



Decisione a contrarre e affidamento diretto Servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo agli interventi di adeguamento alla normativa antincendio edificio "G" Giurisprudenza ed Economia nel campus di via S. Ignazio e edificio "A" Corpo centrale del campus Sa Duchessa - CUP F28H23000450006 CIG A040D5F1A5

LA DIRIGENTE

- VISTO** lo Statuto dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n° 89 del 16 aprile 2012, e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015, in particolare l'art. 62, recante Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- VISTA** la legge 241/1990 e s.m.i., recante nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso, ed in particolare gli artt. 1 sui principi generali dell'attività amministrativa, 3 sulla motivazione del provvedimento, 3bis sull'uso della telematica;
- VISTO** il D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii., nel seguito "Codice", emanato a seguito della delega al Governo, in materia di contratti pubblici, sancita dall'art. 1 della legge n. 78 del 21 giugno 2022;
- VISTO** in particolare, l'art. 17, commi 2, del su citato Codice che prevede, nel caso di affidamento diretto mediante decisione a contrarre l'individuazione nella stessa di oggetto, importo, contraente, ragioni della scelta, requisiti di carattere generale e se necessari di capacità economica finanziaria e tecnico professionale;
- VISTI** altresì l'art. 48 recante la disciplina comune applicabile ai contratti sotto soglia e l'art. 50 del Codice, che al comma 1, lett. b, sull'affidamento diretto per servizi di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;
- VISTO** il D.M. Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, recante Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- VISTA** la legge 49/2023 recante "*Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali*";



VISTO

il DM 455/2023 del MUR, che ha disposto la ripartizione delle risorse a valere sul Fondo per l'edilizia universitaria e per le grandi attrezzature scientifiche *“per l'importo annuo pari a € 75.000.000 relativo a ciascuno degli anni 2022 e 2023 sono destinate al cofinanziamento di programmi di intervento finalizzati prioritariamente all'adeguamento alla normativa antincendio degli edifici di proprietà pubblica destinati alle funzioni istituzionali di didattica e ricerca degli Atenei statali tenuto conto delle prescrizioni contenute nel decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Università e della Ricerca del 25.08.2022..”* ;

DATO ATTO

che l'Università degli Studi di Cagliari, a seguito di deliberazione favorevole del CdA n. 193/23C del 28.09.2023, ha aderito a suddetto DM presentando un programma, del valore di complessivi € 3.000.000,00 di cui € 2.454.217,00 a carico del Ministero, per interventi finalizzati all'adeguamento alla normativa antincendio degli edifici di proprietà pubblica destinati alle funzioni istituzionali di didattica e di ricerca e, con nota prot. in ingresso 262349 del 07.11.2023, il MUR ha comunicato la pubblicazione dell'assegnazione delle risorse spettanti ad ogni Ateneo che ha presentato dei programmi, attribuendo ad UniCa un contributo massimo pari a € 2.466.862,00, di cui € 1.233.430,00 in quota anticipo 2023;

CONSIDERATO

che in virtù del mandato conferito dal CdA alla DIMS, la stessa ha individuato negli edifici “G” di Giurisprudenza ed Economia nel campus Sant'Ignazio ed “A” (Corpo Centrale) nel Campus Sa Duchessa, i target di intervento del programma per interventi finalizzati all'adeguamento alla normativa antincendio di cui sopra;

VALUTATO

di procedere con la realizzazione dell'intervento attraverso l'istituto dell'appalto integrato per la progettazione esecutiva e i relativi lavori, nonché di esternalizzare pertanto il servizio della sola progettazione di fattibilità tecnica ed economica;

ATTESO

che il quadro economico del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, calcolato ai sensi del DM 17.06.2016, è riepilogato nella tabella seguente:

Servizio		€ 117.652,38
di cui	Compensi	€ 94.604,23
	Spese e Oneri	€ 23.048,15
Cassa		€ 4.706,10
Imponibile		€ 122.358,48

IVA	€ 26.918,87
TOTALE	€ 149.277,35
Contributo ANAC	€ 35,00
Totale complessivo	€ 149.312,35

- CONSIDERATO** che l’inserimento dell’affidamento nel programma biennale di servizi e forniture dell’Ateneo 2023-2024 è stato autorizzato con DR 1470 del 16.12.2023;
- CONSIDERATO** che con specifico riferimento alla presente procedura La sottoscritta Dirigente, Ing. Antonella Sanna, non versa in ipotesi di conflitto di interesse ai sensi dell’art. 16 del D.lgs. 36/2023;
- CONSIDERATO** che ai sensi dell’art. 58 del D.lgs. n.36/2023, l’appalto, peraltro già accessibile per le micro, piccole e medie imprese, dato l’importo non rilevante, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente tenuto conto della natura della prestazione;
- ACCERTATA** l’assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all’art. 48, comma 2, del D.lgs. 36/2023;
- DATO ATTO** che il servizio in affidamento è qualificabile all’interno del vocabolario comune degli appalti con il codice CPV 71323200-0 Servizi di progettazione tecnica di impianti”;
- INDIVIDUATO** a seguito di informale ricerca di mercato da parte del RUP sulla piattaforma Sardegna CAT, l’Ing. Massimiliano Pischedda, con sede in Via Peretti 2/b, Selargius (CA), p.IVA 03885990923, in possesso delle abilitazioni e delle competenze richieste per l’esecuzione delle prestazioni, abilitato sulla piattaforma di negoziazione per la categoria “AP22AB23 - EDILIZIA – PROGETTAZIONE”;
- RITENUTO** adeguato e sufficiente a soddisfare le esigenze dell’amministrazione l’affidamento diretto, tenuto conto del principio del risultato e del principio di rotazione, rispettivamente agli artt.1 e 49 del D.lgs. n.36/2023;
- CONSIDERATO** che dal combinato disposto del D.lgs. 36/2023 (Codice Appalti) e della legge 49/2023 recante “Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali”, è ammissibile il ribasso esclusivamente sulla quota di corrispettivo ex art. 5 del DM 17/06/2016, corrispondente a “spese e oneri”;
- CONSIDERATO** che ai sensi del comma 4, art. 53 del Codice Appalti, la stazione appaltante ha la facoltà di esonerare motivatamente l’operatore economico affidatario, dall’onere della presentazione della garanzia definitiva sull’esecuzione contrattuale;



VISTA	la RDO rfq_426090 pubblicata su Sardegna CAT in data 20.12.2023 con scadenza al 28.12.2023;
DATO ATTO	che l'Ing. Massimiliano Pischedda ha regolarmente presentato offerta entro la data indicata, accompagnata dalla documentazione amministrativa richiesta;
ACQUISITA	sulla piattaforma Sardegna CAT l'offerta presentata, con un ribasso pari a € 2.652,38 (duemilasecentocinquantadue/38) sulla sola quota componente "spese e oneri" con nota prot. 279173 del 04.12.2023, nonché sulla piattaforma MePA, offrendo pertanto per il servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo agli interventi di adeguamento alla normativa antincendio edificio "G" Giurisprudenza ed Economia nel campus di via S. Ignazio e edificio "A" Corpo centrale del campus Sa Duchessa, complessivi € 115.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA;
RITENUTO	pertanto di esonerare l'operatore economico affidatario dall'onere della presentazione della garanzia definitiva ex art. 53 comma 4 del Codice, in ragione del ribasso offerto;
CONSIDERATO	che ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
RILEVATO	che dai controlli effettuati, il citato operatore economico risulta essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati, nonché in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee a quelle oggetto di affidamento;
PRESO ATTO	di quanto disposto dall'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023 in merito all'imposta di bollo e che l'operatore economico ha assolto a tale onere trasmettendo apposito modulo a mezzo mail del 11.01.2024;
INDIVIDUATO	il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ed il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, nella persona dell'Ing. Giuseppina Aresu, afferente alla DIMS, in possesso di titolo di studio e di esperienza professionale adeguati in relazione al presente affidamento;
DATO ATTO	che per la persona sopra designata, e per il resto del personale coinvolto nella presente procedura di affidamento, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia, tenuto conto della documentazione in atti;
ACCERTATO	Il rispetto del principio di trasparenza e pubblicità mediante pubblicazione degli atti

in conformità al D.lgs. n. 33/2013 e al D.lgs. 36/2023;

ATTESO che il valore dell'affidamento in questione rientra nel potere di spesa del CdA (giusta la delibera C.d.A. del 29.11.2021, n. 220/21C);

ATTESO che con DR 1470 del 16.12.2023, portato a ratifica nella seduta del CdA del 21.12.2023, è stata autorizzata la spesa relativa al presente affidamento;

ATTESA la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi della DDG n. 352 del 15.12.2021, che ha conferito alla sottoscritta l'incarico di funzione dirigenziale relativo alla Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità, competente nella materia oggetto del presente provvedimento;

DATO ATTO che il costo per l'affidamento in parola, ammontante a complessivi € 145.912,00 (inclusi oneri previdenziali e IVA) trova copertura nel Budget investimenti, sui progetti codice EDISTR_ A.163.MUR _2023_CTC E EDISTR_ A.163.INT_2023, CO.AN A.20.01.02.01.02.01 - Fabbricati;

DISPONE

ART. 1 la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90;

ART. 2 di autorizzare, in esito alla RDO rfq_426090 pubblicata su Sardegna CAT, l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 36/2023, del servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo agli interventi di adeguamento alla normativa antincendio edificio "G" Giurisprudenza ed Economia nel campus di via S. Ignazio e edificio "A" Corpo centrale del campus Sa Duchessa, per complessivi € 115.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA, all'Ing. Massimiliano Pischedda, con sede in Via Peretti 2/b, Selargius (CA), p.IVA 03885990923;

ART. 3 di individuare il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ed il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, nella persona dell'Ing. Giuseppina Aresu, afferente alla DIMS, in possesso di titolo di studio e di esperienza professionale adeguati in relazione al presente affidamento;



- ART. 4** di dare atto che per la persona sopra designata, e per il resto del personale coinvolto nella presente procedura di affidamento, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia, tenuto conto della documentazione in atti;
- ART. 5** L'invio mediante posta elettronica certificata e il caricamento sulla piattaforma MePA della presente determina al predetto Operatore Economico, unitamente al modulo di accettazione da restituire firmato digitalmente su carta intestata dell'impresa;
- ART. 6** Il pagamento del corrispettivo ripartito nelle modalità indicate nel DPP allegato alla trattativa diretta, sarà subordinato al positivo esito della verifica sulla regolarità contributiva e previa emissione del certificato di regolare esecuzione, nonché dietro presentazione di fattura elettronica, sul conto corrente dedicato indicato all'atto dell'accettazione;
- ART. 7** La pubblicazione della presente determina sulla apposita sezione Trasparenza del sito web dell'Ateneo.

La Dirigente
Ing. Antonella Sanna
Sottoscritto con firma digitale