



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CAGLIARI

DIREZIONE INVESTIMENTI, MANUTENZIONI, SOSTENIBILITÀ

Dirigente: Ing. Antonella Sanna

Coordinatore Responsabile: Ing. Valeria Nastrucci



Razionalizzazione strategica della Cittadella Universitaria di Monserrato con accorpamento di tutte le strutture per la didattica e per la ricerca della Facoltà di Farmacia, della Facoltà di Scienze Matematiche, Fisiche e Naturali e della Facoltà di Medicina e Chirurgia: Realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica come Centro di servizi comuni di alta qualificazione tecnologica per la ricerca delle Facoltà di Farmacia, Scienze Matematiche, Fisiche e Naturali e Medicina e Chirurgia (CeSAR) e allestimento delle strutture tecnologiche F32E100000800008 – **Autorizzazione affidamento appalto di servizi di ADEGUAMENTO LABORATORI ED ALTRI SPAZI PER L'INSERIMENTO DELLA BIOBANCA PRESSO IL CESAR – CIG A007E78E54**

LA DIRIGENTE

- VISTO** lo Statuto dell'Ateneo, emanato con D.R. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n. 89 del 16 aprile 2012 e s.m.i.;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015, e in particolare l'art. 62, recante Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- VISTO** il Decreto legislativo 163/2006 "Codice" cui è ancorato "ratione temporis" il servizio oggetto del presente provvedimento, fatto salvo il riparto dell'incentivo che resta assoggettato alle decorrenze previste dalla regolamentazione interna e gli ulteriori aspetti facenti capo a specifica diversa disciplina;
- VISTO** il DPR n. 207/2010;
- PREMESSO** che gli importi indicati nel presente provvedimento si intendono, salvo specifico espresso riferimento, al netto dell'IVA di legge;
- PREMESSO** che l'Università degli Studi di Cagliari, con OPF n. 6957764 del 30/09/2022 ha aderito alla Convenzione - FACILITY MANAGEMENT 4 – LOTTO 9 CIG PRINCIPALE 5651329837, aggiudicata da CONSIP SPA al RTI capogruppo L'Operosa SPA;
- PREMESSO** che in seguito ad apposito finanziamento erogato dalla Regione Sardegna a valere su fondi FSC 2007-2013 e su fondi regionali, l'Università beneficiaria è stata delegata per l'attuazione degli interventi finanziati, tra i quali si colloca il programma denominato



"Infrastrutture strategiche regionali per la conoscenza" UNICA.01.02: Polo Universitario di Cagliari Razionalizzazione strategica della Cittadella Universitaria di Monserrato con accorpamento di tutte le strutture per la didattica e per la ricerca della Facoltà di Farmacia, della Facoltà di Scienze MM.FFF.NN. e della Facoltà di Medicina e Chirurgia- Realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica e allestimento funzionale e strumentale degli spazi e delle strutture tecnologiche (CeSAR);

CONSIDERATO che in relazione al Blocco A in Cittadella di Monserrato, già edificato, l'Ateneo dispone di un progetto di adeguamento degli spazi destinati a laboratori e degli ulteriori spazi esistenti presso il CeSAR finalizzato all'allestimento di una Biobanca;

CONSIDERATO che il progetto in questione rappresenta una soluzione più razionale ed economicamente conveniente rispetto a quella in un primo tempo prevista per dotare l'Università di una Biobanca, il cui progetto iniziale verrà opportunamente adeguato per soddisfare le sopravvenute esigenze di nuovi laboratori per la ricerca scientifica all'interno del medesimo blocco A della Cittadella di Monserrato;

DATO ATTO che il quadro economico di contratto di cui al presente provvedimento ammonta complessivamente a € 265.000,00, come da prospetto a seguire:

A1	Servizi a corpo al netto del ribasso	€ 204.648,65
A2	Oneri della sicurezza	€ 2.041,96
A	Importo servizi e sicurezza A1+A2	€ 206.690,61
	Somme a disposizione	
B1	imprevisti	€ 8.703,64
B2	Incentivi art. 45 del Codice	€ 4.133,81
B3	IVA ed eventuali altre imposte	€ 45.471,93
B	Totale somme a disposizione B1+B2+B3	€ 49.605,75
	Importo complessivo intervento A+B	€ 265.000,00

CONSIDERATO che nell'ambito della convenzione FM4 è ancora disponibile plafond entro cui affidare l'appalto in parola mediante apposito atto aggiuntivo finalizzato all'affidamento dello stesso con esecuzione a cura della GETEC S.p.a, mandante all'interno del RTI titolare del FM4, che ha redatto il relativo progetto a firma dell'Ing. Dionisio Priore;

ATTESO che il servizio in parola è stato autorizzato con D.R. rep 986 dell'11.08.2023;

DATO ATTO della circostanza che il servizio in questione è inserito nel programma Biennale dei servizi e forniture dell'Ateneo, all'uopo aggiornato, nell'ambito del quale



all'intervento sono stati assegnati il CUI S80019600925202300047 e il CPV 50710000-5 (Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici);

DATO ATTO

che per il servizio in parola è nominato RUP l'Ing. Marcello Figus, Funzionario Tecnico afferente alla DIMS presso la Cittadella di Monserrato e DEC l'Ing. Alessio Scalas, Funzionario Tecnico parimenti afferente alla DIMS presso la Cittadella di Monserrato;

INDIVIDUATO

per la gestione del servizio di che trattasi in ambito FM4 il seguente personale della DIMS, anche ai fini del riparto dell'incentivo per le funzioni tecniche come da Regolamento interno adottato con D.R. n. 973 del 07 novembre 2022: Ing. Marcello Figus in qualità RUP; Ing. Alessio Scalas nelle funzioni di DEC; Ing. Agostino Ciro Giuliano Zirulia, Ing. Gianluca Altea (supporti tecnici al RUP), Sig. Lorenzo Medici, Sig. Antonio Melis (supporti tecnici al DEC); Ing. Valeria Nastrucci, Dott. Luca Giambarresi, Dott.ssa Serenella Piras (supporti amministrativi al RUP); Ing. Maria Teresa Caria, Sig.ra Sabrina Gaviano (supporti amministrativi al DEC);

CONSIDERATO

altresì che l'affidamento in questione si conforma ai principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa;

RICHIAMATO

altresì il principio di trasparenza e pubblicità cui la presente disposizione e i provvedimenti connessi si uniformano mediante pubblicazione sul profilo del committente dell'Università in forma legale (artt. 36 del D. lgs 33/2013 e 29 del Codice) che renda accessibile agevolmente e rapidamente la procedura cui afferiscono;

ATTESA

la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi della DDG n. 352 del 15.12.2021, che ha conferito alla sottoscritta l'incarico di funzione dirigenziale relativo alla Direzione Investimenti, Manutenzione immobili e impianti, attuale Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità-DIMS, competente nella materia oggetto del presente provvedimento;

RILEVATO

che il costo per l'affidamento in parola, pari a € 206.690,61, di cui € 2.041,96 per oneri di sicurezza), su un quadro economico complessivo di € 265.000,00, trova copertura all'interno del menzionato finanziamento FSC 2007-2013, nel quale



sono disponibili risorse residuali, allocate nel budget investimenti alla voce A.022, sulle quali è possibile assegnare la necessaria copertura sulla voce coan A.20.01.02.02.01.01 – Impianti;

DATO ATTO

che per il servizio in oggetto è stato acquisito il CIG A007E78E54

CONSIDERATO

che il ruolo di Supervisore del contratto in adesione alla convenzione Consip FM4 è in capo all'Ing. Valeria Nastrucci, Coordinatore Amministrativo della DIMS cui compete, in tale veste, la sottoscrizione degli atti aggiuntivi ai sensi della convenzione Consip, autorizzata nell'ordinamento interno dell'Ateneo, per l'atto aggiuntivo oggetto del presente provvedimento, con DDG rep 171 del 24.08.2023,

DISPONE

- Art. 1 le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990.
- Art. 2 di autorizzare l'ing. Valeria Nastrucci, in qualità di Supervisore nella convenzione UniCA/FACILITY MANAGEMENT 4 – LOTTO 9 CIG PRINCIPALE: 5651329837, aggiudicata da CONSIP SPA, all'affidamento del servizio in oggetto di ADEGUAMENTO LABORATORI ED ALTRI SPAZI PER L'INSERIMENTO DELLA BIOBANCA PRESSO IL CeSAR – CIG A007E78E54, mediante atto aggiuntivo al RTI capogruppo L'Operosa SPA, con esecuzione prevista in capo alla mandante GETEC Italia S.p.A, nell'ambito della Convenzione;
- Art. 3 la copertura finanziaria del servizio è prevista all'interno del finanziamento FSC 2007-2013, nel quale sono disponibili risorse residuali, allocate nel budget investimenti alla voce A.022, sulle quali è possibile assegnare copertura sulla voce coan A.20.01.02.02.01.01 – Impianti;
- Art. 4 la gestione del servizio di che trattasi in ambito FM4 è assegnata, anche ai fini del riparto dell'incentivo per le funzioni tecniche come da Regolamento interno adottato con D.R. n. 973 del 07 novembre 2022, al seguente personale della DIMS: Ing. Marcello Figus in qualità RUP; Ing. Alessio Scalas nelle funzioni di DEC; Ing. Agostino Ciro Giuliano Zirulia, Ing. Gianluca Altea (supporti tecnici al



RUP), Sig. Lorenzo Medici, Sig. Antonio Melis (supporti tecnici al DEC); Ing. Valeria Nastrucci, Dott. Luca Giambarresi, Dott.ssa Serenella Piras (supporti amministrativi al RUP); Ing. Maria Teresa Caria, Sig.ra Sabrina Gaviano (supporti amministrativi al DEC);

Art. 5

di porre in capo al Supervisore del FM4/UniCA Ing. Valeria Nastrucci, il perfezionamento degli atti consequenziali, compresa la registrazione del presente provvedimento nel Repertorio informatico dell'Università e la pubblicazione dello stesso nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ateneo, ai sensi del D.lgs. 14 marzo, 2013, n. 33.

LA DIRIGENTE
Ing. Antonella Sanna
Firmato digitalmente