



**Università degli Studi di Cagliari**

DIREZIONE PER I SERVIZI AGLI STUDENTI E SERVIZI GENERALI

Dirigente: Dott.ssa Simonetta Negrini

Responsabile Settore Esecuzione Contrattuale: Dott. Roberto Alba

Affidamento del servizio di pulizie presso gli Stabili dell'Ateneo. *Periodo: Marzo – Giugno 2020*

**C.I.G. 8203171ED8**

**Determina a contrarre**

**(art. 32, comma 2, D. Lgs 50/2016)**

**IL DIRIGENTE**

- VISTI** il D.lgs. 163/2006 e il D.lgs. 50/2006, recante la previgente e la vigente disciplina del Codice dei contratti pubblici, nonché le Linee Guida di esecuzione e di attuazione del D.lgs. 50/2016;
- VISTA** la Convenzione Consip “Servizi di pulizia ed altri servizi degli immobili” Lotto 4 - appaltatore Centro Nazionale Servizi (C.N.S.) di Bologna;
- CONSIDERATO** che tutti i contratti relativi ai servizi previsti nella Convenzione Consip “Scuole” avevano durata quadriennale con scadenza al 30 aprile 2018;
- CONSIDERATO** che che tutti i contratti relativi ai suddetti servizi avevano durata quadriennale con scadenza al 30 aprile 2018 e che, peraltro, la citata Convenzione era stata risolta da CONSIP in data 2 Dicembre 2016 lasciando, in un primo momento, la facoltà ai soggetti utilizzatori di risolvere o meno i contratti stipulati. Successivamente il D.L. n. 50/17, convertito con la legge n. 96/17, e il D.L. n. 91/17, convertito con la legge n. L 123/17, hanno stabilito la prosecuzione dei contratti, già stipulati, prima solo fino al 30 giugno 2017, poi fino al 31 dicembre 2017. L’art. 1, comma 687 della L. 205/17 ha poi spostato il termine della prosecuzione dei contratti fino al 30 giugno 2019 e, da ultimo, l’art. 1, comma 760 della legge n.



145/18 ha dilazionato il termine fino al 31.12.2019. Infine, con il D.L. 29 Ottobre 2019, n. 126 all'art. 2 lett. a) comma 5, n. 126 (Legge Finanziaria), al comma 5, le parole: "31 dicembre 2019" sono sostituite dalle seguenti: "29 febbraio 2020", in questo modo portando il suddetto termine al 29 febbraio p.v.

**DATO ATTO**

che i decreti e la legge citati, oltre alla prosecuzione dei contratti, avevano stabilito da un lato la riduzione del canone e, dall'altro, la salvaguardia dei livelli occupazionali attraverso l'affidamento di atti aggiuntivi per importi pari all'importo della riduzione.

**CONSIDERATO**

che permangono le esigenze dei servizi e non esistono convenzioni alle quali aderire, essendo la convenzione Facility Management 4 CONSIP in corso di aggiudicazione ormai da oltre due anni e quella del CAT Sardegna, a cui l'Università degli Studi aveva aderito, con data presunta di conclusione Giugno 2020, la Direzione scrivente, così come autorizzata dal CDA con Delibera n.11/20/C, demanda alla DAA l'adozione dei provvedimenti conseguenti al fine di procedere alla scadenza del 29 febbraio 2020 con una "proroga tecnica" dei servizi di pulizia fino alla data del 30 Giugno 2020 all'attuale operatore economico CNS – Consorzio Nazionale Servizi;

**VISTO**

il D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**CONSIDERATO**

Che per il presente appalto è nominato RUP il Dott. Roberto Alba (DIRSE) e collaboratori nelle persone della Sig.ra Emanuela Furchas e della Sig.ra Cristina Picciau (DIRSE);

**RICHIAMATA**

la copertura del quadro economico di spesa, per complessivi euro 590.217,60 nella voce COAN: A.06.02.04.02.02.01



“Pulizia, disinfestazioni e servizi accessori” così come di seguito si riportano:

Servizio Pulizie – Marzo Giugno 2020			
	Periodo	importo inva esclusa	importo iva inclusa
Pulizie	Marzo-Giugno 2020	€ 489.746,32	€ 597.490,51
Pulizia Tomi	Marzo-Giugno 2020	€ 20.402,88	€ 24.891,51
Spost. tomi	Marzo-Giugno 2020	€ 6.845,52	€ 8.351,53
Altre Esigenze	Marzo-Giugno 2020	€ 73.222,88	€ 89.331,91
	TOTALE	€ 590.217,60	€ 720.065,47

**CONSIDERATO** che la presente procedura rispetta il principio di economicità perché garantisce l’uso ottimale delle risorse sia nello svolgimento della gara (diminuzione del costo delle risorse umane nell’effettuazione della procedura) che nell’esecuzione del contratto (prezzo congruo rispetto al valore di mercato dell’effettuazione del servizio);

**CONSIDERATO** che rispetta il principio di efficacia perché idonea a far conseguire l’effettuazione del servizio;

**CONSIDERATO** che rispetta il principio di tempestività perché diminuisce la durata della selezione;

**CONSIDERATO** che rispetta, comunque, il principio di buona fede in quanto non è presente alcun conflitto di interesse e di incompatibilità legato al codice di comportamento dei dipendenti pubblici;

**CONSIDERATO** che il provvedimento verrà reso pubblico nel sito web istituzionale;

#### **DISPONE**

Art. 1 – la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell’art. 3 della Legge 241/90;

Art. 2 – di demandare alla DAA l’attivazione della procedura più idonea ad assicurare la prosecuzione dei servizi di pulizia per il periodo marzo – giugno 2020



con l'attuale operatore economico CNS – Consorzio Nazionale Servizi, per un importo complessivo pari ad euro 590.217,60 oltre iva di legge secondo la tabella sotto riportata:

Servizio Pulizie – Marzo Giugno 2020			
	Periodo	importo inva esclusa	importo iva inclusa
Pulizie	Marzo-Giugno 2020	€ 489.746,32	€ 597.490,51
Pulizia Tomi	Marzo-Giugno 2020	€ 20.402,88	€ 24.891,51
Spost. tomi	Marzo-Giugno 2020	€ 6.845,52	€ 8.351,53
Altre Esigenze	Marzo-Giugno 2020	€ 73.222,88	€ 89.331,91
	TOTALE	€ 590.217,60	€ 720.065,47

Art. 3 - L'importo del servizio trova copertura finanziaria nella voce COAN: A.06.02.04.02.02.01 "Pulizia, disinfestazioni e servizi accessori";

Art. 4 – è nominato RUP il Dott. Roberto Alba e suoi collaboratori nelle persone della Sig.ra Emanuela Furcas e della Sig.ra Cristina Picciau;

Art. 5 – la presente determina è trasmessa alla DAA, unitamente al corredo documentale, per l'esperimento della predetta procedura;

*Firmato digitalmente*

Il Dirigente

Dott.ssa Simonetta Negrini