



**C40-23**

**OGGETTO:** Procedura negoziata telematica senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della L. 120/20, mediante Richiesta di offerta in Piattaforma MePA, per l'affidamento dei **lavori di adeguamento antincendio dei Blocchi B, C, D, F, G e H della Cittadella Universitaria di Monserrato** - Importo complessivo dei lavori € 4.000.000,00+IVA (compresi € 1.255.232,90+IVA per costo della manodopera) di cui € 3.984.677,93+IVA per lavori a base di gara e € 15.322,07+IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – **CUP: F34E21007210005 - CIG: 9894287FEA**

**AMMISSIONE-ESCLUSIONE IMPRESE art. 76, comma 2-bis, D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.**

**LA DIRIGENTE**

- VISTO** il D.Lgs. 50/2016, Codice dei contratti pubblici, e ss.mm.ii. (di seguito Codice);
- VISTO** il D.P.R. 207/10 (di seguito Regolamento) relativamente alle disposizioni di cui alla Parte II, Titolo III;
- VISTA** la D.D.G. n. 231 del 24/06/20 con la quale è stato assegnato alla Dott.ssa Michela Deiana l'incarico di Dirigente della Direzione Acquisti e Appalti con decorrenza 01/07/20;
- VISTA** la determina a contrarre n. 149 del 21/06/23 della Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti, con la quale è stato disposto l'espletamento della procedura negoziata telematica senza bando, mediante Richiesta di offerta in Piattaforma MePA, per l'affidamento dei **lavori di adeguamento antincendio dei Blocchi B, C, D, F, G e H della Cittadella Universitaria di Monserrato**, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ed esclusione delle offerte anomale in presenza dei presupposti di legge, per un importo complessivo dei lavori pari a € 4.000.000,00+IVA (compresi € 1.255.232,90+IVA per costo della manodopera) di cui € 3.984.677,93+IVA per lavori a base di gara e € 15.322,07+IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – **CUP: F34E21007210005 - CIG: 9894287FEA;**
- CONSIDERATO** che si tratta di una procedura che si svolge esclusivamente con le modalità telematiche, in conformità a quanto disposto dall'art. 58 del Codice, mediante la piattaforma MePA, nel rispetto delle disposizioni in esso contenute;



**VISTI** il Disciplinare di gara, il Capitolato speciale d'appalto, le Indicazioni integrative in appendice al progetto e tutti gli atti in essi richiamati inerenti alla procedura in oggetto;

**CONSIDERATO** che con RdO n. 3620883 pubblicata in Piattaforma il 29/06/23, sono stati invitati gli operatori economici abilitati al Bando “Lavori OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, televisivi” in possesso della predetta categoria di qualificazione, Classifica III e superiori, al fine di raggiungere la qualificazione richiesta dagli atti di gara - Classifica IV bis, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;

**CONSIDERATO** che entro il termine previsto ovvero entro le ore 12,00 (dodici/00) del giorno 10/08/23 hanno presentato offerta n° 36 (trentasei) operatori economici di cui al sotto indicato elenco:

- 1) SISTEC SRL trasmessa in data 28/07/23;
- 2) DENTICO SRL - FERRARESE COSTRUZIONI SRL trasmessa in data 02/08/23;
- 3) CIME SRL trasmessa in data 03/08/23;
- 4) SGARGI SRL trasmessa in data 03/08/23;
- 5) TEPOR SPA trasmessa in data 04/08/23;
- 6) MONSUD trasmessa in data 04/08/23;
- 7) SICO INSTALLAZIONI SRL-ELECTRA SRL - CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA trasmessa in data 04/08/23;
- 8) EDILETTERA DI DONATO DE NICOLO' E FIGLI SRL trasmessa in data 05/08/23;
- 9) ATI NUOVA CCS SRL- COSTRUZIONI ANGELICO trasmessa in data 07/08/23;
- 10) DIELLE IMPIANTI SRL trasmessa in data 07/08/23;
- 11) E.S.I. SRL trasmessa in data 08/08/23;
- 12) IES SRL trasmessa in data 08/08/23;
- 13) CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA trasmessa in data 08/08/23;
- 14) DAB SISTEMI INTEGRATI SOC. RESPONSABILITA' LIMITATA trasmessa in data 08/08/23;



- 15) COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL trasmessa in data 08/08/23;
- 16) DE CICCO SRL trasmessa in data 09/08/23;
- 17) CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE trasmessa in data 09/08/23;
- 18) ELETTRA SOCIETA' UNIPERSONALE A.R.L. trasmessa in data 09/08/23;
- 19) ELETT.R.A. SRL trasmessa in data 09/08/23;
- 20) I.S.E. SRL trasmessa in data 09/08/23;
- 21) CONPAT SCARL trasmessa in data 09/08/23;
- 22) RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL trasmessa in data 09/08/23;
- 23) PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL trasmessa in data 09/08/23;
- 24) CONSORZIO STABILE DA VINCI trasmessa in data 09/08/23;
- 25) CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. trasmessa in data 09/08/23;
- 26) CONSCOOP trasmessa in data 09/08/23;
- 27) CEISIS SPA SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI trasmessa in data 09/08/23;
- 28) CRB – GRUPPO CTY trasmessa in data 09/08/23;
- 29) ACREIDE CONSORZIO STABILE SOC. CONS. A.R.L. trasmessa in data 10/08/23;
- 30) ATI COMITEL SRL – A2A SRL trasmessa in data 10/08/23;
- 31) ZUMPANO IMPIANTI SRL trasmessa in data 10/08/23;
- 32) RTI COSTITUENDO S.T.I.A. SRL M.E.CO.IN SRL trasmessa in data 10/08/23;
- 33) CONSORZIO STABILE CAMPANIA trasmessa in data 10/08/23;
- 34) GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL trasmessa in data 10/08/23;
- 35) IGE IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO trasmessa in data 10/08/23;
- 36) SAICO SRL trasmessa in data 10/08/23;



**VISTA** la nota dirigenziale prot. n. 202681 del giorno 04/09/23 della Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio relativa alla costituzione del Seggio di gara;

**CONSIDERATO** che il Seggio, nelle sedute del 4/09/23, 5/09/23, 7/09/23 (10.20-13.00), 7/09/23 (16.10-18.00), 12/09/23, 13/09/23, 19/09/23, 20/09/23 e 26/09/23, svoltesi nella Sala Riunioni del Rettorato, ha verificato la regolarità formale della "Documentazione amministrativa" caricata in Piattaforma MePA dai predetti operatori economici, al fine di constatarne la conformità rispetto a quanto richiesto dal Disciplinare di gara;

**CONSIDERATO** che il Seggio, nelle medesime sedute, ha rilevato l'incompletezza delle dichiarazioni sostitutive ovvero del documento di gara unico europeo che devono essere prodotti dai concorrenti per attestare il possesso dei requisiti e per garantire l'ammissibilità del subappalto, per cui si è reso necessario attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, relativamente ai sotto indicati operatori economici:

1. ATI COMITEL SRL – A2A SRL
2. CEISIS SPA SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI
3. CONSORZIO STABILE DA VINCI
4. CONPAT SCARL
5. CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA
6. CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE
7. CONSORZIO STABILE CAMPANIA
8. COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL
9. CRB – GRUPPO CTY
10. DAB SISTEMI INTEGRATI SOC. RESPONSABILITA' LIMITATA
11. DE CICCO SRL
12. DIELLE IMPIANTI SRL
13. EDILETTERA DI DONATO DE NICOLO' E FIGLI SRL
14. DENTICO SRL - FERRARESE COSTRUZIONI SRL
15. E.S.I. SRL
16. CIME SRL
17. IES SRL
18. PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL
19. RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL



20. RTI COSTITUENDO S.T.I.A. SRL M.E.CO.IN SRL

21. SGARGI SRL

22. SICO INSTALLAZIONI SRL-ELECTRA SRL - CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA

23. ZUMPANO IMPIANTI SRL

24. ACREIDE CONSORZIO STABILE SOC. CONS. A.R.L.

**VISTE** le note ns. prot. nn. 238215, 238219, 238222, 238243, 238251, 238254, 238256, 238279, 238287, 238291, 238292, 238294, 238298, 238302, 238285, 238217, 238255, 238230, 238244, 238247, 238249, 238310, 238312, 238314, del giorno 20/10/23, aventi ad oggetto l'istanza rivolta ai summenzionati operatori economici per la regolarizzazione della documentazione presentata in sede di offerta entro e non oltre il 27/10/23;

**VISTA** la nota ns. prot. n. 238246 del 20/10/23 avente ad oggetto l'istanza di regolarizzazione documentale da parte dell'operatore economico I.S.E. SRL;

**VISTE** le note ns. prot. nn. 239301 e 239304 del 23/10/23 aventi ad oggetto l'esclusione dall'appalto in esame, rispettivamente, degli operatori economici ELETT.R.A. Società Unipersonale A.R. e ATI NUOVA CCS SRL-COSTRUZIONI ANGELICO;

**VISTA** la mail dell'impresa NUOVA CCS SRL, mandataria del predetto operatore economico, ns. prot. n. 241276 del 25/10/23, con la quale ritiene illegittima l'esclusione dall'appalto;

**PRESO ATTO** del fatto che gli operatori economici per i quali è stato avviato il sub procedimento del soccorso istruttorio e di regolarizzazione documentale hanno provveduto, entro il termine previsto (27/10/23), alla regolarizzazione della documentazione in conformità a quanto richiesto dalla Stazione appaltante ad eccezione del costituendo Raggruppamento temporaneo di imprese S.T.I.A. SRL -M.E.CO.IN SRL il quale non ha provveduto a regolarizzare la documentazione richiesta (ns. prot. 260716 del 06/11/23) relativamente all'impresa cooptata FEAN IMPIANTI SRL entro e non oltre il giorno 09/11/23;

**VISTA** la nota ns. prot. n. 260561 del giorno 06/11/23 con la quale l'impresa NUOVA CCS SRL, mandataria dell'operatore economico ATI NUOVA CCS



SRL–COSTRUZIONI ANGELICO, presenta istanza di annullamento in sede di autotutela avverso l'esclusione e conseguente riammissione in gara;

- PRESO ATTO** del fatto che, unitamente alla predetta istanza, l'Impresa NUOVA CCS SRL comunica di aver inoltrato all'ANAC il rilascio di parere di precontenzioso ai sensi dell'art. 211, comma 1, del Codice;
- VISTO** il Regolamento ANAC in materia di pareri di precontenzioso di cui alla delibera del Consiglio n. 10 del 9/01/19, come modificato dalla delibera n. 528 del 12/10/22 e, in particolare, gli artt. 3 e 4;
- VISTA** la nota ns. prot. n. 265416 del 10/11/23 con la quale si comunica all'Impresa NUOVA CCS SRL che la Stazione appaltante ha inviato all'ANAC l'istanza singola per il rilascio di parere di precontenzioso di cui all'art. 211, comma 1, del Codice;
- VISTA** la nota ns. prot. n. 265615 del 10/11/23 con la quale la Stazione appaltante rivolge all'Anac Istanza singola e non vincolante di parere di precontenzioso ex art. 211, comma 1, del Codice, relativamente alla questione controversa sorta durante lo svolgimento dell'appalto in oggetto;
- CONSIDERATO** che da un ulteriore esame della documentazione amministrativa caricata in Piattaforma, in combinato con la nota di regolarizzazione documentale relativa al subappalto qualificatorio del 25/10/23, l'impresa ISE SRL non ha indicato nel dettaglio le specifiche tipologie di lavorazioni riconducibili alla categoria di qualificazione prevalente SOA OS30, così come indicate tassativamente dal Disciplinare per cui per cui si è reso necessario attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice;
- VISTA** la nota ns. prot. n. 271542 del 21/11/23 con la quale si chiede all'Impresa I.S.E. SRL di procedere in conformità a quanto sopra richiesto dalla Stazione appaltante entro il 24/11/23;
- VISTA** la PEC del 22/11/23 con la quale l'Impresa I.S.E. SRL ha regolarizzato la documentazione in merito alla dichiarazione di subappalto entro il termine previsto;
- PRESO ATTO** del fatto che il Seggio di gara nella seduta del 27/11/23, svoltasi in video conferenza in modalità sincrona attraverso la piattaforma telematica Microsoft Teams, ha preso atto di quanto segue:



- avvenuta regolarizzazione da parte degli operatori economici di cui in premessa in risposta alle istanze di soccorso istruttorio del 20/10/23, 06/11/23, 21/11/23;
- mancata regolarizzazione da parte del Raggruppamento temporaneo di imprese S.T.I.A. SRL-M.E.CO.IN SRL in conformità all'istanza della Stazione appaltante;
- esclusione degli operatori economici ELETT.R.A. Società Unipersonale A.R. e ATI NUOVA CCS SRL– COSTRUZIONI ANGELICO;
- comunicazione dell'inoltro all'Anac, da parte dell'impresa NUOVA CCS SRL, mandataria dell'operatore economico ATI NUOVA CCS SRL– COSTRUZIONI ANGELICO, dell'istanza di parere di precontenzioso ex art. 211, comma 1, del Codice;
- invio, da parte della Stazione appaltante, dell'istanza singola all'Anac per il rilascio di parere di precontenzioso di cui all'art. 211, comma 1, del Codice;

#### DETERMINA

##### ART. 1

**Ai fini e per gli effetti di cui all'art. 76, comma 2-bis, del Codice, le sotto indicate ammissioni ed esclusioni** alle successive fasi di gara fatta salva la verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 dello stesso nonché la sussistenza dei requisiti economico - finanziari e tecnico professionali relativamente alla procedura negoziata telematica senza bando, mediante Richiesta di offerta in Piattaforma MePA, ai sensi dell'art. 63 del Codice, per l'affidamento dei **lavori di adeguamento antincendio dei Blocchi B, C, D, F, G e H della Cittadella Universitaria di Monserrato**, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ed esclusione delle offerte anomale in presenza dei presupposti di legge, per un importo complessivo dei lavori pari a € 4.000.000,00+IVA (compresi € 1.255.232,90+IVA per costo della manodopera) di cui € 3.984.677,93+IVA per lavori a base di gara e € 15.322,07+IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – **CUP: F34E21007210005 - CIG: 9894287FEA:**

- 1) SISTEC SRL: **AMMESSA**
- 2) DENTICO SRL - FERRARESE COSTRUZIONI SRL: **AMMESSA**
- 3) CIME SRL: **AMMESSA**
- 4) SGARGI SRL: **AMMESSA**
- 5) TEPOR SPA: **AMMESSA**
- 6) MONSUD: **AMMESSA**



- 7) SICO INSTALLAZIONI SRL-ELECTRA SRL-CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA:  
**AMMESSA**
- 8) EDILETTRA DI DONATO DE NICOLO' E FIGLI SRL: **AMMESSA**
- 9) ATI NUOVA CCS SRL- COSTRUZIONI ANGELICO: **ESCLUSA**
- 10) DIELE IMPIANTI SRL: **AMMESSA**
- 11) E.S.I. SRL: **AMMESSA**
- 12) IES SRL: **AMMESSA**
- 13) CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA: **AMMESSA**
- 14) DAB SISTEMI INTEGRATI SOC. RESPONSABILITA' LIMITATA: **AMMESSA**
- 15) COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL: **AMMESSA**
- 16) DE CICCO SRL: **AMMESSA**
- 17) CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE: **AMMESSA**
- 18) ELETTRA SOCIETA' UNIPERSONALE A.R.L.: **ESCLUSA**
- 19) ELETT.R.A. SRL: **AMMESSA**
- 20) I.S.E. SRL: **AMMESSA**
- 21) CONPAT SCARL: **AMMESSA**
- 22) RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL: **AMMESSA**
- 23) PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL: **AMMESSA**
- 24) CONSORZIO STABILE DA VINCI: **AMMESSA**
- 25) CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.: **AMMESSA**
- 26) CONSCOOP: **AMMESSA**
- 27) CEISIS SPA SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI: **AMMESSA**
- 28) CRB – GRUPPO CTY: **AMMESSA**
- 29) ACREIDE CONSORZIO STABILE SOC. CONS. A.R.L.: **AMMESSA**
- 30) ATI COMITEL SRL – A2A SRL: **AMMESSA**
- 31) ZUMPANO IMPIANTI SRL: **AMMESSA**
- 32) RTI COSTITUENDO S.T.I.A. SRL M.E.CO.IN SRL : **AMMESSA**
- 33) CONSORZIO STABILE CAMPANIA: **AMMESSA**
- 34) GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL: **AMMESSA**



**35) IGE IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO: AMMESSA**

**36) SAICO SRL: AMMESSA**

**ART. 2**

In conformità a quanto disposto dall'art. 76, comma 2-bis, del Codice, l'ufficio presso il quale sono detenuti gli atti è la Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio (preavviso presso i seguenti recapiti: indirizzo e-mail [gare@unica.it](mailto:gare@unica.it) - P.E.C. [gare@pec.unica.it](mailto:gare@pec.unica.it) - referente: dott.ssa Patrizia Ardaù tel. 070 675 2368).

**ART. 3**

Di pubblicare la presente disposizione, ai sensi dell'art. 29, del Codice.

*firmato digitalmente*  
La Dirigente  
Dott.ssa Michela Deiana