**C68-23 – Verbale n. 1**

**Seggio del 18/07/2023**

L'anno **2023** (duemilaventitre) il giorno **18** (diciotto) del mese di luglio alle **ore 10:00** (dieci/00), il Seggio di gara si riunisce, in video conferenza in modalità sincrona mediante Microsoft Teams e con l'utilizzo della Piattaforma MePA (di seguito Piattaforma), per dare avvio alle operazioni di gara finalizzate a verificare la conformità della documentazione amministrativa caricata in Piattaforma dagli offerenti rispetto a quanto previsto dal paragrafo 22 della Lettera Invito - Disciplinare e, se del caso, attivare la procedura di soccorso istruttorio ai fini dell'ammissione/esclusione alle successive fasi della procedura negoziata telematica senza bando, mediante Richiesta di offerta in Piattaforma, ai sensi del combinato disposto degli artt. 63 e 54 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. (di seguito Codice), per la stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, di durata triennale, per **l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria del Complesso ex Scienze della Terra nel Presidio Umanistico in località Sa Duchessa:** importo complessivo triennale dell'Accordo Quadro pari a € 3.891.500,00+IVA (con incidenza della manodopera pari a € 863.300,00+IVA) di cui € 3.720.500,00+IVA per lavori sottoposti al ribasso d'asta sui prezzari posti a base di gara e € 171.000,00+IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso – **CIG: 984095227F**

Sono presenti i componenti del Seggio di gara costituito con nota prot. n. 175694 del 17/07/2023 della Dirigente della Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio, Dott.ssa Michela Deiana, individuati come segue:

- Dott.ssa Patrizia Ardau Presidente
- Dott. Luca Giambarresi Componente
- Dott. Giustino Madrigale Componente

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante la Dott.ssa Patrizia Ardau.

**Premesso:**

- che costituisce oggetto dell'appalto la stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, di durata triennale, per **l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria del Complesso ex Scienze della Terra nel Presidio Umanistico in località Sa Duchessa:** importo complessivo triennale dell'Accordo Quadro pari a € 3.891.500,00+IVA (con incidenza della manodopera pari a € 863.300,00+IVA) di cui € 3.720.500,00+IVA per lavori sottoposti al ribasso d'asta sui prezzari posti a base di gara e € 171.000,00+IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso – **CIG: 984095227F;**

- che con delibera del Consiglio di Amministrazione del 20/04/23, tra l'altro, è stato autorizzato l'iter di attivazione del predetto Accordo Quadro;

- che con Determina a contrarre n. 128 del 26/05/23 della Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità, è stato disposto di procedere all'esperimento del presente appalto, tramite la Piattaforma, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, con ribasso percentuale unico offerto sui prezzari posti a base di gara ed esclusione delle offerte anomale in presenza dei presupposti di legge nonché rimesso l'espletamento del procedimento di gara alla Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio;

- che con Rdo n. 3574280, pubblicata in Piattaforma il 14/06/23, sono stati invitati n° 14 operatori economici abilitati al Bando *"Lavori - opere generali – categoria OG1*" in possesso della predetta categoria di qualificazione e di classifica adeguata, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti.

- che entro il termine previsto ovvero entro le ore 12,00 (dodici/00) del giorno 17/07/23 hanno presentato offerta n° 4 (quattro) operatori economici di cui al sotto indicato elenco:

1) VACOMIC SRL trasmessa in data 14/07/23;
2) PISU COSTRUZIONI SRL trasmessa in data 14/07/23;
3) TEPOR S.P.A. trasmessa in data 14/07/23;
4) GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L. trasmessa in data 17/07/23.

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale di questo verbale, il Seggio di gara dà inizio alle operazioni di verifica della seguente documentazione amministrativa caricata in Piattaforma dall'impresa TEPOR S.P.A. e rileva quanto segue:

- DGUE: REGOLARE
- Dichiarazione sostitutiva di partecipazione: REGOLARE
- Dichiarazioni integrative DGUE: REGOLARE
- PassOE: REGOLARE
- Ricevuta contributo ANAC: REGOLARE
- Patto di Integrità: REGOLARE

Il Seggio prosegue con l'esame della seguente documentazione amministrativa allegata in Piattaforma dall'Impresa GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L. e rileva quanto segue:

- Copia conforme attestato SOA: REGOLARE
- Copia conforme Certificati ISO: REGOLARE
- DGUE: REGOLARE
- Dichiarazione integrativa: REGOLARE
- Dichiarazione sostitutiva di partecipazione: REGOLARE
- Dichiarazioni integrative DGUE: REGOLARE
- PassOE: REGOLARE
- Ricevuta contributo ANAC: REGOLARE
- Patto di Integrità: REGOLARE

In prosecuzione di seduta il Seggio esamina la documentazione amministrativa allegata in Piattaforma dall'operatore economico PISU COSTRUZIONI SRL e rileva quanto segue:

- DGUE: NON REGOLARE
- Dichiarazione sostitutiva di partecipazione: REGOLARE
- Dichiarazioni integrative DGUE: REGOLARE
- PassOE: REGOLARE

- Ricevuta contributo ANAC: REGOLARE
- Patto di Integrità: REGOLARE

In riferimento a quanto sopra il Seggio rileva che nel DGUE l'operatore economico dichiara, tra l'altro, di voler ricorrere al subappalto relativamente alla categoria di qualificazione SOA OG11, che non risulta tra quelle richieste dalla Stazione appaltante, pur essendo equipollente alle categorie SOA OS 28 e OS 30 di converso richieste dalla stessa per poter partecipare alla presente procedura.

Si rende, pertanto necessario attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, al fine di regolarizzare la predetta documentazione in conformità a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Il Seggio prosegue con l'esame della seguente documentazione amministrativa allegata in Piattaforma dall'Impresa VACOMIC S.R.L. e rileva quanto segue:

- DGUE: NON REGOLARE
- Dichiarazione sostitutiva di partecipazione: REGOLARE
- Dichiarazioni integrative DGUE: REGOLARE
- PassOE: REGOLARE
- Ricevuta contributo ANAC: REGOLARE
- Attestazione di qualificazione SOA: REGOLARE
- Patto di Integrità: REGOLARE

Dall'esame del DGUE è emerso che l'operatore economico dichiara, tra l'altro, di voler ricorrere al subappalto relativamente alla categoria di qualificazione "*SOA OG11 entro i limiti previsti dalla normativa vigente*". In realtà la predetta categoria SOA non risulta tra quelle richieste dalla Stazione appaltante, pur essendo equipollente alle categorie SOA OS 28 e OS 30 di converso richieste dalla stessa per poter partecipare al presente appalto.

Dichiara, inoltre, di voler ricorrere al subappalto relativamente alla categoria di qualificazione "*SOA OG1 entro i limiti previsti dalla normativa vigente*".

In riferimento a quanto sopra, in conformità a quanto previsto dagli atti di gara, per la predetta categoria SOA OG1 sono subappaltabili le sotto indicate opere:

1. OPERE CIVILI:
   1.1 Opere in ferro;
   1.2 Opere da falegnameria – infissi in legno;
   1.3 Infissi metallici;
   1.4 Opere in vetro.
2. IMPIANTI:
   2.1 Bonifiche serbatoi

Dall'esame, infine, del Modulo "Dichiarazioni integrative DGUE", il Seggio ha rilevato che in merito ai dati relativi *all'Iscrizione nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. o in altro registro commerciale previsto dalla legislazione nazionale del Paese di appartenenza,* si rinvia alla C.C.I.A.A. che non risulta, peraltro, essere stata allegata in Piattaforma.

Si rende, pertanto, necessario attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, al fine di regolarizzare la predetta documentazione in conformità a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Il Seggio di gara alle ore 11.05 (undici e cinque minuti) scioglie la seduta, rinvia gli atti alla Stazione Appaltante per l'attivazione del sub-procedimento inerente al soccorso istruttorio e si aggiorna a data da destinarsi.

*documento firmato digitalmente*

| | |
|---|---|
| Dott.ssa Patrizia Ardau | Presidente |
| Dott. Luca Giambarresi | Componente |
| Dott. Giustino Madrigale | Componente |