



Università degli Studi di Cagliari D.D. n. 200 del 06.11.2018
DIREZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE : Ing. Antonio Pillai Dirigente

Lavori di riqualificazione del Presidio ex Clinica pediatrica Macciotta in Via Porcell a Cagliari -
 Determina di affidamento del servizio di Perizia Giurata in merito alla ricostruzione cronologica delle
 parti edilizie componenti il fabbricato CIG: ZA9259B112

Determina di affidamento diretto allo STUDIO DI ARCHITETTURA ORTU, PILLOLA E ASSOCIATI

IL DIRIGENTE

VISTO lo Statuto dell'Ateneo dell'Università degli Studi di Cagliari, emanato con D.R. n. 292 del 04.05.2018, in particolare l'art. 18, comma 5, lett. a);

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R.. n. 634 del 13.04.2015, e in particolare l'art. 62, recante Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, nel seguito "Codice" e in particolare gli artt.. 36, comma 2, lett. a), che relativamente ad importi inferiori a 40.000 euro consente l'affidamento diretto della prestazione anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, 29 sui principi in materia di trasparenza, 35 sui metodi di calcolo del valore stimato degli appalti, e 80, sui motivi di esclusione;

VISTO l'art. 32 comma 2 del su citato Codice, che prevede, nelle ipotesi di cui all'art. 36, comma 2 lettera a), del medesimo, l'affidamento diretto mediante Determina a contrarre o atto equivalente che contenga sinteticamente oggetto, importo, fornitore, criteri di scelta e possesso dei requisiti;

VISTO l'art. 24, del Codice, che disciplina l'affidamento di incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici, ai soggetti di cui all'art. 46 del medesimo Codice;

VISTO l'art. 31, comma 8, del Codice, il quale prevede che gli incarichi di progettazione, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento di ammontare inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del medesimo Codice;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 1, recanti Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;

VISTO il Decreto del MIT del 2 dicembre 2016, n. 263, il quale prevede i requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria;

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria...." Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, come aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

PREMESSO che con nota prot. 161745 del 07.08.2018 questa Università ha indetto Conferenza di servizi indirizzata agli Enti chiamati ad esprimersi sul progetto di riqualificazione del complesso denominato Ex Clinica Pediatrica, in Via Porcell a Cagliari;

ATTESO che con nota istruttoria prot. 239704 del 19.09.2018 (in entrata n. UniCa - Prot. n. 175343 del 19/09/2018) il Comune di Cagliari ha segnalato la necessità di integrare il carteggio documentale fornendo chiarimenti circa la destinazione storica dei vani da adibire ad ufficio o a vano utile con permanenza di persone, aventi altezza interna inferiore a mt. 2.70, tramite idonea documentazione;

CONSIDERATO pertanto che necessita l'ausilio di un tecnico che possa far luogo ad una Perizia Giurata previo al reperimento dei documenti necessari a stabilire l'ordine cronologico con il quale sono state realizzate le varie parti del complesso edilizio, attraverso ricerche e visure presso i vari archivi;

ATTESO che le dette ricerche richiedono un lavoro extra per il quale non vi è nell'organico dell'amministrazione personale con specifica competenza in materia, ragione per la quale è necessario avvalersi di collaborazione esterna;

CONSIDERATO che attraverso un'indagine di mercato è stato individuato lo Studio di Architettura Ortu, Pillola e Associati, il quale dispone della professionalità occorrente all'indagine che necessita;

ATTESO che il detto Studio Tecnico ha prodotto un preventivo di spesa congruo con la stima della prestazione



complessiva, pari a € 7.000,00 al netto degli oneri di legge (Inarcassa al 4% e IVA al 22%), come tale congruo;
 VERIFICATO che il servizio richiesto afferisce alla categoria dei Servizi all'Ingegneria e all'Architettura e può essere ricompreso nel c.p.v. 71248000-8 (Supervisione di progetti e documentazione);
 VALUTATA l'opportunità di procedere all'affidamento senza ulteriore indugio in ragione dell'esigenza di portare a conclusione la Conferenza di Servizi;
 RITENUTO il presente provvedimento coerente con i principi codicistici come declinati dalle Linee Guida ANAC di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, non discriminazione, proporzionalità e rotazione;
 RICHIAMATO altresì il principio di trasparenza e pubblicità, cui la presente disposizione e i provvedimenti connessi si uniformano mediante pubblicazione sul profilo del committente in forma legale (artt. 36 del Dlgs 33/2013 e 29 del Codice) che renda accessibile agevolmente e rapidamente la procedura cui afferiscono;
 POSTO che la somma occorrente, di importo pari a complessivi € 8.881,60 compresi oneri di legge (Inarcassa al 4% e IVA al 22%) rientra nella propria disponibilità autorizzatoria, giusta Delibera C.d.A. n. 60/14C del 05.05.2014;
 ATTESO che con delibera n. 106/15C, del 04.06.2015, il C.d.A. ha rinnovato al sottoscritto sino al 31.12.2019 l'incarico di Dirigente della Direzione Opere Pubbliche e Infrastrutture, competente nella materia oggetto del presente provvedimento;
 VERIFICATA la copertura della spesa, per complessivi € 8.881,60 sul Budget 2018, codice progetto EDISTR_PILLAI_COD.A.001_ANNO2013;
 ASCRITTE in capo al sottoscritto le funzioni di RUP e di DEC,

DISPONE

- Art. 1 - La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90;
- Art. 2 - l'affidamento diretto allo Studio di Architettura Ortu, Pillola e Associati., P.IVA 02589620927, con sede in Via Francoforte 13, 09129 a Cagliari, del servizio di cui in oggetto, da eseguire secondo la vigente normativa, dietro il corrispettivo di € 7.000,00, al netto di IVA e CNPAIA, da formalizzare mediante trasmessione della presente determina al Professionista;
- Art. 3 – l'accettazione dovrà essere resa su carta intestata in apposito modulo allegato alla presente determina, e restituita accompagnata dalle autocertificazioni del possesso dei requisiti, dal patto di integrità dell'Ateneo e da apposita dichiarazione del conto corrente dedicato, tutti firmati digitalmente, oltre a copia della polizza professionale a copertura dei rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività professionale;
- Art. 4 - Il pagamento del corrispettivo, avverrà in un'unica soluzione, dietro presentazione di fattura, sul conto corrente dedicato indicato dal professionista;
- Art. 5 - Per l'ultimazione della prestazione è stabilito un termine di 20 giorni decorrenti dall'accettazione come sopra specificata;
- Art. 6 - di individuare nel sottoscritto Ing. Antonio Pillai il Direttore per l'esecuzione del contratto;
- Art. 7 – il presente affidamento è sottoposto a clausola risolutiva espressa e alla comunicazione all'ANAC per il caso in cui emergano situazioni interdittive a carico dell'affidatario, incluso il negativo esito delle verifiche sul possesso dei requisiti autocertificati, fermo l'obbligo del medesimo di comunicare all'Università committente ogni eventuale variazione rispetto alle dichiarazioni rese, successivamente intervenuta per qualsiasi motivo;
- Art. 8 - la copertura della spesa, per complessivi € 8.881,60, sul Budget 2018, codice progetto EDISTR_PILLAI_COD.A.001_ANNO2013.

IL DIRIGENTE
 Responsabile del Procedimento
 (Ing. Antonio Pillai)