



Università degli Studi di Cagliari

DIREZIONE INVESTIMENTI, MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI

Dirigente Ing. Antonio Pillai

Rup Ing. Giuseppina Aresu

**A.103_ Lavori rifacimento pavimentazione campo B della palestra chiusa in Località Sa Duchessa
Lavori di completamento**

CUP: F22J20000150005 - CIG: 8738345669

**Determina a contrarre in forma semplificata – affidamento diretto
(art. 32, comma 2, D. Lgs 50/2016)**

IL DIRIGENTE

- VISTO** lo Statuto dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n° 89 del 16 aprile 2012, e successive modifiche e integrazioni, in particolare l'art. 18, comma 5, lett. a);
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015, e in particolare l'art. 62, recante Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- VISTO** il Regolamento interno per la ripartizione della quota dell'80% del fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., emanato con D.R. n. 457 del 22.06.2018, modificato con D.R. n.167 del 06.02.2019 e ulteriormente con D.R. n. 379 del 03.04.2019;
- VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante Codice dei Contratti pubblici, nel seguito Codice, e in particolare le seguenti definizioni dell'art. 3, comma 1: lett. nn), che ricomprende nei «lavori» di cui all'allegato I del Codice, le attività di manutenzione di opere; lett. eeee) «strumenti telematici di acquisto» e «strumenti telematici di negoziazione», quali strumenti di acquisto e di negoziazione gestiti mediante un sistema telematico; «procedure di affidamento» e «affidamento», l'affidamento di lavori, servizi o forniture mediante appalto [...]; l'art. 33, sui controlli sulle procedure di affidamento; l'art. 35, relativamente ai metodi di calcolo del valore stimato degli appalti; l'art. 36, recante la disciplina degli affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000, come transitoriamente derogato, sino al 31.12.2021, dalla Legge 11.09.2020, n. 120, recante conversione del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) che dispone all'art. 1, comma 2, lett. a), l'affidamento diretto per i lavori di importo inferiore a 150.000 euro; l'art. 58, in materia di procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione;
- VISTO** il DPR n. 207/2010, relativamente alle disposizioni transitoriamente in vigore in virtù del richiamo di cui all'art. 216 del Codice;
- VISTE** le Linee Guida-ANAC e in particolare la n. 3_rev. 1, emanata con delibera n. 1007 del 11.10.2017, concernente "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" e la n. 4, rev. 2, emanata con delibera n. 636 del 10.07.2019, concernente Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;
- VISTO** il Regolamento per il riparto dell'incentivo ex art. 113 del Codice, adottato dall'Università degli Studi di Cagliari con Decreto Rettorale n. 457 del 22.06.2018, e successive modifiche e integrazioni, da ultimo con D.R. 379 del 03.04.2019;
- PREMESSO** che gli importi indicati nella presente Determina si intendono, salvo espressa diversa indicazione, al netto dell'IVA;
- PREMESSO** che per il rifacimento della pavimentazione del campo B della palestra chiusa in Località Sa Duchessa è stato redatto dall'Ing. G. Aresu, afferente alla Direzione Investimenti, manutenzione immobili e impianti (DIMII) un progetto che prevedeva lavori per € 86.309,35 (compresi € 21.658,72 per costo della manodopera e € 663,85 per oneri della sicurezza), su un totale del quadro economico pari a € 120.000,00 iva inclusa;
- ATTESO** che il progetto sopra indicato è stato verificato dall'Ing. Ing. Maria Chiara Degortes, afferente alla DIMII e validato dal RUP Ing. Aresu in data 26.06.2020;
- CONSIDERATO** che i lavori sono stati previsti interamente a corpo, ascritti alla categoria OG1 prevalente per € 74'195,50, oltre € 300,00 per oneri della sicurezza e OG11, secondaria, per € 11'450,00 oltre € 363,85 per oneri della sicurezza, e qualificati all'interno del vocabolario comune degli appalti con il codice cpv 45262522 (Lavori Edili);



- PREMESSO** che per la copertura dei costi è previsto un cofinanziamento del 40% sul Fondo per l'edilizia universitaria e le grandi attrezzature di cui al DM 81 del 13 maggio 2020;
- PREMESSO** che i lavori di che trattasi sono stati autorizzati dal C.d.A. con delibera n. 99/20C del 23.06.2020 e inseriti nel programma dei lavori pubblici 2020/2022, alla Voce A.103;
- DATO ATTO** che la predetta delibera ha altresì autorizzato l'iter di affidamento dei lavori in parola, demandando al Dirigente della preposta DIMII, con il supporto del Rup, la relativa Determina a contrarre a norma del Codice e della ulteriore vigente normativa;
- CONSIDERATO** ai sensi dell'art. 51 del Codice, che l'appalto è stato considerato unitariamente, poiché una ripartizione in lotti è stata ritenuta tecnicamente inadeguata, fermo restando l'importo dei lavori già tale da non precludere la partecipazione alle micro-piccole e medie imprese ed essere pertanto in linea con il *favor participationis* espresso dal legislatore;
- PREMESSO** che in seguito a procedura selettiva avviata con DD a contrarre n° 148 del 30.06.2020, l'appalto è stato aggiudicato al costituendo Raggruppamento temporaneo di imprese SAVIOR S.R.L./EDILROAD S.R.L., che ha offerto un ribasso del 2,69%, sulla base di gara, per un importo contrattuale complessivo pari a € 84.005,49 (€ 83,341,64 importo ribassato + € 663,85 per oneri di sicurezza);
- PREMESSO** che in ragione del termine imposto da Ministero a pena di esclusione dal finanziamento, con verbale sottoscritto tra le parti in data 29/12/2020, si è fatto luogo alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32., c.8 del Codice;
- DATO ATTO** che successivamente, su proposta del RUP, la stazione appaltante ha proceduto alla revoca dell'aggiudicazione nei confronti dell'appaltatrice, formalizzata con DDG rep. 94 del 19.03.2021;
- DATO ATTO** che in data 24.03.2021 la D.L. ha verificato lo stato di consistenza dei lavori eseguiti;
- DATO ATTO** che con nota prot n. 88386 del 28/04/2021 è stata data motivata comunicazione all'ANAC in merito alla revoca dell'affidamento nei confronti del RTI SAVIOR S.R.L./EDILROAD S.R.L.;
- ATTESO** che occorre pertanto far luogo al completamento dei lavori con l'urgenza del caso, al fine di restituire la struttura sportiva all'utilizzo che le è proprio, senza ulteriori ritardi nel relativo iter, anche in ragione del finanziamento richiesto;
- RISCONTRATO** il progetto- redatto dall'Ing. G. Aresu che espone per il completamento dell'opera lavori residui per € 76.232,65 (compresi € 15.964,69 per costi della manodopera e € 561,65 per oneri della sicurezza), con importo a base d'asta pari a € 75.671,00, di cui € 64.221,00 ascritti alla categoria OG1 ed € 11.450,00 alla categoria OG11, al solo fine del rilascio del CEL, poiché trattasi di lavorazioni entrambe non assoggettate al possesso di certificazione SOA;
- CONSIDERATO** che non vi sono operatori economici ai quali affidare le opere di completamento ai sensi dell'art. 110, c.1 del Codice, poiché alla precedente selezione aveva partecipato solo il RTI SAVIOR S.R.L./EDILROAD S.R.L. risultato affidatario;
- CONSIDERATO** che l'importo dei lavori ne consente l'affidamento diretto a norma dell'art. 1, comma 2, lett. a), della L. 120/2020 sopra cit.;
- VALUTATA** positivamente l'opportunità di avvalersi dell'IMPRESA SIRIO GROUP SRL con sede a Cagliari, distaccante nel precedente affidamento, in quanto territorialmente operativa e disponibile all'esecuzione dei lavori, chiedendo alla stessa condizioni economiche migliorative o almeno equivalenti rispetto a quelle offerte dal precedente appaltatore;
- POSTO** che la detta Impresa è presente nel MePA (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione), nell'ambito del bando LAVORI DI MANUTENZIONE – EDILI – OG1;
- CONSIDERATO** che i lavori manutentivi oggetto della presente determina sono compresi nella definizione di manutenzione straordinaria, in base al combinato disposto degli artt. 3, comma 1, lett. oo quinquies, del Codice e 3, comma 1, lett. b), del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e come tali affidabili attraverso il Me.Pa;
- PREMESSO** che nelle more dell'attivazione del sistema di qualificazione previsto dall'art. 38 del Codice, l'Università degli Studi di Cagliari si è registrata all'anagrafe unica di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221 (AUSA) e che nel caso di specie, in ragione dell'importo, trova comunque applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del Codice, ai sensi del quale "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza";
- ATTESO** che presso la DIMII è operativo un P.I. (Punto Istruttore), nella persona del Dott. Luca Giambarresi e un Punto Ordinate, nella persona del sottoscritto Dirigente;
- ESPERITA** pertanto la trattativa diretta n. 1687905, sul MePA, con l'IMPRESA SIRIO GROUP SRL, nell'ambito della quale la predetta Impresa ha offerto l'importo di € 73.962,52, rispetto alla base d'asta di € 75.671,00, coerente pertanto con le condizioni richieste;



VERIFICATO	in capo alla IMPRESA SIRIO GROUP SRL il possesso dei requisiti speciali per i lavori ascritti alla categoria OG1, attestati da certificazione SOA, classifica II e l'autocertificazione dei requisiti ex art. 90 del DPR 207/2010 per i lavori ascritti alla categoria OG11, per i quali è già stata inoltrata richiesta di verifica all'Ente di riferimento con nota prot. 96485 del 16.05.2021;
AVVIATE	in capo alla IMPRESA SIRIO GROUP SRL le verifiche presso le autorità preposte in ordine all'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice, autocertificata dalla medesima Società (prott. in uscita 92124 e 92122 rispettivamente all'Agenzia delle Entrate e alla competente Procura della Repubblica;
DATO ATTO	che l'efficacia dell'affidamento dei lavori di completamento in oggetto alla SIRIO GROUP SRL è in ogni modo condizionata all'esito delle verifiche richieste;
VERIFICATA	la copertura dei costi nel quadro economico del progetto complessivo, ammontante a € 120.000,00, quanto a € 72.000,00 sulla quota del Budget degli Investimenti assegnata alla DIMII, annualità 2021 ss., voce A.103, – COAN A.15.01.05.01.02.01 – Edilizia generale - parte investimenti, codice progetto EDISTR_PILLAI_COD.A.103_ANNO2018, quanto a € 48.000,00 sul cofinanziamento MUR, voce A.103MUR, – COAN A.15.01.05.01.02.01 – Edilizia generale - parte investimenti, codice progetto EDISTR_PILLAI_COD.A.103.MUR_ANNO2020_CTC;
RICHIAMATI	i principi di trasparenza e pubblicità cui la presente disposizione e i provvedimenti connessi si uniformano mediante pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante in forma legale (artt. 36 del Dlgs 33/2013 e 29 del Codice) che renda accessibile agevolmente e rapidamente la procedura cui afferiscono;
ACQUISITO	per i lavori di completamento il DURC prot INAIL_26454210 con esito di regolarità in capo alla SIRIO GROUP SRL e verificata l'assenza di cause ostative nel casellario delle annotazioni riservate dell'ANAC ;
ATTESA	la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi della DDG 653 del 23.12.2019 che ha conferito al sottoscritto, per il quadriennio 2020-2023, l'incarico di Dirigente della Direzione Investimenti, Manutenzioni Immobili e impianti, competente nella materia oggetto del presente provvedimento;
CONFERMATI	nella persona dell'Ing. Giuseppina Aresu il Direttore dei Lavori e il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
SU INIZIATIVA	del Responsabile del procedimento Ing. Giuseppina Aresu,

DISPONE

- Art. 1 La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi Legge 241/90.
- Art. 2 Relativamente ai lavori di completamento in oggetto, l'affidamento diretto all'IMPRESA SIRIO GROUP SRL con sede a Cagliari, Via Gaetano Donizetti 30/B, CF/P.Iva 02434400921, dietro il corrispettivo di € 73.962,52 oltre oneri della sicurezza pari a € 561,65.
- Art. 3 La copertura dei costi per complessivi € 120.000,00, quanto a € 72.000,00 sulla quota del Budget degli Investimenti assegnata alla DIMII, annualità 2021 ss., voce A.103, – COAN A.15.01.05.01.02.01 – Edilizia generale - parte investimenti, quanto a € 48.000,00 sul cofinanziamento MUR, dettagliati in premessa.
- Art. 4 Il presente affidamento diviene efficace in seguito all'esito positivo riscontro dei requisiti autocertificati dall'affidataria.
- Art. 5 La pubblicazione della presente determina sulla apposita sezione Trasparenza del sito web dell'Ateneo.

Il Rup
(Ing. Giuseppina Aresu)

IL DIRIGENTE
(Ing. Antonio Pillai)