



Publicato il 12/03/2018

**C60- 2018**

Affidamento ex art. 36 c.2 lett. a) D.lgs. 50/2016 del servizio di pulizie presso il Colle di Bonaria e per altri siti dell'Università degli Studi di Cagliari (periodo Marzo - Aprile 2018).

**CIG: ZA622B11FF**

**IL DIRIGENTE**

- VISTO** il D.lgs. 50/2006 recante la disciplina del Codice dei contratti pubblici e le Linee Guida di esecuzione e di attuazione del D.lgs. 50/2016;
- VISTA** la Convenzione Consip Servizi di pulizia ed altri servizi degli immobili Lotto 4 appaltatore Centro Nazionale Servizi (C.N.S.) di Bologna;
- CONSIDERATO** che con comunicazione del 02.12.2016, la piattaforma Consip ha reso nota la risoluzione della Convenzione "Scuole" legittimando le singole Amministrazioni a ricorrere all'articolo 15, comma 4, delle Condizioni Generali che stabiliscono: *"La risoluzione della Convenzione legittima la risoluzione dei singoli ordinativi di fornitura a partire dalla data in cui si verifica la risoluzione della Convenzione. In tal caso il Fornitore si impegna a porre in essere ogni attività necessaria per assicurare la continuità del servizio e/o della fornitura in favore delle Amministrazioni Contraenti"*;
- CONSIDERATO** che in conseguenza della risoluzione della Convenzione "Scuole" è precluso alle Amministrazioni procedere all'implementazione dei servizi mediante atti aggiuntivi;
- CONSIDERATO** che in data 24/04/2017 è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale il Decreto Legge 50/2017 intitolato "Disposizioni urgenti in materia finanziaria, iniziative a favore degli enti territoriali, ulteriori interventi per le zone colpite da eventi sismici e misure per lo sviluppo";
- CONSIDERATO** che nell'art.64 del citato D.L. il legislatore ha stabilito che, per i servizi di pulizia e degli altri servizi ausiliari, nonché degli interventi di mantenimento del decoro e della funzionalità degli immobili adibiti a sede di istituzioni scolastiche ed educative, nell'ambito dei contratti risolti, il contratto possa proseguire fino al 31 agosto 2017, stabilendo, pertanto, una data di risoluzione di diritto;
- CONSIDERATO** che allo stato attuale non sono disponibili Convenzioni nel Cat Sardegna e Convenzioni Consip in quanto, per la Facility Management 4, che riportava fino alla data del 18 maggio 2017 la dicitura in aggiudicazione entro il II semestre 2017, CONSIP



in data 19/05/2017 ha emesso un comunicato che recita “*In relazione alla procedura di gara in oggetto si informano gli utenti che esiste un’indagine dell’Autorità Giudiziaria nell’ambito della quale, peraltro, è stata richiesta l’emissione di provvedimenti interdittivi ex d.lgs 231/2001 nei confronti della Romeo Gestioni. Inoltre l’AGCM, con proprio provvedimento del 21/03/2017 ha avviato una istruttoria ai sensi dell’art. 14 della L. 287/1990, nei confronti delle seguenti imprese: CNS, Dussmann Service Srl, Engie Servizi S.p.A (già Cofely Italia S.p.A), Manitalidea S.p.A., Manutencoop FM S.p.A., Romeo Gestioni S.p.A, STI S.p.A. per accertare se tali imprese, anche per il tramite di società dalle stesse controllate, abbiano posto in essere un’intesa restrittiva della concorrenza, in violazione dell’articolo 101 del TFUE, avente ad oggetto il coordinamento delle modalità di partecipazione alla gara”;*

**PRESO ATTO**

che l’Università degli Studi di Cagliari, a seguito di allestimento delle aule presso il sito del Colle di Bonaria attualmente affidato alla gestione dell’Ateneo in forza di apposita Convenzione con il Comune di Cagliari, necessita di garantire il servizio di pulizia sino al 30 aprile 2018;

**RICHIAMATA**

che è stato altresì previsto un incremento orario giornaliero dell’apertura delle Biblioteche con conseguente necessità di prevedere un ulteriore passaggio delle pulizie per assicurare l’idoneità dei locali atti ad ospitare gli studenti;

**CONSIDERATO**

che il costo del servizio di pulizie così esplicitato è pari ad euro 1.141,60 oltre iva di legge e per un importo complessivo pari ad euro 1.392,75 così strutturati:

- *Colle di Bonaria: euro 761,04 oltre iva;*
- *Biblioteche (2° passaggio): euro 380,56 oltre iva di legge*

e trova copertura nella voce COAN: A.06.02.04.02.02.01 “Pulizia, disinfestazioni e servizi accessori”;

**VISTO**

l’art. 1 comma 687 e seguenti della legge di Bilancio 2018 che dispone la prosecuzione dei “*servizi di pulizia e degli altri servizi ausiliari, nonché degli interventi di mantenimento del decoro e della funzionalità degli immobili adibiti a sede di istituzioni scolastiche ed educative statali, da parte delle medesime istituzioni, con piena salvaguardia dei livelli occupazionali e salariali esistenti, con i soggetti già destinatari degli atti contrattuali e degli ordinativi di fornitura, sino alla data di effettiva attivazione della convenzione-quadro di cui al comma 3 e comunque non oltre il 30 giugno 2019*”.

**CONSIDERATO**

che allo stato non è possibile far valere i predetti interventi di pulizia nella convenzione attualmente in esecuzione e di prossima scadenza;

**PRESO ATTO**

che la Società SFL Soc. Coop. – ha eseguito il proprio incarico con professionalità, produttività e tempestività, non sussistendo, da parte delle strutture dell’Ateneo, contestazioni relative alle attività svolte;



**CONSIDERATO** che il provvedimento verrà reso pubblico nel sito web istituzionale;

**DISPONE**

**ART. 1**

Per quanto citato in premessa, alla ditta SFL Soc. Coop., il servizio di pulizia presso i locali del Colle di Bonaria e per ulteriori interventi presso le Biblioteche a seguito di estensione dell'orario di apertura delle stesse, per un importo complessivo pari ad euro 1.141,60 oltre iva di legge per il periodo Marzo – Aprile 2018;

**ART.2**

che la spesa complessiva di euro 1.392,75 inclusa iva di legge, trova copertura sulla voce del bilancio di Ateneo COAN: A.06.02.04.02.02.01 “Pulizia, disinfestazioni e servizi accessori”;

**ART.3**

Di individuare il Dott. Fabrizio Cherchi quale Responsabile Unico del Procedimento e il dr. Roberto Alba quale Direttore dell'Esecuzione, entrambi afferenti alla Direzione Acquisti, Appalti e Contratti.

Firmato digitalmente

Il Dirigente

Dott. Fabrizio Cherchi

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'FCherchi'.