



**Università degli Studi di Cagliari D.D. n° 32 del 08.03.2018**  
DIREZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE: Ing. Antonio Pillai Dirigente

**Attuazione programma interventi edilizi 2018-2020 –  
Lavori di realizzazione di una nuova copertura per la Tensostruttura polivalente in  
dotazione al Cus-Cagliari in Cittadella di Monserrato**

**(Voce n. A.106 del budget investimenti 2018)**

CIG: 74091521A7

**Determina a contrarre – RDO (Richiesta di offerta sul Me.Pa)  
(art. 36, comma 2, lett. b), D. Lgs 50/2016)**

IL DIRIGENTE

**VISTO** lo Statuto dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n° 89 del 16 aprile 2012, e successive modifiche e integrazioni, da ultimo con con [D.R. 976](#) del 11.08.2016, pubblicato in G.U n. 201 del 29.08.2016 e in particolare l'art. 18, comma 5, lett. a);

**VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015, e in particolare l'art. 65, recante Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei Contratti pubblici, come modificato e integrato dal D.Lgs 56/2017 e in particolare gli artt.3, comma1, lett. oo quinquies, che definisce la «manutenzione straordinaria» cui sono riconducibili i lavori oggetto della presente determina; 36, comma 2, lett. b), che per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro consente la procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti; 29 sui principi in materia di trasparenza; 33 sui controlli sulle procedure di affidamento; 35 sui metodi di calcolo del valore stimato degli appalti; 53, in materia di accesso agli atti e riservatezza; 63, comma 2, lett. b), punto 2, sull'uso della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, 80, sui motivi di esclusione; 95 comma 4, lett. a) sul criterio del prezzo più basso; 97, comma 8, sull'esclusione automatica delle offerte anomale; 113, in materia di incentivi per le funzioni tecniche;

**VISTO** l'art.1, comma 504, della legge di stabilità 2016, approvata con L. 28 dicembre 2015, n. 208, che ha introdotto la facoltà per le pubbliche Amministrazioni di negoziare sulla piattaforma MEF/Consip anche appalti di lavori di manutenzione e che pertanto è possibile interpellare le imprese abilitate sul Portale degli acquisti [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) ai bandi istituiti che riguardano le manutenzioni di diversi settori e le opere specializzate per importi di lavori fino a un milione di euro, con la modalità della Richiesta di Offerta (RDO), cioè invitando il numero minimo di fornitori prescritti dalla normativa (per importi fino a 500mila euro almeno cinque, per importi compresi fra 500 mila e un milione di euro almeno 10 o 15 nel caso di beni tutelati);

**VISTE** le Linee Guida n. 4 emanate dall' ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016, concernenti Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici (G.U. n. 274 del 23 novembre 2016), alle quali sono riconducibili per scaglione di importo i lavori in oggetto;

**PREMESSO** che gli importi indicati nel presente provvedimento di intendono al netto dell'IVA di legge salvo espressa diversa indicazione;

**PREMESSO** che per i detti lavori sono stati stimati costi complessivi di quadro economico (IVA compresa) per € 124.030,00, di cui per i lavori € 100.000,00, comprensivi di € 4.550,00 per oneri della sicurezza e di € 30.000,00 per costo della manodopera, come da progetto del Coordinatore Tecnico Geom. Francesco Mascia, afferenti alla Direzione Opere Pubbliche e Infrastrutture dell'Ateneo;

**DATO ATTO** che il C.d.A. dell'Ateneo, con delibera n. 26/18C del 23/02/2018, ha approvato il quadro economico di spesa e autorizzato l'esperimento di una procedura selettiva volta all'affidamento dell'appalto;

**DATO ATTO** che in seguito alla delibera del C.d.A. i lavori in oggetto sono stati inseriti nel programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020, elenco annuale 2018, mediante apposito aggiornamento;

**CONSIDERATO** che i lavori manutentivi oggetto della presente determina sono compresi nella definizione di manutenzione straordinaria in base al combinato disposto degli artt. 3, comma 1, lett. oo quinquies, del Codice e 3, comma 1, lett. b), del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e come tali affidabili attraverso il Me.Pa;

**POSTO** che i detti lavori sono interamente riconducibili alla categoria SOA OS33 e qualificabili all'interno del vocabolario comune degli appalti col codice cpv 45212290-5 (Riparazione e manutenzione di impianti sportivi);

**CONSIDERATO** che la piattaforma MePA rende agevole la consultazione degli operatori interessati, si presenta in linea con i principi di tempestività, offrendo per la selezione una procedura rapida; di efficacia (perché idonea ad assicurare la prestazione occorrente all'Amministrazione), proporzionalità (perché preposta ad assicurare la prestazione occorrente senza fare ricorso ad aggravamenti procedurali), di correttezza, parità di trattamento, non discriminazione (perché tendente ad assicurare ampia e parificata partecipazione agli operatori economici), di trasparenza, assicurata dalla postazione in piattaforma tracciabile di tutti gli atti del procedimento nonché dalla pubblicazione ex lege degli atti del procedimento in forma legale che renda accessibile agevolmente la consultazione, anche in merito ai soggetti invitati (artt. 36 del Dlgs 33/2013 e 29 del Codice);

**RITENUTO** pertanto rispondente alla legge e all'interesse dell'amministrazione il ricorso alla piattaforma mediante RDO indirizzata a n. 10 operatori abilitati al Bando "Lavori di manutenzione – Opere specializzate", pubblicato sul MePA il 1° luglio 2016,

comprendente lavori di categoria OS33 come categoria prevalente, di cui n. 7 estratti casualmente, e i seguenti n. 3 operatori economici: 1) EUROPLAST S.R.L., con sede legale in Via Vincenzo Viviani n. 8, 20124 Milano, PI 08979520155; 2) TIPIESSE S.R.L., con sede legale in Via Catello, 40, 24030 Villa D'Adda (Bg), P.I: 02890290162; 3) ULISSE S.R.L. con sede legale in Via Monti e Tognetti, 7, 20900 Monza, PI 04501310967, al fine di ottenere un ribasso sull'importo a base d'asta di € 95.450,00 (comprensivi di € 30.000,00 per costo della manodopera), cui vanno aggiunti oneri di sicurezza per € 4.550,00, assegnando un termine di **giorni 30** per la presentazione dell'offerta, ritenuto adeguato in considerazione dell'obbligatorietà del sopralluogo;

**RICHIAMATO** l'art. 53 del Codice dei contratti pubblici, in forza del quale la presente determina non può essere pubblicata fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime;

**ATTESO** che presso la Direzione Opere Pubbliche dell'Ateneo è operativo un P.I. (Punto Istruttore) nella persona del Dott. Luca Giambarresi, che opera in sinergia con il P.O. Punto Ordinate operativo presso la DAAC nell'attività di predisposizione e di controllo della procedura di gara;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del Codice, può essere utilizzato il criterio del minor prezzo per l'aggiudicazione dell'appalto di lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000 di euro, quando la rispondenza ai requisiti di qualità è assicurata dal livello esecutivo del progetto, come nella fattispecie in parola;

**ATTESO** che non è ancora vigente il sistema di qualificazione previsto dall'art. 38 del Codice, che l'Università degli Studi di Cagliari è registrata l'iscrizione all'anagrafe unica di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221 (AUSA);

**VERIFICATA** la copertura del quadro economico di spesa, per complessivi € 124.030,00 (IVA compresa), sul Budget degli Investimenti contrassegnato con il codice A.106 – Edilizia sportiva: Lavori di realizzazione di una nuova copertura per la Tensostruttura polivalente in dotazione al Cus-Cagliari in Cittadella di Monserrato (voce COAN A.15.01.05.01.02.01 – Edilizia generale - parte investimenti);

**INDIVIDUATI** nel Geom. Francesco Mascia e nell'Ing. Agostino Zirulia rispettivamente il Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori;

**ATTESO** che nelle more dell'adozione del nuovo regolamento, al fine della ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del Codice oltre al RUP e al D.L sopraindicati occorre indicare il personale tecnico e amministrativo afferente alla Dirop coinvolto nell'affidamento in oggetto;

**DATO ATTO** che per il personale afferente alla DAAC provvede il Dirigente, cui si rinvia per la relativa determinazione;

**DATO CONTO** altresì che alla programmazione dell'intervento in oggetto ha collaborato la Dott.ssa Milena Serra, afferente alla DIRFIN;

## DISPONE

**Art. 1** - La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90;

**Art. 2** - L'esperimento di una procedura negoziata sul mercato elettronico della pubblica amministrazione in sinergia tra la DIROP e la DAAC finalizzata all'affidamento dei lavori in oggetto, individuati all'interno del vocabolario comune degli appalti col codice cpv 45212290-5 (Riparazione e manutenzione di impianti sportivi);

**Art. 3** – Nell'ambito della procedura negoziata di cui all'art. precedente, la consultazione del Me.PA mediante RDO indirizzata a n. 10 operatori abilitati al Bando "Lavori di manutenzione – Opere specializzate", pubblicato sul MePA il 1° luglio 2016, comprendente lavori di categoria OS33 come categoria prevalente, di cui n. 7 estratti casualmente, nonché i seguenti n. 3 operatori economici: 1) EUROPLAST S.R.L., con sede legale in Via Vincenzo Viviani n. 8, 20124 Milano, PI 08979520155; 2) TIPIESSE S.R.L., con sede legale in Via Catello, 40, 24030 Villa D'Adda (Bg), P.I: 02890290162; 3) ULISSE S.R.L., con sede legale in Via Monti e Tognetti, 7, 20900 Monza, PI 04501310967, al fine di ottenere un ribasso sull'importo a base d'asta di € 95.450,00 (comprensivi di € 30.000,00 per costo della manodopera), cui vanno aggiunti oneri di sicurezza per € 4.550,00, assegnando un termine di giorni 30 per la presentazione dell'offerta, con esclusione delle offerte anomale nei limiti di legge, assegnando un termine di **giorni 30** per la presentazione dell'offerta;

**Art. 4** - la copertura del quadro economico di spesa, per complessivi € 124.030,00, sul Budget degli Investimenti contrassegnato con il codice A.106 – Edilizia sportiva: Lavori di realizzazione di una nuova copertura per la Tensostruttura polivalente in dotazione al Cus-Cagliari in Cittadella di Monserrato (voce COAN A.15.01.05.01.02.01 – Edilizia generale - parte investimenti, Codice progetto: EDISTR\_PILLAI\_COD.A.106\_ANNO2018);

**Art. 5** – La partecipazione, ai fini dell'incentivo ex art. 113 del Codice in ordine ai lavori in oggetto, oltre al RUP Geom. Francesco Mascia, del seguente personale della DIROP: Ing. Agostino Zirulia; Sig. Sandro Piras; Dott. Luca Giambarresi; Sig.ra Sabrina Gaviano; Dott.ssa Serenella Piras e la collaborazione della Dott.ssa Milena Serra afferente alla DIRFIN alla programmazione dell'intervento in oggetto;

**Art. 6** - Si rinvia ad apposito provvedimento del Dirigente della DAAC l'indicazione del personale afferente alla detta Direzione coinvolto nell'incentivo ex art. 113 del Codice;

**Art. 7** - La pubblicazione della presente Determina sulla apposita sezione Trasparenza del sito web dell'Ateneo e sul portale del MIT, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Il RUP

(Geom. Francesco Mascia)

IL DIRIGENTE  
(Ing. Antonio Pillai)