



Servizio di verifica dei progetti edificio Scienze della Terra – LOTTO 1 Verifica progetto manutenzione straordinaria per adeguamento Edificio Scienze della Terra (Via Trentino) – CUP F29J20001390006 CIG 93578852FF; LOTTO 2 Verifica Progetto Riqualficazione secondo piano scienze della terra e impermeabilizzazione copertura – CUP F27H21010030006 CIG 935792867A

Affidamento Diretto ex art. 1, comma 2, lett. a), della legge 120/2020

LA DIRIGENTE

| | |
|-------|---|
| VISTO | lo Statuto dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n° 89 del 16 aprile 2012, e successive modifiche e integrazioni, da ultimo con Decreto Rettorale n. 765 del 09.07.2019, pubblicato in G.U. - serie generale - n. 178 del 31 luglio 2019, e in particolare l'art. 18, comma 5, lett. a); |
| VISTO | il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015, in particolare l'art. 62, recante Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture; |
| VISTA | la legge 241/1990 e s.m.i., recante nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso, in particolare gli artt. 1 sui principi generali dell'attività amministrativa, 3 sulla motivazione del provvedimento, 3bis sull'uso della telematica; |
| VISTO | il D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., nel seguito "Codice" e in particolare l'art. 3, comma 1: lett. eeee) «strumenti telematici di acquisto» e «strumenti telematici di negoziazione», strumenti di acquisto e di negoziazione gestiti mediante un sistema telematico, rrr) «procedure di affidamento» e «affidamento», l'affidamento di lavori, servizi o forniture o incarichi di progettazione mediante appalto [...], ss) «appalti pubblici di servizi», i contratti tra una o più stazioni appaltanti e uno o più soggetti economici, aventi per oggetto la prestazione di servizi diversi da quelli di cui alla lettera ll; l'art. 26, sulla verifica preventiva della progettazione; l'art. 29, sui principi in materia di trasparenza; l'art. 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e |



| | |
|----------|---|
| | concessioni; l'art. 33, sui controlli sulle procedure di affidamento; l'art.35, sui metodi di calcolo del valore stimato degli appalti; l'art.40, sull'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione; l'art. 51 sulla suddivisione in lotti; l'art. 80, sui motivi di esclusione; l'art. 103 comma 11 sulla possibilità di esonerare l'aggiudicatario dall'onere di presentazione della garanzia definitiva sull'esecuzione; |
| VISTA | la legge 120/2020, di conversione del DL 76/2020, recante "misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digital", la quale, in relazione ai contratti pubblici sotto soglia, ha previsto una disciplina in deroga al Codice fino al 30 giugno 2023; |
| VISTO | in particolare, l'art. 32, comma 2 secondo periodo, del Codice, secondo il quale l'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), fino al 30 giugno 2023 assorbito per limiti di importo dall'art. 1 comma 2 lettera a della legge 120/2020, può essere disposto con Determina a contrarre o atto equivalente che indichi sinteticamente oggetto, importo, fornitore, ragioni della scelta del fornitore e il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti; |
| VISTE | le Linee Guida-ANAC e in particolare le n. 3 rev. 1, emanate con delibera n. 1007 del 11.10.2017, concernenti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" e le n. 4 rev.2, emanate con delibera n. 636 del 10.07.2019, concernenti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"; |
| PREMESSO | che nel programma triennale dei lavori pubblici dell'Ateneo sono presenti due interventi di manutenzione straordinaria riguardanti l'edificio Scienze della Terra di Via Trentino in Cagliari, individuati rispettivamente con CUI L80019600925202000005 / codice interno amministrazione A.114 e CUI L80019600925202200003 / codice interno amministrazione A.146; |
| PREMESSO | che lo sviluppo progettuale dei due interventi menzionati si è svolto internamente alla Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti e |



| | |
|-------------|--|
| | nello specifico, l'Ing. Giuseppina Aresu ha curato il progetto di "Manutenzione straordinaria per adeguamento edificio Scienze della Terra", codice interno A.114, mentre l'Ing. Maria Chiara Degortes ha curato il progetto di "Riqualficazione secondo piano Scienze della Terra e impermeabilizzazione coperture", codice interno A.146; |
| CONSIDERATO | che l'intervento "Manutenzione straordinaria per adeguamento edificio Scienze della Terra", codice interno A.114, risulta cofinanziato al 40% da risorse del Fondo investimenti edilizia universitaria (2019-2033) ai sensi dell'art. 2, c. 2 del DM 1121/2019, col vincolo di avvio delle procedure di affidamento entro l'anno 2022; |
| CONSIDERATO | che l'intervento "Riqualficazione secondo piano Scienze della Terra e impermeabilizzazione coperture", codice interno A.146, risulta cofinanziato al 40% da risorse del Fondo investimenti edilizia universitaria (2021-2035) ai sensi dell'art. 1, c. 1 del DM 1274/2021, col vincolo di avvio dei lavori entro il 30 giugno 2023; |
| PRESO ATTO | al fine di avviare le procedure di affidamento compatibilmente con i termini menzionati, della necessità di procedere tempestivamente con la verifica dei due progetti inerenti la manutenzione straordinaria dell'edificio Scienze della Terra, della quale, ai sensi dell'art. 26 comma 6 lettera c del Codice devono necessariamente essere incaricate delle professionalità esterne all'amministrazione; |
| RITENUTO | di ripartire in due lotti distinti l'affidamento, ad un unico operatore, del servizio di verifica dei due progetti di manutenzione straordinaria relativi all'edificio di Scienze della Terra sito in Via Trentino; |
| VISTO | il Decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 sui corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria; |
| STIMATE | in applicazione delle tabelle ministeriali di cui al predetto Decreto, in € 13.057,46 oltre oneri e IVA il corrispettivo per la verifica del progetto di "Manutenzione straordinaria per adeguamento edificio Scienze della Terra", codice interno A.114 di seguito Lotto 1 e, in € 13.091,90 oltre oneri e IVA il corrispettivo per la |



| | |
|-------------|---|
| | verifica del progetto di ““Riqualificazione secondo piano Scienze della Terra e impermeabilizzazione coperture”, codice interno A.146 di seguito Lotto 2; |
| INDIVIDUATA | nel Mercato Elettronico della Regione Sardegna (Sardegna CAT), la piattaforma ideale per il reperimento della professionalità di cui sopra, in linea col principio di tempestività attraverso una procedura rapida della selezione e nel contempo conforme ai principi di efficacia e proporzionalità dell’azione amministrativa, offrendo un procedimento snello ma altrettanto rispettoso dei principi di correttezza, parità di trattamento, non discriminazione e di trasparenza dell’azione amministrativa, assicurata, quest’ultima, anche dalla pubblicazione ex lege sul profilo del committente della presente determina e dei provvedimenti connessi, in forma legale (artt. 36 del Dlgs 33/2013 e 29 del Codice) che renda accessibile agevolmente e rapidamente la procedura cui afferisce; |
| ATTESO | che presso la DIMII sono operativi sulla piattaforma Sardegna CAT, un P.I. (Punto Istruttore) nella persona del Dott. Luca Giambarresi, e un P.O. (Punto Ordinante) nella persona dell’Ing. Valeria Nastrucci; |
| INDIVIDUATA | all’interno della piattaforma CAT la categoria “AP30AG22 – SERVIZI SPECIALI – SERVIZI DI SUPPORTO ESTERNO AL RUP - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00” all’interno della quale dovrà essere abilitato e qualificato l’operatore economico ricercato; |
| INDIVIDUATO | a seguito di informale esplorazione del mercato, nella Serv.In Ingegneria srl, con sede in via Pitzolo n. 26, Cagliari (CA), P.IVA 02440400923, l’operatore economico, iscritto al Sardegna CAT, cui richiedere un ribasso sull’importo da appaltare; |
| AVVIATA | In data 8 agosto 2022, sulla piattaforma Sardegna CAT, la RdO n. 396452 con un unico operatore iscritto alla categoria “AP30AG22 – SERVIZI SPECIALI – SERVIZI DI SUPPORTO ESTERNO AL RUP - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00”, la Serv.In Ingegneria srl, per l’affidamento del servizio di verifica dei progetti edificio Scienze della Terra, per un importo complessivo da ribassare di € 26.149,36 suddivisi in € 13.057,46 relativi al Lotto 1 e € 13.091,90 relativi al Lotto 2; |



| | |
|-------------|---|
| CONSIDERATO | che entro il termine ultimo di presentazione delle offerte la Serv.In Ingegneria srl ha presentato un ribasso percentuale, su entrambi i lotti, del 2,22% (due virgola ventidue per cento); |
| RITENUTO | il preventivo proposto congruo e vantaggioso rispetto al servizio da eseguire; |
| RITENUTO | alla luce delle premesse poste, che le modalità di scelta dell'affidatario siano consone ai criteri di proporzionalità e adeguatezza e ai principi generali enunciati dall'art. 30 del Codice, in particolare a quelli di economicità, proporzionalità e tempestività - quest'ultimo specialmente rapportato alla tempistica stringente posta dai cofinanziamenti MUR a parziale coperture dei progetti in verifica - in base ai quali il non avvalersi delle procedure ordinarie non è lesivo dei principi di non discriminazione e di correttezza dell'azione amministrativa; |
| ATTESO | che la società Serv.In Ingegneria srl ha autocertificato i requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 80 del Codice, e che sulla base di tali dichiarazioni sono state avviate le verifiche presso le autorità preposte (prot. in uscita n. 185018 e n. 185022 del 30.08.2022) rispettivamente alle competenti Procura della Repubblica e Agenzia delle Entrate, all'esito delle quali l'affidamento è vincolato, con la previsione di clausola risolutiva espressa e comunicazione all'ANAC, qualora le verifiche diano esito negativo; |
| ACQUISITO | il documento di regolarità contributiva (DURC) prot. INAIL_33309598 con scadenza 04.10.2022; |
| RICHIAMATO | altresi il principio di trasparenza e pubblicità, cui la presente disposizione e i provvedimenti connessi si uniformano mediante pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante in forma legale (artt. 36 del D. lgs 33/2013 e 29 del Codice) che renda accessibile agevolmente e rapidamente la procedura cui afferiscono; |
| ATTESO | che il valore dell'affidamento in questione rientra nel potere di spesa del Dirigente (giusta la delibera C.d.A. del 29.11.2021, n. 220/21C); |
| ATTESA | la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi della DDG n. 352 del 15.12.2021, che ha conferito alla sottoscritta l'incarico di funzione dirigenziale relativo alla Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti, cui afferisce la materia oggetto del presente provvedimento; |



| | |
|-------------|---|
| DATO ATTO | che il costo per l'affidamento in parola, ammontante a complessivi € 32.441,75 (inclusi oneri previdenziali e IVA), trova copertura nel Budget investimenti per l'anno 2022, per € 9.719,71 sul progetto codice EDISTR_PILLAI_A.114_ANNO2020, per € 6.479,80 sul progetto codice EDISTR_PILLAI_COD.A.114.MUR_ANNO2021_CTC, per € 16.242,24 sul progetto codice EDISTR_A.146_2022; |
| INDIVIDUATA | nell'Ing. Giuseppina Aresu, Funzionario Tecnico afferente alla DIMII, il Responsabile unico del Procedimento e il Direttore dell'esecuzione del contratto, |

DISPONE

- Art. 1 la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90;
- Art. 2 l'affidamento diretto, a seguito della RDO 396452 avviata sulla piattaforma SardegnaCAT, alla Serv.In Ingegneria srl, con sede in via Pitzolo n. 26, Cagliari (CA), P.IVA 02440400923, del servizio Servizio di verifica dei progetti edificio Scienze della Terra – LOTTO 1 Verifica progetto manutenzione straordinaria per adeguamento Edificio Scienze della Terra (Via Trentino) – CUP F29J20001390006 CIG 93578852FF; LOTTO 2 Verifica Progetto Riqualficazione secondo piano scienze della terra e impermeabilizzazione copertura – CUP F27H21010030006 CIG 935792867A, dietro il corrispettivo di € 25.568,84 oltre oneri e IVA al 22%, pari a complessivi € 32.441,75;
- Art. 3 L'invio mediante posta elettronica certificata della presente determina al predetto operatore economico;
- Art. 4 L'accettazione dell'affidamento sarà resa, in seguito alla ricezione della presente determina, con esplicita dichiarazione su carta intestata dell'affidatario, accompagnata, dal Patto di integrità, dalla Dichiarazione del conto corrente dedicato, e dal modulo per l'assolvimento dell'imposto di bollo, tutti compilati e firmati digitalmente;



- Art. 5 Il termine per la conclusione e consegna del rapporto finale di verifica di cui al Lotto 1, al netto di eventuali sospensioni che dovessero rendersi necessarie, è fissato in 20 giorni naturali e consecutivi dalla data di trasmissione del progetto da parte del RUP; Il termine per la conclusione e consegna del rapporto finale di verifica di cui al Lotto 2, al netto di eventuali sospensioni che dovessero rendersi necessarie, è fissato in 20 giorni naturali e consecutivi dalla data di trasmissione del progetto da parte del RUP;
- Art. 6 Il pagamento del corrispettivo avverrà in un'unica soluzione con riferimento al singolo Lotto;
- Art. 7 la copertura dei costi, per complessivi € 32.441,75 (inclusi oneri previdenziali e IVA), sul Budget investimenti per l'anno 2022, per € 9.719,71 sul progetto codice EDISTR_PILLAI_A.114_ANNO2020, per € 6.479,80 sul progetto codice EDISTR_PILLAI_COD.A.114.MUR_ANNO2021_CTC, per € 16.242,24 sul progetto codice EDISTR_A.146_2022;
- Art. 8 Il presente affidamento è sottoposto a clausola risolutiva espressa e alla comunicazione all'ANAC per il caso in cui emergano situazioni interdittive a carico dell'affidatario, incluso il negativo esito delle verifiche sul possesso dei requisiti autocertificati, fermo l'obbligo del medesimo di comunicare all'Università committente ogni eventuale variazione rispetto alle dichiarazioni rese, successivamente intervenuta per qualsiasi motivo;
- Art. 9 - La pubblicazione della presente determina sulla apposita sezione Trasparenza del sito web dell'Ateneo.

LA DIRIGENTE
(Ing. Antonella Sanna)
(sottoscritto con firma digitale)