Università degli Studi di Cagliari
DIREZIONE ACQUISTI APPALTI E CONTRATTI
Dirigente Fabrizio Cherchi

C236-18 –A.034
D.D. AGGIUDICAZIONE Art. 32, COMMA 5, D.LGS. 50/16
Richiesta di offerta per l'affidamento dei lavori per l'abbattimento delle barriere architettoniche mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016 – **LOTTO 2 – Polo tecnologico: Pad. G - Dipartimento di Ingegneria elettrica – Idraulica CIG: 7644990D50**

IL DIRIGENTE

VISTO il D.Lgs. 50/16, Codice dei contratti pubblici, implementato e coordinato con il D.Lgs. 56/17, ed in particolare l'art. 32, comma 5;

VISTA la D.D. n° 1021 del 19/12/2018 della Direzione Acquisti, Appalti e Contratti relativa all'ammissione delle imprese all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16 nonché alla verifica della sussistenza dei requisiti economico - finanziari e tecnico professionali relativamente alla Richiesta di offerta per l'affidamento dei lavori per l'abbattimento delle barriere architettoniche mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016 – **LOTTO 2 – Polo tecnologico: Pad. G - Dipartimento di Ingegneria elettrica – Idraulica CIG: 7644990D50** - importo complessivo dell'appalto € 103.769,66+IVA (comprensivi di € 25.501,67+IVA per costo della manodopera) di cui 102.901,90+IVA per lavori a base d'asta e € 867,76+IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che si tratta di appalto da aggiudicarsi, tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del Codice con l'indicazione dell'importo ribassato offerto rispetto all'importo posto a base di gara con esclusione delle offerte anomale in presenza dei presupposti di legge;

CONSIDERATO che nel termine fissato dal Disciplinare di gara, ovvero entro il 10/12/2018, hanno fatto pervenire la propria offerta n° 7 (sette) imprese;

CONSIDERATO inoltre, che il Seggio di gara nella seduta pubblica del 13/12/2018 ha provveduto al sorteggio del criterio di calcolo della soglia di anomalia ed ha sorteggiato il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/16;

CONSIDERATO che in applicazione del predetto articolo il calcolo della soglia di anomalia mediante l'utilizzo della piattaforma MePa in data 13/12/2018 ha determinato la sotto indicata graduatoria:

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
SCHINDLER	63727,15 Euro	38069996763908%	70105,11 Euro	SI
CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	64303,40 Euro	3750999738586%		SI

SALIS ASCENSORI S.R.L.	68300,00 Euro	33626104085542%		SI
THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A.	73390,00 Euro	2867964537098%		NO
MARROCCO ELEVATORS SRL	80623,64 Euro	21649998688071%		NO
EDILIT SRL	83999,85 Euro	1836899998931%		NO
PROGRESSO GROUP S.R.L.	86336,65 Euro	16098099257642%		NO

CONSIDERATA la presenza di offerte anormalmente basse rispetto alla soglia di anomalia di cui alla tabella sopra riportata;

CONSIDERATO che il Responsabile del procedimento ha previsto che in caso di anomalia dell'offerta dovranno essere giustificate le voci di prezzo relative agli articoli 45002, 45006, 45022, 45279 e 45333 di cui all'elenco prezzi posto a base di gara;

CONSIDERATA l'anomalia dell'offerta presentata dall'Impresa SCHINDLER SPA quale operatore economico che ha offerto un importo ribassato pari a € 63.727,15;

VISTA la nota dirigenziale della Direzione Acquisti, Appalti e Contratti con la quale si chiede all'Impresa SCHINDLER SPA di presentare, per iscritto, le giustificazioni in conformità a quanto disposto dal Disciplinare di gara e dall'art. 97, commi 1 e 5, del D.Lgs. 50/16;

VISTE le giustificazioni trasmesse dalla predetta impresa nel termine previsto;

CONSIDERATO che l'ufficio Gare d'appalto lavori pubblici ha rimesso alla valutazione del Responsabile unico del procedimento le suindicate giustificazioni, per quanto di competenza;

CONSIDERATO che il Responsabile unico del procedimento, ritenuti i documenti giustificativi trasmessi dall'Impresa SCHINDLER SPA non esaustivi, richiede un'analisi particolareggiata dei costi dei materiali distinti per tipologia e impianto il cui standard di riferimento è quello fornito dal prezziario regionale;

VISTA la nota dirigenziale della Direzione Acquisti, Appalti e Contratti con la quale si invita l'Impresa SCHINDLER SPA a fornire le suindicate delucidazioni;

VISTE le specifiche trasmesse dalla summenzionata impresa in merito alle giustificazioni dell'offerta anomala di cui alla gara in oggetto;

CONSIDERATO che il Responsabile del procedimento, valutata l'analisi trasmessa dall'Impresa SCHINDLER SPA, non ritiene giustificata l'anomalia dell'offerta;

VISTA la nota dirigenziale della Direzione Acquisti, Appalti e Contratti con la quale si comunica all'Impresa SCHINDLER SPA la non congruità dell'offerta così come giustificata dall'art. 97, commi 1 e 5, del D.Lgs. 50/16;

CONSIDERATA l'anomalia dell'offerta inserita nella piattaforma MePa dalle imprese CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL e SALIS ASCENSORI SRL, così come si evince dalla graduatoria generata dal MePa;

VISTE le note dirigenziali della Direzione Acquisti, Appalti e Contratti con le quali si chiede alle suddette Imprese di presentare, per iscritto, le giustificazioni in conformità a quanto disposto dal Disciplinare di gara e dall'art. 97, commi 1 e 5, del D.Lgs. 50/16;

VISTE le giustificazioni trasmesse dall'Impresa CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL, seconda nella graduatoria generata dalla piattaforma MePa, entro il termine previsto;

CONSIDERATO che l'Ufficio gare d'appalto lavori pubblici ha rimesso alla valutazione del Responsabile unico del procedimento, per quanto di competenza, le predette giustificazioni;

CONSIDERATO che il Responsabile del procedimento ha ritenuto congrua l'offerta inserita nella piattaforma MePa dall'Impresa CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL, che ha offerto un importo ribassato pari a € 64.303,40, così come giustificata ai sensi dell'art. 97, commi 1 e 5, del D.Lgs. 50/16;

VISTA la nota dirigenziale della Direzione Acquisti, Appalti e Contratti con la quale si comunica all'Impresa SCHINDLER SPA l'esclusione dalla procedura di gara ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D.Lgs. 50/16;

CONSIDERATO che il Seggio di gara nella seduta pubblica dello 08/02/2019 ha proposto l'aggiudicazione della Richiesta di offerta per l'affidamento dei lavori per l'abbattimento delle barriere architettoniche mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016 – **LOTTO 2 – Polo tecnologico: Pad. G - Dipartimento di Ingegneria elettrica – Idraulica CIG: 7644990D50**, a favore dell'Impresa CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL, con sede legale in Roma, che ha offerto un importo ribassato pari a € 64.303,40+IVA rispetto all'importo posto a base di gara, per un importo complessivo del contratto pari a € 65.171,16+IVA (€ 64.303,40+IVA importo ribassato + € 867,76+IVA per oneri di sicurezza).

L'operatore non si avvarrà del subappalto.

DETERMINA

ART. 1

di approvare le risultanze di gara così come risultanti dalla seduta pubblica del 13/12/2018 ed in particolare di approvare la sotto indicata graduatoria relativa all'aggiudicazione della Richiesta di offerta per l'affidamento dei lavori per l'abbattimento delle barriere architettoniche mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016 – **LOTTO 2 – Polo tecnologico: Pad. G - Dipartimento di Ingegneria elettrica – Idraulica CIG: 7644990D50** - importo complessivo dell'appalto € 103.769,66+IVA (comprensivi di € 25.501,67+IVA per costo della manodopera) di cui € 102.901,90+IVA per lavori a base d'asta e € 867,76+IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
SCHINDLER	63727,15 Euro	38069996763908%	70105,11 Euro	SI

CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	64303,40 Euro	3750999738586%		SI
SALIS ASCENSORI S.R.L.	68300,00 Euro	33626104085542%		SI
THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A.	73390,00 Euro	2867964537098%		NO
MARROCCO ELEVATORS SRL	80623,64 Euro	21649998688071%		NO
EDILIT SRL	83999,85 Euro	1836899998931%		NO
PROGRESSO GROUP S.R.L.	86336,65 Euro	16098099257642%		NO

ART. 2

di aggiudicare la Richiesta di offerta per la realizzazione dei succitati lavori all'Impresa CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL, con sede legale in Roma, che ha offerto un importo ribassato pari a € 64.303,40+IVA per un importo complessivo del contratto pari a € 65.171,16+IVA (€ 64.303,40+IVA importo ribassato + € 867,76+IVA per oneri di sicurezza).

ART. 3

di prendere atto che il presente provvedimento diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal Disciplinare di gara e dichiarati dall'Impresa CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL, con sede legale in Roma, secondo quanto disposto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/16;

ART. 4

di pubblicare l'esito della presente procedura nel sito internet di questa Università ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/16 e nel sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, sezione "Servizio contratti pubblici".

firmato digitalmente
Il Dirigente
Dott. Fabrizio Cherchi