



Università degli Studi di Cagliari D.D. n. 221 del 16.10.2019
DIREZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE: Ing. Antonio Pillai Dirigente

Lavori di rifilatura e rimontaggio pareti modulari con sostituzione pezzi mancanti presso l'edificio della Biblioteca Centrale del Distretto medico-scientifico "B. Orrù" nella Cittadella di Monserrato - CIG **Z8D2A21149**

IL DIRIGENTE

VISTO lo Statuto dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n° 89 del 16 aprile 2012, e successive modifiche e integrazioni, da ultimo con Decreto Rettorale n. 765 del 09.07.2019, pubblicato in G.U. - serie generale - n. 178 del 31 luglio 2019;

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel seguito "Codice" e in particolare gli artt. 36, comma 2, lett. a), che relativamente ad importi inferiori a 40.000 euro, consente l'affidamento diretto della prestazione anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, 29 sui principi in materia di trasparenza, 35 sui metodi di calcolo del valore stimato degli appalti, e 80, sui motivi di esclusione;

VISTO in particolare l'art. 32 comma 2 del su citato Codice che prevede, nei casi di procedure di cui all'art. 36 comma 2 lettera a del medesimo, l'affidamento diretto mediante determina a contrarre o atto equivalente che contenga sinteticamente oggetto, importo, fornitore, criteri di scelta e possesso dei requisiti;

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, già aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, da ultimo modificate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6., concernenti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", alle quali sono riconducibili per scaglione di importo i lavori in oggetto e in particolare il paragrafo 4.1.3 che prevede, nel caso di affidamento diretto di importo inferiore a 40.000,00 euro, la facoltà di procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 3 concernenti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", come aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio dell'ANAC n. 1007 del 11 ottobre 2017;

PREMESSO che sono prossimi all'ultimazione i Lavori di rinforzo per i solai alleggeriti della Biblioteca Centrale del Distretto medico-scientifico "B. Orrù" presso la Cittadella Universitaria di Monserrato, CIG 7447751E8A, contrattualizzati con Scrittura privata in data 24.10.2018 per € 232.488,90+IVA (€ 223.488,90+IVA importo ribassato + € 9.000,00 per oneri di sicurezza oltre I.V.A.) all'impresa C.A.A. SRL Sede legale in: Contrada Specchia Km. 248, 74011 - CASTELLANETA (TA), la quale ha offerto un ribasso del 23,387% sull'importo posto a base di gara (€ 300.711,46 oltre I.V.A. di cui € 291.711,46 oltre I.V.A. soggetti a ribasso e € 9.000,00 oltre I.V.A. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)

CONSIDERATO che durante l'esecuzione dei lavori citati si è reso necessario rimuovere le pareti modulari interne di rivestimento dei piani dell'edificio;

VISTA la necessità, a seguito della prossima conclusione dei lavori, di ripristinare le condizioni di utilizzo dei piani primo, secondo e terzo adibiti ad aule didattiche e uffici;

VALUTATE informalmente le differenti soluzioni a disposizione per l'esecuzione dell'intervento e il mercato di riferimento, compatibilmente con i tempi e le esigenze degli interlocutori interni dell'Ateneo che necessitano della restituzione dei locali, vista l'imminente ripresa a pieno regime di tutte le attività;

ACQUISITO il preventivo N. 1170 del 01.10.2019 della Ditta Massimo Baldussi Zanzariere Infissi in Alluminio e Ferro Battuto, con sede Legale in Via Cagliari n. 272, Sestu (CA), CAP 09028, P.IVA 02469620922, per la "Rifilatura e rimontaggio di pareti modulari con sostituzioni pezzi mancanti", che quantifica la prestazione in € 29.000,00 il prezzo totale a corpo dell'intervento, oltre IVA;

VALUTATO a seguito di approfondita analisi dell'Ing. Agostino Zirulia, coordinatore tecnico della DIROOPP a Monserrato, che l'intervento preventivato dalla Ditta Baldussi è in larga parte costituito da manodopera quantificabile in economia, nel numero di 3 operai specializzati e 3 operai qualificati ipoteticamente impiegati per 15 giorni lavorativi;

ACQUISITO a seguito di confronto con la Ditta Baldussi un nuovo preventivo ribassato, recependo le considerazioni e le stime dell'analisi tecnica dell'Ing. Zirulia, quantificando la medesima prestazione sopra esposta in € 24.900,00 totali a corpo, oltre IVA al 22% e, quindi, per un totale complessivo pari a € 30.378,00 (iva inclusa);

RITENUTE secondo principi di economicità ed efficienza, in considerazione delle valutazioni effettuate dai tecnici dell'amministrazione e del conseguente ribasso proposto sul preventivo iniziale, congrue ed idonee a soddisfare le esigenze dell'amministrazione, la tempistica di realizzazione dei lavori, nonché la stima dei costi esposta nel preventivo n. 1170 del 15.10.2019;

RITENUTO alla luce delle premesse poste che le modalità di scelta del preventivo acquisito sono in linea con i principi generali enunciati dall'art. 30 del Codice che prevedono il non avvalersi delle procedure ordinarie non lesivo dei principi di non discriminazione e di correttezza dell'azione amministrativa;

ATTESO che la Ditta Massimo Baldussi ha autocertificato i requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs 50/2016, e che sulla base di tali dichiarazioni sono state avviate in data 14.10.2019 le verifiche presso le autorità preposte (prot. in uscita 248239 e 248159, rispettivamente a Agenzia delle Entrate di Cagliari e Casellario Giudiziale di Cagliari), all'esito delle quali, l'affidamento è vincolato, con la previsione di clausola risolutiva espressa e comunicazione all'ANAC, qualora le verifiche diano esito negativo;

RITENUTO opportuno, nelle more dell'avvio delle verifiche dei requisiti ex art. 80 d.lgs 50/2016, visti gli stretti tempi di realizzazione e messa a disposizione dei locali in relazione all'uso, di dare avvio ai lavori prima dell'adozione della presente disposizione;

ATTESO che la professionalità e la capacità economico finanziaria e tecnico professionale dell'operatore economico necessari per l'esecuzione dell'intervento, risultano dai dati contenuti nell'estratto della visura ordinaria della Camera di Commercio di Cagliari presso cui è iscritta nell'albo artigiani, e in particolare dal codice attività ATECO, dalla data di inizio attività e dal numero medio di operai assunti dall'impresa;

ACQUISITO regolare DURC protocollo INAIL_17734593, valido fino al 06/12/2019;

RICHIAMATO altresì il principio di trasparenza e pubblicità cui la presente disposizione e i provvedimenti connessi si uniformano mediante pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante in forma legale (artt. 36 del Dlgs 33/2013 e 29 del Codice) che renda accessibile agevolmente e rapidamente la procedura cui afferiscono;

ATTESO che il costo dell'affidamento in questione rientra nel potere di spesa del Dirigente (giusta la delibera C.d.A. del 05.05.2014, n. 62/14C);

VISTA la copertura della spesa di complessivi € 30.378,00 (iva inclusa) sul Budget investimenti 2019, Voce CO. AN.: A.15.01.05.01.02.01, voce. A.107, Codice progetto EDISTR_PILLAI_COD.A.107_ANNO2018;

INDIVIDUATO nell'Ing. Agostino Zirulia (tel. 0706754641 – mail: agostinocg.zirulia@unica.it), Coordinatore tecnico della Direzione Opere Pubbliche e Infrastrutture di Monserrato, il Responsabile del procedimento

D I S P O N E

Art. 1 - La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90.

Art. 2 - Si autorizza l'affidamento diretto del servizio in oggetto, all'operatore economico Ditta Massimo Baldussi Zanzariere Infissi in Alluminio e Ferro Battuto, con sede Legale in Via Cagliari n. 272, Sestu (CA), CAP 09028, P.IVA 02469620922;

Art. 3 - L'imputazione della spesa complessiva, di € 30.378,00 (iva inclusa), sul Budget investimenti 2019, Voce CO. AN.: A.15.01.05.01.02.01, voce. A.107, Codice progetto EDISTR_PILLAI_COD.A.107_ANNO2018;

Art. 4 - L'invio mediante posta elettronica certificata della presente determina a contrarre all'operatore economico Ditta Massimo Baldussi;

Art. 5 - Il pagamento del corrispettivo, stimato in € 24.900,00 (ventiquattromilanovecentoeuro), oltre IVA al 22%, avverrà in un'unica soluzione, previa emissione del certificato di regolare esecuzione, nonché dietro presentazione di fattura elettronica, sul conto corrente dedicato indicato dall'impresa;

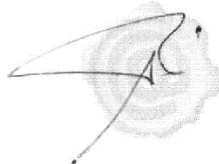
Art. 6 - Il termine per completare le lavorazioni è fissato in non più di 15 giorni lavorativi a partire dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione. Per ogni giorno di ritardo nello svolgimento della prestazione verrà applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale;

Art. 7 - L'accettazione dell'incarico sarà resa con esplicita dichiarazione firmata digitalmente su carta intestata dell'impresa affidataria, accompagnata dal patto di integrità sottoscritto digitalmente dall'affidatario;

Art. 8 - il presente affidamento è sottoposto a clausola risolutiva espressa e alla comunicazione all'ANAC per il caso in cui emergano situazioni interdittive a carico dell'affidatario, incluso il negativo esito delle verifiche sul possesso dei requisiti autocertificati, fermo l'obbligo del medesimo di comunicare all'Università committente ogni eventuale variazione rispetto alle dichiarazioni rese, successivamente intervenuta per qualsiasi motivo;

Art. 9 - La pubblicazione della presente determina sulla apposita sezione Trasparenza del sito web dell'Ateneo.

IL DIRIGENTE
(Ing. Antonio Pillai)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. Pillai', is written over a faint, circular official stamp or seal.