C94-23 – Verbale n. 1

Seggio del 27/07/2023

L'anno **2023** (duemilaventitre) il giorno **27** (ventisette) del mese di luglio alle **ore 12:00** (dodici/00), il Seggio di gara si riunisce in Rettorato, presso la Sala Riunioni (secondo piano), con l'utilizzo della Piattaforma MePA (di seguito Piattaforma), per dare avvio alle operazioni di gara finalizzate a verificare la conformità della documentazione amministrativa caricata in Piattaforma dagli offerenti rispetto a quanto previsto dal paragrafo 22 della Lettera Invito - Disciplinare e, se del caso, attivare la procedura di soccorso istruttorio ai fini dell'ammissione/esclusione alle successive fasi della procedura negoziata telematica senza bando, mediante Richiesta di offerta in Piattaforma, ai sensi del combinato disposto degli artt. 63 e 54 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. (di seguito Codice), per la stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, di durata biennale, per **l'affidamento dei lavori di Manutenzione strade e marciapiedi: abbattimento barriere architettoniche presso la Cittadella Universitaria di Monserrato -** importo complessivo biennale dell'Accordo Quadro pari a € 1.934.998,97+IVA (con incidenza della manodopera pari a € 243.370,96+IVA) di cui € 1.903.411,72+IVA per lavori sottoposti al ribasso d'asta sui prezzari posti a base di gara e € 31.587,25+IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso – **CIG 9897815F50 - CUP F33D21005130006.**

Sono presenti i componenti del Seggio di gara costituito con nota prot. n. 187962 del 27/07/2023 della Dirigente della Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio, Dott.ssa Michela Deiana, individuati come segue:

- Dott.ssa Patrizia Ardau Presidente
- Dott. Luca Giambarresi Componente
- Dott.ssa Carlotta Atzori Componente

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante la Dott.ssa Patrizia Ardau.

Premesso:

- che costituisce oggetto dell'appalto la stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, di durata biennale, per **l'affidamento dei lavori di Manutenzione strade e marciapiedi: abbattimento barriere architettoniche presso la Cittadella Universitaria di Monserrato -** importo complessivo biennale dell'Accordo Quadro pari a € 1.934.998,97+IVA (con incidenza della manodopera pari a € 243.370,96+IVA) di cui € 1.903.411,72+IVA per lavori sottoposti al ribasso d'asta sui prezzari posti a base di gara e € 31.587,25+IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso
- **CIG 9897815F50 - CUP F33D21005130006;**
- che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 70/22C del 28/04/22, tra l'altro, è stato autorizzato l'iter di attivazione del predetto Accordo Quadro;
- che con Determina a contrarre n. 152 del 22/06/23 della Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità, è stato disposto di procedere all'esperimento del presente appalto, tramite la Piattaforma, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, con ribasso percentuale unico offerto sui prezzari posti a base di gara ed esclusione delle offerte anomale in presenza dei presupposti di legge nonché rimesso l'espletamento del procedimento di gara alla Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio;
- che con Rdo n. 3638764, pubblicata in Piattaforma il 28/06/23, sono stati invitati n° 15 operatori economici abilitati al Bando *"Lavori – opere generali - categoria OG3,* in possesso della predetta categoria di qualificazione e di classifica adeguata (Classifica IV o superiore), nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti.
- che entro il termine previsto ovvero entro le ore 12,00 (dodici/00) del giorno 26/07/23 hanno presentato offerta n° 3 (tre) operatori economici di cui al sotto indicato elenco:

1) P.P.T. SRL trasmessa in data 25/07/23;
2) CISAF SRL trasmessa in data 26/07/23;

3) VALENZA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE trasmessa in data 26/07/23.

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale di questo verbale, il Seggio di gara dà inizio alle operazioni di verifica della seguente documentazione amministrativa caricata in Piattaforma dall'Impresa CISAF SRL e rileva quanto segue:

- DGUE: NON REGOLARE
- Dichiarazione sostitutiva di partecipazione: REGOLARE
- Dichiarazioni aggiuntive: REGOLARE
- Dichiarazioni integrative DGUE: REGOLARE
- Ricevuta contributo ANAC: REGOLARE
- PassOE: REGOLARE
- Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà: REGOLARE
- Attestato di avvenuto sopralluogo: REGOLARE
- Patto di Integrità: REGOLARE

In riferimento a quanto sopra il Seggio rileva che nel DGUE l'operatore economico ha dichiarato, tra l'altro, di voler subappaltare *"tutte le lavorazioni afferenti alle categorie OG3 entro i limiti previsti dalla legge".*

In riferimento a quanto sopra il Disciplinare di gara dispone che il subappalto sarà consentito all'appaltatore che abbia indicato in offerta i lavori o le parti di essi che intenderà subappaltare, a favore di soggetti qualificati. A tal fine, pertanto, **dovranno essere indicate nel dettaglio le specifiche tipologie di lavorazioni riconducibili alla categoria di qualificazione SOA OG3 (es. pavimentazione stradale, demolizioni, ecc.) a pena di inammissibilità del subappalto**.

Si rende, pertanto necessario regolarizzare la documentazione allegata in Piattaforma in conformità a quanto sopra indicato.

Il Seggio prosegue con l'esame della seguente documentazione amministrativa allegata in Piattaforma dall'Impresa P.P.T. SRL e rileva quanto segue:

- Attestato di avvenuto sopralluogo: REGOLARE
- DGUE: REGOLARE
- Dichiarazione sostitutiva di partecipazione: REGOLARE
- Dichiarazioni integrative DGUE: REGOLARE
- Ricevuta contributo ANAC: REGOLARE
- PassOE: REGOLARE
- Attestazione di qualificazione SOA: REGOLARE
- Patto di Integrità: REGOLARE

In prosecuzione di seduta il Seggio esamina la documentazione amministrativa allegata in Piattaforma dall'operatore economico VALENZA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE e rileva quanto segue:

- Attestato di avvenuto sopralluogo: REGOLARE
- Attestazione di qualificazione SOA: REGOLARE
- DGUE: NON REGOLARE
- Dichiarazione sostitutiva di partecipazione: REGOLARE
- Dichiarazioni integrative DGUE: REGOLARE
- Ricevuta contributo ANAC: REGOLARE
- PassOE: REGOLARE
- Patto di Integrità: REGOLARE

In riferimento a quanto sopra il Seggio rileva che nel DGUE, *Parte 1, Sez. Informazioni sulla procedura di appalto*, l'operatore economico non ha riportato la descrizione dell'appalto di riferimento ovvero il corrispondente CIG.

Si rende, pertanto necessario attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, al fine di regolarizzare la predetta documentazione in conformità a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Il Seggio di gara alle ore 12.51 (dodici e cinquantuno minuti) scioglie la seduta, rinvia gli atti alla Stazione Appaltante per l'attivazione del sub-procedimento del soccorso istruttorio e la richiesta di delucidazioni in merito al subappalto e si aggiorna a data da destinarsi.

documento firmato digitalmente

Dott.ssa Patrizia Ardau	Presidente
Dott. Luca Giambarresi	Componente
Dott.ssa Carlotta Atzori	Componente