UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAGLIARI
**DIREZIONE INVESTIMENTI, MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI**
Via Università,40, 09124 CAGLIARI – Dirigente Ing. Antonio Pillai -Tel. 070675.2336-34-42 2059
E mail: apillai@amm.unica.it - http://www.unica.it

**D.D. N° 56 del 03.03.2020**

Attuazione programma forniture e servizi 2020-2021 - Servizio triennale per il monitoraggio e la manutenzione programmata di sistemi aspiranti (cappe chimiche, cappe biologiche, cappe a flusso laminare) in dotazione ai laboratori dell'Università di Cagliari – Determina a contrarre mediante procedura negoziata sul MePA - art. 36, comma 2, lett. b) - CIG: 823224035B

IL DIRIGENTE

**VISTO** lo Statuto dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n° 89 del 16 aprile 2012, e successive modifiche e integrazioni, in particolare l'art. 18, comma 5, lett. a;
**VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015, e in particolare l'art. 62, recante Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
**VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei Contratti pubblici e s.m.i., nel seguito Codice, in particolare le seguenti definizioni dell'**art. 3**, comma 1: lett. ss), che definisce «appalti pubblici di servizi», i contratti tra una o più stazioni appaltanti e uno o più soggetti economici, aventi per oggetto la prestazione di servizi diversi da quelli di cui alla lettera ll) lett. eeee) «strumenti telematici di acquisto» e «strumenti telematici di negoziazione», strumenti di acquisto e di negoziazione gestiti mediante un sistema telematico; rrr) «procedure di affidamento» e «affidamento», l'affidamento di lavori, servizi o forniture o incarichi di progettazione mediante appalto; l'affidamento di lavori o servizi mediante concessione; l'affidamento di concorsi di progettazione e di concorsi di idee; ss) «appalti pubblici di servizi», i contratti tra una o più stazioni appaltanti e uno o più soggetti economici, aventi per oggetto la prestazione di servizi diversi da quelli di cui alla lettera ll; lett. ggggg-quinquies) che definisce il «programma biennale degli acquisti di beni e servizi», il documento che le amministrazioni adottano al fine di individuare gli acquisti di forniture e servizi da disporre nel biennio, necessari al soddisfacimento dei fabbisogni rilevati e valutati dall'amministrazione preposta e ggggg-octies) che individua l'«elenco annuale delle acquisizioni di forniture e servizi» nell'elenco delle acquisizioni di forniture e dei servizi ricompresi nel programma biennale di riferimento, da avviare nel corso della prima annualità del programma stesso; **l'art. 29**, sui principi in materia di trasparenza; **l'art. 32**, comma 2, secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; **l'art. 33**, sui controlli sulle procedure di affidamento l'**art. 36**,comma 2, lett. b, che per affidamenti di servizi il cui importo sia pari o superiore a 40.000 euro e inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, prevede l'affidamento previa valutazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e comma 9 bis, secondo il quale le stazioni appaltanti possono procedere all'aggiudicazione dei contratti di cui all'art. 36 sulla base del criterio del minor prezzo; **l'art. 63**, comma 5, che prevede la facoltà della stazione appaltante di affidare la prosecuzione della prestazione dei servizi già affidati all'operatore economico aggiudicatario entro il triennio successivo alla stipulazione del contratto dell'appalto iniziale, a condizione che detta facoltà sia indicata nella prima operazione del confronto competitivo e nel progetto iniziale con la specifica dell'entità degli eventuali servizi complementari e le condizioni alle quali essi verranno aggiudicati; l'art**. 97**, comma 8,secondo il quale quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e comunque per importi inferiori alle soglie di cui all'articolo 35 e che non presentano carattere transfrontaliero, la stazione appaltante prevede nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, purché il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci; **l'art. 113**, in materia di incentivi per funzioni tecniche;
**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
**VISTA** la Legge 17 dicembre 2012, n. 221 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, recante ulteriori misure urgenti per la crescita del Paese e in particolare l'art. 5 che estende l'uso della posta elettronica certificata (PEC) alle imprese e ai professionisti;
**VISTE** le Linee Guida e in particolare la n. 4 (rev. 2) riemanata dall'ANAC con delibera n. 636 del 10.07.2019, concernente "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" alla quale è riconducibile per importo la procedura in oggetto;
**PREMESSO** che gli importi indicati nel presente provvedimento si intendono al netto dell'IVA di legge, salva espressa dicitura;
**RICHIAMATA** la delibera del 27.02.2020, mediante la quale il C.d.A. dell'Università di Cagliari ha disposto, di avviare le necessarie procedure di affidamento del servizio continuativo di cui in oggetto, per il quale la Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti, a cura dell'Ing. Giuseppina Aresu, ha redatto i necessari elaborati tecnico-contabili ai

sensi dell'art. 23, comma 14 ss., del Codice;
**CONSIDERATO** pertanto che si intende rendere operativo il suddetto servizio mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice;
**STIMATO** in Euro 126.000,00 l'importo a base d'asta del servizio in parola, di cui € 111.000,00 per la manutenzione ordinaria e programmata a canone per 36 mesi ed € 15.000,00 per manutenzioni extra canone a chiamata, per guasto e/o obsolescenza;
**RICHIAMATO** il comma 2 dell'art. 32 del Codice, secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
**RILEVATO** che il servizio occorrente, ascrivibile al cpv: 50.61.00.00-4 (Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature di sicurezza) è presente sul MePA (mercato elettronico della pubblica amministrazione) nel bando "Prestazione di servizi alle pubbliche amministrazioni", categoria merceologica "Monitoraggio ambientale e sanitario";
**ATTESO** che presso la DIMII è operativo un P.I. (Punto Istruttore), nella persona del Dott. Luca Giambarresi, che svolge l'attività in sinergia con il P.O. Punto Ordinante operativo presso la Direzione Acquisti e Appalti (DAA) nell'attività di predisposizione e di controllo della procedura selettiva;
**CONSIDERATO** che la piattaforma messa a disposizione sul Me.Pa si presenta in linea col principio di tempestività, e nel contempo conforme ai principi di efficacia e di proporzionalità dell'azione amministrativa, mediante un procedimento snello ma altrettanto rispettoso dei principi di correttezza, parità di trattamento, non discriminazione e trasparenza dell'azione amministrativa, assicurata, quest'ultima, anche dalla pubblicazione ex lege degli atti del procedimento;
**RITENUTO** di affidare il contratto con il criterio del minor prezzo, consentito dal su cit. art. 36 del Codice., comma 11, in ragione della disponibilità di elaborati tecnici che individuano specificamente la prestazione che necessita;
**RINVIATO** al disciplinare di gara, per quanto attiene alla formalizzazione dei presupposti che legittimano gli operatori economici a partecipare alla procedura;
**RITENUTO** congruo e coerente con l'esigenza di assicurare adeguata concorrenza tra gli operatori economici l'invito di tutti quelli abilitati, salva la possibile riduzione, sino al numero di 10, degli offerenti che saranno ammessi alla successiva fase di esame della documentazione amministrativa, preventivamente comunicata negli atti della procedura selettiva;
**VERIFICATA** la copertura dei costi sul Budget economico approvato dal C.d.A con delibera n. 278/C del 23.12.2019, voce CO.AN. A.06.02.04.03.01.06 (Altre spese di manutenzione ordinaria e riparazioni - manutenzione cappe chimiche laboratori), UA.00.01.08, in capo alla DI.MII nell'esercizio 2020 e successivi;
**ATTESA** la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi della DDG 653 del 23.12.2019 che ha conferito al sottoscritto, per il quadriennio 2020-2023, l'incarico di Dirigente della Direzione Investimenti, Manutenzioni Immobili e Impianti, competente nella materia oggetto del presente provvedimento;
**SU INIZIATIVA** dell'Ing. Giuseppina ARESU, afferente alla DIMII, Responsabile del Procedimento,

**D I S P O N E**

Art. 1 - la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90;
Art. 2 - si dispone l'esperimento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice (D. Lgs 50/2016), da esperire sul MePA, (importo stimato Euro 126.000,00 di cui € 111.000,00 per la manutenzione ordinaria e programmata a canone per 36 mesi ed € 15.000,00 per manutenzioni extra canone a chiamata, per guasto e/o obsolescenza) rivolta agli operatori abilitati al bando "Prestazione di servizi alle pubbliche amministrazioni", categoria merceologica "Monitoraggio ambientale e sanitario", che abbiano indicato la Regione Sardegna quale area d'affari dell'impresa, da aggiudicare sulla base del criterio del minor prezzo da applicare sul canone e sull'elenco-prezzi;
Art. 3 – l'invito sul Me.PA di tutti gli operatori economici tra quelli abilitati di cui sopra, salva la possibile riduzione, sino al numero di 10, degli offerenti che saranno ammessi alla successiva fase di esame della documentazione amministrativa;
Art. 4 L'inserimento negli atti della procedura selettiva dell'opzione facoltativa per la stazione appaltante del proseguimento del servizio per ulteriori due anni dalla scadenza del contratto (sia per il servizio a canone che per gli interventi eventuali extra canone) purché siano mantenute le medesime condizioni del contratto iniziale;
Art. 5 – l'assegnazione all'Ing. Agostino Ciro Giuliano Zirulìa delle funzioni di Direttore per l'esecuzione del contratto, coadiuvato dal Sig. Lorenzo Medici;
Art. 6 -la partecipazione, ai fini dell'incentivo ex art. 113 del Codice in ordine ai servizi in oggetto, del seguente personale della DIMII: Ing. Giuseppina Aresu, Ing. Agostino Ciro Giuliano Zirulìa, Sig. Lorenzo Medici, Dott. Luca

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAGLIARI
**DIREZIONE INVESTIMENTI, MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI**
Via Università,40, 09124 CAGLIARI – Dirigente Ing. Antonio Pillai -Tel. 070675.2336-34-42 2059
E mail: apillai@amm.unica.it - http://www.unica.it



Giambarresi, Signora Sabrina Gaviano, Dott.ssa Serenella Piras; Sig. Antonio Marcìa e Dott. Nicola Ladu, afferente alla DAA, per la quota programmazione delle forniture di servizi;
Art. 7 – il rinvio ad apposito provvedimento del Dirigente della DAA dell'indicazione dell'ulteriore personale afferente alla detta Direzione coinvolto nell'incentivo ex art. 113 su cit.;
Art. 8 – la procedura selettiva è finalizzata alla stipula di un contratto d'appalto di servizi a carattere continuativo, individuati all'interno del vocabolario comune degli appalti con il codice cpv: 50.61.00.00 - 4 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature di sicurezza;
Art. 9 - L'imputazione dei costi sul Budget economico approvato dal C.d.A con delibera n. 278/C del 23.12.2019, voce CO.AN. A.06.02.04.03.01.06 (Altre spese di manutenzione ordinaria e riparazioni - manutenzione cappe chimiche laboratori) UA.00.01.08, in capo alla DI.MII nell'esercizio 2020 e successivi;
Art. 10 - di dare mandato ai competenti Uffici per l'espletamento degli atti consequenziali alla presente determina, compresa la pubblicazione sulla apposita sezione Trasparenza del sito web dell'Ateneo.

IL DIRIGENTE
Ing. Antonio Pillai

