



**Università degli Studi di Cagliari**

**DIREZIONE INVESTIMENTI, MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI**

**Dirigente: Ing. Antonella Sanna**

**Funzionario: Ing. Giuseppina Aresu**

**Verbale n. 1 del 24.02.2022**

L'anno 2022 (duemilaventidue) il giorno 24 (ventiquattro) del mese di febbraio alle ore 11:14 (undici/14) presso gli Uffici della Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti in Via Università 40, dalla postazione del Punto Istruttore, attraverso la piattaforma MEPA, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha dato inizio all'attività di esame della documentazione amministrativa relativa alla procedura negoziata di cui all'art. 63, comma 2, lett. c, D.Lgs. 50/2016, aggiornato al D.L. 76/20 (di seguito Codice), indetta mediante RDO in Piattaforma MePA, per l'affidamento dei lavori di realizzazione degli impianti di climatizzazione presso le aule dell'Istituto Baffi in Viale S. Ignazio 72, Cagliari, CUP **F28D19000870005 - CIG: 9090966677**.

L'importo complessivo dei lavori ammonta a **€ 210.303,83+IVA** (compresi € 96.614,05+IVA per costo della manodopera) di cui **€ 206.322,52+IVA** per lavori a base d'asta e **€ 3.981,31+IVA** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Sono presenti:

Ing. Giuseppina Aresu, presidente;

Dott.ssa Serenella Piras, componente;

Dott. Luca Giambarresi, componente;

componenti del Seggio di gara costituito con nota n° 41582 del 21/02/2022 della Dirigente della Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti, Ing. Antonella Sanna.

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il Dott. Luca Giambarresi.

Premesso:

- Che costituiscono oggetto dell'appalto i lavori di realizzazione degli impianti di climatizzazione al servizio delle aule dell'Istituto Baffi in Viale S. Ignazio 72, Cagliari, da affidare con procedura negoziata ex art. 63 comma 2, lett. c) del Codice a seguito di RDO in piattaforma MEPA;
- Che con DD n. 20 del 03.02.2022, della Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti, si è disposto di procedere all'esperimento della suddetta procedura di gara da aggiudicare con il criterio del minor prezzo tramite la piattaforma MePA ed esclusione delle offerte anomale in presenza dei presupposti di legge;
- Che con RDO n. 2952060, pubblicata in piattaforma MEPA il giorno 04/02/2022, sono stati invitati i seguenti n° 6 operatori economici, 1) LATERZA NICOLA S.R.L. p.IVA 03558260927; 2) ANGELO SCANO S.R.L. p.IVA 03779820921; 3) PISU GIOVANNI GIAMPAOLO COSTRUZIONI DI PISU MARIO IGNAZIO & C. S.N.C. p.IVA 02586000925; 4) C.G.P. COSTRUZIONI GESTIONI PUBBLICHE E PRIVATE S.R.L. p.IVA 02045200926; 5) IMPED S.R.L. p.IVA 01163600909; 6) LEDDA COSTRUZIONI DI LEDDA LUCIO E C. S.N.C. p.IVA 01594080903, selezionati tra quelli censiti nel Bando "LAVORI DI MANUTENZIONE – IMPIANTI" in possesso delle cat OS28 e/o OG11, Classifica I o superiore;
- Che entro le ore 13:00 del 23.02.2022, termine di scadenza stabilito, hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

1. ANGELO SCANO SRL	14/02/2022 16:45:54;
2. LATERZA NICOLA S.R.L.	21/02/2022 17:45:08;
3. LEDDA COSTRUZIONI DI LEDDA LUCIO SNC	23/02/2022 12:22:02.

**DIREZIONE INVESTIMENTI, MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI**

Sede: Via Università 40, 09124 Cagliari

Tel.: 070 675 2336 2334 – Cellulare: 333 4927336

Mail: [direzione.dimii@unica.it](mailto:direzione.dimii@unica.it) - [segreteria.dimii@unica.it](mailto:segreteria.dimii@unica.it)



## Università degli Studi di Cagliari

DIREZIONE INVESTIMENTI, MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI

Dirigente: Ing. Antonella Sanna

Funzionario: Ing. Giuseppina Aresu

Quanto sopra premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale di questo verbale, il Seggio di gara dà inizio alle operazioni di verifica della documentazione amministrativa caricata su piattaforma e precisamente: del DGUE, del modulo A, debitamente compilati e firmati digitalmente, del patto di integrità firmato digitalmente, del Pass OE, della ricevuta di versamento del contributo ANAC e dell'eventuale documentazione aggiuntiva.

Si rileva quanto segue:

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 1. ANGELO SCANO SRL                     | documentazione completa; |
| 2. LATERZA NICOLA S.R.L.                | necessaria integrazione; |
| 3. LEDDA COSTRUZIONI DI LEDDA LUCIO SNC | necessaria integrazione. |

Nello specifico il Seggio rileva la necessità di ricondurre le dichiarazioni delle opere da subappaltare, presentate nei moduli DGUE degli operatori economici LATERZA NICOLA S.R.L. e LEDDA COSTRUZIONI DI LEDDA LUCIO SNC, alle disposizioni del disciplinare di gara. A tal fine il Seggio di gara rimette gli atti agli uffici della Direzione al fine dell'attivazione del subprocedimento del soccorso istruttorio ai sensi del comma 9, art. 83 del Codice.

Il Seggio di gara alle ore 12:48 (dodici/48) sospende la seduta e la aggiorna a data da stabilirsi.

### FIRMA

Ing. Giuseppina Aresu, Presidente

Dott.ssa Serenella Piras, componente

Dott. Luca Giambarresi, componente/segretario verbalizzante