Università degli Studi di Cagliari
DIREZIONE ACQUISTI E APPALTI
Dirigente Dott.ssa Michela Deiana

C204-20

D.D. AGGIUDICAZIONE art. 32, COMMA 5, D.LGS. 50/16, aggiornato alla L. 120/20 di conversione del D.L. 76/20 - Procedura aperta sopra soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 60 e 157, comma 2, del Codice, articolata in due lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi all'adeguamento delle strutture universitarie ai fini antincendio – Cittadella Universitaria di Monserrato - cpv: 7134000- 3 (servizi di ingegneria integrati)

Lotto 1 - Cittadella Universitaria di Monserrato: blocco F (asse didattica biblioteca), blocco G (asse didattica 1° lotto) e blocco C (spina dipartimentale di scienze biomediche - disb e scienze della vita e dell'ambiente - disva) CIG 8561523847.

Importo complessivo di aggiudicazione **LOTTO 1** pari a **€ 130.654,16+IVA;** importo complessivo di aggiudicazione **LOTTO 2** pari a **€ 112.510,78+IVA**

LA DIRIGENTE

VISTO il D.Lgs. 50/16, Codice dei contratti pubblici, aggiornato alla L. 120/20 di conversione del D.L. 76/20 (di seguito Codice) ed in particolare l'art. 32, comma 5;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 255 del 20/12/18 mediante la quale è stato disposto, nell'ambito del programma di adeguamento normativo finalizzato all'ottenimento dei CPI per diversi edifici, di avviare le necessarie procedure di affidamento dei servizi di progettazione, di D.L, Coordinamento della sicurezza in progettazione e in esecuzione e di collaudo/regolare esecuzione, relativamente a n. 8 presìdi dislocati nelle due sedi di Cagliari e di Monserrato, per le quali la Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti dispone del Documento preliminare di progettazione ai sensi dell'art. 23, comma 4, del Codice;

VISTA la determina a contrarre n. 307/20, come rettificata dalla determina n. 309/20 del Dirigente della Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti, con la quale è stato disposto l'espletamento di una procedura aperta sopra soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 60 e 157, comma 2, del Codice, articolata in due lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi all'adeguamento delle strutture universitarie ai fini antincendio – Cittadella Universitaria di Monserrato - cpv: 7134000- 3 (servizi di ingegneria integrati), da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa:

Lotto 1 - Cittadella Universitaria di Monserrato: blocco F (asse didattica biblioteca), blocco G (asse didattica 1° lotto) e blocco C (spina dipartimentale di scienze biomediche - disb e scienze della vita e dell'ambiente - disva) CIG 8561523847 – Importo posto a base di gara pari a € 201.006,40+IVA;

Lotto 2 - Cittadella Universitaria di Monserrato: blocco B (fisica) – blocco D (chimica) CIG 85615151AF - Importo posto a base di gara pari a € 173.093,50+IVA;

CONSIDERATO che si tratta di una procedura che si svolgerà in modalità telematica, in conformità a quanto disposto dall'art. 58 del Codice, mediante la piattaforma di e-procurement "Appalti & Contratti" (di seguito Piattaforma) sulla documentazione depositata telematicamente, nel rispetto delle disposizioni di cui al Codice degli Appalti;

VISTI il Bando di gara pubblicato nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, nella Gazzetta Ufficiale, V serie speciale - Contratti Pubblici, nei due quotidiani di cui al D.M. del 2/12/16 nonché il Disciplinare di gara ed il Capitolato Speciale d'appalto, relativi alla succitata procedura, pubblicati in Piattaforma;

CONSIDERATO che nel termine previsto ovvero entro il 05/02 /21 sono state presentate n° 3 (tre) offerte dai sottoindicati operatori economici:

- AMATI SRL;
- MYTHOS SCARL;
- INM STUDIO TECNICO MULTIMPIANTI;

CONSIDERATO che il Seggio di gara nella seduta del 08/02/21, svoltasi in modalità sincrona mediante la piattaforma telematica Teams, ha provveduto a verificare l'integrità dei plichi informatici caricati in Piattaforma ed il rispetto del termine previsto per l'invio degli stessi nonchè la completezza e la regolarità formale della documentazione amministrativa presentata dai summenzionati concorrenti;

PRESO ATTO del fatto che all'esito della suindicata seduta sono emerse irregolarità e incompletezze essenziali con riguardo alle dichiarazioni presentate dall'operatore economico MYTHOS CONSORZIO STABILE SCARL e, pertanto, il seggio ha rimesso gli atti alla Stazione appaltante per l'attivazione del soccorso istruttorio;

VISTA la nota prot. n. 34279 del 15/02/21 avente ad oggetto l'istanza rivolta al summenzionato operatore economico finalizzata alla regolarizzazione della documentazione presentata in sede di offerta entro e non oltre il 19/02/21;

PRESO ATTO del fatto che l'operatore economico MYTHOS CONSORZIO STABILE SCARL ha provveduto alla regolarizzazione della documentazione amministrativa entro il summenzionato termine;

VISTA la D.D. n. 78 del 02/03/21 della Dirigente della Direzione Acquisti e Appalti con la quale è stata disposta l'ammissione alla successiva fase di gara degli operatori economici ex artt. 29, comma 1, e 76, comma 2-bis, del Codice;

VISTO il verbale del Seggio di gara del 02/03/21 il quale, nel corso della predetta seduta svoltasi in modalità sincrona tramite la piattaforma telematica Teams, ha provveduto al sorteggio dei 3 (tre) nominativi dei componenti della Commissione giudicatrice ex art. 77, comma 1, del Codice, dalla rosa dei nominativi proposta dal Responsabile unico del procedimento, competente in sede di valutazione delle offerte tecniche, trattandosi di appalto da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

VISTA la D.D. n. 123 del 18/03/21, della Direzione Acquisti e Appalti, con la quale è stata nominata la predetta Commissione giudicatrice;

VISTO il verbale della seduta riservata della Commissione giudicatrice del 22/03/21, svoltasi in modalità sincrona mediante la piattaforma telematica Teams, nel corso della quale sono stati attribuiti i punteggi per l'offerta tecnica relativamente al LOTTO 1 ed al LOTTO 2, con l'assegnazione dei punteggi globali di cui al documento allegato **(All.1);**

VISTO il verbale del Seggio di gara del 23/03/21 il quale, in videoconferenza in modalità sincrona in piattaforma telematica Teams, ha dato lettura dei punteggi attribuiti alle Offerte Tecniche dalla Commissione giudicatrice in merito al LOTTO 1 ed al LOTTO 2, ha provveduto al loro caricamento in Piattaforma ed all'apertura dei file contenuti nella cartella C "Offerta Economica";

PRESO ATTO del fatto che il seggio nella predetta seduta ha provveduto ad esaminare ed attestare la regolarità formale delle offerte economiche caricate in Piattaforma dagli operatori economici in merito al ribasso percentuale unico offerto sull'importo posto a base di gara **(All.1);**

VISTA la graduatoria risultante dal punteggio complessivo delle offerte tecniche ed economiche il cui esito risulta dal documento allegato; **(All.1)**

CONSIDERATO che la migliore offerta risulta essere quella presentata dal costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito dall'impresa mandataria MYTHOS CONSORZIO STABILE SCARL e dall'impresa mandante EXE SRL che ha riportato un punteggio complessivo per il **LOTTO 1 pari a 85,096** ed un punteggio complessivo per il **LOTTO 2 pari a 85,470**;

PRESO ATTO del fatto che le predette offerte sono risultate anomale **(All.1);**

VISTA la nota del Responsabile unico del procedimento, Ing. Tommaso Fortuna, prot. n. 88146 del 28/04/21, con cui si chiede all'impresa mandataria MYTHOS CONSORZIO STABILE SCARL di fornire le giustificazioni richieste al fine di consentire alla Stazione appaltante la verifica dell'anomalia dell'offerta per poter valutare la congruità delle offerte presentate relativamente al LOTTO 1 ed al LOTTO 2;

VISTA la nota protocollo n. 93969 del 10/05/21 con cui la predetta Impresa ha dato riscontro alla summenzionata nota del Responsabile unico del procedimento, presentando le proprie giustificazioni in relazione al ribasso offerto ed alla sostenibilità dell'offerta tecnica per il LOTTO 1 e per il LOTTO 2;

VISTA la nota del Responsabile unico del procedimento, prot. n. 98418 del 20/05/21, con la quale si ritiene giustificata, sia per il LOTTO 1 che per il LOTTO 2, l'anomalia dell'offerta presentata dal costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito dall'impresa mandataria MYTHOS CONSORZIO STABILE SCARL e dall'impresa mandante EXE SRL, primo in graduatoria e, pertanto, complessivamente congrua, sostenibile per l'appaltatore e idonea a soddisfare le esigenze della Stazione appaltante;

CONSIDERATO che il Seggio di gara nella seduta del 28/05/21, in videoconferenza in modalità sincrona in piattaforma telematica Teams, ha comunicato la congruità dell'offerta sia per il LOTTO 1 che per il LOTTO 2, ed ha proposto l'aggiudicazione al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese, costituito dall'impresa mandataria MYTHOS CONSORZIO STABILE SCARL, P.IVA 01123220079, con sede legale in Aosta (AO) e dall'impresa mandante EXE SRL, P.IVA 02918900925, con sede legale in Cagliari (CA), della procedura aperta sopra soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 60 e 157,

comma 2, del Codice, articolata in due lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi all'adeguamento delle strutture universitarie ai fini antincendio – Cittadella Universitaria di Monserrato - cpv: 7134000- 3 (servizi di ingegneria integrati):

Lotto 1 - Cittadella Universitaria di Monserrato: blocco F (asse didattica biblioteca), blocco G (asse didattica 1° lotto) e blocco C (spina dipartimentale di scienze biomediche - disb e scienze della vita e dell'ambiente - disva) CIG 8561523847 importo a base di gara € 201.006,40+IVA;

Lotto 2 - Cittadella Universitaria di Monserrato: blocco B (fisica) – blocco D (chimica) CIG 85615151AF importo a base di gara € 173.093,50+IVA.

L'importo complessivo di aggiudicazione del **LOTTO 1** è pari a **€ 130.654,16+IVA**; l'importo complessivo di aggiudicazione del **LOTTO 2** è pari a **€ 112.510,78+IVA**;

DETERMINA

ART. 1

di approvare il verbale relativo alla seduta riservata della Commissione giudicatrice del 22/03/21 nonché l'esito di gara così come risultante dalla seduta del Seggio del 28/05/21 relativamente all'appalto, articolato in due lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi all'adeguamento delle strutture universitarie ai fini antincendio – Cittadella Universitaria di Monserrato - cpv: 7134000- 3 (servizi di ingegneria integrati:

LOTTO 1 - Cittadella Universitaria di Monserrato: blocco F (asse didattica biblioteca), blocco G (asse didattica 1° lotto) e blocco C (spina dipartimentale di scienze biomediche - disb e scienze della vita e dell'ambiente - disva) CIG 8561523847;

LOTTO 2 - Cittadella Universitaria di Monserrato: blocco B (fisica) – blocco D (chimica) CIG 85615151AF;

ART. 2

di aggiudicare l'appalto, articolato in due lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi all'adeguamento delle strutture universitarie ai fini antincendio – Cittadella Universitaria di Monserrato - cpv: 7134000- 3 (servizi di ingegneria integrati: **LOTTO 1 -** Cittadella Universitaria di Monserrato: blocco F (asse didattica biblioteca), blocco G (asse didattica 1° lotto) e blocco C (spina dipartimentale di scienze biomediche - disb e scienze della vita e dell'ambiente - disva) CIG 8561523847; **LOTTO 2 -** Cittadella Universitaria di Monserrato: blocco B (fisica) – blocco D (chimica) CIG 85615151AF, al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese, costituito dall'impresa mandataria MYTHOS CONSORZIO STABILE SCARL, P.IVA 01123220079, con sede legale in Aosta (AO) e dall'impresa mandante EXE SRL, P.IVA 02918900925, con sede legale in Cagliari (CA), che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, risultante dalla somma del punteggio attribuito all'offerta tecnica ed all'offerta economica, con un punteggio finale di **punti 85,096 per il LOTTO 1** e con un punteggio finale di **punti 85,470 per il LOTTO 2.**

L'importo complessivo di aggiudicazione del **LOTTO 1** è pari a **€ 130.654,16+IVA**; l'importo complessivo di aggiudicazione del **LOTTO 2** è pari a **€ 112.510,78+IVA**;

ART. 3

di prendere atto che il presente provvedimento diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal Disciplinare di gara e dichiarati dal costituendo

Raggruppamento Temporaneo di Imprese, costituito dall'impresa mandataria MYTHOS CONSORZIO STABILE SCARL, P.IVA 01123220079, con sede legale in Aosta (AO) e dall'impresa mandante EXE SRL, P.IVA 02918900925, con sede legale in Cagliari (CA), secondo quanto disposto dall'art. 32, comma 7, del Codice;

ART. 4

di pubblicare l'esito della presente procedura, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del Codice nei siti internet di questa Università e del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, sezione "Servizio contratti pubblici".

ART. 5

Conformemente a quanto stabilito dall'art. 76, comma 5, del Codice, l'ufficio presso il quale sono detenuti gli atti è la Direzione Acquisti e Appalti (preavviso presso i seguenti recapiti: indirizzo e-mail gare@unica.it - P.E.C. protocollo@pec.unica.it -Referente: dott.ssa Patrizia Ardau, tel. 070 675 2368.

firmato digitalmente
La Dirigente
Dott.ssa Michela Deiana

ALLEGATO 1 – PUNTEGGI VALUTAZIONE OFFERTE

-Lotto 1-

	ELEMENTI DI VALUTAZIONE QUALITATIVI											ELEMENTI DI VALUTAZIONE QUANTITATIVI	
OFFERTA	Esperienza di progettazione	Esperienza di DL	Esperienza su CSE	Esperienza nella redazione della SCIA	Modalità di esecuzione del servizio di progettazione	Modalità di esecuzione del servizio di DL	Modalità di esecuzione del servizio di CSE	Consistenza e qualità delle risorse umane e strumentali	Modalità di interazione/integrazione	Coerenza tempistiche di esecuzione lavori	PUNTEGGIO CRIT. QUAL.	Ribasso % sul prezzo	Punteggio
AMATI srl	13,125	5,333	4,364	7,200	2,000	2,455	0,200	2,625	3,125	3,125	**43,552**	33,230%	**12,574**
MYTHOS Scarl	21,000	10,000	6,000	8,000	5,000	5,727	1,000	7,000	5,000	3,125	**71,852**	35,000%	**13,244**
INM ST MULTIMPIANTI			0,545	0,800	11,000	9,000	3,000	6,125	3,125	5,000	**38,595**	38,800%	**15,000**
PESI	21,000	10,000	6,000	8,000	11,000	9,000	3,000	7,000	5,000	5,000	85		15

OFFERTA	PUNTEGGIO FINALE
AMATI srl	56,126
MYTHOS Scarl	85,096
INM ST MULTIMPIANTI	53,595

OFFERTA	EL. QUANT. Soglia	12	EL. QUAL. Soglia	68	ANOMALIA
AMATI srl	11,769	NA	43,552	NA	NON ANOMALO
MYTHOS Scarl	13,618	A	71,852	A	ANOMALO
INM ST MULTIMPIANTI	15,000	A	38,595	NA	NON ANOMALO

-Lotto 2-

	ELEMENTI DI VALUTAZIONE QUALITATIVI											ELEMENTI DI VALUTAZIONE QUANTITATIVI	
OFFERTA	Esperienza di progettazione	Esperienza di DL	Esperienza su CSE	Esperienza nella redazione della SCIA	Modalità di esecuzione del servizio di progettazione	Modalità di esecuzione del servizio di DL	Modalità di esecuzione del servizio di CSE	Consistenza e qualità delle risorse umane e strumentali	Modalità di interazione/integrazione	Coerenza tempistiche di esecuzione lavori	PUNTEGGIO CRIT. QUAL.	Ribasso % sul prezzo	Punteggio
AMATI srl	13,125	5,333	4,364	7,200	2,000	2,455	0,200	2,625	3,125	3,125	**43,552**	30,230%	**11,769**
MYTHOS Scarl	21,000	10,000	6,000	8,000	5,000	5,727	1,000	7,000	5,000	3,125	**71,852**	35,000%	**13,618**
INM ST MULTIMPIANTI			0,545	0,800	11,000	9,000	3,000	6,125	3,125	5,000	**38,595**	38,800%	**15,000**
PESI	21,000	10,000	6,000	8,000	11,000	9,000	3,000	7,000	5,000	5,000	85		15

OFFERTA	PUNTEGGIO FINALE
AMATI srl	55,320
MYTHOS Scarl	85,470
INM ST MULTIMPIANTI	53,595

OFFERTA	EL. QUANT. Soglia	12	EL. QUAL. Soglia	68	ANOMALIA
AMATI srl	11,769	NA	43,552	NA	NON ANOMALO
MYTHOS Scarl	13,618	A	71,852	A	ANOMALO
INM ST MULTIMPIANTI	15,000	A	38,595	NA	NON ANOMALO