



Università degli Studi di Cagliari

DIREZIONE ACQUISTI E APPALTI

Dirigente Fabrizio Cherchi

C3-20

D.D. AGGIUDICAZIONE Art. 32, COMMA 5, D.LGS. 50/16, aggiornato alla L. 55/19 - procedura aperta per l'attivazione di un Accordo Quadro di durata quadriennale per la manutenzione degli edifici universitari della Cittadella universitaria di Monserrato – **CIG 8135956349**

IL DIRIGENTE

- VISTO** il D.Lgs. 50/16, Codice dei contratti pubblici, aggiornato alla L. 55/19 (di seguito Codice), ed in particolare l'art. 32, comma 5;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione del 24/10/2019 con la quale viene autorizzato l'espletamento delle procedure di gara per la stipula dei contratti di Accordo Quadro di durata quadriennale per le manutenzioni degli edifici universitari delle sedi di Cagliari e della Cittadella Universitaria di Monserrato, in conformità al quadro economico che trova copertura nelle disponibilità di budget, alla Voce COAN A.06.02.04.03.01.02., per un valore complessivo pari a € 4.962.400,00, in capo alla Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti nonché viene dato mandato alla Direzione Acquisti e Appalti per l'espletamento delle relative procedure di gara;
- VISTA** la Disposizione dirigenziale n° 283 del 10/12/2019 della Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti con cui si dispone l'esperimento di una procedura aperta, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo rispetto a quello posto a base di gara (ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi della Regione Sardegna-SAR19), applicando l'esclusione automatica delle offerte anomale, per l'attivazione di un Accordo Quadro di durata quadriennale per la manutenzione degli edifici universitari della Cittadella universitaria di Monserrato – CIG 8135956349 - per complessivi € 1.480.409,84+IVA di cui € 1.440.409,84+IVA a base d'asta (comprensivi di € 497.417,70+IVA per costo della manodopera) e € 40.000,00+IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- CONSIDERATO** che si tratta di una procedura che si svolgerà esclusivamente con le modalità telematiche, in conformità a quanto disposto dall'art. 58 del Codice, mediante la piattaforma di e-procurement "Appalti & Contratti" (di seguito Piattaforma);
- VISTI** il Bando di gara pubblicato nella Gazzetta Ufficiale, V serie speciale - Contratti Pubblici, n. 7 del 20/01/2020, il Disciplinare di gara ed il Capitolato Speciale d'appalto relativi alla suddetta procedura, pubblicati in Piattaforma in data 21/01/2020;
- VISTA** la nota dirigenziale prot. n. 63494 del 3/03/2020 della Direzione Acquisti e Appalti relativa alla costituzione del Seggio di gara;
- CONSIDERATO** che nel termine fissato dal Disciplinare di gara, ovvero entro il 04/03/2020, sono pervenute n° 85 (ottantacinque) offerte di cui al documento allegato **(All. A)**;



- CONSIDERATO** che il Seggio di gara nella seduta pubblica del 5/03/2020, secondo quanto disposto dall'art. 19 del Disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 133, comma 8, del Codice, ha iniziato ad esaminare preliminarmente le offerte economiche (inversione procedimentale);
- CONSIDERATO** che il Seggio di gara nella seduta pubblica del 6/03/2020 ha concluso l'esame delle offerte economiche provvedendo di seguito a calcolare, mediante l'utilizzo della Piattaforma, la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2), del Codice;
- CONSIDERATO** che la soglia di anomalia, così calcolata, è pari al 27,37665% e che tra le offerte presentate, previo esame e valutazione di regolarità formale da parte del Seggio di gara, risultano 24 (ventiquattro) offerte anomale e 61 (sessantuno) offerte non anomale tra le quali la migliore offerta risulta essere quella presentata dall'Impresa PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL che ha offerto un ribasso percentuale unico pari al 27,376% sull'elenco prezzi della Regione Sardegna posto a base di gara;
- CONSIDERATO** che sulla base del Disciplinare di gara il Seggio ha determinato il secondo operatore economico su cui procedere al controllo a campione della documentazione amministrativa, individuandolo nell'Impresa LVS SRL;
- CONSIDERATO** che il Seggio di gara nella seduta pubblica del 6/03/2020 ha verificato la regolarità formale della "Documentazione amministrativa" delle predette imprese al fine di constatarne la conformità rispetto a quanto richiesto dal Disciplinare di gara;
- CONSIDERATO** che il Seggio di gara nella seduta pubblica del 6/03/2020 ha proposto l'aggiudicazione della procedura aperta per l'attivazione di un Accordo Quadro di durata quadriennale per la manutenzione degli edifici universitari della Cittadella universitaria di Monserrato – CIG 8135956349 - per complessivi € 1.480.409,84+IVA di cui € 1.440.409,84+IVA a base d'asta (comprensivi di € 497.417,70+IVA per costo della manodopera) e € 40.000,00+IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, a favore dell'Impresa PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL, P.IVA 05791980724, con sede legale in Andria (BT), che ha offerto un ribasso percentuale unico pari al 27,376% sull'elenco prezzi della Regione Sardegna posto a base di gara. L'ammontare complessivo massimo dell'Accordo Quadro è pari a € 1.480.409,84+IVA, con incidenza della manodopera pari € 497.417,70+IVA, compresi € 40.000,00+IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; L'operatore economico non si avvarrà del subappalto.

DETERMINA

ART. 1

di approvare l'esito di gara così come risultante dalla seduta pubblica del 6/03/2020 ed in particolare di approvare la graduatoria di cui alla Piattaforma relativa all'aggiudicazione della procedura aperta per l'attivazione di un Accordo Quadro di durata quadriennale per la manutenzione degli edifici universitari della Cittadella universitaria di Monserrato – CIG 8135956349. L'ammontare complessivo massimo dell'Accordo Quadro è pari a € 1.480.409,84+IVA, con incidenza della manodopera pari € 497.417,70+IVA, compresi € 40.000,00+IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso **(All. A)**;

ART. 2

di aggiudicare la procedura aperta per l'attivazione di un Accordo Quadro di durata quadriennale per la manutenzione degli edifici universitari della Cittadella universitaria di Monserrato – CIG



8135956349, a favore dell'Impresa PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL, P.IVA 05791980724, con sede legale in Andria (BT), che ha offerto un ribasso percentuale unico pari al 27,376% sull'elenco prezzi della Regione Sardegna posto a base di gara. L'ammontare complessivo massimo dell'Accordo Quadro è pari a € 1.480.409,84+IVA, con incidenza della manodopera pari € 497.417,70+IVA, compresi € 40.000,00+IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

ART. 3

di prendere atto che il presente provvedimento diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal Disciplinare di gara e dichiarati dall'Impresa PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL, P.IVA 05791980724, con sede legale in Andria (BT), secondo quanto disposto dall'art. 32, comma 7, del Codice;

ART. 4

di pubblicare l'esito della presente procedura, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del Codice nei siti internet di questa Università e del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, sezione "Servizio contratti pubblici".

firmato digitalmente

Il Dirigente
Dott. Fabrizio Cherchi



**U-BUY**

e-Procurement Appalti e Affidamenti

Gare Archivi Report Utilità

[Home](#) » [Lista gare](#) » Gara a lotto unico G00009

Benvenuto Patrizia Arda

Gara a lotto unico G00009

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 85 elementi. Visualizzazione da 1 a 30.

[Prima/Precedente] 1, 2, 3 [Successiva/Ultima]

Dettaglio: Azioni
Annulla calcolo
aggiudicazione
< Fase precedente
Fase seguente >
Torna...
Indietro

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua?	Esito verif. proc.inversa
80	CP COSTRUZIONI SRL	-32,628 %	Anomala	No	
12	Esposito Costruzioni s.a.s. di Conocchia Aniello & C.	-30,969 %	Anomala	No	
2	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	-29,892 %	Anomala	No	
59	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONSCOOOP SO	-29,56 %	Anomala	No	
6	Francesco Rais S.r.l.	-29,338 %	Anomala	No	
19	ATI 2AC COSTRUZIONI CAPOGRUPPO - ARGOTECH SRL MANDANTE	-28,952 %	Anomala	No	
23	PROTECNO IMPIANTI SRL	-28,474 %	Anomala	No	
9	EMMECCI S.R.L.	-28,1919 %	Anomala	No	
39	MASELLIS s.u.r.l.	-28,187 %	Anomala	No	
83	BLUE SHARK-IMMA	-28,019 %	Anomala	No	
58	La Valle Vincenzo - Fumo srl	-28,013 %	Anomala	No	
22	D.C.G. SRL	-27,953 %	Anomala	No	
31	IMPRESA SICOBEL SRL	-27,888 %	Anomala	No	
57	RTC COMECAR SRL - S.I.TEC. SRL	-27,887 %	Anomala	No	
78	RTI FRA IMECO S.R.L. (CAPOGRUPPO) E PIBIRI IMPIANTI TECNOLOG	-27,883 %	Anomala	No	
61	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	-27,771 %	Anomala	No	
82	SANNA FRANCESCA-ANACLETO LONGO SRL	-27,672 %	Anomala	No	
44	CISAF SRL (Capogruppo)- SIEMI S.N.C DI MUSUMECI DI MICHELANGELO	-27,571 %	Anomala	No	
16	SA.PRO. EDIL RESTAURI 85 SRL - VAG COSTRUZIONI SAS	-27,56 %	Anomala	No	
5	GANGI IMPIANTI SRL	-27,5231 %	Anomala	No	
54	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	-27,457 %	Anomala	No	
55	TIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.	-27,388 %	Anomala	No	
79	ATI Impresa Geom. Giuseppe Angius Costruzioni s.r.l. e Impre	-27,387 %	Anomala	No	
18	C.G.P. S.R.L.	-27,377 %	Anomala	No	
85	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	-27,376 %	Prima ditta classificata	Si	
20	MANCA ANGELO EREDI SNC	-27,339 %	Seconda ditta classificata	Si	
67	SUD SERVICE SRL	-27,323 %	Non anomala	Si	
42	EDILETTA S.R.L.	-27,282 %	Non anomala	Si	
53	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.a.s. DI GASPARE DI GIORGI	-27,2669 %	Non anomala	Si	
14	SIRIMED SRL	-27,261 %	Non anomala	Si	

Trovati 85 elementi. Visualizzazione da 1 a 30.

[Prima/Precedente] 1, 2, 3 [Successiva/Ultima]

< Fase precedente | Fase se



Gare Archivi Report Utilità

Dettaglio: Azioni

 Annulla calcolo
 aggiudicazione
 < Fase precedente
 Fase seguente >

 Torna...
 Indietro

Home » Lista gare » Gara a lotto unico G00009

Benvenuto Giustino Madrigale | Esci

Gara a lotto unico G00009

 Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc. ammin. |
 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 85 elementi. Visualizzazione da 31 a 60.

[Prima/Precedente] 1, 2, 3 [Successiva/Ultima]

N.DI	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua	Esito verif. proc.inversa
63	ITALPRO SRL PROGRAMMA AMBIENTE	-27,256 %	Non anomala	SI	
77	POING E EL DA	-27,195 %	Non anomala	SI	
11	SARDA STRADE S.r.l. + ELECTRA S.r.l.	-27,184 %	Non anomala	SI	
49	GUARINO COSTRUZIONI SRL	-27,15 %	Non anomala	SI	
17	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	-27,1284 %	Non anomala	SI	
66	COSTITUENDA ATI-CAPOGRUPPO IN.CO. S.R.L. MANDANTE STEVA S.R.	-27,107 %	Non anomala	SI	
68	PINTO VRACA SRL	-27,098 %	Non anomala	SI	
36	OMNIA SERVITIA SRL	-27,083 %	Non anomala	SI	
29	LVS s.r.l.	-27,051 %	Non anomala	SI	
51	Idrotermica meridionale di luigi mastandrea	-27,047 %	Non anomala	SI	
60	ATI Coedit Sud Srl / Coimp Sud Srl	-27,03 %	Non anomala	SI	
41	Tilocca Srl	-26,993 %	Non anomala	SI	
35	IMPREDIA S.R.L.	-26,988 %	Non anomala	SI	
74	Pisu Giovanni Giampaolo costruzioni di Pisu Mario Ignazio &	-26,985 %	Non anomala	SI	
70	ICE DI MILLIA SIMONE	-26,937 %	Non anomala	SI	
73	COMITEL SRL	-26,929 %	Non anomala	SI	
52	ATI EDILPALM COSTRUZIONI S.R.L. - C.F.I.E.T. S.R.L.	-26,925 %	Non anomala	SI	
24	ATI tra: Solinas Costruzioni (Mandataria) - COS.MAT. Srl (Ma	-26,919 %	Non anomala	SI	
28	Ati di tipo verticale non costituita	-26,9118 %	Non anomala	SI	
34	Cabbol Costruzioni & C. S.a.s - Si.Co. Installazioni S.r.l.	-26,879 %	Non anomala	SI	
15	COGECO 7 SRL	-26,871 %	Non anomala	SI	
48	C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	-26,855 %	Non anomala	SI	
46	CO-GESI SRL	-26,845 %	Non anomala	SI	
40	ANDREONI S.R.L.	-26,83 %	Non anomala	SI	
38	ATI: Pegaso Costruzioni Srl - CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO	-26,8057 %	Non anomala	SI	
30	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO SRL	-26,766 %	Non anomala	SI	
1	Appalti Costruzioni Vasapollo Srl	-26,723 %	Non anomala	SI	
43	Edilit srl	-26,715 %	Non anomala	SI	
69	ATI: SO.PI.CO. snc, EDIMP srl	-26,71 %	Non anomala	SI	
7	LATERZA NICOLA S.R.L.	-26,698 %	Non anomala	SI	

Trovati 85 elementi. Visualizzazione da 31 a 60.

[Prima/Precedente] 1, 2, 3 [Successiva/Ultima]

< Fase precedente Fase seguente >

Gare e procedure di affidamento

info | contattaci

**U-BUY**

e-Procurement Appalti e Affidamenti

Gare Archivi Report Utilità

Dettaglio: Azioni

Annulla calcolo

aggiudicazione

< Fase precedente

Fase seguente >

Torna...

Indietro

Home > Lista gare > Gara a lotto unico G00009

Benvenuto Giustino Madrigale | Esci

Gara a lotto unico G00009

[Dati generali](#)
[Altri dati](#)
[Documenti e atti](#)
[Commissione](#)
[Sedute di gara](#)
[1. Ricezione offerte](#)
[2. Apertura doc.ammin.](#)
[3. Apertura offerte e calcolo aggiud.](#)
[4. Aggiudicazione](#)
[Contratto](#)
[Pubblicità gara](#)

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 85 elementi. Visualizzazione da 61 a 85.

[\[Prima/Precedente\]](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[\[Successiva/Ultima\]](#)

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua	Esito verif. proc.inversa
3	MANCA FRANCO	-26,69732 %	Non anomala	SI	
37	CONSORZIO STABILE AGORAA scarl	-26,697 %	Non anomala	SI	
81	Consorzio Campale Stabile	-26,648 %	Non anomala	SI	
64	AGI COSTRUZIONI SRL	-26,626 %	Non anomala	SI	
84	IMPRESALY s.r.l.	-26,6221 %	Non anomala	SI	
72	ser.lu.costruzioni srl	-26,618 %	Non anomala	SI	
76	CEDIM - BONINA	-26,599 %	Non anomala	SI	
10	CONSORZIO STABILE MARR S.C.A.R.L.	-26,576 %	Non anomala	SI	
50	GE.CO.MAR.SRL	-26,563 %	Non anomala	SI	
33	R.T.I. DI TIPO VERTICALE: CAPOGRUPPO: IMPRESA AGORA' COSTRUZ	-26,51 %	Non anomala	SI	
8	MASTROSIMONE COSTRUZIONI S.R.L.	-26,488 %	Non anomala	SI	
71	Dentico S.r.l.	-26,456 %	Non anomala	SI	
32	SIMEC DI CANALICCHIO SRL	-26,448 %	Non anomala	SI	
65	EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO- TECNOTEL SRL	-26,356 %	Non anomala	SI	
21	IMPRESA COSTRUZIONI GEOM.DARIO ISOLA	-26,33 %	Non anomala	SI	
25	CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK	-26,318 %	Non anomala	SI	
4	DUEFFE SRL	-26,161 %	Non anomala	SI	
47	MASTIO GIUSEPPE SRL- Cav. Granata Group srl	-26,023 %	Non anomala	SI	
45	Cenacolo Costruzioni Generali scarl	-25,999 %	Non anomala	SI	
26	IMPRESA COSTRUZIONI DI BOI PIER PAOLO E FIGLI S.R.L. E SADE	-25,976 %	Non anomala	SI	
27	RTI ANIMA AMBIENTE SRL + NEW TEC SRL	-25,627 %	Non anomala	SI	
13	PALUMBO COSTRUZIONI S.r.l. - SAN PIO APPALTI S.R.L.	-25,422 %	Non anomala	SI	
56	FLY SISTEMI PROJECT SRL	-25,28 %	Non anomala	SI	
75	SIELM IMPIANTI SRL	-23,845 %	Non anomala	SI	
62	I.M.B.I. S.R.L.	-14,141 %	Non anomala	SI	

Trovati 85 elementi. Visualizzazione da 61 a 85.

[\[Prima/Precedente\]](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[\[Successiva/Ultima\]](#)
[< Fase precedente](#)
[Fase seguente >](#)

Gare e procedure di affidamento

Info | contattaci