UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAGLIARI

Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti
Dirigente: Ing. Antonella Sanna

Unione europea
Fondo sociale europeo
REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
FSC Fondo per lo Sviluppo e la Coesione

Progetto finanziato con Fondi FSC – Fondo di Sviluppo e Coesione

Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 - Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29 luglio 2016. Linea di azione 1.6.2 - Trasformazione del Sistema Energetico Sardo verso una configurazione integrata e intelligente. Sperimentazione progetto pilota per lo sviluppo delle Smart Grid – Università degli Studi di Cagliari – Attuazione D.G.R. n. 51/17 del 17.11.2017 e D.G.R. n. 4/22 del 30.01.2018

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 63 comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/16 aggiornato alla L.120/20, di conversione del D.L. 76/20, alla legge 108/21, di conversione del D.L. 77/21, ed alla L. 238/21, svolta in piattaforma telematica, per la **realizzazione di uno Smart Campus dell'Università degli Studi di Cagliari nel Polo Universitario della Facoltà di Ingegneria - Cagliari *(progetto Lotto 2)*** per un importo complessivo pari a € 2.657.654,89 +IVA di cui € 2.566.555,38+IVA per l'esecuzione lavori (con incidenza della manodopera pari a € 241.006,92+IVA) e € 53.206,28+IVA e Cassa previdenziale per la redazione del progetto esecutivo, soggetti a ribasso; gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ammontano a € 37.893,23+IVA - FSC 2014-2020 – Linea di Azione 1.6.2 – CUP: F57H18000840002 -**CIG:** 93589501DD

Determina a contrarre

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO lo Statuto dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n° 89 del 16 aprile 2012, e successive modifiche e integrazioni, e in particolare l'art. 18, comma 5, lett. a);

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015 e, in particolare, l'art. 62, recante Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei Contratti pubblici, aggiornato alla L.120/20, di conversione del D.L. 76/20, alla legge 108/21, di conversione del D.L. 77/21, ed alla L. 238/21 (di seguito Codice) in particolare

le seguenti definizioni dell'art. 3, comma 1: lett. ll), punto 2, che comprende tra gli appalti di lavori i contratti aventi per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione di un'opera; lett. rrr) «procedure di affidamento» e «affidamento», l'affidamento di lavori, servizi o forniture o incarichi di progettazione mediante appalto…(…); lett. eeee) «strumenti telematici di acquisto» e «strumenti telematici di negoziazione», strumenti di acquisto e di negoziazione gestiti mediante un sistema telematico; l'art. 26, sulla verifica preventiva della progettazione; l'art. 29 sui principi in materia di trasparenza; l'art. 32, secondo il quale le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre; l'art. 33, sui controlli sulle procedure di affidamento; l'art. 35, sul valore stimato degli appalti; l'art. 59, commi 1 bis e 1ter, a norma dei quali le stazioni appaltanti possono ricorrere all'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione di lavori sulla base del progetto definitivo nei casi in cui l'elemento tecnologico o innovativo delle opere oggetto dell'appalto sia nettamente prevalente rispetto all'importo complessivo dei lavori, qualora sussistano i presupposti tecnici ed oggettivi che consentono il ricorso all'affidamento congiunto e l'effettiva incidenza sui tempi della realizzazione delle opere in caso di affidamento separato di lavori e progettazione; l'art. 63 sull'uso della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara; l'art. 113, in materia di incentivi per le funzioni tecniche;

VISTA la legge 120/2020 e in particolare l'art. 1, recante Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia, riferito alle procedure di affidamento della esecuzione dei contratti la cui determina a contrarre o altro atto equivalente di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

VISTO il D.M. 10.11.2016 n. 248, Regolamento recante individuazione delle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica e dei requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione ai sensi dell'art 89, comma 11 del Codice, cui afferiscono le

opere in oggetto;

VISTA la Legge 241/90 e ss.mm.ii;

VISTO il Regolamento interno per la ripartizione della quota dell'80% del fondo di cui all'art. 113 su cit., emanato con D.R. n. 457 del 22.06.2018, modificato con D.R. n.167 del 06.02.2019 e ulteriormente con D.R. n. 379 del 03.04.2019;

VISTE le Linee Guida ANAC;

PREMESSO che gli importi indicati nel presente provvedimento si intendono al netto dell'IVA e degli altri oneri di legge;

PREMESSO che l'Università degli Studi di Cagliari è beneficiaria di un finanziamento dell'importo di 12 milioni di euro a valere sul Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 - Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna - stipulato il 29 luglio 2016. Linea di azione 1.6.2 - Trasformazione del Sistema Energetico Sardo verso una configurazione integrata e intelligente. Sperimentazione progetto pilota per lo sviluppo delle Smart Grid – Università degli Studi di Cagliari – Attuazione D.G.R. n. 51/17 del 17.11.2017 e D.G.R. n. 4/22 del 30.01.2018;

CONSIDERATO che l'intero iter di realizzazione delle opere finanziate avviene a cura dell'Università, giusta Delega espressa con Determinazione n. 343, prot. n. 19811, dall'Assessorato dell'Industria della R.A.S., che mantiene la regia sul procedimento;

ATTESO che l'Università, sotto il coordinamento dei referenti scientifici e progettisti responsabili Proff. Ingg. Alfonso Damiano e Fabrizio Giulio Luca Pilo, afferenti al Dipartimento di ingegneria Elettrica ed Elettronica (DIEE), ha redatto i progetti delle opere finanziate sino al livello definitivo, finalizzato all'espletamento di una gara d'appalto di progettazione (esecutiva) e di esecuzione dei lavori;

VISTA la DDG n. 70 del 28/02/2022 di indizione della procedura telematica aperta sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del Codice, articolata in due lotti, per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori: Lotto 1 per la realizzazione di uno Smart Campus presso la Cittadella Universitaria di Monserrato e Lotto 2 per la realizzazione di uno Smart Campus presso la Facoltà di Ingegneria a Cagliari;

VISTA la DDG rep. n. 142 del 30/05/2022, con la quale la Stazione appaltante ha disposto la rettifica degli atti di gara e prorogato la scadenza dei relativi termini, in ottemperanza al D.L n. 4/2022 (c.d. Decreto Sostegni-Ter), convertito con modificazioni nella Legge n. 25 del 28/03/2022 e del DL n. 50/2022 (c.d. Decreto Aiuti) che, in ragione del contesto economico/politico nazionale ed internazionale, hanno previsto, fino al 31/12/2023, l'obbligo di inserire nei documenti di gara le clausole di revisione dei prezzi ex art. 106, comma 1, lett. a) del Codice e normato l'aggiornamento dei prezzari regionali nonché l'adeguamento dei prezzi dei contratti d'appalto relativi a lavori;

CONSIDERATO che entro il 15/07/2022, termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte, per il Lotto 2 non è pervenuta alcuna offerta;

VISTA la D.D. n. 345 del 27/07/2022 della Direzione Acquisti e Appalti di presa d'atto della gara deserta con riferimento al Lotto 2;

VISTO l'art. 63, comma 2, lett. a), del Codice, che prevede la possibilità di utilizzare la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara nei casi in cui non sia stata presentata alcuna offerta in esito all'esperimento di una procedura aperta, purché le condizioni iniziali dell'appalto non siano sostanzialmente modificate;

VISTO altresì l'art. 63, comma 6, del Codice, il quale prevede l'invito a partecipare alla suddetta procedura negoziata almeno 5 operatori economici, qualora sussistano in tale numero soggetti idonei;

RITENUTO pertanto, conforme all'interesse attuale dell'Amministrazione l'esperimento per il Lotto di gara andato deserto, di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 63 su cit, in modalità telematica, rivolta agli 8 operatori economici che hanno manifestato interesse a partecipare al summenzionato Lotto 2 effettuando il sopralluogo obbligatorio, in ragione della stringente tempistica imposta dal finanziamento e della conoscenza del progetto già maturata nella precedente gara;

CONSIDERATO che per le ragioni suesposte il sopralluogo non sarà obbligatorio;

ASSEGNATA alla competente Direzione Acquisti e appalti l'espletamento della Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 63 comma 2, lett. a), del Codice, svolta

	in piattaforma telematica, per la realizzazione di uno Smart Campus dell'Università degli Studi di Cagliari nel Polo Universitario della Facoltà di Ingegneria - Cagliari (progetto Lotto 2) per un importo complessivo pari a € 2.657.654,89 +IVA di cui € 2.566.555,38+IVA per l'esecuzione lavori (con incidenza della manodopera pari a € 241.006,92+IVA) e € 53.206,28+IVA e Cassa previdenziale per la redazione del progetto esecutivo, soggetti a ribasso; gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ammontano a € 37.893,23+IVA - FSC 2014-2020 – Linea di Azione 1.6.2 – CUP: F57H18000840002 – CIG 93589501DD;
RITENUTO	che l'aggiudicazione debba avvenire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 2, del Codice, secondo le modalità ed i criteri indicati nel disciplinare di gara, nel capitolato tecnico prestazionale e nei relativi allegati;
DATO ATTO	che l'appalto in oggetto è qualificabile all'interno del vocabolario comune degli appalti con il codice cpv prevalente 45315100-9 Lavori di installazione di ingegneria elettrica, nonché con il codice cpv secondario 71222000-0 Servizi di progettazione di impianti all'aperto;
RICHIAMATE	le ragioni che giustificano il ricorso all'appalto integrato già esplicitate nella DDG n. 70 del 28/02/2022;
RINVIATA	al capitolato speciale d'appalto, l'individuazione delle motivazioni a supporto dei limiti al subappalto in linea con la Direttiva 2014/24/UE e con la Sentenza CGUE del 26 settembre 2019;
ATTESO	che la Stazione appaltante dispone di un Punto Istruttore presso la Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti, nella persona del Dott. Luca Giambarresi e di un Punto Ordinante presso la Direzione Acquisti e Appalti, Dott.ssa Patrizia Ardau, abilitati ad operare nelle piattaforme telematiche di negoziazione a disposizione dell'Ateneo;
CONSIDERATA	l'organizzazione dell'Ateneo per centri direzionali e imputazionali di spesa, che assegna al Dirigente della Direzione Acquisti e Appalti (DAA) il coordinamento delle procedure di gara;
VISTA	la Determina n. 251 del 22/10/2021 della Direzione Investimenti Manutenzione

Immobili e Impianti, con la quale è stato conferito all'Ing. Valeria Nastrucci l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (Rup) ;

PREMESSO che la realizzazione delle opere finanziate è stata inserita nel programma triennale dei lavori pubblici dell'Ateneo 2022-2024, approvato con delibera C.d.A. n. 07/22C del 31/01/2022 e inserito nel relativo elenco annuale 2022, alla voce A.109- Smart Grid - Unica;

VERIFICATA la copertura dei costi complessivi nello stanziamento di cui al corrente Budget degli Investimenti per l'intervento contrassegnato con il codice A.109 - *Smart Grid - UNICA (voce COAN A.15.01.05.01.02.01 – Edilizia generale - parte investimenti); approvato con D.R. rep. n. 549 del 28/06/2018, codice progetto SMARTGRID_CTC_2018*, successivamente integrato con D.R. rep. n. 449 del 27/05/2022;

PRESO ATTO dei documenti della procedura di gara;

DISPONE

ART. 1 La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90;

ART. 2 di demandare alla Direzione Acquisti e Appalti l'espletamento di una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 63 comma 2, lett. a), del Codice, in modalità telematica, per la realizzazione di uno Smart Campus dell'Università degli Studi di Cagliari nel Polo Universitario della Facoltà di Ingegneria - Cagliari (progetto Lotto 2) per un importo complessivo pari a € 2.657.654,89 +IVA di cui € 2.566.555,38+IVA per l'esecuzione lavori (con incidenza della manodopera pari a € 241.006,92+IVA) e € 53.206,28+IVA e Cassa previdenziale per la redazione del progetto esecutivo, soggetti a ribasso; gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ammontano a € 37.893,23+IVA - FSC 2014-2020 – Linea di Azione 1.6.2 – CUP: F57H18000840002 – CIG 93589501DD

ART. 3 di confermare in capo all'Ing. Valeria Nastrucci il ruolo di Responsabile unico del procedimento;

ART. 4 di prevedere, in ragione delle premesse esposte, la non obbligatorietà del sopralluogo da parte degli Operatori Economici invitati;

ART. 5 sentito il Dirigente della DIMII, la partecipazione, ai fini dell'incentivo ex art. 113 del Codice, del seguente personale in servizio presso la DIMII: Ing. Valeria Nastrucci, Ing. Elisabetta Vargiu, Ing. Giuseppina Aresu, Ing. Luca Migliari, P.I. Maurizio Canino, Dott.ssa Serenella Piras, Sig.ra Sabrina Gaviano, Dott. Luca Giambarresi e per la programmazione la Dott.ssa Milena Serra afferente alla Direzione Amministrazione e Finanza. Si rinvia ad apposito provvedimento del dirigente della DAA l'individuazione del personale ai fini dell'assegnazione dell'incentivo ex art 113 del Codice e dell'ulteriore personale da destinare alla fase esecutiva del contratto che sarà indicato con successivo provvedimento del Dirigente della DIMII;

ART. 6 La copertura del quadro economico di spesa nello stanziamento di cui al Budget degli Investimenti per l'intervento contrassegnato con il codice A.109 - *Smart Grid - UNICA (voce COAN A.15.01.05.01.02.01 – Edilizia generale - parte investimenti); approvato con D.R. rep. n. 549 del 28/06/2018, codice progetto SMARTGRID_CTC_2018,* successivamente integrato con D.R. rep. n. 449 del 27/05/2022;

ART. 7 La pubblicazione della presente determina sulla apposita sezione Trasparenza del sito web dell'Ateneo.

Il Direttore Generale
Dott. Aldo Urru
Sottoscritto con firma digitale