UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAGLIARI

Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio
Dirigente: Dott.ssa Michela Deiana

C68-23
OGGETTO: Procedura negoziata telematica senza bando, mediante Richiesta di offerta in Piattaforma MePA, ai sensi del combinato disposto degli artt. 63 e 54 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., per la stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, di durata triennale, per **l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria del Complesso ex Scienze della Terra nel Presidio Umanistico in località Sa Duchessa:** importo complessivo triennale dell'Accordo Quadro pari a € 3.891.500,00+IVA (con incidenza della manodopera pari a € 863.300,00+IVA) di cui € 3.720.500,00+IVA per lavori sottoposti al ribasso d'asta sui prezzari posti a base di gara e € 171.000,00+IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso – **CIG: 984095227F**

AMMISSIONE IMPRESE art. 76, comma 2-bis, D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.

LA DIRIGENTE

VISTO il D.Lgs. 50/2016, Codice dei contratti pubblici, e ss.mm.ii. (di seguito Codice);

VISTA la D.D.G. n. 231 del 24/06/20 con la quale è stato assegnato alla Dott.ssa Michela Deiana l'incarico di Dirigente della Direzione Acquisti e Appalti con decorrenza 01/07/20;

VISTA la determina a contrarre n. 128 del 26/05/23 della Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità, con la quale è stato disposto l'espletamento della procedura negoziata telematica senza bando, mediante Richiesta di offerta in Piattaforma MePA, ai sensi del combinato disposto degli artt. 63 e 54 del Codice, per la stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, di durata triennale, per **l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria del Complesso ex Scienze della Terra nel Presidio Umanistico in località Sa Duchessa,** da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ed esclusione delle offerte anomale in presenza dei presupposti di legge, per un importo complessivo triennale dell'Accordo Quadro pari a € 3.891.500,00+IVA (con incidenza della manodopera pari a € 863.300,00+IVA) di cui € 3.720.500,00+IVA per lavori sottoposti al ribasso d'asta sui prezzari posti a base di gara e € 171.000,00+IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso – **CIG: 984095227F;**

CONSIDERATO che si tratta di una procedura che si svolge esclusivamente con le modalità telematiche, in conformità a quanto disposto dall'art. 58 del Codice, mediante la piattaforma MePA, nel rispetto delle disposizioni in esso contenute;

VISTI la Lettera di Invito-Disciplinare di gara, il Capitolato prestazionale e tutti gli atti in essi richiamati inerenti alla procedura in oggetto;

CONSIDERATO che con RdO n. 3574280, pubblicata in Piattaforma il 14/06/23, sono stati invitati n° 14 operatori economici abilitati al Bando "Lavori - opere generali – categoria OG1" in possesso della predetta categoria di qualificazione e di classifica adeguata, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;

CONSIDERATO che entro il termine previsto ovvero entro le ore 12,00 (dodici/00) del giorno 17/07/23 hanno presentato offerta n° 4 (quattro) operatori economici di cui al sotto indicato elenco:

1) VACOMIC SRL trasmessa in data 14/07/23;

2) PISU COSTRUZIONI SRL trasmessa in data 14/07/23;

3) TEPOR S.P.A. trasmessa in data 14/07/23;

4) GEOM. GIUSEPPE ANGIUS E COSTRUZIONI S.R.L. trasmessa in data 17/07/23

VISTA la nota dirigenziale prot. n. 175694 del 17/07/23 della Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio relativa alla costituzione del Seggio di gara;

CONSIDERATO che il Seggio, nella seduta del giorno 18/07/23, svoltasi in video conferenza in modalità sincrona attraverso la piattaforma telematica Microsoft Teams, ha verificato la regolarità formale della "Documentazione amministrativa" caricata in Piattaforma MePA dai predetti operatori economici, al fine di constatarne la conformità rispetto a quanto richiesto dalla Lettera di Invito-Disciplinare di gara;

CONSIDERATO che il Seggio, nella medesima seduta, ha rilevato l'incompletezza delle dichiarazioni sostitutive ovvero del documento di gara unico europeo che devono essere prodotti dai concorrenti per attestare il possesso dei requisiti e per garantire l'ammissibilità del subappalto, per cui si è reso necessario attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, relativamente agli operatori economici PISU COSTRUZIONI SRL e VACOMIC SRL;

VISTE le note ns. prot. nn. 178382 e 178411 del 19/07/23, aventi ad oggetto l'istanza rivolta ai summenzionati operatori economici per la regolarizzazione della documentazione presentata in sede di offerta entro e non oltre il giorno 24/07/23;

PRESO ATTO del fatto che gli operatori economici PISU COSTRUZIONI SRL e VACOMIC SRL hanno provveduto, entro il termine previsto, alla regolarizzazione della documentazione così come richiesto dalla Stazione appaltante in sede di soccorso istruttorio;

VISTA la nota ns. prot. n. 180377 del 20/07/22 con la quale si chiede all'operatore economico VACOMIC SRL di voler specificare quanto

dichiarato nel DGUE in merito alle prestazioni riconducibili alla categoria SOA OG1 per le quali si intenderà ricorrere al subappalto, in conformità a quanto richiesto dagli atti di gara, dal momento che nel DGUE il predetto operatore dichiara che il subappalto *"ricomprende tutte le lavorazioni riconducibili alla categoria OG1 entro i limiti previsti dalla normativa vigente";*

PRESO ATTO del fatto che l'operatore economico VACOMIC SRL non ha specificato, entro il termine previsto (24/07/27) quali siano le opere riconducibili alla categoria SOA OG1 per le quali si intenderà ricorrere al subappalto, così come richiesto dalla Stazione appaltante;

PRESO ATTO del fatto che il Seggio di gara nella seduta del 28/07/23, svoltasi in video conferenza in modalità sincrona attraverso la piattaforma telematica Microsoft Teams, ha preso atto delle regolarizzazioni da parte degli operatori economici PISU COSTRUZIONI SRL e VACOMIC SRL in risposta alle istanze del 19/07/23;

PRESO ATTO del fatto che l'operatore economico VACOMIC SRL non ha ottemperato all'istanza avente ad oggetto la specifica delle prestazioni riconducibili alla categoria SOA OG1 per le quali si intenderà ricorrere al subappalto, in conformità a quanto richiesto dagli atti di gara, pertanto il subappalto per la predetta categoria sarà inammissibile;

DETERMINA

ART. 1

Ai fini e per gli effetti di cui all'art. 76, comma 2-bis, del Codice, le sotto indicate ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 dello stesso nonché la sussistenza dei requisiti economico - finanziari e tecnico professionali relativamente alla Procedura negoziata telematica senza bando, mediante Richiesta di offerta in Piattaforma MePA, ai sensi del combinato disposto degli artt. 63 e 54 del Codice, per la stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, di durata triennale, per **l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria del Complesso ex Scienze della Terra nel Presidio Umanistico in località Sa Duchessa,** da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ed esclusione delle offerte anomale in presenza dei presupposti di legge, per un importo complessivo triennale dell'Accordo Quadro pari a € 3.891.500,00+IVA (con incidenza della manodopera pari a € 863.300,00+IVA) di cui € 3.720.500,00+IVA per lavori sottoposti al ribasso d'asta sui prezzari posti a base di gara e € 171.000,00+IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso – **CIG: 984095227F:**

- **VACOMIC SRL: AMMESSA;**
- **PISU COSTRUZIONI SRL: AMMESSA;**
- **TEPOR S.P.A.: AMMESSA;**

- **GEOM. GIUSEPPE ANGIUS E COSTRUZIONI S.R.L.: AMMESSA.**

ART. 2

In conformità a quanto disposto dall'art. 76, comma 2-bis, del Codice, l'ufficio presso il quale sono detenuti gli atti è la Direzione Acquisti, Appalti e Patrimonio (preavviso presso i seguenti recapiti: indirizzo e-mail gare@unica.it - P.E.C. gare@pec.unica.it - referente: dott.ssa Patrizia Ardau tel. 070 675 2368).

ART. 3

Di pubblicare la presente disposizione, ai sensi dell'art. 29, del Codice.

firmato digitalmente
La Dirigente
Dott.ssa Michela Deiana