



Lavori di verifica e ripristino muro perimetrale della Facoltà di Scienze economiche giuridiche e politiche, confinante con le proprietà al civico 51 e 53 del Viale Merello a Cagliari, e pulizia del canale di scolo adiacente - CIG Z582AC4A94

IL DIRIGENTE

VISTO lo Statuto dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n° 89 del 16 aprile 2012, e successive modifiche e integrazioni, da ultimo con Decreto Rettorale n. 765 del 09.07.2019, pubblicato in G.U. - serie generale - n. 178 del 31 luglio 2019;

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel seguito "Codice" come modificato e integrato dal D. lgs n. 56/2017 e da s.m.i, in particolare gli artt.: 3, comma 1, lett. ll) sulla definizione di appalti di lavori cui è riconducibile la fattispecie in oggetto; 29, sui principi in materia di trasparenza; 32, comma 2, che dispone la determina a contrarre prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici; 33, sui controlli sulle procedure di affidamento; 35, sui metodi di calcolo del valore stimato degli appalti; artt. 36, comma 2, lett. a), che consente l'affidamento diretto per importi inferiori a 40.000 euro; 40, sull'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione; 80, sui motivi di esclusione;

VISTO in particolare l'art. 32 comma 2 del su citato Codice che prevede, nei casi di procedure di cui all'art. 36 comma 2 lettera a, del medesimo, l'affidamento diretto determina a contrarre o atto equivalente che contenga sinteticamente oggetto, importo, fornitore, criteri di scelta e possesso dei requisiti;

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, già aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, da ultimo modificate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6., concernenti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", alle quali sono riconducibili per scaglione di importo i lavori in oggetto e in particolare il paragrafo 4.1.3 che prevede, nel caso di affidamento diretto di importo inferiore a 40.000,00 euro, la facoltà di procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 3 concernenti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", come aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio dell'ANAC n. 1007 del 11 ottobre 2017;

PREMESSO che con nota prot. dipvvf.COM-CA.REGISTROUFFICIALE.U.0022396.12-11-2019, il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cagliari ha comunicato di avere effettuato, in data 12.11.2019, un l'intervento (n° 9808) presso il civico 51 del Viale Luigi Merello, Cagliari, per verificare la stabilità del muro perimetrale confinante con gli stabili della Facoltà di Scienze Economiche Giuridiche e Politiche (EGP) di proprietà dell'Università e di avere riscontrato nel muro in questione condizioni di precaria stabilità, in conseguenza delle quali ha provveduto "alla rimozione delle parti con imminente pericolo di distacco" oltre che "alla diffida verbale al passaggio nell'area limitrofa", non escludendo inoltre "l'imprevedibile" ulteriore deterioramento dell'attuale stato di sicurezza dei luoghi, in presenza di eventi meteo o ulteriori situazioni imponderabili ed occulte, da cui potrebbero cagionarsi danni a terzi;

RITENUTO necessario, a seguito di quanto notificato dai VV. F, provvedere celermente alla messa in sicurezza dell'area;

ACQUISITA a seguito di sopralluogo con i Tecnici della Direzione Opere Pubbliche e Infrastrutture, una relazione, comprendente anche la stima degli interventi e il relativo costo complessivo, dalla Ditta Imeco s.r.l. impresa costruzioni, con sede in Via Enrico Toti 160/162, Cagliari, p.iva 00630860922, operante nel settore delle manutenzioni edili;

VALUTATA secondo principi di economicità ed efficienza, congrua ed idonea a soddisfare le esigenze dell'amministrazione, l'offerta di € 24.000,00+IVA, presentata dalla Imeco s.r.l. per le operazioni di verifica e ripristino della muratura, nonché per la pulizia dell'area, includente trasporto e conferimento in discarica, da effettuarsi entro un termine stimato in un mese;

RITENUTO alla luce delle premesse poste che le modalità di scelta del preventivo acquisito sono in linea con i principi generali enunciati dall'art. 30 del Codice che prevedono il non avvalersi delle procedure ordinarie non lesivo dei principi di non discriminazione e di correttezza dell'azione amministrativa;

ATTESO che la Ditta Imeco s.r.l. ha autocertificato i requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs 50/2016, e che sulla base di tali dichiarazioni sono state avviate in data __.11.2019 le verifiche presso le autorità preposte (prot. in uscita 274441 e 274403 rispettivamente all'Agenzia delle Entrate e alla competente Procura della Repubblica), all'esito delle quali, l'affidamento è vincolato, con la previsione di clausola risolutiva espressa e comunicazione all'ANAC, qualora le verifiche diano esito negativo;

RITENUTO opportuno, nelle more dell'esito delle verifiche dei requisiti ex art. 80 del d.lgs 50/2016, vista l'urgenza derivante dall'esigenza di mettere in sicurezza l'area, di dare immediato avvio ai lavori;

ATTESO che la professionalità e la capacità economico finanziaria e tecnico professionale dell'operatore economico necessari per l'esecuzione dell'intervento, risultano dal possesso di attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici per le categorie SOA OG1, OG2 e OG3 rilasciata dalla SOA Group, con scadenza 11/11/2023;

ACQUISITO regolare DURC protocollo INAIL_18370898, valido fino al 27/01/2020;

RICHIAMATO altresì il principio di trasparenza e pubblicità cui la presente disposizione e i provvedimenti connessi si uniformano mediante pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante in forma legale (artt. 36 del Dlgs 33/2013 e 29 del Codice) che renda accessibile agevolmente e rapidamente la procedura cui afferiscono;

ATTESO che il costo dell'affidamento in questione rientra nel potere di spesa del Dirigente (giusta la delibera C.d.A. del 05.05.2014, n. 62/14C);

VISTA la copertura della spesa di complessivi € 29.280,00 (iva inclusa) sul Budget economico 2019, Voce CO. AN.: A.06.02.04.03.01.02 (Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili);

INDIVIDUATO nel sottoscritto il Responsabile del procedimento e nel Geom. Pietro Fancello il Direttore dei Lavori;

DISPONE

Art. 1 - La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90.

Art. 2 - Si autorizza l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, all'operatore economico Imeco s.r.l. impresa costruzioni, con sede in Via Enrico Toti 160/162, Cagliari, p.iva 00630860922;

Art. 3 - L'imputazione della spesa complessiva, di € 29.280,00 (iva inclusa), sul Budget economico 2019, Voce CO. AN.: A.06.02.04.03.01.02 (Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili);

Art. 4 - L'invio mediante posta elettronica certificata della presente determina a contrarre alla Imeco s.r.l. impresa costruzioni;

Art. 5 - Il pagamento del corrispettivo, stimato in € 24.000,00 (ventiquattromila) oltre IVA al 22%, avverrà in un'unica soluzione, previa emissione del certificato di regolare esecuzione, nonché dietro presentazione di fattura elettronica, sul conto corrente dedicato indicato dall'impresa;

Art. 6 - Il termine per completare le lavorazioni è fissato in 30 giorni lavorativi. Per ogni giorno di ritardo nello svolgimento della prestazione verrà applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale;

Art. 7 - L'accettazione dell'incarico sarà resa con esplicita dichiarazione su carta intestata dell'impresa affidataria, accompagnata dal patto di integrità, entrambi sottoscritti digitalmente dal Legale rappresentante della Imeco s.r.l. impresa costruzioni;

Art. 8 - Il presente affidamento è sottoposto a clausola risolutiva espressa e alla comunicazione all'ANAC per il caso in cui emergano situazioni interdittive a carico dell'affidatario, incluso il negativo esito delle verifiche sul possesso dei requisiti autocertificati, fermo l'obbligo del medesimo di comunicare all'Università committente ogni eventuale variazione rispetto alle dichiarazioni rese, successivamente intervenuta per qualsiasi motivo;

Art. 9 - La pubblicazione della presente determina sulla apposita sezione Trasparenza del sito web dell'Ateneo.

IL DIRIGENTE
(Ing. Antonio Pillai)

