



**Università degli Studi di Cagliari**

**DIREZIONE INVESTIMENTI MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI**

Dirigente: Ing. Antonio Pillai

**Adesione a Convenzione-quadro presso la Centrale regionale di Committenza – piattaforma SARDEGNA CAT per l'attivazione del servizio per la telesorveglianza, pronto intervento e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di antintrusione negli stabili dell'Ateneo in Cagliari e Monserrato**

**CIG Principale: 7993500CDD**

**Determina a contrarre**

#### IL DIRIGENTE

- VISTO lo Statuto dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 292 del 4 maggio 2018, modificato con D.R. n° 45 del 10 gennaio 2019;
- VISTO il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015, e in particolare l'art. 62, recante Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- CONSIDERATO che il 31 marzo 2021 scadrà il termine del contratto in essere per i servizi in oggetto, stipulato con la Società COOPSERVICE S. COOP. P.A. con sede a Reggio Emilia, e che occorre pertanto affidare il contratto, che ha carattere continuativo, ad un nuovo operatore del settore;
- CONSIDERATO che presso la Centrale Regionale di Committenza-piattaforma Sardegna CAT è stata attivata la nuova Convenzione Quadro Lotto 1 "Servizio di vigilanza armata fissa, telesorveglianza, videosorveglianza, vigilanza ispettiva, pronto intervento e trasporto valori e altri servizi presso gli immobili delle Amministrazioni rientranti nel territorio di competenza della Prefettura di Cagliari (escluse le Aziende Sanitarie)", nell'ambito della quale sono compresi i servizi che necessitano, stipulata con il Raggruppamento Temporaneo di Imprese "COOPSERVICE S. COOP. P.A. mandataria, Vedetta 2 Mondialpol e Istituto di Vigilanza Vigipol SCA R.L mandanti");
- PREMESSO che i servizi gestiti dalla Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti (DIMII), cui è riferita la presente Determina, consistenti nella telesorveglianza, pronto intervento e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di antintrusione siti negli edifici dell'Ateneo, rientrano tra quelli offerti dalla predetta Convenzione, ma possono essere attivati solo unitamente alla contrattualizzazione dei servizi principali offerti dalla convenzione facenti capo alla Direzione Servizi agli studenti e Servizi Generali (DIRSE);
- ATTESO che in ragione di quanto sopra le due Direzioni interessate hanno presentato istruzione congiunta al Consiglio di Amministrazione, il quale, con delibera n. 55/21C del 25.03.2021, ha autorizzato l'adesione comune alla Convenzione in oggetto mediante apposita procedura sulla piattaforma Sardegna CAT e ha approvato la relativa copertura della spesa;
- PREMESSO che le somme indicate nella presente determina si intendono comprese di oneri della sicurezza e al netto di IVA, salvo espresso riferimento;
- PREMESSO che al fine dell'adesione alla citata convenzione è stata inviata Richiesta Preliminare di Fornitura n.70864 il 25.03.2021 e il 30.03.2021 con prot. in entrata n.73769 è stato acquisito dall'Aggiudicataria il relativo Piano degli interventi con i relativi costi, elaborato in seguito ai sopralluoghi presso i siti e gli impianti interessati, il quale prevede costi complessivi per le due Direzioni pari a € 861.231,95 riferiti ad un periodo di 36 mesi;
- ATTESO che la quota parte di servizi imputati alla DIMII ammonta a € 217.741;



- VERIFICATA l'imputazione dei costi relativi ai servizi afferenti alla DIMII sul Budget economico esercizi 2021 ss., alle voci COAN A.06.02.04.06.16.01 (Servizi di telesorveglianza e gestione impianti antintrusione) relativamente alle prestazioni a canone ammontanti a € 80.000,00 lordi annui (€ 240.000,00 lordi triennali) e, previa variazione del Budget a cura della competente Direzione Amministrazione e Finanza, sulla pertinente CO.AN del Budget degli investimenti, per gli eventuali interventi extra canone capitalizzabili, autorizzati dal CdA fino a un massimo di € 60.000,00 triennali, dei quali € 30.000 lordi inseriti nel Piano Dettagliato degli Interventi, rimandando a successivi eventuali atti aggiuntivi l'ulteriore impiego delle somme a disposizione;
- DISPOSTO di assegnare per la parte di servizi imputata alla DIMII il ruolo di RUP all'Ing. Valeria Nastrucci, che svolgerà anche le funzioni di DEC, in ragione della durata triennale che non potrà essere interamente gestita dallo scrivente in quiescenza entro il corrente anno;
- CONSIDERATO pertanto che anche l'esecuzione verrà tenuta separata tra le due Direzioni per la parte di servizi a ciascuna imputati, con indicazione per la DIMII degli Ingg. Tommaso Fortuna, Luca Migliari e del Sig. Antonio Melis in qualità di Assistenti tecnici;
- ATTESO che si procederà alla creazione del CIG derivato non appena sarà possibile accedere al SIMOG attualmente bloccato per problemi tecnici sul sito dell'Anac.

### DISPONE

- Art. 1 Le premesse, gli atti e i documenti richiamati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Art. 2 l'adesione alla convenzione attivata dalla Centrale Regionale di Committenza sulla piattaforma Sardegna CAT per stipula di un contratto d'appalto di servizi a carattere continuativo avente ad oggetto la Telesorveglianza, il pronto intervento e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di antintrusione siti negli edifici dell'Ateneo con l'aggiudicatario della convenzione RTI Coopservice Soc. Coop. P.a. (Mandataria), per un periodo di n° 36 mesi, secondo il PDI in premessa, che prevede costi in capo alla DIMII pari a € 217.741,95;
- Art. 3 di assegnare per la parte di servizi imputata alla DIMII il ruolo di RUP all'Ing. Valeria Nastrucci, che svolgerà anche le funzioni di DEC;
- Art. 4 pertanto la Direzione dell'esecuzione del contratto è affidata al seguente personale della DIMII: Ing. Valeria Nastrucci in qualità di DEC; Ingg. Tommaso Fortuna, Luca Migliari e Sig. Antonio Melis in qualità di Assistenti tecnici;
- Art. 5 la partecipazione, ai fini dell'incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016, del seguente personale della DIMII: Ing. Valeria Nastrucci, Ing. Tommaso Fortuna, Ing. Luca Migliari, Sig. Antonio Melis, Dott.ssa Serenella Piras, Dott. Luca Giambarresi, Signora Sabrina Gaviano;
- Art. 6 il rinvio ad apposito provvedimento della DAA per l'individuazione del personale ad essa afferente destinatario dell'incentivo ex art. 113 cit. relativamente alla quota per la programmazione;
- Art. 7 la copertura dei costi sul Budget economico esercizi 2021 ss., alle voci COAN A.06.02.04.06.16.01 (Servizi di telesorveglianza e gestione impianti antintrusione) relativamente alle prestazioni a canone ammontanti a € 80.000,00 lordi annui (€ 240.000,00 lordi triennali) e, previa variazione del Budget a cura della competente Direzione Amministrazione e Finanza, sulla pertinente CO.AN del Budget degli investimenti, per gli eventuali interventi extra canone capitalizzabili, autorizzati dal CdA fino a un massimo di € 60.000,00 triennali, dei quali € 30.000 lordi inseriti nel Piano Dettagliato degli Interventi, rimandando a successivi eventuali atti aggiuntivi l'ulteriore impiego delle somme a disposizione;
- Art. 8 di far luogo agli atti consequenziali alla presente determina;

IL DIRIGENTE  
(Ing. Antonio Pillai)  
*(Sottoscritto con firma digitale)*