UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAGLIARI

Direzione Comunicazione, Servizi agli Studenti e Servizi Generali
Il Dirigente: dott. Roberto Alba

Servizio di giardinaggio d'Ateneo annualità 2023-2028. Atto aggiuntivo all'ordinativo principale di fornitura 6957764 (ODA 6622048) sulla Convenzione CONSIP - FACILITY MANAGEMENT 4 - per la fornitura di servizi integrati, gestionali ed operativi da eseguirsi negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca – LOTTO 9
CUI: S80019600925202300005
CIG PRINCIPALE: 5651329837
CIG Derivato: 9940789697

IL DIRIGENTE

PREMESSO che il servizio annuale di manutenzione e gestione del verde di Ateneo a ridotto impianto ambientale dell'Università degli Studi di Cagliari, affidato dalla Direzione Acquisti e Appalti con D.D. Rep.241/2022 del 12/05/2022 presentava scadenza contrattuale al 30.06.2023;

VISTA la delibera n. 221/22/C del 30 novembre 2022 con la quale il C.d.A. ha autorizzato la Direzione Servizi generali e servizi agli studenti alla verifica della fattibilità dell'adesione ad alcuni servizi offerti nella Convenzione Facility Management 4;

RICHIAMATA la delibera n. 73/23/C del 31.05.2023 con la quale il C.d.A ha autorizzato la Direzione Comunicazione, Servizi agli Studenti e Servizi Generali all'adesione alla Convenzione CONSIP Facility management uffici 4 (FM4), Lotto 9 - con decorrenza dal 01/07/2023 e termine il 30/09/2028 e per un importo complessivo di € 3.138.743,00 (IVA inclusa) per i seguenti servizi:

A) servizio a basso impatto ambientale di ritiro, stoccaggio, trasporto, smaltimento dei rifiuti speciali, pericolosi e non pericolosi e dei rifiuti sanitari pericolosi e non a rischio infettivo/biologico, prodotti dall'Università degli Studi di Cagliari;

B) servizio di disinfestazione e igienizzazione delle aree interessate dell'Università degli Studi di Cagliari;

C) servizio annuale di manutenzione del verde di Ateneo;

DATO ATTO che la Direzione Comunicazione, servizi agli studenti e servizi generali ha prontamente attivato tutte le procedure necessarie all'adesione della Convenzione sopra citata;

DATO ATTO che a causa di ripetuti malfunzionamenti del sistema informatizzato dell'ANAC non si è potuto acquisire in tempi utili il SIMOG e di conseguenza perfezionare la successiva procedura di adesione alla Convenzione CONSIP Facility Management uffici 4 sul portale della medesima CONSIP;

RICHIAMATA la disposizione dirigenziale n. 271 del 30/06/2023 con la quale, per quanto sopra citato, è stata disposta la proroga tecnica del servizio di cui all'oggetto per la durata di un mese, a decorrere dal 01.07.2023 e sino al 31.07.2023, così da garantire lo

svolgimento senza soluzione di continuità del servizio di giardinaggio nelle more del completamento delle attività necessarie all'avvio del nuovo affidamento;

DATO ATTO che per le ragioni sopra citate, con nota prt.157239 del 30/06/2023, la Direzione comunicazione, servizi generali e servizi agli studenti ha chiesto all'operatore economico l'RTI L'Operosa spa aggiudicatario del lotto 9 convenzione Consip-FACILITY MANAGEMENT 4 la revisione del PDA L09-074 n° ODA 662048;

VISTO il PDA L09-074_Rev. 03 n. ODA 662048 pervenuto con prt.166522 del 10/07/2023 che in aderenza alle esigenze dell'Ateneo prevede per il servizio di giardinaggio un costo complessivo a canone pari a euro 949.318,56 oltre IVA, a cui si aggiunge un costo pari a euro 53.014,34 oltre IVA, per servizi di igiene ambientale straordinari a consumo dei quali l'Ateneo si impegna ad usufruire esclusivamente in relazione alle esigenze che dovessero manifestarsi;

DATO ATTO che, come autorizzata dalla delibera del CDA n. 73/23/C del 31.05.2023, la Direzione scrivente ha richiesto alla Direzione Acquisti e Appalti l'aggiornamento della Programmazione biennale delle forniture di beni e servizi per il biennio 2023/2024;

PRESO ATTO che il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione ha quantificato, successivamente all'adozione della delibera del CDA sopra richiamata, in sede di redazione del DUVRI un costo totale della sicurezza per rischi da interferenze, non soggetto a ribasso pari a € 14.100,00 oltre IVA;

TENUTO CONTO che la Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità (DIMS) ha aderito alla Convenzione CONSIP - FACILITY MANAGEMENT 4 – LOTTO 9 CIG PRINCIPALE: 5651329837 con DD Rep.210 del 22/09/2022 mediante OPF n. 6957764 del 30/09/2022;

PRESO ATTO che nell'ambito della DIMS è abilitato all'effettuazione dell'Ordinativo di acquisto (ODA) presso CONSIP S.p.a. l'Ing. Valeria Nastrucci in qualità di Punto Ordinante (Supervisore per l'Università degli Studi di Cagliari per la Convenzione CONSIP - FACILITY MANAGEMENT 4 – LOTTO 9);

INDIVIDUATI nel Dott. Giovanni Secci, Coordinatore afferente alla Direzione Comunicazione, Servizi agli Studenti e Servizi Generali, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e il Dott. Gianluca Iiriti, Funzionario afferente al Dipartimento di Scienze della vita e dell'ambiente, il Direttore dell'Esecuzione del contratto (DEC);

CONSIDERATA la necessità di provvedere, in adesione alla Delibera del CDA sopra richiamata, all'accantonamento delle risorse finanziarie ex art.113 D.lgs 50/2016, nella misura del 1,8% sulla base del Regolamento per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche adottato dall'Amministrazione con D.R. n. 973 del 07 novembre 2022;

RAVVISATA l'opportunità di individuare con successivo provvedimento il personale coinvolto nel servizio in oggetto ai fini del sopradetto accantonamento;

ACCERTATO che la spesa trova copertura sulla voce COAN A.06.02.04.03.01.02 "Manutenzione ordinaria e riparazione di immobili" del Budget economico assegnato alla DIRSEC, pro quota negli esercizi 2023,2024,2025,2026,2027,2028;

CONSIDERATO	che per tutti i contratti pubblici è obbligatorio richiedere il codice identificativo di gara (CIG) e che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 è stato acquisito presso l'ANAC il seguente codice identificativo di gara CIG: 9940789697;
DATO ATTO	che nell'adozione del presente provvedimento, sia per il Dirigente sia per il Responsabile Unico del Procedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 42 del Codice, dell'art. 6 -bis della Legge n. 241/1990 e e dall'art. 1, comma 9 – lett. e) della Legge n. 190/2012;
VISTO	il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante Codice dei contratti pubblici;
VISTO	lo Statuto dell'Ateneo, emanato con D.R. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n. 89 del 16 aprile 2012. E s.m.i;
VISTO	il vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità in particolare l'art. 62 intitolato "Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
VISTO	il Regolamento d'Ateneo per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche adottato con D.R. n. 973 del 07 novembre 2022;
VISTA	la D.D.G. n.278 del 22/12/2022 con la quale è stato conferito l'incarico della Direzione suindicata al Dott. Roberto Alba;

DISPONE

ART. 1	Di dare atto che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90.
ART. 2	Di procedere, alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo all'OPF n. 6957764 del 30.09.2022-Convenzione CONSIP Facility management uffici 4 (FM4), Lotto 9 – per l'affidamento del servizio di giardinaggio d'Ateneo, con decorrenza dal 01/08/2023 e termine il 30/09/2028 (per n. 62 mensilità) per un importo complessivo € 1.018.500,00 oltre I.V.A. e altri oneri, di cui € 964.630,23 di servizi a canone e € 53.869,77 di interventi extra-canone a richiesta, che trova copertura finanziaria pro quota per gli esercizi 2023, 2024, 2025, 2026, 2027 e 2028 del Budget economico assegnato alla DIRSEC sulla voce COAN A.06.02.04.03.01.02 "manutenzione ordinaria e riparazione di immobili".
Art.3	Che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Giovanni Secci afferente Direzione Comunicazione, Servizi agli Studenti e Servizi Generali (DIRSEC) e il Direttore dell'esecuzione del contratto il Dott. Gianluca Iiriti afferente al Dipartimento di Scienze della vita e dell'ambiente.

Art.4 Di autorizzare l'ing. Valeria Nastrucci, supervisore dell'Ordinativo principale di fornitura, alla firma di tutti i documenti necessari all'adesione alla convenzione Consip FM4 per i servizi di competenza della DIRSEC.

Art. 5 L'accantonamento, per le finalità sopra indicate, del 1,8% dell'importo per il servizio al netto dell'IVA, al fine della costituzione del fondo e dell'assegnazione dell'incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016.

Art. 6 La registrazione del presente atto nel Repertorio informatico dell'Ente e la contestuale pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ateneo, ai sensi del D.lgs. 14 marzo, 2013, n. 33.

Il Coordinatore
Dott. Giovanni Secci

Il Dirigente
dott. Roberto Alba
Sottoscritto con firma digitale