UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAGLIARI
DIREZIONE INVESTIMENTI, MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI
Dirigente Ing. Antonio Pillai
Sede: Via Università,40, 09124 CAGLIARI - Tel. 070675.2336-34-42-2059
Email: apillai@amm.unica.it - http://www.unica.it

D.D. n° 141

del 24.06.2020

Trattativa diretta sul Me.PA per verifiche strutturali torri faro e pali illuminazione ubicati presso gli impianti sportivi C.U.S. Cagliari in Località "Sa Duchessa" – CIG Z442D5BAC3.

IL DIRIGENTE

VISTO lo Statuto dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n° 89 del 16 aprile 2012, e successive modifiche e integrazioni, da ultimo con Decreto Rettorale n. 765 del 09.07.2019, pubblicato in G.U. - serie generale - n. 178 del 31 luglio 2019, e in particolare l'art. 18, comma 5, lett. a);

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015, in particolare l'art. 62, recante Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei Contratti pubblici e s.m.i., nel seguito Codice, in particolare le seguenti definizioni dell'art. 3, comma 1: lett. eeee) «strumenti telematici di acquisto» e «strumenti telematici di negoziazione», strumenti di acquisto e di negoziazione gestiti mediante un sistema telematico; rrr) «procedure di affidamento» e «affidamento», l'affidamento di lavori, servizi o forniture o incarichi di progettazione mediante appalto; l'affidamento di lavori o servizi mediante concessione; l'affidamento di concorsi di progettazione e di concorsi di idee; ss) «appalti pubblici di servizi», i contratti tra una o più stazioni appaltanti e uno o più soggetti economici, aventi per oggetto la prestazione di servizi diversi da quelli di cui alla lettera ll; gli artt.. 36, comma 2, lett. a), che relativamente ad importi inferiori a 40.000 euro, consente l'affidamento diretto della prestazione anche senza previa consultazione di due o più operatori economici; 29, sui principi in materia di trasparenza; 32, comma 2, che dispone la determina a contrarre prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici; 33, sui controlli sulle procedure di affidamento; 35, sui metodi di calcolo del valore stimato degli appalti; 40, sull'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione; 80, sui motivi di esclusione; 103 comma 11, sulla facoltà per la stazione appaltante di esonerare l'appaltatore dalla presentazione di garanzia definitiva sull'esecuzione;

VISTE le Linee Guida-ANAC e in particolare le n. 3 rev. 1, emanate con delibera n. 1007 del 11.10.2017, concernenti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" e le n. 4 rev.2, emanate con delibera n. 636 del 10.07.2019, concernenti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTO il Decreto del MIT del 17 gennaio 2018, recante aggiornamento delle "norme tecniche per le costruzioni", che al Capitolo 8 dell'allegato fornisce i criteri generali per la valutazione della sicurezza;

VISTO il D.Lgs. 81/08 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

PREMESSO che gli importi indicati nella presente Determina si intendono al netto dell'IVA di legge;

PREMESSO che l'Università degli Studi di Cagliari sta portando avanti un progetto per la manutenzione straordinaria degli impianti sportivi del CUS Cagliari in Località "Sa Duchessa";

CONSIDERATO che le strutture esistenti possono presentare degrado e/o modificazioni significative rispetto alla situazione originaria per cui si deve prevedere l'impiego di metodi di analisi e di verifica di sicurezza con conseguimento del CIS (Certificato di Idoneità Statico Strutturale) a garanzia della sicurezza delle strutture e con esonero da responsabilità da parte del proprietario, secondo quanto prescritto dal D.lgs 81/2008;

RITENUTO, pertanto, utile se non necessario, procedere alle verifiche strutturali sull'acciaio e le fondazioni delle torri faro e sui pali di illuminazione già esistenti nel centro sportivo, posto che l'esito positivo (integrale o parziale) di tali verifiche, oltre ad assolvere alla normativa in materia di sicurezza, consentirebbe di ridurre notevolmente costi e tempi di realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria previsti;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle verifiche di cui sopra sono necessarie strumentazioni e professionalità specifiche di cui l'amministrazione non dispone al suo interno;

DATO ATTO che in seguito ad esplorazione preliminare del mercato di settore svolta dall'Ing. Fernando Massa, afferente alla Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti (DIMII), è stato acquisito informalmente dall'impresa SYSTEM PALI S.r.l., C.F./P.iva 07634790963, con sede legale a Milano (20123), Via Giosuè Carducci n. 32, il preventivo n. 1020060069 del 3 giugno 2020, per l'esecuzione delle verifiche strutturali delle torri faro e dei pali di illuminazione ubicati presso il centro sportivo C.u.s. Cagliari, dell'importo di € 38.502,00, di cui € 727,68 per oneri della sicurezza;

POSTO che la detta Impresa è presente nel MePA (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione), nell'ambito della categoria di lavori OG10 "Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione";
ATTESO che presso la DIMII è operativo un P.I. (Punto Istruttore) nella persona del Dott. Luca Giambarresi, che opera in sinergia con il P.O. Punto Ordinante operativo presso la DAA nell'attività di predisposizione e di controllo delle procedure di affidamento;
RITENUTO pertanto opportuno avviare una trattativa diretta sul MePA con la SYSTEM PALI S.r.l., anche al fine di domandare un ulteriore ribasso sul preventivo presentato, che consentirebbe all'Operatore economico di ottenere l'esonero dalla presentazione della garanzia definitiva ai sensi del comma 11, art. 103, del Codice;
PREMESSO che nelle more dell'attivazione del sistema di qualificazione previsto dall'art. 38 del Codice, l'Università degli Studi di Cagliari si è registrata all'anagrafe unica di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221 (AUSA) e che nel caso di specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore ai 40.000 euro, trova comunque applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del Codice, ai sensi del quale "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza";
RICHIAMATO altresì il principio di trasparenza e pubblicità cui l'Università committente si uniforma mediante pubblicazione degli atti del presente procedimento in forma legale (artt. 36 del Dlgs 33/2013 e 29 del Codice) che renda accessibile agevolmente la consultazione;
ATTESO che l'importo stimato per l'affidamento rientra nel potere di spesa del Direttore Generale, giusta delibera del C.d.A. del 5 maggio 2014;
RICHIESTA con nota prot. n. 109727 del 09/06/2020, dalla Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti, l'autorizzazione alla spesa per l'affidamento in oggetto;
VISTA la Disposizione del Direttore Generale Dott. Aldo URRU, DDG Repertorio n. 223/2020 e prot. n. 111131 del 11/06/2020, di autorizzazione della spesa;
VISTA la copertura della spesa sul Budget 2020, codice progetto EDISTR_PILLAI_COD.A.001_ANNO2013, voce A.001 della COAN A.20.01.02.02.01.01 (Interventi di miglioramento, prevenzione rischi, abbattimento barriere architettoniche e funzionalità degli Edifici);
INDIVIDUATO nell'Ing. Fernando Massa (tel. 070 6752379 – mail fmassa@amm.unica.it) il Responsabile del procedimento e il Direttore dell'Esecuzione del contratto,

D I S P O N E

Art. 1 La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90;
Art. 2 Si autorizza, per l'affidamento delle verifiche in oggetto, una Trattativa Diretta sul MePA, nell'ambito della categoria lavori OG10 "Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione", con la SYSTEM PALI S.r.l. sopra identificata, finalizzata all'affidamento del servizio in oggetto;
Art. 3, Si dispone l'esonero dalla garanzia definitiva qualora la SYSTEM PALI S.r.l. dovesse praticare un miglioramento del prezzo;
Art. 4 L'imputazione del quadro economico di progetto, per € 38.502,00, di cui € 727,68 per oneri della sicurezza, oltre l'IVA di legge; sul Budget 2020, codice progetto EDISTR_PILLAI_COD.A.001_ANNO2013, voce A.001 della COAN A.20.01.02.02.01.01 (Interventi di miglioramento, prevenzione rischi, abbattimento barriere architettoniche e funzionalità degli Edifici);
Art. 5 La trasmissione della presente determina, alla DAA per quanto di competenza.

Visto ILRUP
Ing. Fernando Massa

IL DIRIGENTE
(Ing. Antonio Pillai)

DIREZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE
Sede: via Università 40, 09124 CAGLIARI - Tel. 070.675.2336-34-42- Cell. 3207979766
Fax 070.6752141 - mail: apillai@amm.unica.it - www.unica.it