



Università degli Studi di Cagliari D.D. n. 200 del 03.09.2020

DIREZIONE INVESTIMENTI, MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI

Dirigente Ing. Antonio Pillai

Servizio di autospurgo e videoispezione per
verifica perdite nella condotta di Via del
Cammino Nuovo a Cagliari **CIG: Z832E27EFA**

IL DIRIGENTE

VISTO lo Statuto dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n° 89 del 16 aprile 2012, e successive modifiche e integrazioni, da ultimo con Decreto Rettorale n. 765 del 09.07.2019, pubblicato in G.U. - serie generale - n. 178 del 31 luglio 2019;

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel seguito "Codice" come modificato e integrato dal D. lgs n. 56/2017 e da s.m.i, in particolare gli artt.: 3, comma 1, lett. ll) sulla definizione di appalti di lavori cui è riconducibile la fattispecie in oggetto; 29, sui principi in materia di trasparenza; 32, comma 2, che dispone la determina a contrarre prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici; 33, sui controlli sulle procedure di affidamento; 35, sui metodi di calcolo del valore stimato degli appalti; 36, comma 2, lett. a), che consente l'affidamento diretto per importi inferiori a 40.000 euro; 40, sull'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione; 80, sui motivi di esclusione; 103 comma 11, sulla facoltà della stazione appaltante di non richiedere la garanzia sugli appalti affidati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a);

VISTO il Decreto legislativo 16 luglio 2020, n. 76, contenente misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, che in materia di contratti pubblici introduce fino al 31 dicembre 2021 deroghe alla disciplina del Codice, ed in particolare all'art. 1 comma 4 stabilisce il divieto di prevedere, salvo particolari condizioni che ne giustifichino la richiesta, la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del Codice;

VISTO in particolare l'art. 32 comma 2 del su citato Codice che prevede, nei casi di procedure di cui all'art. 36 comma 2 lettera a, del medesimo, l'affidamento diretto determina a contrarre o atto equivalente che contenga sinteticamente oggetto, importo, fornitore, criteri di scelta e possesso dei requisiti;

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, già aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, da ultimo modificate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6., concernenti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", alle quali sono riconducibili per scaglione di importo i lavori in oggetto e in particolare il paragrafo 4.1.3 che prevede, nel caso di affidamento diretto di importo inferiore a 40.000,00 euro, la facoltà di procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 3 concernenti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", come aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio dell'ANAC n. 1007 del 11 ottobre 2017;

CONSIDERATO che l'Università degli studi di Cagliari ha in corso una causa civile (RG n. 801/2020) promossa dal Sig. Boi Emanuele, proprietario di un immobile avente una porzione muraria in comune con la Torre del Balice e con un edificio in uso a questa Università;

CONSIDERATO che l'Attore lamenta da diverso tempo infiltrazioni su tale muratura e che a seguito di una serie di prove effettuate in contraddittorio col CTU nominato dal Tribunale è stato rilevato che il fenomeno infiltrativo è riconducibile ad una perdita nella condotta fognaria che attraversa le proprietà che sono nella disponibilità di questa Università;

DATO ATTO che a seguito di tali risultanze l'Avvocatura distrettuale dello Stato ha richiesto un immediato intervento riparativo in maniera da porre fine al fenomeno infiltrativo definitivamente;

RITENUTO pertanto, allo scopo di risolvere celermente la contesa, di affidare alla Ditta autospurgo Pirisinu Luca s.r.l. unipersonale, con sede in SS 195 z.i 23, 09010 Pula (Ca), p.IVA 03276860925, l'incarico di eseguire una video ispezione nella condotta citata in maniera da individuare in maniera inequivocabile il punto di rottura così da poter poi

procedere ad effettuare l'intervento riparativo richiesto;

ACQUISITO in data 23.06.2020, il resoconto dell'intervento che ha avuto ad oggetto la pulizia dei pozzetti fognari con autosurgo e canaljet, nonché la videoispezione dei tratti allo scopo di individuare le perdite, per un importo da fatturare di € 800,00 oltre IVA;

RITENUTO alla luce delle premesse poste, ed in particolare dall'urgenza e delle prescrizioni ricevute, che le modalità di scelta del contraente sono in linea con i principi generali enunciati dall'art. 30 del Codice che prevedono il non avvalersi delle procedure ordinarie non lesivo dei principi di non discriminazione e di correttezza dell'azione amministrativa;

ATTESO che sulla Ditta autosurgo Pirisinu Luca s.r.l. unipersonale, sono state avviate in data 03.09.2020 le verifiche presso le autorità preposte (prot. in uscita 176069 e 176064) rispettivamente all'Agenzia delle Entrate e alla competente Procura della Repubblica), all'esito delle quali, l'affidamento è vincolato, con la previsione di clausola risolutiva espressa e comunicazione all'ANAC, qualora le verifiche diano esito negativo;

AQUISITO regolare DURC protocollo INPS_ 22734833, con scadenza in data 22/10/2020;

RICHIAMATO altresì il principio di trasparenza e pubblicità cui la presente disposizione e i provvedimenti connessi si uniformano mediante pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante in forma legale (artt. 36 del Dlgs 33/2013 e 29 del Codice) che renda accessibile agevolmente e rapidamente la procedura cui afferiscono;

ATTESO che il costo dell'affidamento in questione rientra nel potere di spesa del Dirigente (giusta la delibera C.d.A. del 05.05.2014, n. 62/14C);

ATTESA la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi della DDG 653 del 23.12.2019 che ha conferito al sottoscritto, per il quadriennio 2020-2023, l'incarico di Dirigente della Direzione Investimenti, Manutenzioni Immobili e impianti, competente nella materia oggetto del presente provvedimento;

VISTA la copertura della spesa di complessivi € 976,00 (iva inclusa) sul Budget 2020, codice progetto EDISTR_PILLAI_COD.A.001_ANNO2013, Voce CO.AN.: A.06.02.04.03.01.02 (Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili);

INDIVIDUATO nell'Ing. Giuseppina Aresu il Responsabile del Procedimento e il Direttore dell'esecuzione;

DISPONE

Art. 1 - La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90.

Art. 2 - Si autorizza ora per allora l'affidamento diretto e il pagamento dell'incarico in oggetto, all'operatore economico Ditta autosurgo Pirisinu Luca s.r.l. unipersonale, con sede in SS 195 z.i 23, 09010 Pula (Ca), p.IVA 03276860925;

Art. 3 - L'invio mediante posta elettronica certificata della presente determina alla Ditta autosurgo Pirisinu Luca s.r.l. unipersonale;

Art. 4 - Il pagamento del corrispettivo, stimato in € 800,00 (ottocento) oltre IVA al 22%, avverrà in un'unica soluzione, previa emissione del certificato di regolare esecuzione, nonché dietro presentazione di fattura elettronica, sul conto corrente dedicato indicato dall'impresa;

Art. 5 - Il presente affidamento è sottoposto a clausola risolutiva espressa e alla comunicazione all'ANAC per il caso in cui emergano situazioni interdittive a carico dell'affidatario, incluso il negativo esito delle verifiche sul possesso dei requisiti autocertificati, fermo l'obbligo del medesimo di comunicare all'Università committente ogni eventuale variazione rispetto alle dichiarazioni rese, successivamente intervenuta per qualsiasi motivo;

Art. 6 - La pubblicazione della presente determina sulla apposita sezione Trasparenza del sito web dell'Ateneo.

IL DIRIGENTE
(Ing. Antonio Pillai)

