



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAGLIARI
DIREZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE
Dirigente Ing. Antonio Pillai - Sede: via Università,40, 09124 CAGLIARI -
Tel. 070675.2336-34-42-059
E mail: apillai@amm.unica.it - <http://www.unica.it>

D.D. n 228 del 22.10.2019

Servizi integrati di ingegneria relativi a Impianti climatizzazione per
MIGLIORAMENTO STRUTTURE DIDATTICA – Lotto 3) A.093.b) CIG:
7161159759 – Riparametrazione compenso professionale

IL DIRIGENTE

VISTO lo Statuto dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n° 89 del 16 aprile 2012, e successive modifiche e integrazioni, da ultimo con D.R. 765 del 09.07.2019;

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015, e in particolare l'art. 62, recante Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, nel seguito "Codice";

VISTO il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 recante Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

VISTE le Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", come aggiornate, da ultimo, con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019 (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019);

VISTO il Regolamento di cui al D.M. 7 marzo 2018, n. 49, recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del Direttore dei lavori e del Direttore dell'esecuzione»;

PREMESSO che l'Ateneo sta portando avanti un programma di interventi volti alla riqualificazione e all'efficientamento energetico degli edifici e dei relativi impianti;

PREMESSO che nell'ambito del programma ha fatto luogo ad apposita procedura di affidamento dei servizi tecnici integrati di progettazione, direzione dei lavori e certificazione di regolare esecuzione allo Studio ASSOCIATO INGG. MURA degli Ingg. Salvatore Mura e Ilaria Mura, con sede a Cagliari, in Via Alghero 33, P.IVA 03298500921, che ha presentato il miglior preventivo di spesa, pari a € 15.970,49 € (+cassa 4% e IVA 22%), praticando un ribasso del 50,72% sulla stima di € 32.407,66, riferiti ad un importo di lavori pari a € 173.500,00 comprensivi di oneri per la sicurezza (su un q.e. di complessivi € 270.000,00);

ATTESO che dalla progettazione di livello definitivo sviluppata dal professionista incaricato è emerso un quadro di spesa pari a € 481.362,61, di cui € 396.352,96 per lavori, che il professionista, prima di sviluppare l'esecutivo progettuale, ha sottoposto all'Amministrazione per le determinazioni del caso, impegnandosi a mantenere il medesimo conveniente ribasso offerto in fase di affidamento dell'incarico professionale;

DATO ATTO che la Direzione Opere pubbliche e infrastrutture dell'Ateneo ha rappresentato il nuovo quadro economico al Cda il quale, con delibera n. 77/18C del 24.04.2018, si è espresso favorevolmente;

PREMESSO che per effetto delle determinazioni assunte dal Consiglio, lo Studio Tecnico ha completato e consegnato il progetto esecutivo, i cui lavori sono stati successivamente appaltati dall'Università alla SISTHEMA SRL, con sede legale in Roma (RM), dietro il corrispettivo di € 284.068,75+IVA;

CONSIDERATO che in corso d'opera sono stati proposti dalla D.L. alcuni interventi migliorativi e di completamento, ricadenti nell'art. 106, comma 2, lett. b), del Codice, condivisi dal RUP e autorizzati dal competente Dirigente della DIROP (DD. n. 183 del 02.08.2019), per un importo (al netto del ribasso del 28,7%) pari a € 20.256,02 oltre l'IVA di legge;

CONSIDERATO pertanto che il compenso professionale deve essere riparametrato sulla base dei



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAGLIARI
DIREZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE
Dirigente Ing. Antonio Pillai - Sede: via Università,40, 09124 CAGLIARI -
Tel. 070675.2336-34-42-059
E mail: apillai@amm.unica.it - <http://www.unica.it>

D.D. n 228 del 22.10.2019

maggiori lavori posti ad oggetto dei servizi tecnici integrati richiesti al professionista;
RICALCOLATO ai sensi del D.M 17 giugno 2016 sopra richiamato, nonché al netto del ribasso, in € 32.641,2 oltre cassa previdenziale e IVA, il compenso spettante allo Studio professionale incaricato;
ACQUISITA dal professionista la garanzia definitiva integrativa ai sensi dell'art. 103 del Codice;
VERIFICATO che il relativo differenziale di spesa trova copertura e corretta imputazione nel quadro economico contrattuale, che resta perciò invariato (€ 481.362,61);
ATTESO che il costo dell'affidamento in questione rientra nel potere di spesa del Dirigente (giusta delibera C.d.A. del 05.05.2014, n. 62/14C);
SU INIZIATIVA del Responsabile del procedimento Ing. Fernando Massa,

DISPONE

Art. 1 l'adeguamento per riparametrazione del compenso professionale spettante quale corrispettivo per l'esecuzione dei servizi di ingegneria integrati di cui in oggetto, affidati al Dott. Ing. Mura Salvatore, con Studio in Via Alghero 33, 09127 Cagliari, P.IVA 03298500921, ammontante a complessivi € 41.127,91 da imputare sul quadro economico di contratto ricadente sul Budget Investimenti 2017, approvato dal C.d.A. del 22.12.2016, CO.AN A.15.01.05.01.02.01, codici progetto EDISTR_PILLAI_COD.A.093.a, b, c, d, e_ANNO2017;

Art. 2 di confermare il RUP Ing. Fernando Massa, afferente alla Direzione Opere Pubbliche e Infrastrutture (email fmassa@amm.unica.it, tel .070.6752379) in qualità di Direttore dell'esecuzione del contratto di servizi oggetto della presente determina.

IL DIRIGENTE
Ing. Antonio Pillai