



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CAGLIARI**

Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio
Dirigente: Dott.ssa Michela Deiana



C20-24 – Verbale n. 1

Seggio del 23/05/2024

L'anno **2024** (duemilaventiquattro) il giorno **23** (ventitre) del mese di maggio alle **ore 14:15** (quattordici e quindici minuti), il Seggio di gara si riunisce in Rettorato, presso la Sala Riunioni (2 piano), per dare avvio alle operazioni di gara finalizzate a verificare la conformità della documentazione amministrativa caricata in Piattaforma MePA (di seguito Piattaforma) dagli offerenti e, se del caso, attivare la procedura di soccorso istruttorio relativamente alla procedura negoziata telematica senza bando, mediante “Richiesta di offerta in Piattaforma MePA, finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro di durata triennale ai sensi del combinato disposto degli artt. 50, comma 1, lett. d) e 59, commi 1 e 3, del D.Lgs. 36/23 (di seguito Codice) **per l'affidamento dei lavori relativi a Interventi a ridotto impatto ambientale programmati ed eventuali presso gli immobili del Polo Universitario “Sa Duchessa” diversi dal Complesso ex Scienze della Terra** – Importo complessivo triennale dell'Accordo Quadro pari a **€ 5.000.000,00+IVA** di cui € 4.940.000,00+IVA per lavori sottoposti al ribasso d'asta sui prezziari posti a base di gara (con incidenza presunta della manodopera pari a € 1.500.000,00+IVA) e € 60.000,00+IVA per costi della sicurezza presunti non soggetti a ribasso – **CIG: B177845FEF - CUP: F28H22000590006**”.

Sono presenti i componenti del Seggio di gara costituito con nota prot. n. 119892 del 23/05/24 della Dirigente della Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio, Dott.ssa Michela Deiana, individuati come segue:

- Dott.ssa Patrizia Ardau Presidente
- Dott. Luca Giambarresi Componente
- Dott. Giustino Madrigale Componente

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante la Dott.ssa Patrizia Ardau.

Premesso:

- che costituisce oggetto dell'appalto la stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, di durata triennale, **per l'affidamento dei lavori relativi a Interventi a ridotto impatto ambientale programmati ed eventuali presso gli immobili del Polo Universitario "Sa Duchessa" diversi dal Complesso ex Scienze della Terra** – Importo complessivo triennale dell'Accordo Quadro pari a **€ 5.000.000,00+IVA** di cui € 4.940.000,00+IVA per lavori sottoposti al ribasso d'asta sui prezziari posti a base di gara (con incidenza presunta della manodopera pari a € 1.500.000,00+IVA) e € 60.000,00+IVA per costi della sicurezza presunti non soggetti a ribasso – **CIG: B177845FEF - CUP: F28H22000590006;**

- che con delibera del Consiglio di Amministrazione del 28/11/23, tra l'altro, è stato autorizzato l'iter di attivazione del predetto Accordo Quadro;

- che con Decisione di contrarre n. 91 del 19/04/24 della Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità, è stato disposto di procedere all'esperimento del presente appalto, tramite la Piattaforma, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, con ribasso percentuale unico offerto sui prezziari posti a base di gara ed esclusione delle offerte anomale in presenza dei presupposti di legge nonché rimesso l'espletamento del procedimento di gara alla Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio;

- che con Rdo n. 4233776, pubblicata in Piattaforma il 30/04/24, in conformità a quanto previsto dalla decisione di contrarre, sono stati invitati n° 10 (dieci) operatori economici abilitati al Bando "Lavori - opere generali – categoria OG1", selezionati nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, in coerenza con l'oggetto e le finalità dell'affidamento nonché con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, e sulla base del contemporaneo possesso delle categorie SOA OG1 prevalente, OG11 e OG3 secondarie, di classifiche adeguate a quelle oggetto dell'appalto, prescindendo dalla categoria OS6, secondaria

scorporata e interamente subappaltabile, nonché dell'iscrizione negli elenchi "white list" tenuti dalle rispettive Prefetture;

- che entro il termine previsto ovvero entro le ore 12,00 (dodici/00) del giorno 23/05/24 hanno presentato offerta n° 2 (due) operatori economici di cui al sotto indicato elenco:

- 1) AS COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE trasmessa in data 22/05/24;
- 2) SER.LU COSTRUZIONI SRL trasmessa in data 23/05/24.

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale di questo verbale, il Seggio di gara provvede a scaricare la documentazione amministrativa caricata in Piattaforma dai summenzionati operatori economici, in conformità all'ordine proposto dalla Piattaforma medesima.

In riferimento a quanto sopra il Seggio attesterà la regolarità della documentazione amministrativa limitatamente a quanto disposto e richiesto dal Disciplinare di gara.

Il Seggio dà inizio alle operazioni di verifica della seguente documentazione amministrativa caricata in Piattaforma dall'Impresa **AS COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE** e rileva quanto segue:

➤ **DGUE: NON REGOLARE**

L'estensione del DGUE allegato in Piattaforma "Request 5 .xml.p7m" non ha consentito al Seggio l'apertura del documento medesimo e, pertanto, la verifica delle dichiarazioni in esso contenute.

Si rende, pertanto, necessario attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del Codice al fine di regolarizzare la predetta documentazione.

➤ **Dichiarazione sostitutiva di partecipazione: REGOLARE**

➤ **Dichiarazioni integrative DGUE: NON REGOLARE**

Dall'esame del documento "*Dichiarazioni integrative DGUE*" è emersa la difficoltà del Seggio di individuare l'effettiva volontà dell'operatore economico per quanto concerne le dichiarazioni in esso contenute considerati

i differenti segni grafici utilizzati nel rilascio delle varie dichiarazioni nonché nel “barrare la voce interessata”.

Si rende, pertanto, necessario attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell’art. 101 del Codice al fine di regolarizzare la predetta documentazione in conformità a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

➤ **Ricevuta contributo ANAC: NON REGOLARE**

Con la nota *“Dichiarazione impossibilità generazione FVOE e pagamento contributo ANAC”*, l’operatore economico ha dichiarato l’impossibilità di procedere al pagamento del summenzionato contributo in quanto il portale ANAC non ha consentito di proseguire nella procedura in quanto veniva riportata la seguente dicitura: **“Il CIG indicato non esiste o non è stato ancora definito”**.

Il Seggio, pertanto, rimette gli atti alla Stazione appaltante per gli adempimenti di competenza.

➤ **Avvalimento:** l’operatore economico ha allegato in Piattaforma e parzialmente compilato il Modulo “Avvalimento” sebbene dal combinato disposto tra quanto in esso dichiarato e quanto dichiarato nelle “Dichiarazioni integrative DGUE” non risulta la volontà di ricorrere al predetto istituto.

➤ **Patto di Integrità: REGOLARE**

Il Seggio prosegue con l’esame della seguente documentazione amministrativa allegata in Piattaforma dall’Impresa **SER.LU COSTRUZIONI S.R.L** e rileva quanto segue:

➤ **DGUE: NON REGOLARE**

➤ **Dichiarazioni integrative DGUE: NON REGOLARE**

➤ **Dichiarazione sostitutiva di partecipazione: NON REGOLARE**

➤ **Ricevuta contributo ANAC: NON REGOLARE**

Dall’esame dei predetti il Seggio rileva che in merito alla firma apposta in ciascuno di essi appare l’inciso *“errore nella verifica della firma digitale”*.



Si rende, pertanto, necessario attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del Codice al fine di regolarizzare la predetta documentazione.

➤ **Patto di Integrità:** non risulta allegato in Piattaforma

Si rende, pertanto, necessario attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del Codice al fine di regolarizzare la predetta documentazione in conformità a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Il Seggio di gara alle ore 15.45 (quindici e quarantacinque minuti) scioglie la seduta, rinvia gli atti alla Stazione Appaltante per l'attivazione del sub-procedimento inerente al soccorso istruttorio e si aggiorna a data da destinarsi.

documento firmato digitalmente

Dott.ssa Patrizia Ardau	Presidente
Dott. Luca Giambarresi	Componente
Dott. Giustino Madrigale	Componente