Verbale n. 4 del 20.04.2023

L'anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 20 (venti) del mese di aprile alle ore 15:00 (quindici) sulla piattaforma Microsoft TEAMS, il Seggio di gara, in seduta pubblica, si è riunito per acquisire l'esito della valutazione di congruità dei costi della manodopera dichiarati dall'operatore economico e formulare la proposta di aggiudicazione relativa alla procedura negoziata di cui all'art. 63, comma 2, lett. c, D.Lgs. 50/2016, aggiornato al D.L. 76/20 (di seguito Codice), indetta mediante RDO in Piattaforma MePA, per l'affidamento della Fornitura e posa in opera dei lucernari nei corpi scala dei blocchi G e H nella Cittadella Universitaria di Monserrato - CUP: F39J20001570006 - CIG: 9661114B79**.**

L'importo complessivo dell'appalto ammonta a **€ 185.184,11+IVA** di cui **€ 159.246,88+IVA** a base d'asta e **€ 25.937,23+IVA** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Sono presenti:

Ing. Gianluca Altea, presidente;

Ing. Maria Teresa Caria, componente;

Dott. Luca Giambarresi, componente;

componenti del Seggio di gara costituito con nota prot. 83187 del giorno 29 marzo 2023 della Dirigente della Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti, Ing. Antonella Sanna.

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il Dott. Luca Giambarresi.

Premesso:

- Che costituiscono oggetto dell'appalto della Fornitura e posa in opera dei lucernari nei corpi scala dei blocchi G e H nella Cittadella Universitaria di Monserrato, da affidare con procedura negoziata ex art. 63 comma 2, lett. c) del Codice a seguito di RDO in piattaforma MEPA;
- Che con DD n. 51 del 23.02.2023, della Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti, si è disposto di procedere all'esperimento della suddetta procedura di gara

da aggiudicare con il criterio del minor prezzo tramite la piattaforma MePA ed esclusione delle offerte anomale in presenza dei presupposti di legge;

- Che con RDO n. 3451443, pubblicata in piattaforma MEPA il giorno 23/02/2023, sono stati invitati i seguenti n° 8 operatori economici, 1) CO.E.B.A. DI BOGO ANTONIO & C. SNC p.IVA 00688630953; 2) DECOGEN S.R.L. p.IVA 03954400929; 3) ECOTEKNA S.R.L. p.IVA 01102170915; 4) S.A.L. DI UCCHEDDU FEDERICO p.IVA 03241290927; 5) SIDERTECNICA SRL p.IVA 02032090926; 6) ZICCHITTU FRANCESCO SRL p.IVA 01996010904, 7) EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO S.R.L. p.IVA 01696510922, 8) GESUINO MONNI S.R.L. p.IVA 01279460917, selezionati tra quelli censiti nel Bando "LAVORI DI MANUTENZIONE – Opere specializzate" con sede legale ed operativa in Sardegna, in possesso di attestazioni SOA riconducibili alle categorie OS6 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi, Classifica I o superiore;
- Che entro le ore 12:00 del giorno 29 marzo 2023, termine di scadenza stabilito, hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

1. EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO S.R.L.	29/03/2023 10:43:43;
2. ZICCHITTU FRANCESCO SRL	27/03/2023 22:08:56;

- il Seggio di gara nella seduta del 30 marzo 2023 ha esaminato la documentazione amministrativa relativamente ai sopra indicati operatori economici ed ha la mancanza della firma digitale del Rappresentante Legale della ditta Edilizia Loi di Loi Fabrizio s.r.l. sul patto di integrità, trasmettendo pertanto gli atti alla Direzione per l'avvio del sub procedimento del soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del Codice;
- che il Seggio di gara, alle ore 10:30 del 4 aprile 2023 si è riunito e ha preso atto del positivo esito del soccorso istruttorio avviato, rimettendo gli atti alla Direzione al fine dell'adozione del provvedimento di ammissione/esclusione degli offerenti all'apertura delle buste economiche;
- che in forza della DD n. 85 del 04.04.2023 della Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti, sono stati ammessi al prosieguo della procedura di gara per l'apertura della busta economica i sotto indicati operatori economici:

1. EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO S.R.L. ammessa;
2. ZICCHITTU FRANCESCO SRL ammessa;

- che il seggio di gara ha proceduto pertanto alla chiusura della fase di esame della documentazione amministrativa e all'apertura della busta economica, a seguito della quale è emersa la seguente classifica di gara:

1. EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO S.R.L. 150.488,30;
2. ZICCHITTU FRANCESCO SRL 154.310,23;

- che la miglior offerta è risultata essere quella presentata dall'impresa EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO S.R.L. con un ribasso corrispondente al 5,50% dell'importo a base di gara;
- che ai sensi dell'art. 97 comma 3bis del Codice, essendo pervenute meno di 5 offerte non è stato effettuato il calcolo della soglia di anomalia di cui ai commi 2, 2bis e 2ter, della norma.
- che il Seggio ha rilevato l'assenza nell'apposito Modulo MePA "Offerta economica", dei campi necessari per l'indicazione dei propri costi della manodopera nonché della quota, remunerata con l'offerta, che costituisce costo aziendale per la salute e la sicurezza sui luoghi di lavoro, così come disposto dall'art. 95, comma 10, del Codice, rimettendo gli atti alla stazione appaltante per gli adempimenti di competenza;
- che con nota prot. 87443 del 05.04.2023, la stazione appaltante ha richiesto agli offerenti l'esplicitazione in apposito modulo degli oneri di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera inclusi nell'importo offerto e che con note prot. in ingresso 87552 del 05.04.2023 e 89748 del 12.04.2023 sono pervenute le integrazioni rispettivamente di Edilizia Loi di Loi Fabrizio s.r.l. e Zicchittu Francesco srl;
- che con nota prot. 90712 del 13.04.2023 la stazione appaltante ha richiesto all'operatore economico EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO S.R.L. la giustificazione dei costi della manodopera dichiarati e, che l'OE ha trasmesso con nota prot. in ingresso 93393 del 20.04.2023 il proprio riscontro;
- che il RUP, a seguito di valutazione dei giustificativi, ha comunicato con mail del 20.04.2023 la congruità dei costi della manodopera dichiarati dall'OE;

Il Seggio di gara riscontrato il giudizio di congruità sui costi della manodopera dichiarati dall'OE, propone l'aggiudicazione dell'appalto per la della Fornitura e posa in opera dei lucernari nei corpi scala dei blocchi G e H nella Cittadella Universitaria di Monserrato, CUP: F39J20001570006 - CIG: 9661114B79, all'impresa EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO S.R.L. che ha offerto un importo ribassato del 5,50% pari a € 150.488,30.

Il Seggio di gara alle ore 15:15 scioglie la seduta e rimette gli atti alla Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti per quanto di competenza.

FIRMA

Ing. Gianluca Altea, Presidente _____

Ing. Maria Teresa Caria, componente _____

Dott. Luca Giambarresi, componente/segretario verbalizzante _____

Firmato digitalmente da
maria teresa caria
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari
C = IT