



Università degli Studi di Cagliari

DIREZIONE ACQUISTI E APPALTI

Dirigente Michela Deiana

C299-19 Procedura aperta sottosoglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del d. Lgs. 50/2016, per l'affidamento delle concessioni di spazi da destinare al servizio bar e piccola caffetteria per la durata di cinque anni, eventualmente rinnovabile per un ulteriore anno, articolata in tre lotti.

Lotto 1) Polo economico-giuridico, viale Sant'Ignazio 84 - € 720.000,00 oltre Iva – CIG 81408287C8.

Lotto 2) Campus Aresu, via San Giorgio 12 - € 480.000,00 oltre Iva – CIG 8140848849

Lotto 3) Cittadella Universitaria di Monserrato € 1. 440.000,00 oltre Iva CIG 81408791E0

Valore complessivo stimato delle concessioni, ai sensi dell'art. 167 del Codice: € 2.640.000,00 oltre Iva CUI S80019600925201900073 – **AGGIUDICAZIONE LOTTO 3 ALL'ESITO DI SCORRIMENTO DELLA GRADUATORIA**

IL DIRIGENTE

PREMESSO

che, in esecuzione della disposizione a contrarre n. 1192 del giorno 16/12/2019, la Direzione Acquisti e Appalti ha indetto una procedura aperta sottosoglia comunitaria per l'affidamento della concessione di spazi da destinare al servizio bar e piccola caffetteria per la durata di cinque anni, eventualmente rinnovabile per un ulteriore anno, articolata in tre lotti;

VISTA

la DD di aggiudicazione n. 68 del 24 febbraio 2021 con cui sono state approvate le operazioni del seggio di gara svolte nelle sedute dei giorni 19 maggio 2020; 14 dicembre 2020; 1 febbraio 2021; 4 febbraio 2021, 11 febbraio 2021 nonché le operazioni svolte dalla Commissione di gara nelle sedute riservate dei giorni 22 dicembre 2021 e 15 gennaio 2021 e con le quali sono state approvate le graduatorie dei singoli lotti:

Lotto 1	Punteggio complessivo
Sarda Servizi	84,396
Acca Srl	82,541

Lotto 2	Punteggio complessivo
Andycoc	100

Lotto 3	
Sirio Spa	84,408
Andycoc	61,402
Food Service	40,397
Ep SpA	33,984

DATO ATTO

che si è proceduto all'aggiudicazione come segue:

- il Lotto 1 Polo economico-giuridico, viale Sant'Ignazio 84 - € 720.000,00 oltre Iva – CIG 81408287C8 – è stato aggiudicato all'operatore economico Sarda servizi Società cooperativa Arl, con sede legale a Cagliari, in via San Giacomo 39, PIVA 01323640928 il quale ha offerto, in sede di gara, un rialzo percentuale sul canone previsto per l'uso degli spazi pari al 10,5% e un ribasso sul listino dei pasti indicati nel disciplinare pari al 18%.

- il Lotto 2 Campus Aresu, via San Giorgio 12 - € 480.000,00 oltre Iva – CIG 8140848849 è stato aggiudicato all'operatore economico Andycoc Gestioni Srl, con



sede legale a Cagliari, in via Dei Passeri 4, PIVA 03322320924, il quale ha offerto un rialzo sul canone previsto per l'uso degli spazi pari al 2% e un ribasso sul listino prezzi pari al 37%.

CONSIDERATO

- il Lotto 3 Cittadella Universitaria di Monserrato € 1.440.000,00 oltre Iva CIG 81408791E0 è stato aggiudicato all'operatore economico Sirio Spa, con sede legale a Ravenna, in via Filippo Re 43/45, P.IVA 01334800396 il quale ha offerto un rialzo sul canone pari al 67% e un ribasso pari al 25% sul listino dei prezzi. che l'efficacia della DD n. 68 del 24 febbraio 2021, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/16, era sospensivamente condizionata alla verifica del possesso, in capo alle succitate imprese aggiudicatrici, dei requisiti prescritti e dichiarati in sede di offerta;

VISTA

la D.D. n. 140 del 2 aprile 2021 con la quale, all'esito delle verifiche condotte sul possesso dei requisiti, è stata disposta l'esclusione dell'operatore economico Sirio Spa, con sede legale a Ravenna, in via Filippo Re 43/45, P.IVA 01334800396;

DATO ATTO

che anche l'operatore economico Andycoc Gestioni Srl, con sede legale a Cagliari, in via Dei Passeri 4, PIVA 03322320924, utilmente giunto secondo nella graduatoria del Lotto 3 Cittadella Universitaria di Monserrato è stato escluso dalla gara con D.D. n. 139 del 2 aprile 2021;

DATO ATTO

che nella graduatoria del Lotto 3 Cittadella Universitaria di Monserrato € 1.440.000,00 oltre Iva CIG 81408791E0 si è utilmente collocato in terza posizione l'operatore Food Service Srl, con sede legale in Viale Franco Angeli, 5 – 00155 Roma, P.IVA 08400681006;

DATO ATTO

che le verifiche sulle dichiarazioni rese dagli operatori economici sono state avviate e che il presente provvedimento diverrà efficace all'esito positivo delle stesse;

DISPONE**Articolo 1**

Di aggiudicare il **Lotto 3 Cittadella Universitaria di Monserrato € 1.440.000,00 oltre Iva CIG 81408791E0** all'operatore Food Service Srl, con sede legale in Viale Franco Angeli, 5 – 00155 Roma, P.IVA 08400681006, il quale ha offerto, in sede di gara, un rialzo percentuale sul canone previsto per l'uso degli spazi pari al 33,33% e un ribasso sul listino dei pasti indicati nel disciplinare pari al 15,23% del listino dei prezzi.

Articolo 2

Di dare atto che il presente provvedimento diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.lgs. 50/2016 all'esito positivo delle verifiche.

Articolo 3

Di dare atto che con successivo provvedimento saranno nominati i direttori dell'esecuzione per ciascun lotto.

La Dirigente
Dott. sa Michela Deiana
(Firmato digitalmente)