



Università degli Studi di Cagliari
DIREZIONE ACQUISTI APPALTI E CONTRATTI
Dirigente Fabrizio Cherchi

Publicato in data 17/04/2019

C274-18

Procedura negoziata ai sensi degli artt. 36, comma 2 lett. b) e 164 e ss. D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento della concessione di uno spazio destinato alla installazione di una struttura amovibile per la gestione del servizio integrato di ristorazione, caffetteria e catering presso la Cittadella Universitaria di Monserrato di durata quinquennale, eventualmente rinnovabile per ulteriori tre anni. Valore complessivo della concessione ai sensi dell'art. 167 D. lgs. 50/2016 € 980.000,00 IVA esclusa – CIG 7726034CF0

Nomina Commissione Giudicatrice ex art. 77 D.Lgs. 50/16

IL DIRIGENTE

CONSIDERATO

che si è proceduto, in esecuzione della disposizione a contrarre n. 993 del 12/12/2018, all'espletamento di una procedura negoziata ai sensi degli artt. 36, comma 2 lett. b) e 164 e ss. D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento della concessione di uno spazio destinato alla installazione di una struttura amovibile per la gestione del servizio integrato di ristorazione, caffetteria e catering presso la Cittadella Universitaria di Monserrato di durata quinquennale, eventualmente rinnovabile per ulteriori tre anni, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice;

CONSIDERATO

che a seguito dell'Avviso, pubblicato in data 12/12/2018 sul Sito Unica e sul sito del MIT, entro il giorno 08/01/2019, termine di scadenza previsto dall'avviso, sono pervenute n. 3 (tre) manifestazioni d'interesse

Imprese	prot.	data
Cumlabor Srl	227334	27/12/2018
Sercol Srl	317	04/01/2019
Andycoc Gestioni	452	04/01/2019

CONSIDERATO

che con lettere d'invito sono stati invitati a presentare l'offerta gli operatori economici **Andycoc Gestioni Srl** con nota prot. 35003 del 01/02/2019, **Sercol Srl** con nota prot. 35028 del 01/02/2019 e **Cumlabor Srl** con nota prot. 35031 del 01/02/2019

DATO ATTO

che entro il termine fissato del 25/02/2019, prorogato dapprima con D.D. n. 132 del 22 febbraio 2019, e da ultimo al giorno 21 marzo 2019 con disposizione dirigenziale n. 200 del 14 marzo 2019, è pervenuta l'offerta dell'operatore economico Cumlabor Srl, prot. n. 82422 del 19/03/2019;

CONSIDERATO

che il Seggio di gara nella seduta del 22/03/2019 ha proceduto all'apertura e all'esame della documentazione amministrativa contenuta



nel file “documentazione amministrativa” presentata dell’operatore economico Cumlabor Srl;

- VISTA** la disposizione di ammissione n. 229 del 25/03/2019 del concorrente Cumlabor Srl;
- CONSIDERATO** che, ai sensi dell’art. 77, comma 1 del D. Lgs.50/2016, occorre nominare i componenti della Commissione giudicatrice in quanto l’aggiudicazione avverrà con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- VISTA** la D.D.G. n. 157 del 26 aprile 2017 “Regole nomina commissioni gare”, con la quale è stata regolamentata da parte della stazione appaltante la nomina delle commissioni in attesa della creazione dell’Albo da parte dell’ANAC;
- DATO ATTO** che con comunicazione del Presidente dell’Autorità Nazionale Anticorruzione del 10 aprile 2019 l’operatività dell’Albo dei Commissari è stato differito per ulteriori novanta giorni;
- DATO ATTO** che il RUP ha fornito, scaduto il termine per la presentazione delle offerte, con nota prot. n. 98200 del 12/04/2019, una rosa di sei candidati idonei a costituire la Commissione giudicatrice che dovrà valutare l’offerta tecnica della procedura in oggetto, secondo il metodo e i criteri previsti nel disciplinare di gara;
- PRESO ATTO** delle dichiarazioni ex art. 47 del D.P.R. 445/2000 rese da tutti i candidati di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione previste dall’art. 77 commi 4,5 e 6 del D.Lgs.50/2016;
- CONSIDERATO** che il seggio di gara ha proceduto, nella seduta pubblica del 15/04/2019, ad effettuare il sorteggio dei 3 componenti della Commissione e ad aprire il file contenente l’offerta tecnica per una verifica formale e a siglare i documenti in esso contenuti;
- DATO ATTO** che i soggetti sorteggiati sono: il Prof. Carlo Atzeni, professore Associato del Dipartimento di Ingegneria civile, ambientale e Architettura; il dott. Tomaso Demontis, Direzione Acquisti, Appalti e contratti, settore Patrimonio e la dott. ssa Emanuela Scarpa, Direzione Generale, qualità e AUDIT;
- CONSIDERATO** che, ai sensi dell’articolo 4 della D.D.G. n. 157 del giorno 26 aprile 2017 “Regole nomina commissioni gare”, il presidente viene individuato nella persona del prof. Carlo Atzeni, in quanto membro con maggiore anzianità in ruolo tra i sorteggiati;
- CONSIDERATO** che la dott.ssa Maria Elisabetta Di Franco svolgerà le funzioni di segretario verbalizzante delle sedute della commissione.

DISPONE

Articolo 1

Di nominare componenti della Commissione giudicatrice della procedura negoziata indetta ai sensi degli artt. 36, comma 2 lett. b) e 164 e ss. D. Lgs. 50/2016 per l’affidamento della concessione di uno spazio destinato alla installazione di una struttura amovibile per la gestione del servizio integrato di ristorazione, caffetteria e catering presso



la Cittadella Universitaria di Monserrato di durata quinquennale, eventualmente rinnovabile per ulteriori tre anni :

Nominativo	Funzione
Prof. Carlo Atzeni	Presidente
Dott. Tomaso Demontis	Componente
Dott.ssa Emanuela Scarpa	Componente

Articolo 2

Di allegare, quale parte integrante del presente atto, i curricula dei membri della Commissione giudicatrice sopra indicati, per gli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Articolo 3

Ai sensi della Linea guida n. 3 approvata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, nell'ipotesi di cui all'art. 97 del Codice, nel caso di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, la Commissione supporta il responsabile unico del procedimento nella valutazione della congruità delle offerte anormalmente basse.

Firmato digitalmente

Il Dirigente
Dott. Fabrizio Cherchi



Curriculum Vitae del Prof. Carlo Atzeni.

Abilitazione scientifica nazionale alla I Fascia nel SETTORE CONCORSUALE 08/C1 DESIGN E PROGETTAZIONE

TECNOLOGICA DELL'ARCHITETTURA conseguita in data 05/11/2018 (BANDO D.D. 1532/2016).

Coordinatore del Corso di Laurea in Scienze dell'Architettura presso la Facoltà di Ingegneria e Architettura

dell'Università degli studi di Cagliari dall'ottobre del 2014.

Professore Associato in Architettura Tecnica SSD ICAR 10 (macro-settore concorsuale - Design e Progettazione tecnologica dell'Architettura 08C1) dal 31 dicembre 2010 presso il Dipartimento di Ingegneria Civile, Ambientale e Architettura dell'Università degli Studi di Cagliari, nominato in ruolo con Decreto rettorale 02 ottobre 2014, n. 6.

Abilitazione scientifica nazionale alla II Fascia nel SETTORE CONCORSUALE 08/C1 DESIGN E PROGETTAZIONE TECNOLOGICA DELL'ARCHITETTURA conseguita in data 06/02/2014 (Bando D.D. n. 222/2012).

Ricercatore Universitario in Architettura Tecnica SSD ICAR 10 (macro-settore concorsuale - Design e Progettazione tecnologica dell'Architettura 08C1) dal 31 dicembre 2010 presso il Dipartimento di Ingegneria Civile, Ambientale e Architettura dell'Università degli Studi di Cagliari, nominato in ruolo con Decreto rettorale 11 gennaio 2011, n. 240.

E sino al 01 ottobre 2014.

Dottore di Ricerca in Ingegneria Edile dal 2004. Già professore a contratto di Architettura Tecnica e del Laboratorio Integrato di progetto e costruzione dell'architettura 3, CdS in Architettura delle Costruzioni presso la Facoltà di Architettura dell'Università di Cagliari.

Dal 2014 è coordinatore del Corso di Laurea triennale in Scienze dell'Architettura della Facoltà di Ingegneria e

Architettura dell'Università di Cagliari.

Attualmente insegna nel Laboratorio Integrato di progetto e costruzione dell'architettura 3 – moduli di Composizione Architettonica e di Progetto Tecnico per l'architettura (15 CFU complessivamente), 3° anno del corso

di Laurea in Scienze dell'Architettura, presso la Facoltà di Ingegneria e Architettura dell'Università di Cagliari.

Presso la medesima Facoltà è dal 2011 al 2015 è stato coordinatore del Laboratorio di fine carriera “Reinventing habitat. Luoghi in attesa. Continuità e rottura nel sistema insediativo delle aree interne della Sardegna tra storia, tecnica e progetto” per i corsi di laurea quinquennale a ciclo unico in Architettura delle costruzioni e Magistrale in Architettura, nell'ambito delle cui attività hanno conseguito il titolo circa 80 studenti.

Dal 2018 è coordinatore del Laboratorio di Tesi “PAESAGGIO RURALE 3.0. L'azienda agraria tra multifunzionalità e sostenibilità”.

L'attività di ricerca scientifica, didattica e di ricerca applicata al progetto svolta durante il periodo 2011-2019 si è focalizzata principalmente sulle seguenti tematiche:

- studio e conoscenza dell'insediamento storico-tradizionale e minore del Mediterraneo con particolare attenzione

al rapporto fra le culture dell'insediamento locali e quelle della costruzione, con lo specifico intento di evidenziare

caratteri e significati dell'architettura pre-moderna, rilevante in sé come argomento di indagine ma anche

imprescindibile chiave d'accesso rispetto ai temi del progetto contemporaneo alle differenti scale;



- progettare il recupero: definizione di strumenti, metodi e progetti per il recupero, la rifunzionalizzazione e il riuso del patrimonio architettonico storico-tradizionale, con particolare rilievo attribuito all'esperienza della manualistica del recupero nei paesi del bacino del Mediterraneo;
- costruire nel costruito: problematiche del progetto contemporaneo in relazione alle preesistenze storiche in ambiti consolidati, con particolare attenzione al rapporto "antico-nuovo" alle diverse scale del progetto (morfologica, tipologica e tecnologica);
- rapporto progetto-costruzione: studio della coerenza e delle relazioni fra la definizione spaziale e formale dell'opera di architettura e la sua natura più strettamente tecnologico-funzionale, materica e costruttiva;- strategie e progetti per le architetture dei paesaggi rurali con particolare riferimento alle reti di centri delle aree interne della Sardegna, e alla definizione di protocolli condivisi per la qualità progettuale degli spazi pubblici; - ripensare e progettare i margini: definizione di strumenti, metodi e progetti per gli ambiti di margine dei centriminori a forte matrice rurale;

Nella Facoltà di Ingegneria e Architettura è docente coordinatore del Laboratorio Integrato di Progetto e Costruzione 3 (moduli di Composizione Architettonica e Architettura Tecnica) al terzo anno del corso di Studi in Scienze dell'Architettura.

Dal 2009 è coordinatore scientifico di workshop internazionale di progetto **ARCILAB – Progetti per paesaggi archeologici** e dal 2010 insieme a Adriano Dessì e Silvia Mocci è docente coordinatore del Laboratorio di Tesi "**MARGINI. Continuità e rottura nel sistema insediativo sardo tra storia e progetto**" del quale hanno partecipato oltre 60 studenti dei corsi di Laurea quinquennali in Ingegneria Edile-Architettura, in Architettura delle Costruzioni, e magistrale in Architettura. E' stato docente coordinatore in numerosi workshop internazionali di progetto: Salvador de Bahia – Brasile 2005 – 2010, Mindelo – Capo Verde 2006, Marrakech – Marocco 2006, Santiago del Cile 2008-2013, Pavia 2011-2012-2013, Cagliari 2009-2011-2012-2013-2014.

Attualmente è coordinatore del Corso di Studi triennale in Scienze dell'Architettura L17 e membro del Consiglio dei docenti del Dottorato in Architettura.

Le sue principali esperienze di ricerca sono legate allo studio dell'architettura di base in Sardegna e nel Mediterraneo, alla redazione dei Manuali del recupero dei Centri Storici della Sardegna, all'indagine sulle nuove forme di habitat per i margini dei centri abitati delle aree interne della Sardegna, al rapporto fra architettura contemporanea e contesti storici consolidati, all'architettura dei paesaggi rurali mediterranei, al rapporto fra progetto e costruzione nell'architettura di base e nel progetto contemporaneo, con particolare riferimento alle potenzialità spaziali connesse ai sistemi strutturali.

Ha fatto parte di numerosi gruppi di ricerca per progetti nazionali e internazionali sui temi della conoscenza e del recupero dell'architettura di base del Mediterraneo. Dal 2007 fa parte, come esperto per la Manualistica del recupero, del gruppo di ricerca Rehabimed e dal 2009 del progetto Montada, nell'ambito delle cui attività è stato coordinatore e principale autore del Manuale di recupero per la città di Dellys in Algeria e nel 2014 è stato consulente esperto per la redazione dei Manuali di Recupero per le città di Bethlehem e Ramallah in Palestina.

E' autore di numerose pubblicazioni scientifiche fra le quali si segnalano in particolare:

– Manuale del recupero dei centri storici della Marmilla, del Sarcidano e dell'Archi-Grighine, con Maurizio Manias, DeI Tipografia del Genio Civile, Roma 2006;



- Manuali del Recupero dei centri storici della Sardegna. vol. I.1, Architettura di terra, con Antonello Sanna, De' Tipografia del Genio Civile, Roma 2008;
- Manuali del Recupero dei centri storici della Sardegna. vol. IV Architettura delle colline centro-meridionali, De' Tipografia del Genio Civile, Roma 2009;
- Tra urbano e rurale, Gangemi Editore, Roma 2012;
- Manuel pour la Réhabilitation de la Ville de Dellys, con Xavier Casanovas e altri, Rehabimed, Barcellona 2012.

Le sue attività di ricerca applicata e i suoi progetti di architettura hanno ricevuto numerosi premi e menzioni in concorsi nazionali e internazionali di architettura fra i quali si segnalano il primo premio all'European 9 per il sito Carbonia Italia, e all'European 10 per il sito di Seilh Toulouse Francia.

Nel 2007 e nel 2008 è stato inserito nell'annuario dei giovani talenti italiani premiati nel mondo.

E' stato consulente per l'architettura e coordinatore di progetto nell'ambito di gruppi di consulenza dell'ex Dipartimento di Architettura dell'Università di Cagliari per le seguenti opere realizzate:

- ampliamento della Facoltà di Ingegneria – aule alfa e beta (2000-2006);
- Recupero delle Officine Meccaniche della Grande miniera di Serbariu come Museo Paleontologico della città di Carbonia (2002-2008);
- Recupero dei padiglioni Tornerie e Forge della Grande Miniera di Serbariu come Polo dell'alta formazione universitaria della città di Carbonia (2002-2008);
- Recupero dell'ex Albergo operai n.1 di Carbonia come sede del C.E.G.I. (2004-2008);
- Recupero dell'ex Albergo Operai n. 2 di Carbonia come complesso residenziale a Canone Moderato (2004-2008);

Attualmente è coordinatore scientifico insieme ad Antonello Sanna del progetto di consulenza per la riqualificazione del complesso delle ex Cliniche Pediatriche Macciotta come nuovo polo Universitario a Cagliari.

E' stato progettista delle seguenti riqualificazioni urbane:

- piazza Porta Nuova a Sanluri (2006-2012);
- Piazza IV novembre a Furtei (2008-2013);
- Piazza Costituzione e via Sanluri a Villanovaforru (2008-2013);
- arredo pubblico in Corso Cattedrale e riqualificazione di via Brigata Sassari-Via Cesare Battisti;
- progetto di riqualificazione urbana lungo il Rio Pau a Segariu, con cui ha vinto una menzione al premio al paesaggio RAS nel 2010.

E' stato progettista dei seguenti interventi di recupero e riqualificazione del patrimonio costruito:

- ex frantoio Villasanta come casa-museo del Pane a Sanluri (2006-2012);
- ex Casa Borrelli come nuovo centro di aggregazione sociale e biblioteca di Pau (2006-2013);
- ex casa Cauli come nuovo centro sociale di Pau (2006-2013);



– ex tonnara di Calasetta come casa di vacanze (2008 – in corso) con cui ha vinto il premio al paesaggio della RAS nel 2008.

E' consulente per l'architettura per i progetti dei complessi ecclesiastici di Nostra Signora di Bannari a Villa Verde (2009 – in corso) e di Santa Chiara a Sini (2010 in corso di realizzazione).

Curriculum Vitae dott. ssa Emanuela Scarpa

POSIZIONE RICOPERTA

Dal 24/01/2019 A Oggi

Responsabile Coordinamento Audit interno, assicurazione della qualità e supporto al ciclo della performance

Università di Cagliari Direzione generale

Audit interno, assicurazione della qualità, ciclo della performance, privacy.

ESP. PROFESSIONALI

Dal 10/09/2012 A 22/01/2018

Coordinatore gare d'appalto (lavori, servizi e forniture) e supporto all'organizzazione

Direzione Acquisti Appalti e Contratti

Coordinamento dei Settori delle gare d'appalto (lavori, servizi e forniture); supporto al Dirigente per le attività di natura organizzativa della Direzione

Dal 28/06/2016 A 31/12/2016

Supporto al dirigente per le attività relative alla Privacy;

Università di Cagliari Ufficio Funzione AUDIT e segreteria tecnica Presidio per la Qualità

Privacy; Controllo analogo società in house;

Dal 01/06/2005 A 09/09/2012

Supporto e collaborazione alle attività del Direttore Amministrativo e della Direzione Amministrativa

Università di Cagliari Direttore Amministrativo

Responsabile Ufficio Staff

Dal 06/1994 A 31/05/2005

Gestione amministrativa e contabile del dipartimento

Università di Cagliari Dipartimento di Ingegneria del Territorio

Segretario Amministrativo di Dipartimento



TITOLO DI STUDIO Data conseguimento: 10/04/1991 Titolo di studio
conseguito: Laurea in economia e commercio. Nome dell'Istituzione erogatrice: Università di
Cagliari ISTRUZIONE

Curriculum Vitae dott. Tomaso Demontis

Posizione ricoperta dal 1994 ad oggi: coordinatore divisione patrimonio – Contabilità
Patrimoniale presso Università degli Studi di Cagliari.

Ulteriori esperienze professionali: Istruttore contabile, amministrazione provinciale di
Cagliari (dal 1/10/1994 al 30/06/1994);

Istruttore direttivo contabile (ragioniere capo) Comune di San Gavino Monreale (1988-
1993); Istruttore direttivo contabile - Responsabile dei Servizi Contabili dell'Area Finanze

Titolo di studio: Laurea in economia e commercio conseguita presso l'Università degli
Studi di Cagliari in data 16 aprile 1986.