UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CAGLIARI

Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio
Dirigente: dott.ssa Michela Deiana

C 88 -23 – Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di accatastamento ascensore e strutture contigue all'immobile Segreteria studenti compendio Sa Duchessa – Importo € 2.000,00 oltre l'I.V.A. al 22% + le spese documentate per diritti e bolli presso il Catasto (presumibilmente € 200,00) CIG: Z383BA84BB

LA DIRIGENTE

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);

VISTA la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

VISTO l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, in particolare il comma 1, lett. b);

VISTI l'art. 48 del D.lgs. n.36/2023, comma 3, e l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019);

VISTO l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO Il D.lgs. n. 33/2013 e l'art. 29 del D.lgs. 50/2016 in vigore sino al 1 gennaio 2024, come previsto dall'art.225 del D.lgs. 36/2023;

VISTO lo Statuto dell'Ateneo, emanato con D.R. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n. 89 del 16 aprile 2012, modificato con D.R. 305 del 28 marzo.2022, pubblicato in G.U. - serie generale - n. 88 del 24 aprile 2022;

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, adottato con D.R. 634 del 13 aprile 2015 e in particolare l'art. 62 rubricato "Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTA la D.D.G. n. 231/2020 del 24 giugno 2020 con la quale a decorrere dal 1 luglio 2020 e sino al 31 dicembre 2023 è conferito alla Dott.ssa Michela Deiana l'incarico di funzione Dirigenziale relativo alla Direzione Acquisti e Appalti;

CONSIDERATO Che l'affidamento per l'esecuzione del servizio di rilievo e accatastamento dell'ascensore e delle strutture contigue all'edificio della Segreteria studenti del compendio Sa Duchessa si rende necessario in quanto complementare al servizio già eseguito a regola d'arte dall'Operatore Economico To.sar s.r.l. Via Piceno 25, Cagliari, P.IVA 02805310923

ACCERTATO che l'affidamento si è reso necessario, nel rispetto dei principi generali di cui al Titolo I del D.lgs 36/2023, al fine di garantire il completamento dell'accatastamento dell'intero compendio e che il presente affidamento, anche sommato al precedente, non avrebbe comunque comportato una diversa procedura di gara trattandosi di un affidamento sotto soglia comunitaria e che, inoltre, la selezione di altro operatore avrebbe comportato un aggravio del procedimento per i necessari approfondimenti sullo stato dei luoghi.

ACCERTATO che non sono attive convenzioni sulle piattaforme Consip e Sardegna CAT per la citata categoria;

CONSIDERATO che, l'operatore economico To.sar s.r.l. Via Piceno 25, Cagliari, P.IVA 02805310923, ha proposto un preventivo pari a € 2.000,00 oltre l'I.V.A. al 22% + le spese documentate per diritti e bolli presso il Catasto (presumibilmente € 200,00), ricevuto via e - mail in data 19 giugno 2023

ed è stato individuato come idoneo all'esecuzione del servizio in quanto precedentemente ha provveduto al censimento, al rilievo e all'accatastamento di altri immobili presenti all'interno del complesso Universitario di Sa Duchessa;

CONSIDERATO che il valore del presente affidamento risulta essere inferiore a € 5.000,00, IVA esclusa;

RITENUTO di dover procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che l'offerta dell'operatore economico è stata ritenuta congrua in linea con i valori di mercato e in grado di soddisfare le esigenze dell'amministrazione, tenuto conto del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. 23/2023;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 49, comma 6 del D.lgs. n. 36/2023 si è derogato al principio di rotazione in quanto trattasi di acquisto fino a 5.000,00 euro;

CONSIDERTATO che l'Operatore Economico To.sar s.r.l. Via Piceno 25, Cagliari, P.IVA 02805310923 garantisce il servizio di rilievo e accatastamento dell'ascensore e delle strutture contigue all'edificio della Segreteria studenti del compendio Sa Duchessa, in quanto in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

CONSIDERATO che l'operatore economico ha inviato tramite PEC del 27/06/2023 (Prot. n. 148175) le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94-98 del D. lgs. n. 36/2023 e ha restituito il patto di integrità sottoscritto con firma digitale;

CONSIDERATO che l'operatore economico ha inviato tramite PEC del 6/07/2023 (Prot. n. 164199) la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445) ai fini della verifica della regolarità

contributiva e che i controlli relativi al presente affidamento sono effettuati a campione ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/23;

CONSIDERATO che l'art. 53 del D.lgs. n. 36/2023 prevede che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 salvo che, nelle procedure di cui alle lettere c), d) ed e) dello stesso comma 1 dell'articolo 50, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta;

PRESO ATTO che il presente contratto è esente dal versamento dell'imposta di bollo secondo quanto disposto dall'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è stato individuato nella persona della dott.ssa Valentina Sechi, funzionario afferente alla Direzione Acquisti e Appalti, e-mail: valentina.sechi@unica.it;

DISPONE

ART. 1 Di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, il servizio di rilievo e accatastamento dell'ascensore e delle strutture contigue all'edificio della Segreteria studenti del compendio Sa Duchessa, all'operatore economico To.sar s.r.l. Via Piceno 25, Cagliari, P.IVA 02805310923, per un importo contrattuale pari a € 2.000,00 oltre l'I.V.A. al 22% + le spese documentate per diritti e bolli presso il Catasto (presumibilmente € 200,00);

ART. 2 Che l'importo complessivo pari a € 2.440,00 I.V.A. inclusa + le spese documentate per diritti e bolli presso il Catasto (presumibilmente € 200,00), trova copertura sulla voce CO.AN. A.06.02.04.06.16.01 - Altre

spese per servizi del Bilancio 2023 in capo alla Direzione Acquisti e Appalti;

ART. 3 che il RUP è stato individuato nella persona della dott.ssa Valentina Sechi, funzionario afferente alla Direzione Acquisti e Appalti, e-mail: valentina.sechi@unica.it;

ART. 4 di dare atto che dalla documentazione in atti, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;

ART. 5 di individuare nella persona dell'Ing. Giuseppe Pala, afferente al Settore Patrimonio della Direzione Acquisti e Appalti, e-mail giuseppe.pala3@unica.it, il Direttore dell'Esecuzione del Contratto

ART. 6 che, ai fini della trasparenza, il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016.

La Dirigente

Dott.ssa Michela Deiana

(Sottoscritto con firma digitale)

Il coordinatore Davide Cao
Il funzionario Valentina Sechi
Il collaboratore Marco S. Vicari