



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI

Direzione Acquisti e Appalti
Settore contratti pubblici servizi e supporto all'ufficiale rogante

VERBALE Seggio di gara 7 marzo 2022

relativo alla procedura di cui all'art. 1, comma 2 lett. b) Legge 120/2020 come modificata dal D.L. 77/2021, mediante RdO su Mepa, per il servizio di trasloco e facchinaggio presso gli stabili dell'Ateneo avente durata biennale - importo complessivo a base di gara € 212.000,00 IVA esclusa ed € 590,00 per oneri della sicurezza stimati DUVRI non soggetti a ribasso – CUI: S80019600925202100008 – CPV 98392000-7 Servizio traslochi – CIG: 8866427705.

L'anno **duemilaventidue** il giorno **sette** del mese di **marzo** alle ore **10:00 (dieci e zero minuti)**, in video conferenza **in modalità sincrona sulla piattaforma telematica Microsoft Teams a causa della situazione di emergenza generata dalla pandemia da Covid- 19**, mediante condivisione schermo su piattaforma MePA, dalla postazione del punto ordinante, è stata approvata la documentazione tecnica presentata in piattaforma, caricati i punteggi tecnici complessivi attribuiti dalla commissione giudicatrice, nonché aperte e verificate le offerte economiche.

Sono Presenti i componenti del Seggio di gara all'uopo costituito con nota protocollata al numero **218430** del giorno **27 ottobre 2021** della Dirigente della Direzione Acquisti e Appalti:

Dott.ssa Roberta Zucca, presidente;

Dott.ssa Daniela Zedda, componente;

Dott.ssa Marianna Ladogana, componente.

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante la dott.ssa **Roberta Zucca**.

SI PREMETTE

- che, con la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 153/21C del 28 luglio 2021 è stato conferito mandato agli uffici per l'espletamento della procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. b), D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di durata biennale di trasloco e facchinaggio presso gli stabili dell'Ateneo - importo complessivo a base di gara € 212.000,00 IVA esclusa ed € 590,00 per oneri della sicurezza stimati DUVRI non soggetti a ribasso, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 3, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
- che, con la Disposizione dirigenziale n° 304 del giorno 10 agosto 2021, della Direzione Servizi agli studenti e servizi generali (DIRSE), si è disposto l'esperimento della procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. b), D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di durata biennale di



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI

Direzione Acquisti e Appalti

Settore contratti pubblici servizi e supporto all'ufficiale rogante

trasloco e facchinaggio presso gli stabili dell'Ateneo - importo complessivo a base di gara € 212.000,00 IVA esclusa ed € 590,00 per oneri della sicurezza stimati DUVRI non soggetti a ribasso, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 3, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

- che, con Rdo n. ° 2862582, pubblicata sul MEPA il giorno 4 ottobre 2021 sono stati invitati tutti i 2280 operatori economici che sono censiti nel Bando "SERVIZI" per l'abilitazione dei prestatori di Servizi di Logistica (Traslochi, Facchinaggio, Movimentazione Merci, Magazzino, Gestione Archivi) e che hanno dichiarato come sede d'interesse d'affari la Sardegna;

- che, entro le ore 13:00 del giorno 27 ottobre 2021, termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute 10 (dieci) offerte, dagli operatori economici:

- 1. CO.SER.MA ARL 26/10/2021 14:51:07;
- 2. MARA SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L. 26/10/2021 18:34:17;
- 3. RUOCCO & BERTRANS SRL 26/10/2021 11:30:47;
- 4. SANTA BRIGIDA SCPA 25/10/2021 13:11:58;
- 5. SARDA SERVIZI SOC. COOP. ARL. 26/10/2021 15:51:21;
- 6. CE.DI.S. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE 27/10/2021 11:07:36
- 7. I.M.E.T. S.R.L.S. 27/10/2021 12:34:18
- 8. LA MARCA SERVICES S.R.L.S. 27/10/2021 12:22:18
- 9. OPEN SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE 27/10/2021 12:12:20
- 10. SCALA ENTERPRISE 27/10/2021 12:01:34

- che, nella seduta del giorno 28 ottobre 2021 il seggio, costituito con nota protocollata al numero 218430 del giorno 27 ottobre 2021, del Dirigente della Direzione Acquisti e Appalti, ha provveduto all'apertura e all'esame della documentazione amministrativa;

- che, all'esito della suindicata seduta pubblica sono emerse irregolarità e incompletezze essenziali con riguardo alle dichiarazioni presentate dai concorrenti RUOCCO & BERTRANS SRL, CE.DI.S. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, OPEN SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE e SCALA ENTERPRISE;

- che il seggio di gara, nella medesima seduta del giorno 28 ottobre 2021 ha, pertanto proposto l'attivazione del subprocedimento di soccorso istruttorio;

- che è stato attivato il subprocedimento di soccorso istruttorio con richiesta di chiarimento e integrazioni agli operatori economici suindicati, rispettivamente, con note prot. 220614 del giorno 2 novembre 2021, prot. 220595 del giorno 2 novembre 2021, prot. 220602 del giorno 2 novembre 2021 e prot. 220608 del giorno 2 novembre 2021;



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI

Direzione Acquisti e Appalti

Settore contratti pubblici servizi e supporto all'ufficiale rogante

- che, nella seduta del giorno 9 novembre 2021 il seggio, costituito con nota protocollata al numero 218430 del giorno 27 ottobre 2021, del Dirigente della Direzione Acquisti e Appalti, ha proceduto con la verifica della documentazione presentata dagli operatori economici a seguito dell'attivazione del subprocedimento di soccorso istruttorio ed è risultato che tutti gli operatori economici hanno provveduto ad integrare le dichiarazioni e la documentazione presentata e a fornire riscontro alla richiesta di chiarimenti entro il termine assegnato;
- che, il seggio di gara, nella medesima seduta del giorno 9 novembre 2021 ha riscontrato l'incompletezza delle dichiarazioni rese dall'operatore economico OPEN SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE nel DGUE presentato ad integrazione; pertanto, il seggio di gara ha proposto l'attivazione di un ulteriore subprocedimento di soccorso istruttorio in riferimento al suindicato operatore economico;
- che è stato attivato il subprocedimento di soccorso istruttorio integrativo con richiesta di regolarizzazione del DGUE da parte del sopra indicato operatore, con nota prot. 226280 del giorno 9 novembre 2021;
- che l'operatore economico OPEN SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ha provveduto a trasmettere quanto richiesto entro il termine assegnato;
- che il seggio di gara, nella seduta del 12 novembre 2021, ha proceduto con la verifica della Documentazione Amministrativa in riscontro al soccorso istruttorio, presentata dall'impresa OPEN SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ed il presidente del seggio ha proceduto con l'approvazione di tutta la documentazione caricata sulla piattaforma MEPA e sospeso la seduta per rimettere gli atti alla Stazione Appaltante per la pubblicazione del provvedimento di ammissione di tutti i concorrenti alla fase successiva di gara in attesa della nota del responsabile unico del procedimento con la proposta di nomina dei componenti della commissione;
- che è stato pubblicato il provvedimento di ammissione di tutti i concorrenti alla successiva fase di gara D.D. n. 453 del giorno 12 novembre 2021;
- che in data 7 dicembre 2021 il responsabile unico del procedimento ha trasmesso la nota con la rosa dei nomi dei candidati a componenti della commissione giudicatrice;
- che il seggio di gara, nella seduta del giorno 15 dicembre 2021 ha provveduto all'apertura e verifica della regolarità formale delle offerte tecniche pervenute e, quindi, all'estrazione dei tre nominativi dei componenti della commissione, provvedendo ad inserire nell'urna i sei nominativi e ad estrarne 3 con il seguente esito: Giovanni Pilo, Agostino Ciro Giuliano Zirulia e Gianluca Altea, sospendendo la seduta per la pubblicazione della disposizione di nomina della commissione



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI

Direzione Acquisti e Appalti
Settore contratti pubblici servizi e supporto all'ufficiale rogante

e operazioni conseguenti;

- che, con la D.D. n. 511 del giorno 15 dicembre 2021 è stata nominata la commissione giudicatrice;

- che, la commissione giudicatrice si è riunita per la valutazione delle offerte tecniche pervenute nelle sedute riservate dei giorni 9 febbraio, 17 febbraio e 28 febbraio 2022.

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale di questo verbale, si dà inizio alle operazioni alle ore **10:10 (dieci e dieci minuti)**.

Come indicato nel disciplinare di gara, il seggio procede al caricamento dei punteggi complessivi dell'offerta tecnica, come risultanti dal verbale della commissione giudicatrice, previa approvazione di tutta la documentazione caricata a sistema dalle imprese concorrenti. Provvede, quindi, a scaricare i documenti dei plichi informatici contenenti le offerte economiche dalla piattaforma, alla verifica della completezza e regolarità di quanto in esse contenuto.

- I -

Il Seggio procede all'esame meramente formale dell'offerta economica dell'operatore economico **CO.SER.MA ARL**, che risulta firmata digitalmente e contiene l'indicazione dei seguenti dati:

- Percentuale ribasso offerto pari a 10,91%;
- stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. art. 95, comma 10 del Codice, pari a 900,00 euro.;

- II -

Il Seggio procede all'esame meramente formale della seguente documentazione tecnica dell'operatore economico **MARA SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L** che risulta firmata digitalmente e contiene l'indicazione dei seguenti dati:

- Percentuale ribasso offerto pari a 0,74%;
- stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. art. 95, comma 10 del Codice, pari a 2.358,72 euro;

- III -

Il Seggio procede all'esame meramente formale della seguente documentazione tecnica dell'operatore economico **RUOCO & BERTRANS SRL**, che risulta firmata digitalmente e contiene l'indicazione dei seguenti dati:

- Percentuale ribasso offerto pari a 12%;
- stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. art. 95, comma 10 del Codice, pari a 5.400,00 euro.;



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI

Direzione Acquisti e Appalti
Settore contratti pubblici servizi e supporto all'ufficiale rogante

- IV -

Il Seggio procede all'esame meramente formale della seguente documentazione tecnica dell'operatore economico **SANTA BRIGIDA SCPA**, che risulta firmata digitalmente e contiene l'indicazione dei seguenti dati:

- Percentuale ribasso offerto pari a 10,25%;
- stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. art. 95, comma 10 del Codice, pari a 3000,00 euro.;

- V -

Il Seggio procede all'esame meramente formale della seguente documentazione tecnica dell'operatore economico **SARDA SERVIZI SOC. COOP. AR.L.**, che risulta firmata digitalmente e contiene l'indicazione dei seguenti dati:

- Percentuale ribasso offerto pari a 7,259%;
- stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. art. 95, comma 10 del Codice, pari a 1120,00 euro.;

- VI -

Il Seggio procede all'esame meramente formale della seguente documentazione tecnica dell'operatore economico **CE.DI.S. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE** che risulta firmata digitalmente e contiene l'indicazione dei seguenti dati:

- Percentuale ribasso offerto pari a 1,76%;
- stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. art. 95, comma 10 del Codice, pari a 400,00 euro.;

- VII -

Il Seggio procede all'esame meramente formale della seguente documentazione tecnica dell'operatore economico **I.M.E.T. S.R.L.S.**, che risulta firmata digitalmente e contiene l'indicazione dei seguenti dati:

- Percentuale ribasso offerto pari a 7,52%;
- stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. art. 95, comma 10 del Codice, pari a 590,00 euro.;

- VIII -

Il Seggio procede all'esame meramente formale della seguente documentazione tecnica dell'operatore economico **LA MARCA SERVICES S.R.L.S.**, che risulta firmata digitalmente e contiene l'indicazione dei seguenti dati:



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI

Direzione Acquisti e Appalti

Settore contratti pubblici servizi e supporto all'ufficiale rogante

- Percentuale ribasso offerto pari a 24,51%;
- stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. art. 95, comma 10 del Codice, pari a 4000,00 euro.;
- stima costi della manodopera, pari a euro 132000,00 (euro centotrentaduemila).

- IX -

Il Seggio procede all'esame meramente formale della seguente documentazione tecnica dell'operatore economico **OPEN SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE**, che risulta firmata digitalmente e contiene l'indicazione dei seguenti dati:

- Percentuale ribasso offerto pari a 25%;
- stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. art. 95, comma 10 del Codice, pari a 590,00 euro.;

- X -

Il Seggio procede all'esame meramente formale della seguente documentazione tecnica dell'operatore economico **SCALA ENTERPRISE** che risulta firmata digitalmente e contiene l'indicazione dei seguenti dati:

- Percentuale ribasso offerto pari a 7,17%;
- stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. art. 95, comma 10 del Codice, pari a 900,00 euro.;

Il Seggio prende atto del fatto che nell'apposito Modulo MePA "Offerta economica" è assente il campo necessario per l'indicazione dei costi della manodopera, così come richiesto dall'art. 95, comma 10, del Codice e che soltanto l'operatore economico LA MARCA SERVICE ha provveduto comunque ad inserire una dichiarazione apposita nell'offerta a sistema, per regolarizzare l'offerta. Pertanto, prima di procedere con il calcolo della soglia di anomalia sospende la seduta e rimette gli atti alla stazione appaltante per la richiesta di integrazione alle altre imprese concorrenti.

La seduta è tolta alle ore **11:00 (undici e zero minuti)**.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale

Presidente Dott.ssa Roberta Zucca

Componente Dott.ssa Daniela Zedda

Componente Dott.ssa Marianna Ladogana