



**Università degli Studi di Cagliari**  
DIREZIONE ACQUISTI E APPALTI  
**Dirigente Dott.ssa Michela Deiana**



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

REGIONE  
AUTONOMA  
DELLA  
SARDEGNA



UNIVERSITA'  
DEGLI STUDI DI  
CAGLIARI



**Progetto finanziato con Fondi FSC – Fondo di Sviluppo e Coesione**

**C8-21**

D.D. AGGIUDICAZIONE art. 32, COMMA 5, D.LGS. 50/16, aggiornato alla L. 120/20 di conversione del D.L. 76/20 - Procedura aperta ai sensi degli art. 26 e 60 del Codice per l'affidamento del Servizio di verifica preventiva del progetto definitivo dei lavori di riqualificazione del Complesso EX CLINICA PEDIATRICA - CUP F28C12000410002 - CIG: 8605427EFF

**LA DIRIGENTE**

- VISTO** il D.Lgs. 50/16, Codice dei contratti pubblici, aggiornato alla L. 120/20 di conversione del D.L. 76/20 (di seguito Codice) ed in particolare l'art. 32, comma 5;
- VISTA** la Determina a contrarre n. 19 del 22/01/21, rettificata ed integrata con DD n. 34 dell'11/02/21, del Dirigente della Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti con la quale è stato autorizzato l'espletamento della procedura aperta, ai sensi degli art. 26 e 60 del Codice, per l'affidamento del Servizio di verifica preventiva del progetto definitivo dei lavori di riqualificazione del Complesso EX CLINICA PEDIATRICA CUP F28C12000410002 - CIG: 8605427EFF, per un importo complessivo posto a base di gara pari a € 81.492,66 oltre IVA ed oneri di legge, se dovuti, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- CONSIDERATO** che si tratta di una procedura che si svolgerà esclusivamente con le modalità telematiche, in conformità a quanto disposto dall'art. 58 del Codice, mediante la piattaforma di e-procurement "Appalti & Contratti" (di seguito Piattaforma) sulla documentazione depositata telematicamente, nel rispetto delle disposizioni di cui al Codice degli Appalti;
- VISTI** il Bando di gara pubblicato nella Gazzetta Ufficiale, V serie speciale - Contratti Pubblici, n. 20 del 19/02/21, il Disciplinare di gara ed il Capitolato Speciale d'appalto, relativi alla succitata procedura, pubblicati in Piattaforma;
- VISTA** la nota dirigenziale prot. n. 65609 del 16/03/21 della Direzione Acquisti e Appalti relativa alla costituzione del Seggio di gara;



**CONSIDERATO** che nel termine previsto ovvero entro le ore 13.00 del 15/03/21 hanno presentato offerta n° 8 (otto) operatori economici di cui al sottoindicato elenco:

OPERATORE ECONOMICO	PROT.	DATA
DEDO INGENERIA SRL	61993	10/03/2021
NORMATEMPO ITALIA	64615	15/03/2021
INARCHECK	64758	15/03/2021
RTI PCQ SRL	64763	15/03/2021
BUREAU VERITAS ITALIA	64765	15/03/2021
RINA CHECK SRL	64834	15/03/2021
CONTECO CHECK SRL	65033	15/03/2021
GIAMBERARDINO SRL	65045	15/03/2021

**CONSIDERATO** che il Seggio di gara nella seduta del 16/03/21, svoltasi in modalità sincrona mediante la piattaforma telematica Teams, in conformità a quanto disposto dall'art. 17 del Disciplinare di gara, ha provveduto a verificare l'integrità dei plichi informatici caricati in Piattaforma ed il rispetto del termine previsto per l'invio degli stessi nonché la completezza e la regolarità formale della documentazione amministrativa presentata dai summenzionati concorrenti;

**PRESO ATTO** del fatto che all'esito della suindicata seduta sono emerse irregolarità e incompletezze essenziali con riguardo alle dichiarazioni presentate dai seguenti operatori economici: DEDO INGEGNERIA SRL, RTI PCQ SRL, GIANBERARDINO SRL e, pertanto, il seggio ha rimesso gli atti alla Stazione appaltante per l'attivazione del soccorso istruttorio;

**VISTE** le note prot. nn. 68122, 68123 e 68124 del 19/03/21 aventi ad oggetto l'istanza rivolta alle summenzionate imprese finalizzate alla regolarizzazione della documentazione presentata in sede di offerta entro e non oltre il 25/03/21;

**PRESO ATTO** del fatto che gli operatori economici DEDO INGEGNERIA SRL, RTI PCQ SRL; GIANBERARDINO SRL hanno provveduto alla regolarizzazione della documentazione amministrativa entro il summenzionato termine;

**PRESO ATTO** altresì, del fatto che il seggio ha rimesso al RUP, con nota prot. n. 71637 del 26/03/21, la valutazione dell'equivalenza tra la certificazione UNI CEI EN ISO/IEC 17020, il cui possesso è richiesto come requisito di idoneità, e la certificazione 9001:2015 IAF 34;

**VISTA** la nota del 31/03/21 con la quale il RUP afferma l'equivalenza delle suddette certificazioni ai fini della partecipazione alla gara;

**VISTA** la D.D. n. 141 del 07/04/21 della Dirigente della Direzione Acquisti e Appalti con la quale è stata disposta l'ammissione degli operatori economici ex artt. 29, comma 1, e 76, comma 2-bis, del Codice;



- VISTI** i verbali del Seggio di gara dell'8/04/21 e del 20/04/21 il quale, nel corso delle predette sedute svoltesi in modalità sincrona tramite la piattaforma telematica Teams, ha provveduto al sorteggio dei 3 (tre) nominativi dei componenti della Commissione giudicatrice ex art. 77, comma 1, del Codice, dalla rosa dei nominativi proposta dal Responsabile unico del procedimento, competente in sede di valutazione delle offerte tecniche, trattandosi di appalto da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- VISTA** la D.D. n. 155 del 14/04/21, modificata con D.D. n. 165 del 20/04/21, della Direzione Acquisti e Appalti, con la quale è stata nominata la predetta Commissione giudicatrice;
- VISTO** il verbale delle sedute riservate, svoltesi in modalità sincrona mediante la piattaforma telematica Teams, della Commissione giudicatrice del 22/04/21, 23/04/21 e 26/04/21;
- VISTO** il verbale della seduta riservata della Commissione giudicatrice del 26/04/21 nel corso della quale sono stati attribuiti i punteggi per l'offerta tecnica, con l'assegnazione dei punteggi globali di cui al documento allegato; **(All.1)**
- VISTO** il verbale del Seggio di gara del 03/05/21 il quale, in videoconferenza in modalità sincrona in piattaforma telematica Teams, ha dato lettura dei punteggi attribuiti alle Offerte Tecniche dalla Commissione giudicatrice, ha provveduto al loro caricamento in Piattaforma ed all'apertura dei file contenuti nella cartella C "Offerta Economica";
- PRESO ATTO** del fatto che il seggio nella predetta seduta ha provveduto ad esaminare ed attestare la regolarità formale delle offerte economico-temporali caricate in Piattaforma dagli operatori economici in merito sia al ribasso percentuale unico offerto sull'importo posto a base di gara che alla riduzione percentuale da applicarsi sul tempo massimo per il livello progettuale da verificare; **(All.1)**
- VISTA** la graduatoria risultante dal punteggio complessivo delle offerte tecniche ed economico-temporali il cui esito risulta dal documento allegato; **(All.1)**
- CONSIDERATO** che la migliore offerta risulta essere quella presentata dall'Impresa INARCHECK SPA che ha riportato un punteggio complessivo pari a 95,777;
- PRESO ATTO** del fatto che la predetta offerta risulta anomala; **(All.1)**
- VISTA** la nota dirigenziale della Direzione Acquisti e Appalti, prot. n. 90973 del 04/05/21, con cui si rimette al Responsabile unico del procedimento, Ing. Antonio Pillai, per quanto di competenza, l'individuazione degli atti da chiedere all'Impresa INARCHECK SPA, in sede di giustificazione dell'offerta anomala, ai sensi dell'art. 97, comma 5, del Codice;
- VISTA** la nota del Responsabile unico del procedimento, prot. n. 91576 del 04/05/21, avente ad oggetto l'individuazione dei predetti documenti giustificativi per poter valutare la congruità dell'offerta presentata dall'Impresa INARCHECK SPA nonché, al fine di ottimizzare i tempi del procedimento, la richiesta delle medesime giustificazioni all'impresa RINA CHECK SRL, seconda in graduatoria;
- VISTE** le note dirigenziali della Direzione Acquisti e Appalti, prot. nn. 91827 e 91868 del 05/05/21, con cui si chiede alle predette imprese di fornire le giustificazioni richieste al fine di consentire alla Stazione appaltante la verifica dell'anomalia;
- PRESO ATTO** del fatto che le Imprese INARCHECK SPA e RINA CHECK SRL hanno trasmesso la documentazione richiesta entro il termine previsto (21/05/21);



- VISTE** le note dirigenziali della Direzione Acquisti e Appalti, prot. n. 98179 del 20/05/21 e n. 98756 del 21/05/21, con cui si trasmette al Responsabile unico del procedimento, per quanto di competenza, la predetta documentazione;
- VISTA** la nota del Responsabile unico del procedimento, prot. n. 101515 del 25/05/21, con la quale si ritiene giustificata l'anomalia dell'offerta presentata dall'Impresa INARCHECK SPA, prima in graduatoria e, pertanto, complessivamente congrua, sostenibile per l'appaltatore e idonea a soddisfare le esigenze della Stazione appaltante;
- CONSIDERATO** che il Seggio di gara nella seduta del 27/05/21, in videoconferenza in modalità sincrona in piattaforma telematica Teams, ha comunicato la congruità dell'offerta e proposto l'aggiudicazione della procedura aperta, ai sensi degli artt. 26 e 60 del Codice, per l'affidamento del servizio di verifica preventiva del progetto definitivo dei lavori di riqualificazione del Complesso EX CLINICA PEDIATRICA - CUP F28C12000410002 - CIG: 8605427EFF, per un importo complessivo posto a base di gara pari a € 81.492,66 oltre IVA ed oneri di legge, se dovuti, a favore dell'Impresa INARCHECK SPA, P.IVA 03465090961, con sede legale in Milano (MI) per complessivi € 81.492,66 oltre IVA ed oneri di legge, se dovuti.

## **DETERMINA**

### **ART. 1**

di approvare il verbale relativo alle sedute riservate della Commissione giudicatrice del 22/04/21, 23/04/21 e 26/04/21 nonché l'esito di gara così come risultante dalla seduta del Seggio del 27/05/21 relativamente all'appalto per l'affidamento del servizio di verifica preventiva del progetto definitivo dei lavori di riqualificazione del Complesso EX CLINICA PEDIATRICA;

### **ART. 2**

di aggiudicare l'appalto per l'affidamento del servizio di verifica preventiva del progetto definitivo dei lavori di riqualificazione del Complesso EX CLINICA PEDIATRICA - CUP F28C12000410002 - CIG: 8605427EFF, all'Impresa INARCHECK SPA, P.IVA 03465090961, con sede legale in Milano (MI), che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con un punteggio finale di punti 95,777, risultante dalla somma del punteggio attribuito all'offerta tecnica ed all'offerta economico-temporale.

L'importo complessivo di aggiudicazione dell'appalto ammonta a € 81.492,66 oltre IVA ed oneri di legge, se dovuti.

### **ART. 3**

di prendere atto che il presente provvedimento diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal Disciplinare di gara e dichiarati dall'Impresa INARCHECK SPA, P.IVA 03465090961, con sede legale in Milano (MI), secondo quanto disposto dall'art. 32, comma 7, del Codice;

### **ART. 4**

Conformemente a quanto stabilito dall'art. 76, comma 5, del Codice, l'ufficio presso il quale sono detenuti gli atti è la Direzione Acquisti e Appalti (preavviso presso i seguenti recapiti: indirizzo e-mail [gare@unica.it](mailto:gare@unica.it) - P.E.C. [protocollo@pec.unica.it](mailto:protocollo@pec.unica.it) -Referente: dott.ssa Patrizia Ardu, tel. 070 675 2368.

*firmato digitalmente*  
La Dirigente  
Dott.ssa Michela Deiana

OFFERTE	ELEMENTI DI VALUTAZIONE QUALITATIVI						ELEMENTI DI VALUTAZIONE QUANTITATIVI				
	Professionalità e adeguatezza dell'offerta: affinità del servizio pregresso	Professionalità e adeguatezza dell'offerta: tipologia del servizio svolto	Caratteristiche metodologiche dell'offerta: metodologia operativa	Caratteristiche metodologiche dell'offerta: attività di coordinamento	Caratteristiche metodologiche dell'offerta: qualificazione delle risorse umane che si intende coinvolgere	PUNTEGGIO CRIT. QUAL.	Ribasso % sul Tempo di esecuzione	Punteggio per ribasso percentuale sul Tempo di esecuzione	Ribasso unico percentuale sul prezzo	Punteggio per ribasso unico percentuale sul prezzo	Punteggio CRIT. QUANT.
DEDO Ingegneria srl	3,340	2,450	2,640	1,060	0,900	10,390	30,000	20,000	18,00%	2,819	22,819
NORMATEMPO srl	8,980	4,310	1,620		6,690	21,600	30,000	20,000	70,76%	9,883	29,883
INARCHECK	20,000	9,610	12,645	8,940	15,000	66,195	30,000	20,000	66,22%	9,582	29,582
PCQ srl	2,560	2,450	2,640	3,760	3,975	15,385	30,000	20,000	50,22%	7,865	27,865
BUREAU VERITAS ITALIA SPA	12,820	0,490	6,180	6,820	10,845	37,155	30,000	20,000	66,86%	9,624	29,624
RINA CHECK SRL	17,680	10,000	15,000	10,000	11,385	64,065	30,000	20,000	55,55%	8,700	28,700
CONTECO CHECK SRL	16,340	5,590	6,180	6,000	5,415	39,525	30,000	20,000	59,59%	9,141	29,141
GIAMBERARDINO SRL		0,100		1,060	0,180	1,340	44,440		72,52%	10,000	10,000
<b>PESI</b>	<b>20,000</b>	<b>10,000</b>	<b>15,000</b>	<b>10,000</b>	<b>15,000</b>	<b>70</b>		<b>20,000</b>		<b>10,000</b>	<b>30</b>

PUNTEGGIO FINALE	
DEDO Ingegneria srl	33,209
NORMATEMPO srl	51,483
INARCHECK	95,777
PCQ srl	43,250
BUREAU VERITAS ITALIA SPA	66,779
RINA CHECK SRL	92,765
CONTECO CHECK SRL	68,666
GIAMBERARDINO SRL	11,340

OFFERTE	EL. QUANT.		EL. QUAL.		ANOMALIA
	Soglia	24	Soglia	56	
DEDO Ingegneria srl	22,819	NA	10,390	NA	NON ANOMALO
NORMATEMPO srl	29,883	A	21,600	NA	NON ANOMALO
INARCHECK	29,582	A	66,195	A	ANOMALO
PCQ srl	27,865	A	15,385	NA	NON ANOMALO
BUREAU VERITAS ITALIA SPA	29,624	A	37,155	NA	NON ANOMALO
RINA CHECK SRL	28,700	A	64,065	A	ANOMALO
CONTECO CHECK SRL	29,141	A	39,525	NA	NON ANOMALO
GIAMBERARDINO SRL	10,000	NA	1,340	NA	NON ANOMALO