UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAGLIARI

Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio
Dirigente: Dott.ssa Michela Deiana

C68-23
OGGETTO: Procedura negoziata telematica senza bando, mediante Richiesta di offerta in Piattaforma MePA, ai sensi del combinato disposto degli artt. 63 e 54 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., per la stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, di durata triennale, per **l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria del Complesso ex Scienze della Terra nel Presidio Umanistico in località Sa Duchessa:** importo complessivo triennale dell'Accordo Quadro pari a € 3.891.500,00+IVA – **CIG: 984095227F**
Aggiudicazione ex art. 32, comma 5, D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.

LA DIRIGENTE

VISTO il D.Lgs. 50/2016, Codice dei contratti pubblici, e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 32, comma 5, (di seguito Codice);

VISTA la D.D.G. n. 231 del 24/06/20 con la quale è stato assegnato alla Dott.ssa Michela Deiana l'incarico di Dirigente della Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio con decorrenza 01 luglio 2020;

VISTA la D.D. n. 289 del 31/07/23 relativa all'ammissione delle imprese all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali relativamente alla procedura negoziata telematica senza bando, mediante Richiesta di offerta in Piattaforma MePA, ai sensi del combinato disposto degli artt. 63 e 54 del Codice, per la stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, di durata triennale, per **l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria del Complesso ex Scienze della Terra nel Presidio Umanistico in località Sa Duchessa,** per un importo complessivo pari a € 3.891.500,00+IVA (con incidenza della manodopera pari a € 863.300,00+IVA) di cui € 3.720.500,00+IVA per lavori sottoposti al ribasso d'asta sui prezzari posti a base di gara e € 171.000,00+IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso – **CIG: 984095227F;**

CONSIDERATO che si tratta di una procedura che si svolge esclusivamente con le modalità telematiche, in conformità a quanto disposto dall'art. 58 del Codice, mediante la piattaforma MePA, nel rispetto delle disposizioni di cui al Codice;

PRESO ATTO del fatto che entro il termine di presentazione delle offerte, ovvero entro le ore 12:00 del 17/07/23, hanno presentato offerta i 4 (quattro) sotto

indicati operatori economici, rispetto ai 14 (quattordici) invitati come da Determina a contrarre n. 128 del 26/05/23 della Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità:

- VACOMIC SRL;
- PISU COSTRUZIONI SRL;
- TEPOR S.P.A.;
- GEOM. GIUSEPPE ANGIUS E COSTRUZIONI S.R.L.;

CONSIDERATO che il Seggio di gara nella seduta del giorno 02/08/23, svoltasi in video conferenza in modalità sincrona nella piattaforma telematica Microsoft Teams, ha provveduto alla verifica della regolarità formale ed all'esame delle offerte degli operatori economici ammessi a tale fase;

PRESO ATTO del fatto che la miglior offerta è risultata essere quella presentata dall'Impresa VACOMIC SRL che ha offerto un ribasso percentuale unico pari al 23,12% sui prezzari posti a base di gara;

PRESO ATTO del fatto che, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice, il Responsabile unico del procedimento ha verificato il rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice e ha accertato che il costo della manodopera indicato nell'offerta dall'Impresa VACOMIC SRL è coerente con quello stimato dalla Stazione appaltante ed indicato nei documenti di gara e, pertanto non è inferiore ai minimi salariali retributivi;

CONSIDERATO che il Seggio di gara nella seduta del giorno 05/09/23, svoltasi in Rettorato, presso la Sala Riunioni (2° piano), preso atto della predetta valutazione di conformità dell'offerta economica dell'Impresa VACOMIC SRL, ha proposto l'aggiudicazione della procedura negoziata telematica senza bando, mediante Richiesta di offerta in Piattaforma MePA, ai sensi del combinato disposto degli artt. 63 e 54 del Codice, per la stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, di durata triennale, per **l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria del Complesso ex Scienze della Terra nel Presidio Umanistico in località Sa Duchessa - CIG: 984095227F,** a favore dell'Impresa VACOMIC SRL, P.IVA 0200420923, con sede legale in Cagliari (CA), che ha offerto un ribasso percentuale unico pari al 23,12% sui prezzari posti a base di gara, per un importo complessivo triennale dell'Accordo Quadro pari a € 3.891.500,00+IVA.

L'operatore si avvarrà del subappalto in conformità a quanto dichiarato in sede di soccorso istruttorio e a quanto disposto nella D.D. n. 289 del 31/07/23.

DETERMINA

ART. 1

di approvare le risultanze di gara così come risultanti dalla seduta del Seggio del giorno 05/09/23 e, in particolare, **di approvare la sotto indicata graduatoria** relativa all'aggiudicazione della procedura negoziata telematica senza bando, mediante Richiesta di offerta in Piattaforma MePA, ai sensi del combinato disposto degli artt. 63 e 54 del Codice, per la stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, di durata triennale, per **l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria del Complesso ex Scienze della Terra nel Presidio Umanistico in località Sa Duchessa**:

operatore economico	Ribasso % unico
VACOMIC SRL	**23,12%**
PISU COSTRUZIONI SRL	18,81%
GEOM. GIUSEPPE ANGIUS E COSTRUZIONI S.R.L.	18,66%
TEPOR S.P.A.	15,00%

ART. 2

di aggiudicare la procedura negoziata telematica senza bando ai sensi del combinato disposto degli artt. 63 e 54 del Codice, mediante richiesta di offerta in Piattaforma MePA, per la stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, di durata triennale, per **l'affidamento dei lavori di cui al presente appalto all'impresa VACOMIC SRL, P.IVA 0200420923,** con sede legale in Cagliari (CA), **che ha offerto un ribasso percentuale unico pari al 23,12%** sui prezzari posti a base di gara, **per un importo complessivo triennale dell'Accordo Quadro pari a € 3.891.500,00+IVA.**

Il subappalto è ammesso in conformità a quanto dichiarato in sede di soccorso istruttorio e quanto disposto nella D.D. n. 289 del 31/07/23;

ART. 3

di prendere atto che il presente provvedimento diventerà efficace, secondo quanto disposto dall'art. 32, comma 7, del Codice, dopo la verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal Disciplinare di gara e dichiarati dell'Impresa **VACOMIC SRL, P.IVA 0200420923,** con sede legale in Cagliari (CA);

ART. 4

di pubblicare l'esito della presente procedura ai sensi dell'art. 29, del Codice.

firmato digitalmente
La Dirigente
Dott.ssa Michela Deiana