



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

FSC 2014-2020 - Linea di azione 1.6.2 - Trasformazione del Sistema Energetico Sardo verso una configurazione integrata e intelligente. Sperimentazione progetto pilota per lo sviluppo delle Smart Grid – Università degli Studi di Cagliari – Affidamento del servizio di verifica per la validazione del progetto esecutivo per la sede della Cittadella di Monserrato - CUP: F57H18000840002 – **CIG A00AAE0383** CPV: 71322000 (servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria).

Determina di affidamento ex art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016

LA DIRIGENTE

- VISTO** lo Statuto dell'Ateneo emanato con Decreto Rettorale n. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n° 89 del 16 aprile 2012, e successive modifiche e integrazioni, in particolare l'art. 18, comma 5, lett. a;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015, e in particolare l'art. 62, recante Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, recante Codice dei Contratti pubblici., applicabile *ratione temporis* poiché il procedimento al quale afferisce il presente provvedimento è stato avviato vigente il predetto Decreto Legislativo e in particolare l'art. 3, comma 1: lett. vvvv), che definisce «servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici», i servizi riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell'articolo 3 della direttiva 2005/36/CE; l'art. 23, concernente i livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi; l'art. 26, sulla verifica preventiva della progettazione, che prevede l'onere a carico della Stazione appaltante di accertare, tramite i soggetti ivi indicati, che ciascun livello di progettazione sia conforme alla normativa vigente e che i relativi elaborati progettuali siano rispondenti a quelli indicati dall'articolo 23; l'art. 29 sui principi in materia di trasparenza; l'art. 32, secondo il quale le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, l'art. 33, sui controlli sulle procedure di affidamento; l'art. 35, sul calcolo del valore stimato degli appalti; l'art. 46, che individua gli Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e i requisiti che gli stessi devono possedere; l'art. 63 " Uso della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara" che prevede al comma 5 la ripetizione di servizi analoghi già affidati



- VISTA** all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale [...] entro il triennio successivo alla stipulazione del contratto dell'appalto iniziale; la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8, recante Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in ragione del finanziamento insistente sull'oggetto della presente determina proveniente dalla Regione Sardegna;
- VISTO** il D.M Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, recante Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- PREMESSO** che l'Università degli Studi di Cagliari beneficia di un finanziamento sul Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 – Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna – Linea di azione 1.6.2 - Trasformazione del Sistema Energetico Sardo verso una configurazione integrata e intelligente – Sperimentazione progetto pilota per lo sviluppo delle Smart Grid, per complessivi 12 milioni di euro;
- CONSIDERATO** che il programma finanziato prevede che il nuovo sistema di efficientamento energetico sia sviluppato sia nella Cittadella di Monserrato che presso il Polo della Facoltà di Ingegneria a Cagliari, ovvero in due differenti ambiti territoriali, ragione per la quale è stata ritenuta appropriata la ripartizione in due lotti distinti;
- CONSIDERATO** che relativamente al lotto principale della Cittadella di Monserrato nell'ottica di far luogo ad un appalto integrato di progettazione e di esecuzione è stato sviluppato il progetto definitivo dell'opera a cura dell'Università- Dipartimento di Ingegneria Elettrica ed Elettronica (DIEE), sotto il coordinamento dei Referenti scientifici del programma Proff. Alfonso Damiano e Fabrizio Giulio Luca Pilo;
- RILEVATO** che il progetto definitivo, di importo pari a € 7.104.398,34, è stato verificato ai sensi dell'art. 26, lett. b), su cit. dalla INTECH INGEGNERIA E TECNICA SRL, con sede legale in Viale Artale Alagona, 39, 95126 Catania C.F./P. IVA 04066720873, e validato dal RUP Ing. Antonio Pillai in data 22/10/2021;
- PREMESSO** che negli atti di gara relativi all'affidamento del servizio di verifica del progetto definitivo, svoltasi mediante procedura negoziata (ex art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs 50/2016), aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 63, comma 5, più sopra citato, si è riservata la facoltà di affidare all'aggiudicatario del servizio di verifica del livello progettuale definitivo anche quello (servizio di verifica) del livello esecutivo, una volta acquisito dal dall'aggiudicatario dell'appalto integrato;
- PREMESSO** che l'Amministrazione ha aggiudicato il Servizio di progettazione esecutiva dello Smart. Grid lotto di Monserrato nell'ambito di un appalto di integrato contrattualizzato con la "Siram S.p.A." p.IVA 08786190150, che ha indicato per la progettazione esecutiva il RTP "SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l." CF



03133300271, (Mandataria) e “ARCHEST S.r.l.” CF 02449990304, (Mandante), costituitosi con atto del 12/01/2023 Rep. n. 5180, Raccolta n. 3528;

- PREMESSO** che con Ordine di servizio in data 28.06/2023 il RUP Ing. Valeria Nastrucci ha avviato la progettazione esecutiva delle opere per le quali è prevista l'ultimazione per il 13.10.2023;
- ACQUISITA** con pec in data 25.08.2023 (previa richiesta con pec in data 22.08.2023) nell'ottica di formalizzare l'affidamento del servizio di verifica del progetto esecutivo esercitando l'opzione di cui all'art. 63, comma 5, del D. Lgs 50/2016, è stata richiesta la conferma della disponibilità da parte del Verificatore del livello progettuale definitivo INTECH INGEGNERIA E TECNICA SRL alle medesime condizioni di ribasso economico/temporale praticate nella prima fase del servizio;
- STIMATO** in Euro 72.135,23 l'importo della parcella professionale della prestazione occorrente, determinata sulla base di ciascuna delle categorie di opere da realizzare ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA al 22%, economicamente aggiornate ex lege rispetto alla stima originaria;
- DATO ATTO** che per effetto del ribasso offerto e confermato dal professionista, pari al 45%, il corrispettivo diviene pari a € 39.674,38, mentre la tempistica ribassata è pari a 32 giorni;
- CONSIDERATO** che non trova applicazione la Legge n. 49 del 21.04.2023 poiché cronologicamente successiva all'avvio del procedimento cui afferisce l'affidamento oggetto della presente determina;
- RILEVATO** altresì che sussistono le condizioni previste dall'art. 63, comma 5, del D. Lgs 50/2016 per l'affidamento del Servizio di verifica del progetto esecutivo e in particolare:
- la prestazione si caratterizza per la ripetizione di servizio analogo già affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale dall'Università degli Studi di Cagliari;
 - il servizio è conforme al servizio a base di gara ed è stato oggetto di un primo appalto aggiudicato secondo una procedura di cui all'articolo 59, comma 1, del D. Lgs 50/2016
 - la possibilità di avvalersi della procedura negoziata senza bando è stata prevista sin dall'avvio del confronto competitivo nella prima operazione e l'importo totale previsto per prestazione dei servizi è stato computato per la determinazione del valore globale dell'appalto, ai fini dell'applicazione delle soglie di cui all'articolo 35, comma 1, del D. Lgs 50/2016;
 - non è decorso il previsto termine triennale della stipulazione del contratto dell'appalto iniziale;



- DATO ATTO** che, previa autocertificazione del Legale Rappresentante, sono stati avviati i controlli in ordine al possesso dei requisiti di legge in capo alla INTECH INGEGNERIA E TECNICA SRL con pec del 31.08.2023;
- DATO ATTO** che i costi del presente affidamento trovano copertura nel quadro economico di contratto delle opere, ricadente nel Budget investimenti 2023, progetto SMARTGRID_A.109.UNICA_2021, CO.AN A.20.01.02.06.01.01 (Fabbricati in corso di realizzazione);
- DATO ATTO** che l'affidamento del servizio di che trattasi è stato inserito nel Programma biennale di servizi e forniture dell'Ateneo 2020-2021;
- DATO ATTO** che la spesa occorrente all'affidamento è stata autorizzata con D.R. n.356 del 27.03.2020, ratificato dal C.d.A. con delibera n. 51/20C adottata nella seduta del 01.04.2020;
- ATTESO** che il servizio di verifica della progettazione in oggetto, afferisce ai Servizi Professionali – Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile, ed è riconducibile al CPV: 71322000-1 Servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile e che le prestazioni incluse nel servizio sono state aggiornate ai sensi di legge rispetto alla stima originaria, come esposto nel prospetto a seguire:

Importo opere iniziale pre-gara	Importo opere aggiornato post-gara	Corrispettivo aggiornato da DM 17 giugno 2016	Corrispettivo aggiornato ribassato del 45%
€ 7.104.398,34	€ 8.148.784,43	€ 72.135,23	€ 39.674,38

- DATO ATTO** che il RUP della presente procedura è l'Ing. Valeria Nastrucci, afferente alla Direzione Investimenti, Manutenzioni. Sostenibilità (DIMS), in precedenza denominata Direzione Investimenti, manutenzione immobili e impianti (DIMII);
- INDICATO** nell'Ing. Alessio Scalas, parimenti afferente alla DIMS, il DEC del servizio di Verifica di che trattasi;
- che il quadro complessivo di spesa, pari a € **51.781,55**, è rappresentato come segue:

	Descrizione	Importo €
A1	Spese tecniche DL e CSE	39.674,38
A2	Oneri previdenziali su spese tecniche	1.586,97
A3	IVA su spese tecniche (A1+A2)	9.077,50
A) Totale spese tecniche		50.338,85
B	Accantonamento Art. 113 (2% su A1 non ribassato)	1.442,70
C	Imprevisti	0
Totale A+B+C		51.781,55



INDIVIDUATO	il seguente personale in capo alla DIMS. Al fine dell'incentivo per funzioni tecniche di cui al Regolamento interno adottato con DR 973 del 2022: Ing. Valeria Nastrucci, Ing. Alessio Scalas, Ing. Agostino Ciro Giuliano Zirulia, Ing. Gianluca Altea, P.I. Pier Paolo Pintus, Dott. Luca Giambarresi, Dott.ssa Serenella Piras, Sig.ra Sabrina Gaviano, Ing. Maria Teresa Caria, dott.ssa Daniela Zedda, Dott. Paolo Ruzittu;
ATTESO	che l'affidamento del servizio in parola soggiace alla disciplina del primo servizio affidato al medesimo operatore economico e ai pertinenti elaborati qui richiamati anche se non materialmente allegati (Capitolato prestazionale; Disciplinare);
DATO ATTO	della circostanza l'Operatore economico INTECH INGEGNERIA E TECNICA SRL ha sottoscritto il Patto di Integrità in data 25.08.2023 e reso dichiarazione di insussistenza di situazioni di conflitto di interesse rispetto al soggetto contraente nell'appalto integrato, l'impresa SIRAM S.p.A., P.IVA n. 08786190150, con sede legale in Milano (MI), e Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da dalla Società SEINGIM GLOBAL SERVICE S.R.L. p.iva 03133300271 (mandataria) e dalla Società ARCHEST S.R.L., p.iva 02449990304 (mandante);
ACQUISITO	regolare DURC dell'operatore economico con prot. INAIL n. 40279122 con scadenza al 15.01.2024 e riscontrata in esito ai controlli svolti l'assenza di cause di esclusione in capo alla INTECH INGEGNERIA E TECNICA SRL;
ACCERTATA	l'assenza di annotazioni, rilevanti per il presente affidamento, presso il casellario riservato dell'ANAC in capo all'operatore economico;
ACQUISITA	la cauzione definitiva rilasciata dall'assicurazione UNIPOLSAI, Agenzia Lentini, polizza n1/64554/96/196106033;
ACQUISITA	la polizza di responsabilità civile professionale n. A123C720228-LB emessa da Lloyd's Insurance Company S.A. il cui massimale è stato incrementato sino a € 2.00.000,00 con appendice n. n. A1CA795271-LB emessa il 05 ottobre 2023 dalla medesima Compagnia che la INTECH INGEGNERIA E TECNICA SRL si impegna a rinnovare sino al collaudo provvisorio dei lavori relativi al progetto cui afferisce la verifica;
ATTESO	che il costo dell'affidamento in questione rientra nel potere di spesa del Dirigente (giusta la delibera C.d.A. del 29.11.2021, n. 220/21C);
ATTESA	la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi della DDG n. 352 del 15.12.2021, che ha conferito alla sottoscritta l'incarico di funzione dirigenziale relativo alla Direzione Investimenti, Manutenzione immobili e impianti, attuale Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità, competente nella materia oggetto del presente provvedimento;
RICHIAMATO	il principio di trasparenza e pubblicità cui la presente disposizione e i provvedimenti connessi si uniformano mediante pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante in forma legale (artt. 36 del D. lgs 33/2013 e 29 del Codice) che renda accessibile agevolmente e rapidamente la procedura cui afferiscono;



DISPONE

- Art. 1** - la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90;
- Art. 2** - l'affidamento del Servizio di verifica del progetto esecutivo ai fini della realizzazione di uno Smart Campus dell'Università degli Studi di Cagliari nella Cittadella Universitaria di Monserrato alla INTECH INGEGNERIA E TECNICA SRL, con sede legale in Viale Artale Alagona, 39, CAP 95126 Catania C.F./P. IVA 04066720873, dietro il compendo professionale di € 39.674,38 oltre oneri previdenziali e IVA al 22%;
- Art. 3** - l'assegnazione al seguente personale in capo alla DIMS dell'incentivo per funzioni tecniche di cui al Regolamento interno adottato con DR 973 del 2022: Ing. Valeria Nastrucci, Ing. Alessio Scalas, Ing. Agostino Ciro Giuliano Zirulia, Ing. Gianluca Altea, P.I. Pier Paolo Pintus, Dott. Luca Giambarresi, Dott.ssa Serenella Piras, Sig.ra Sabrina Gaviano, Ing. Maria Teresa Caria, dott.ssa Daniela Zedda, Dott. Paolo Ruzittu;
- Art. 4** - l'imputazione dei costi sul nel Budget investimenti 2023, progetto SMARTGRID_A.109.UNICA_2021, CO.AN A.20.01.02.06.01.01 (Fabbricati in corso di realizzazione);
- Art. 5** - di dare mandato ai competenti Uffici per l'espletamento degli atti consequenziali alla presente determina, compresa la pubblicazione sulla apposita sezione Trasparenza del sito web dell'Ateneo.

LA DIRIGENTE

Ing. Antonella Sanna
(Firmato digitalmente)