo, ai sensi degli artt. 37 del D.lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016.

Direzione comunicazione, servizi agli studenti
e servizi generali
Il Dirigente Dott. Roberto Alba
Documento sottoscritto con firma digitale