

## **VERBALE n. 1 di Seggio del 19 maggio 2020**

L'anno duemilaventi il giorno **diciannove** del mese di maggio alle ore 10:00 (dieci), in video conferenza in modalità sincrona sulla piattaforma telematica Microsoft Teams a causa della situazione di emergenza generata dalla pandemia di Covid- 19, mediante condivisione schermo su piattaforma **U-Buy**, per la valutazione della documentazione della **procedura aperta** sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del d. Lgs. 50/2016, per l'affidamento delle concessioni di spazi da destinare al servizio bar e piccola caffetteria per la durata di cinque anni, eventualmente rinnovabile per un ulteriore anno, articolata in tre lotti.

Lotto 1) Polo economico-giuridico, viale Sant'Ignazio 84 - € 720.000,00 oltre Iva – CIG 81408287C8

Lotto 2) Campus Aresu, via San Giorgio 12 - € 480.000,00 oltre Iva – CIG 8140848849

Lotto 3) Cittadella Universitaria di Monserrato € 1. 440.000,00 oltre Iva CIG 81408791E0  
Valore complessivo stimato delle concessioni, ai sensi dell'art. 167 del Codice: € 2.640.000,00 oltre Iva -CUI S80019600925201900073

Sono Presenti:

Dott.ssa Maria Elisabetta Di Franco, presidente e verbalizzante;

Dott. Nicola Ladu, componente;

Dott.ssa Roberta Zucca, componente.

Componenti del Seggio di gara all'uopo costituito con nota protocollata al numero 96780 X/4 il giorno 18 maggio 2020 del Dirigente della Direzione Acquisti Appalti e Contratti Dott. Fabrizio Cherchi.

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante la dott.ssa Maria Elisabetta Di Franco.

### **Premesso:**

- che con Decreto Rettorale n. 1433 del giorno 13/12/2019 è stato conferito mandato agli uffici per l'espletamento della procedura aperta sotto soglia comunitaria di cui all'art. 60 D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento delle concessioni di spazi da destinare al

servizio bar e piccola caffetteria per la durata di cinque anni, eventualmente rinnovabile per un ulteriore anno, articolata in tre lotti.

;

- che con Disposizione Dirigenziale n° 1192 del 16/12/2019, della Direzione Acquisti, Appalti e Contratti è stato disposto l'esperimento della suddetta procedura di gara da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a) D. Lgs. 50/2016;

- che con Disposizione Dirigenziale n. 49/2020 del giorno 24/01/2020 è stata disposta la proroga dei termini di scadenza per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 79, comma 3, lett. b), D. Lgs. 50/2016, a seguito dell'inserimento, nel capitolato, dell'art. 25, rubricato clausola sociale e disposizioni a tutela della salute dei lavoratori;

- che con Disposizioni Dirigenziale n. 137/2020 del 26/02/2020 il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato ulteriormente prorogato ai sensi dell'art. 79, commi 3 e 5, al fine di consentire alla Stazione Appaltante di evadere le richieste di chiarimenti pervenute e ritenute di rilevante importanza ai fini della corretta formulazione dell'offerta;

- che per effetto delle misure di contenimento dell'epidemia di COVID-19 i termini, pendenti alla data del 23 febbraio 2020, sono stati sospesi dapprima con D.L. 18/2020, art. 103, e successivamente con D.L. 19/2020, i termini dei procedimenti amministrativi pendenti, sino al 15 maggio 2020;

- che con Disposizioni Dirigenziali nn. 182 e 227 adottate, rispettivamente, in data 16 marzo e 17 aprile 2020, in attuazione dei citati decreti, è stata disposta la proroga del termine di scadenza per la presentazione delle offerte;

- che, per l'effetto, il termine di scadenza per la presentazione delle offerte era previsto per il giorno 18 maggio 2020, ore 23:59;

- che entro le ore 23:59 del giorno 18 maggio 2020, sono pervenute n. 5 offerte presentate da:

Sirio SpA. C.F. 04142890377	2020-0058406	27/02/2020
EP SPA C.F. 05577471005	2020-0096673	18/05/2020
Andycoc SRL C.F. 03322320924	2020-0096561	17/05/2020
Acca Srl CF 03296130929	2020-0096560	17/05/2020
Sarda Servizi Soc.Coop. aR.L. C.F. 01323640928	2020-0096966	18/05/2020
Food Service C.F. 08400681006	2020-0096985	18/05/2020

Le offerte sono pervenute tutte entro il termine di scadenza.

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale di questo verbale, il Presidente dà atto che si procede, ai sensi dell'art. 29 del Disciplinare, alla verifica formale della documentazione tecnica caricata su piattaforma, al fine di constatarne soltanto la corrispondenza rispetto ai documenti richiesti nel Disciplinare stesso, e precisamente:

- **Progetto di allestimento dei locali;**
- **Progetto organizzativo** contenente il piano dettagliato sulle modalità di gestione del servizio con riferimento, in particolare, all'estensione del servizio oltre l'orario di apertura indicato nel capitolato, forme di abbonamento a costi ridotti per consumazioni ripetute e/o altre agevolazioni;
- **Progetto sulla qualità e la varietà dei cibi e delle bevande** con particolare riferimento all'impiego di prodotti provenienti dalla cd. filiera corta, prodotti biologici, DOP, senza glutine e senza lattosio;
- **Relazione sul sistema di controllo del servizio**, recante il programma di approvvigionamento delle derrate alimentari, della conservazione, preparazione distribuzione dei prodotti;
- **Relazione sulle misure di riduzione dei consumi energetici e dell'impatto ambientale:** l'operatore economico. dovrà fare una descrizione delle attrezzature tecniche impiegate per lo svolgimento delle attività prevedendo in particolare l'utilizzo di apparecchi frigoriferi/congelatori appartenenti almeno alla classe A+ e alla classe A per lavatrici, lavastoviglie e forni secondo l'etichettatura Energy label o equivalente

• Potrà inoltre essere allegata la dichiarazione di presenza di segreti tecnici e/o commerciali dell'offerta di gara ai fini dell'esercizio del diritto di accesso agli atti **(Modulo G). Si specifica che la mancata presentazione della suddetta dichiarazione sarà considerata come assenza di cause ostative all'accesso agli atti.**

Le operazioni hanno inizio alle ore 10:14 (dieci e quattordici).

Partecipa alla seduta telematica in modalità sincrona il Sig. Cocco Andrea, legale rappresentante della Società Andycoc Gestioni Srl.

Si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte di carattere tecnico, per la verifica formale dei documenti contenuti. Si fa presente che all'esito delle operazioni, il RUP provvederà ad individuare una rosa di nomi da cui il seggio, in apposita seduta, provvederà all'estrazione dei componenti della Commissione.

Si procede all'apertura delle offerte pervenute per il Lotto n. 1 – Polo Economico-Giuridico, CIG 81408287C8.

Hanno presentato offerta le imprese A.C.C.A Srl e Sarda Servizi Soc. Coop. A RL.

L'impresa Acca Srl ha prodotto i seguenti documenti:

- 1) Progetto allestimento;
- 2) Progetto Organizzativo;
- 3) Progetto sulla qualità e varietà dei cibi e delle bevande
- 4) Relazione sul controllo del servizio
- 5) Relazione sui consumi energetici
- 6) Brochure in formato pdf
- 7) Foto esplicative in unico documento
- 8) Curriculum Vitae preposto e Amministratore
- 9) Premesse Corona – Virus;
- 10) Planimetrie piano terra Scienze Pol- 1;
- 11) Brochure forno
- 12) Protocollo Sicurezza FIPE

I documenti sono tutti firmati digitalmente dal legale rappresentante Cocco Andrea, legale rappresentante dell'impresa ACCA SRL.

Si procede all'esame formale dei documenti della Sarda Servizi Società Cooperativa a RL:

- 1) Progetto di allestimento dei locali in formato digitale a firma Daniello Annamaria;
- 2) Progetto organizzativo;
- 3) Progetto sulla qualità dei cibi e delle bevande;
- 4) Relazione su controllo del servizio;
- 5) relazione sui Sistemi di riduzione dei consumi.

Terminata l'acquisizione delle offerte tecniche presentate per il lotto 1, si procede ora all'acquisizione dei documenti di carattere tecnico presentati per il Lotto 2 Campus Aresu CIG 8140848849:

Per il lotto n. 2 è stata presentata una sola offerta dall'operatore economico Andycoc Gestioni Srl. I documenti caricati sono i seguenti:

- 1) Progetto allestimento
- 2) Progetto organizzativo;
- 3) Progetto sulla qualità dei cibi e delle bevande;
- 4) Relazione sul sistema di controllo e del servizio;
- 5) Relazione sulle misure di riduzione dei consumi energetici e di impatto ambientale;
- 6) Foto esplicative in unico pdf firmato digitalmente;
- 7) Planimetria con intervento proposto;
- 8) Presentazione preposto e Amministratore;
- 9) Premesse Corona Virus;
- 10) Documento in formato jpeg denominato rational;
- 11) Protocollo sicurezza FIPE;
- 12) Brochure forno.

Si procede all'apertura della documentazione di carattere tecnico per il Lotto 3 – Cittadella Universitaria di Monserrato - CIG 81408791E0. Le offerte per il Lotto 3 sono quattro, presentate rispettivamente dalle seguenti imprese: Sirio Srl, Andycoc Gestioni Srl, EP Spa, Food Service Srl.

Si procede all'apertura dell'offerta tecnica dell'impresa Sirio SpA. Sono presenti i seguenti documenti:

- 1) Progetto allestimento firmato digitalmente dal legale rappresentante Sig. ra Atzori Stefania;
- 2) Progetto organizzativo;
- 3) Progetto sulla qualità e varietà dei cibi;
- 4) Relazione sul sistema di controllo e del servizio;
- 5) Relazione sulla riduzione dei consumi energetici;
- 6) Modulo G firmato digitalmente.

Si procede all'apertura della documentazione di carattere tecnico della società Andycoc Gestioni Srl. Sono presenti i seguenti documenti:

- 1) Progetto allestimento locali;
- 2) Progetto organizzativo;
- 3) Progetto sulla qualità e varietà dei cibi e delle bevande;
- 4) Relazione sul sistema di controllo dei servizi;
- 5) Relazione sulle misure di riduzione dei consumi energetici;
- 6) Planimetria con intervento proposto;
- 7) Foto esplicative in unico formato pdf;
- 8) Brochure forno;
- 9) Presentazione preposto e Amministratore;
- 10) Premesse Corona Virus;
- 11) Linee guida Corona Virus;
- 12) Brochure taglia-verdure;
- 13) Brochure estrattore- centrifuga.

Si procede all'esame della documentazione presentata dall'impresa EP SpA.

Sono presenti i seguenti documenti:

- 1) Progetto di allestimento dei locali firmato digitalmente da D'abaco Paolo;
- 2) Progetto organizzativo;
- 3) Progetto sulla qualità e varietà dei cibi e delle bevande;
- 4) Relazione sul sistema di controllo del servizio;
- 5) Relazione sulle misure di riduzione dei consumi energetici e dell'impatto ambientale;

- 6) Modulo G;
- 7) Proposte Menu;

Si procede all'esame della documentazione prodotta dall'impresa Food Service Srl.

Sono presenti i seguenti documenti:

- 1) Progetto di allestimento dei locali presentato da Di Filippo Andrea;
- 2) Progetto organizzativo;
- 3) Progetto sulla qualità e varietà dei cibi e delle bevande;
- 4) Relazione sul sistema di controllo del servizio;
- 5) Relazione sulle misure di riduzione dei consumi energetici e di impatto ambientale;
- 6) Modulo G;
- 7) Scheda prodotti.

Il Presidente chiede all'operatore economico che partecipa al seggio in modalità telematica se ci sono osservazioni.

Dato atto che non ci sono osservazioni o domande il seggio sospende la seduta alle ore 11:10 (undici e dieci minuti) e rimette gli atti alla Stazione appaltante per gli adempimenti conseguenti.

Letto e sottoscritto

Dott.ssa Maria Elisabetta Di Franco, Presidente verbalizzante

Dott. Nicola Ladu, componente

Dott.ssa Roberta Zucca, componente

*(documento firmato digitalmente)*