



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



## Università degli Studi di Cagliari

Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 - Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29 luglio 2016. Linea di azione 1.6.2 - Trasformazione del Sistema Energetico Sardo verso una configurazione integrata e intelligente. Sperimentazione progetto pilota per lo sviluppo delle Smart Grid – Università degli Studi di Cagliari – Attuazione D.G.R. n. 51/17 del 17.11.2017 e D.G.R. n. 4/22 del 30.01.2018 – CUP - F57H18000840002 – **Realizzazione di uno smart campus presso la cittadella universitaria di Monserrato (Lotto 1 CIG 9118489F27) e presso la Facoltà di Ingegneria (Lotto 2 CIG 91185029E3)**

*Progetto finanziato con Fondi FSC – Fondo di Sviluppo e Coesione*

### **Determina a contrarre**

(art. 32, comma 2, D. Lgs 50/2016)

### **IL DIRETTORE GENERALE**

- VISTO** lo Statuto dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n° 89 del 16 aprile 2012, e successive modifiche e integrazioni, e in particolare l'art. 18, comma 5, lett. a);
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015, e in particolare l'art. 62, recante Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei Contratti pubblici, come modificato e integrato dal D.Lgs 56/2017 e da smi. (nel seguito Codice) in particolare le seguenti definizioni dell'art. 3, comma 1: lett. ll), punto 2, che comprende tra gli appalti di lavori i contratti aventi per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione di un'opera; lett. rrr) «procedure di affidamento» e «affidamento», l'affidamento di lavori, servizi o forniture o incarichi di progettazione mediante appalto...(…); lett. eeee) «strumenti telematici di acquisto» e «strumenti telematici di negoziazione», strumenti di acquisto e di negoziazione gestiti mediante un sistema telematico; l'art. 26, sulla verifica preventiva della progettazione; l'art. 29 sui principi in materia di trasparenza; l'art. 32, secondo il quale le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre; l'art. 33, sui controlli sulle procedure di affidamento; l'art. 35, sul valore stimato degli appalti; l'art. 51 sulla ripartizione in lotti; l'art. 59, commi 1 bis e 1 ter, a norma dei quali le stazioni appaltanti possono ricorrere all'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione di lavori sulla base del progetto



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA



## Università degli Studi di Cagliari

definitivo nei casi in cui l'elemento tecnologico o innovativo delle opere oggetto dell'appalto sia nettamente prevalente rispetto all'importo complessivo dei lavori, qualora sussistano i presupposti tecnici ed oggettivi che consentono il ricorso all'affidamento congiunto e l'effettiva incidenza sui tempi della realizzazione delle opere in caso di affidamento separato di lavori e progettazione; l'art. 113, in materia di incentivi per le funzioni tecniche;

**VISTA**

la legge 120/2020 e in particolare l'art. 2, recante Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sopra soglia, riferito alle procedure di affidamento della esecuzione dei contratti la cui determina a contrarre o altro atto equivalente di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

**VISTO**

il DM 10.11.2016 n. 248, Regolamento recante individuazione delle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica e dei requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione ai sensi dell'art 89, comma 11 del Codice, cui afferiscono le opere in oggetto;

**VISTA**

la Legge della Regione Sardegna 13 febbraio 2018, n. 8, recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", la cui applicazione alla fattispecie in oggetto è determinata dal finanziamento maggioritario erogato dalla regione Sardegna (Art. 3, comma 1, lett. d) e in particolare l'art.23 e il Capo II, in materia di Responsabile di progetto e Responsabile per fasi;

**VISTA**

la Legge 241/90 e smi;

**VISTO**

il Regolamento interno per la ripartizione della quota dell'80% del fondo di cui all'art. 113 su cit., emanato con D.R. n. 457 del 22.06.2018, modificato con D.R. n.167 del 06.02.2019 e ulteriormente con D.R. n. 379 del 03.04.2019;

**VISTE**

le Linee Guida ANAC;

**PREMESSO**

che gli importi indicati nel presente provvedimento si intendono al netto dell'IVA e degli altri oneri di legge;

**PREMESSO**

che l'Università degli Studi di Cagliari è beneficiaria di un finanziamento dell'importo di 12 milioni di euro a valere sul Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 - Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29 luglio 2016. Linea di azione 1.6.2 - Trasformazione del Sistema Energetico Sardo verso una configurazione integrata e intelligente. Sperimentazione progetto pilota per lo sviluppo delle Smart Grid – Università degli Studi di Cagliari – Attuazione D.G.R. n. 51/17 del 17.11.2017 e D.G.R. n. 4/22 del 30.01.2018;

**CONSIDERATO**

che l'intero iter di realizzazione delle opere finanziate avviene a cura dell'Università, giusta Delega espressa con Determinazione n. 343, prot. n. 19811, dall'Assessorato dell'Industria della R.A.S., che mantiene la regia sul procedimento;



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



## Università degli Studi di Cagliari

- ATTESO** che l'Università, sotto il coordinamento dei referenti scientifici e progettisti responsabili Proff. Ingg. Alfonso Damiano e Fabrizio Giulio Luca Pilo, afferenti al Dipartimento di ingegneria Elettrica ed Elettronica (DIEE), ha redatto i progetti delle opere finanziate sino al livello definitivo, finalizzato all'espletamento di una gara d'appalto di progettazione (esecutiva) e di esecuzione dei lavori;
- DATO ATTO** ai sensi dell'art 51, comma 1, del Codice e in ossequio al diritto comunitario, che l'appalto è stato suddiviso in lotti funzionali e territoriali, riconducibili ad un progetto generale di efficientamento energetico che interessa la cittadella universitaria di Monserrato e la Facoltà di Ingegneria a Cagliari;
- RITENUTO** di consentire la partecipazione degli operatori economici ad ambedue i lotti in gara, con la possibilità per l'OE che risulti aggiudicatario, di stipulare il contratto per entrambi;
- CONSIDERATO** che entrambi i progetti, afferenti alla Cittadella di Monserrato e alla Facoltà di Ingegneria a Cagliari, hanno ottenuto, il primo l'Autorizzazione Unica con prescrizioni dal competente Assessorato regionale dell'Industria-Servizio Energia ed Economia Verde, espressa con provvedimento prot. in ingresso rep. n. 211461 del 18.10.2021, il secondo l'approvazione con DD del Dirigente DIMII del 03.08.2021, rep. 174751 a seguito di positivo esito, con prescrizioni, della Conferenza di Servizi indetta dall'Università;
- DATO ATTO** che i due progetti riferiti alla Cittadella di Monserrato e al Polo di Ingegneria sono stati verificati rispettivamente in data 24.11.2020 e in data 18.02.2022 e validati in data 22.10.2021 e in data 18.02.2022 e che sussistono pertanto le condizioni per includerli in una procedura di gara unitaria;
- PREMESSO** che il Cda dell'Ateneo ha deliberato in data 27 giugno 2019 (delibera n. 130/19C), approvando gli atti posti in essere per effetto della delega regionale, preordinati alla stipula di un contratto di progettazione e di esecuzione dei lavori e dando mandato al Rettore per l'eventuale rimodulazione dei quadri economici di progetto a motivo dell'ulteriore sviluppo progettuale e/o altre necessità;
- ASSEGNATA** alla competente Direzione Acquisti e appalti la gestione della procedura di gara finalizzata all'aggiudicazione dei due lotti sopra indicati/ secondo i seguenti importi:
- LOTTO n. 1-Realizzazione di uno Smart campus presso la Cittadella universitaria di Monserrato:** € 7.236.618,70, di cui € 7.104.398,34 per lavori (compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 129.971,52) e € 132.220,36 per la redazione del progetto esecutivo;
  - **LOTTO n. 2-Realizzazione di uno Smart campus presso la Facoltà di Ingegneria a Cagliari:** € 2.382.344,46, di cui € 2.333.522,47 per lavori (compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 37.893,23) e € 48.821,99 per la redazione del progetto esecutivo;



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA



## Università degli Studi di Cagliari

### POSTO

che l'appalto in oggetto è qualificabile all'interno del vocabolario comune degli appalti con il codice cpv prevalente 45315100-9 Lavori di installazione di ingegneria elettrica, nonché con il codice cpv secondario 71222000-0 Servizi di progettazione di impianti all'aperto;

### CONSIDERATE

le seguenti ragioni che giustificano il ricorso all'appalto integrato:

- ai sensi dei commi 1 bis e 1 ter dell'art. 59 del Codice: **a)** le opere previste sono caratterizzate dalla netta prevalenza dell'elemento tecnologico, poiché trattasi di interventi di efficientamento energetico mediante micro-reti di produzione di energie rinnovabili, afferenti in misura prevalente a categorie di lavori c.d. SIOS, ovvero a categorie di notevole contenuto tecnologico secondo il D.M 10.11.2016, n. 248; **b)** la notevole componente tecnologica, unitamente alla eterogeneità delle opere in programma, indica la progettazione esecutiva a cura dell'appaltatore, attinto dal mercato nel campo delle soluzioni tecnologiche innovative, specifiche e tipiche delle imprese esecutrici specializzate in componenti impiantistiche e/o strutturali, quale modalità maggiormente garante di una esecuzione delle opere programmate pienamente rispondente alle finalità assunte; **c)** la rigorosa tempistica resa disponibile per la spendita del finanziamento acquisito, considerata l'effettiva incidenza sui tempi di realizzazione delle opere in caso di affidamento separato di lavori e progettazione, indica la collocazione della progettazione esecutiva in capo all'operatore economico che poi realizzerà i lavori, quale fattore non solo di riduzione dei tempi di progettazione, ma soprattutto di garanzia della piena rispondenza del progetto a quanto eseguibile, riducendo quindi i tempi per eventuali adeguamenti e/o varianti in fase esecutiva;

- in subordine, indipendentemente dalla sussistenza dei presupposti indicati dai suddetti, commi 1 bis e 1 ter dell'art. 59 e dalle motivazioni sopra rappresentate, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. b), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020, che ha sospeso sino al 31.12 2021 il quarto periodo del comma 1 dell'art. 59 del Codice, nella parte in cui vieta il ricorso all'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione di lavori; termine ulteriormente differito dall'articolo 52, comma 1, lettera a), della legge n. 108 del 2021 sino al 30 giugno 2023;

### RITENUTO

che il ricorso all'affidamento mediante procedura finalizzata ad un appalto integrato risponda al principio di buona amministrazione, secondo il quale l'attività amministrativa, ispirandosi a principi razionali di economia e buona tecnica amministrativa, deve svolgersi nel modo più idoneo riguardo all'uso dei mezzi e al raggiungimento dei fini;

### RINVIATA

al capitolato speciale d'appalto di ciascun lotto, l'individuazione delle motivazioni a supporto dei limiti al subappalto in linea con la Direttiva 2014/24/UE e con la Sentenza CGUE del 26 settembre 2019;



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA



## Università degli Studi di Cagliari

- ATTESO** che l'Università appaltante dispone di un Punto Istruttore presso la Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti, nella persona del Dott. Luca Giambarresi e di un Punto Ordinate presso la Direzione Acquisti e Appalti, abilitati ad operare mediante il software in dotazione all'Ateneo per lo svolgimento delle procedure di gara (piattaforma U-Buy, cogestita dal Consorzio interuniversitario CINECA);
- CONSIDERATA** l'organizzazione dell'Ateneo per centri direzionali e imputazionali di spesa, che assegna al Dirigente della Direzione Acquisti e Appalti (DAA) il coordinamento delle procedure di gara;
- INDIVIDUATA** pertanto nella persona del Dirigente della DAA la figura competente a ricoprire il ruolo di Responsabile per la fase di gara, ai sensi dell'art. 34 della L.R. n. 8 su cit., chiamato ad operare in sinergia con i Referenti scientifici del progetto, proff. Ingg. Alfonso Damiano e Fabrizio Giulio Luca Pilo, nonché con il Responsabile di progetto che svolge funzioni di supervisione e controllo individuato nel Dirigente della Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti (DIMII), unità organizzativa titolare del potere di spesa;
- RICHIAMATE** le Determinazioni DIMII di incarico n. 251 del 22.10.2021, rispettivamente per l'Ing. Tommaso Fortuna (Lotto Cittadella di Monserrato) e per l'Ing. Valeria Nastrucci (Polo di Ingegneria) per la gestione delle fasi esecutive dell'appalto;
- DATO ATTO** che le fasi di progetto sono coordinate dai proff. Ingg. Alfonso Damiano e Fabrizio Giulio Luca Pilo;
- PREMESSO** che la realizzazione delle opere finanziate è stata inserita nel programma triennale dei lavori pubblici dell'Ateneo 2022-2024, approvato con delibera C.d.A. n. 07/22C del 31/01/2022 e inserito nel relativo elenco annuale 2022, alla voce A.109- Smart Grid - Unica;
- VERIFICATA** la copertura dei costi complessivi nello stanziamento di cui al corrente Budget degli Investimenti per l'intervento contrassegnato con il codice A.109 - *Smart Grid - UNICA (voce COAN A.15.01.05.01.02.01 – Edilizia generale - parte investimenti)*; approvato con DR n. 549 del 28/06/2018, codice progetto SMARTGRID\_CTC\_2018;
- DATO ATTO** che la presente determinazione è stata condivisa con i Responsabili per fasi del procedimento e con il Responsabile di progetto,

## DISPONE

**Art. 1** - La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90;

**Art. 2** - Di confermare in capo al Dirigente della DAA, il ruolo di Responsabile per la fase di gara, in capo all'Ing. Tommaso Fortuna e all'Ing. Valeria Nastrucci la gestione delle fasi esecutive dell'appalto



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA



## Università degli Studi di Cagliari

rispettivamente per il Lotto Cittadella di Monserrato e del Polo di Ingegneria e in capo al Dirigente della DIMII il Responsabile di progetto, coincidente con il RUP, ai sensi dell'art. 34 della L.R. n. 8/2018;

**Art. 3** – Sulla base degli importi indicati in premessa, l'espletamento di una procedura di gara finalizzata alla stipula, per ciascun lotto, di un contratto d'appalto di progettazione esecutiva e di esecuzione dei lavori, a cura del competente Dirigente della DAA, in qualità di Responsabile del procedimento per la fase di gara;

**Art. 6** – Sentito il Dirigente, la partecipazione, ai fini dell'incentivo ex art. 113 del Codice, del seguente ulteriore personale in servizio presso la DIMII: Ing. Tommaso Fortuna, Ing. Valeria Nastrucci, Ing. Elisabetta Vargiu, Ing. Gianluca Altea, Ing. Giuseppina Aresu, Ing. Luca Migliari, P.I. Maurizio Canino, Dott.ssa Serenella Piras, Sig.ra Sabrina Gaviano, Dott. Luca Giambarresi nonché la Dott.ssa Antonella Lecca (per le attività svolte nel periodo dal 14.09.2018 al 07.06.2021) e per la programmazione la Dott.ssa Milena Serra afferente alla Direzione Amministrazione e Finanza. Si rinvia ad apposito provvedimento del dirigente della DAA l'individuazione del personale ai fini dell'assegnazione dell'incentivo ex art 113 del Codice e dell'ulteriore personale da destinare alla fase esecutiva del contratto che sarà indicato con successivo provvedimento del Dirigente della DIMII;

**Art. 7** - Si rinvia ad apposito provvedimento del Dirigente, per la partecipazione, ai fini dell'incentivo ex art. 113 del Codice, del personale afferente alla DAA

**Art. 8** - La copertura del quadro economico di spesa nello stanziamento di cui al Budget degli Investimenti per l'intervento contrassegnato con il codice A.109 - *Smart Grid - UNICA (voce COAN A.15.01.05.01.02.01 – Edilizia generale - parte investimenti)*; approvato con DR n. 549 del 28/06/2018, codice progetto SMARTGRID\_CTC\_2018;

**Art. 10** - La pubblicazione della presente determina sulla apposita sezione Trasparenza del sito web dell'Ateneo.

**Il Direttore Generale**

**Dott. Aldo Urru**