



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAGLIARI

DIREZIONE INVESTIMENTI, MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI

Via Università, 40, 09124 CAGLIARI – Dirigente Ing. Antonio Pillai - Tel. 070675.2336-34-42 2059

E mail: apillai@amm.unica.it - <http://www.unica.it>

D.D. N° 44 del 21.02.2020

Attuazione programma forniture e servizi 2020-2021 - Affidamento servizi di architettura e ingegneria relativi all'adeguamento di strutture universitarie ai fini antincendio - Facoltà di Ingegneria Presidenza e Segreteria, Centrali Termiche, DIEE –voci A.051a); b); e) del budget investimenti - Determina a contrarre mediante RDO sul MePA - art. 36, comma 2, lett. b) - CIG: 82179914B5

IL DIRIGENTE

VISTO lo Statuto dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n° 89 del 16 aprile 2012, e successive modifiche e integrazioni, in particolare l'art. 18, comma 5, lett. a);

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015, e in particolare l'art. 62, recante Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei Contratti pubblici e s.m.i., nel seguito Codice, in particolare le seguenti definizioni dell'art. 3, comma 1: lett. eeee) «strumenti telematici di acquisto» e «strumenti telematici di negoziazione», strumenti di acquisto e di negoziazione gestiti mediante un sistema telematico; rrr) «procedure di affidamento» e «affidamento», l'affidamento di lavori, servizi o forniture o incarichi di progettazione mediante appalto; l'affidamento di lavori o servizi mediante concessione; l'affidamento di concorsi di progettazione e di concorsi di idee; ss) «appalti pubblici di servizi», i contratti tra una o più stazioni appaltanti e uno o più soggetti economici, aventi per oggetto la prestazione di servizi diversi da quelli di cui alla lettera ll; lett. vvvv), che definisce «servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici», i servizi riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell'articolo 3 della direttiva 2005/36/CE; l'art. 23, concernente i livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi e in particolare il comma 4, secondo il quale la stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione; l'art. 36, comma 2, lett. b, che per affidamenti di servizi il cui importo sia pari o superiore a 40.000 euro e inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, prevede l'affidamento diretto previa valutazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti; l'art. 46, che disciplina requisiti che devono possedere gli Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria; l'art. 95, recante «criteri di aggiudicazione» e in particolare il comma 3, lett. b, che per l'affidamento dei servizi di ingegneria di importo pari o superiore a 40 mila euro dispone il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata (OEPV) sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo; l'art. 113, in materia di incentivi per funzioni tecniche; l'art. 157, in particolare il comma 2, nella parte in cui nel contemplare gli incarichi di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di direzione dell'esecuzione, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo di importo pari o superiore a 100.000 euro ne dispone l'affidamento secondo le modalità di cui alla Parte II, Titoli III e IV del Codice medesimo;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 «Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163» e in particolare gli artt. 14 ss in materia di progettazione, ancora transitoriamente in vigore giusto il richiamo dell'art. 216, comma 4, del Codice;

VISTO il D.M. Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, recante Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

VISTO il D.M. M.I.T 2 dicembre 2016, n. 263, «Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50»;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

VISTA la Legge 17 dicembre 2012, n. 221 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, recante ulteriori misure urgenti per la crescita del Paese e in particolare l'art. 5 che estende l'uso della posta elettronica certificata (PEC) alle imprese e ai professionisti;

VISTE le Linee Guida e in particolare la n. 4 (rev. 2) emanata dall'ANAC con delibera n. 636 del 10.07.2019, concernente «Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici» alla quale è riconducibile per importo la procedura in oggetto; la n. 1, rev. 2, emanata dall'ANAC con delibera n. 417 del 15 maggio 2019, concernente «Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria» (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019) in particolare il



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAGLIARI

DIREZIONE INVESTIMENTI, MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI

Via Università, 40, 09124 CAGLIARI – Dirigente Ing. Antonio Pillai - Tel. 070675.2336-34-42 2059

E mail: apillai@amm.unica.it - <http://www.unica.it>

paragrafo n. IV.2.1, riferito agli affidamenti di incarichi di importo pari o superiore a 100.000 euro e inferiore alla soglia comunitaria; la n. 2 (Rev. 1), riemanata con delibera n. 424 del 2 maggio 2018, concernente l'offerta economicamente più vantaggiosa";

RICHIAMATA la delibera n. 255/18C del 20.12.2018, mediante la quale il C.d.A. dell'Università di Cagliari ha disposto, nell'ambito del programma di adeguamento normativo finalizzato all'ottenimento dei CPI per diversi edifici, di avviare le necessarie procedure di affidamento dei servizi di progettazione, di D.L., Coordinamento della sicurezza in progettazione e in esecuzione e di collaudo/regolare esecuzione, relativamente a n. 8 presidi dislocati nelle due sedi di Cagliari e di Monserrato, per le quali la Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti dispone del Documento preliminare di progettazione ai sensi dell'art. 23, comma 4, del Codice;

PREMESSO che i servizi sono stati inseriti nel pertinente Programma biennale di forniture e servizi 2020-2021;

CONSIDERATO pertanto che si intende provvedere all'affidamento dei suddetti servizi integrati di ingegneria mediante conferimento di un unico incarico per le diverse fasi previste fino al collaudo finale delle opere;

CONSTATATO che lo svolgimento dei suindicati servizi integrati di ingegneria non incorre nel divieto di cumulo delle funzioni, alla luce della Linea guida n. 3 (par. 9);

VALUTATA l'opportunità di ripartire i servizi tecnici relativi agli otto presidi interessati all'ottenimento del CPI in tre distinte procedure, ciascuna delle quali riferita ad un gruppo omogeneo di presidi, al fine di evitare l'aggravio che deriverebbe dall'esperienza di otto distinti affidamenti e nel contempo mantenere ciascuna selezione in un ambito sotto soglia comunitaria che garantisca la partecipazione dei giovani professionisti e degli operatori professionali, anche plurimi di micro, piccola, media entità e di recente formazione;

CONSIDERATO che l'affidamento oggetto della presente determina comprende i seguenti edifici: Ingegneria Presidenza e Segreteria (voce 51a), Ingegneria: Centrali Termiche A-B-C (voce 51b), Ingegneria Idraulica e DIEE (voce 51e), e che le funzioni di RUP sono state assegnate all'Ing. Fernando Massa;

VALUTATA la carenza nell'organico della Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti (DIMII) di personale tecnico in possesso della professionalità in materia di CPI necessaria alla esecuzione dei servizi che necessitano;

RITENUTO, per quanto sopra, di dover affidare il servizio in parola a professionisti esterni all'Amministrazione in possesso dei requisiti di legge e individuati dall'art. 46 del Codice;

STIMATO in Euro 186.379,70 l'ammontare della parcella per onorari, determinata in applicazione del D.M. M.I.T. 2 dicembre 2016, n. 263, cui sommare gli oneri previdenziali e l'IVA al 22%;

RICHIAMATO il comma 2 dell'art. 32 del Codice, secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

ATTESO che le prestazioni che necessitano, ascrivibili ai servizi afferenti all'ingegneria, cpv: 71340000-3 (Servizi di ingegneria integrati) sono presenti sul MePA (mercato elettronico della pubblica amministrazione) nell'ambito della categoria merceologica "Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale";

ATTESO che presso la DIMII è operativo un P.I. (Punto Istruttore), nella persona del Dott. Luca Giambarresi, che svolge l'attività in sinergia con il P.O. Punto Ordinante operativo presso la Direzione Acquisti e Appalti (DAA) nell'attività di predisposizione e di controllo della procedura selettiva;

CONSIDERATO che la piattaforma messa a disposizione sul Me.Pa si presenta in linea col principio di tempestività, e nel contempo conforme ai principi di efficacia e di proporzionalità dell'azione amministrativa, mediante un procedimento snello ma altrettanto rispettoso dei principi di correttezza, parità di trattamento, non discriminazione e trasparenza dell'azione amministrativa, assicurata, quest'ultima, anche dalla pubblicazione ex lege degli atti del procedimento;

ATTESO che il su richiamato art. 95, comma 3, lett. b), del Codice, dispone che i contratti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale di importo pari o superiore a 40.000 euro, come nel caso in oggetto, sono aggiudicati sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (OEPV);

RICHIAMATO il disciplinare di gara, per quanto attiene ai requisiti che devono possedere gli operatori economici partecipanti alla procedura e ai criteri di valutazione dell'offerta;

RITENUTO congruo e coerente con l'esigenza di assicurare adeguata concorrenza tra gli operatori economici l'invito di tutti gli operatori abilitati, salva la possibile riduzione, sino al numero di 10, degli offerenti che saranno ammessi alla successiva fase di esame della documentazione amministrativa, preventivamente comunicata negli atti della procedura selettiva;

VERIFICATA la copertura dei costi sulla CO.AN A.15.01.05.01.02.01, codici progetto EDISTR_PILLAI_COD.A.051_ANNO2015; EDISTR_PILLAI_COD.A.051._ANNO2016 (a, b, e);

ATTESA la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi della DDG 653 del 23.12.2019 che ha conferito al sottoscritto, per il quadriennio 2020-2023, l'incarico di Dirigente della Direzione Investimenti, Manutenzioni Immobili e impianti, competente nella materia oggetto del presente provvedimento;

SU INIZIATIVA dell'Ing. Fernando MASSA, afferente alla DIMII, Responsabile del Procedimento;



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAGLIARI

DIREZIONE INVESTIMENTI, MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI

Via Università,40, 09124 CAGLIARI – Dirigente Ing. Antonio Pillai -Tel. 070675.2336-34-42 2059

E mail: apillai@amm.unica.it - <http://www.unica.it>

DISPONE

Art. 1 - la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90;

Art. 2 - si dispone l'esperimento di una procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice (D. Lgs 50/2016), mediante RDO sul MePA, (importo stimato € 186.379,70) rivolta agli operatori abilitati nella categoria merceologica "Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale" che abbiano indicato la Regione Sardegna quale area d'affari dell'impresa, da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Art. 3 – l'invito sul Me.PA di tutti gli operatori economici tra quelli abilitati di cui sopra, salva la possibile riduzione, sino al numero di 10, degli offerenti che saranno ammessi alla successiva fase di esame della documentazione amministrativa;

Art. 4 – l'assegnazione all'Ing. Fernando Massa delle funzioni di Direttore per l'esecuzione del contratto;

Art. 5 -la partecipazione, ai fini dell'incentivo ex art. 113 del Codice in ordine ai servizi in oggetto, del seguente personale della DIMII: Ing. Fernando Massa, Dott. Luca Giambarresi, Signora Sabrina Gaviano, Dott.ssa Serenella Piras; Dott.ssa Antonella Lecca, il Sig. Antonio Marcia e del Dott. Nicola Ladu, afferente alla DAA, per la programmazione;

Art. 6 – il rinvio ad apposito provvedimento del Dirigente della DAA dell'indicazione del personale afferente alla detta Direzione coinvolto nell'incentivo ex art. 113 su cit.;

Art. 7 – la procedura selettiva è finalizzata alla stipula di un contratto d'appalto di servizi di ingegneria, individuati all'interno del vocabolario comune degli appalti con il codice cpv: 71340000-3 (Servizi di ingegneria integrati);

Art. 8 - L'imputazione dei costi sulla CO.AN A.15.01.05.01.02.01, codici progetto EDISTR_PILLAI_COD.A.051_ANNO2015; EDISTR_PILLAI_COD.A.051._ANNO2016 (a, b, e);

Art. 9 - di dare mandato ai competenti Uffici per l'espletamento degli atti consequenziali alla presente determina, compresa la pubblicazione sulla apposita sezione Trasparenza del sito web dell'Ateneo.

Il Dirigente
Ing. Antonio Pillai