



Publicato il 26.01.2018

**C15 - 18**

Affidamento del Servizio di Pulizia delle Aree esterne della Cittadella Universitaria di Monserrato. Gennaio - Aprile 2018.

**C.I.G. Z2E21D7C49**

**IL DIRIGENTE**

- VISTO** il D.lgs. 50/2006 recante la disciplina del Codice dei contratti pubblici e le Linee Guida di esecuzione e di attuazione del D.lgs. 50/2016;
- VISTA** la Convenzione Consip Servizi di pulizia ed altri servizi degli immobili Lotto 4 appaltatore Centro Nazionale Servizi (C.N.S.) di Bologna;
- CONSIDERATO** che con comunicazione del 02.12.2016, la piattaforma Consip ha reso nota la risoluzione della Convenzione “Scuole” legittimando le singole Amministrazioni a ricorrere all’articolo 15, comma 4, delle Condizioni Generali che stabiliscono: *“La risoluzione della Convenzione legittima la risoluzione dei singoli ordinativi di fornitura a partire dalla data in cui si verifica la risoluzione della Convenzione. In tal caso il Fornitore si impegna a porre in essere ogni attività necessaria per assicurare la continuità del servizio e/o della fornitura in favore delle Amministrazioni Contraenti”*;
- CONSIDERATO** che in conseguenza della risoluzione della Convenzione “Scuole” è precluso alle Amministrazioni procedere all’implementazione dei servizi mediante atti aggiuntivi;
- CONSIDERATO** che in data 24/04/2017 era stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale il Decreto Legge 50/2017 intitolato “Disposizioni urgenti in materia finanziaria, iniziative a favore degli enti territoriali, ulteriori interventi per le zone colpite da eventi sismici e misure per lo sviluppo”;
- CONSIDERATO** che nell’art.64 del citato D.L. il legislatore aveva stabilito che, per i servizi di pulizia e degli altri servizi ausiliari, nonché degli interventi di mantenimento del decoro e della funzionalità degli immobili adibiti a sede di istituzioni scolastiche ed educative, nell’ambito dei contratti risolti, il contratto potesse proseguire fino al 31 agosto 2017, stabilendo, pertanto, una data di risoluzione di diritto;
- CONSIDERATO** che il D. L. citato era stato convertito senza modifiche nel testo dell’art. 64 con L. 96/2017;



- CONSIDERATO** che l'art. 15 octies del D.L. 91/2017 "Disposizioni urgenti per la crescita del Mezzogiorno" aveva modificato il testo del D. L. citato stabilendo come data per la risoluzione di diritto quello della data di effettiva attivazione del contratto-quadro e comunque entro e non oltre la data del 31 dicembre 2017;
- CONSIDERATO** che il D. L. 91/2017 è stato convertito senza modifiche nel testo dell'art 15 octies con L. 123/2017;
- VISTA** la disposizione 610/2017 della Direzione Acquisti, Appalti e Contratti con la quale l'Università aveva affidato alla CNS il servizio di pulizia presso le aree esterne del Complesso Universitario di Monserrato per il periodo 1.9.2017 – 31.12.2017 per un importo mensile di € 1906,89 risultante dal ribasso percentuale dell' 1% praticato sull'importo a base di gara determinato in base al prezzo medio di aggiudicazione per ciascuna area omogenea nelle regioni in cui non sia intervenuta la risoluzione della convenzione-quadro CONSIP;
- CONSIDERATO** che permangono tutte le condizioni citate nelle due disposizioni a riguardo delle Convenzioni nel Cat Sardegna e in Consip
- PRESO ATTO** che l'Università degli Studi di Cagliari necessita ancora del servizio di pulizia per le aree esterne delle Cittadella Universitaria di Monserrato almeno fino alla data del 31 aprile 2018;
- RICHIAMATA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione del 31.05.2017 con la quale erano stati autorizzati gli affidamenti relativi al servizio di pulizia delle aree esterne di Monserrato e del nuovo edificio di Monserrato da effettuarsi mediante contratto sotto soglia di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) agli esecutori materiali dei contratti attuali qualora di valore inferiore a 40.000,00€ o mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di cui all'art. 63, comma 2, lettera c) qualora di importo superiore;
- PRESO ATTO** che nella D.D. 610/2017 citata era stato affidato il sopra citato servizio al C.N.S. che ha individuato nella Consorziate Società S.I.S. Soc. Coop. – l'esecutrice del servizio – la quale ha svolto il proprio incarico con professionalità, produttività e tempestività, non sussistendo, da parte delle strutture dell'Ateneo, contestazioni relative alle attività svolte;
- CONSIDERATO** che si stima un importo pari ad € 3.813,78 oltre IVA per nr. 4 mesi (dal 01 Gennaio 2018 fino al 30 Aprile 2018), e che tale importo trova copertura sulla voce del bilancio di Ateneo COAN: A.06.02.04.02.02.01 "pulizie";
- CONSIDERATO** che, in ossequio all'art. 23, comma 16 del D. Lgs. 59/17, il costo del lavoro è stato quantificato in € 2.917,32;



**DISPONE**

**ART. 1**

Per quanto citato in premessa di affidare all'operatore economico CNS il servizio di pulizia delle aree esterne della Cittadella Universitaria di Monserrato per nr. 4 mesi (dal 1 gennaio 2018 al 30 aprile 2018), per un importo complessivo pari ad € 3.813,78 oltre IVA;

**ART.2**

che la spesa complessiva di euro € 3.813,78 oltre IVA, trova copertura sulla voce del bilancio di Ateneo COAN: A.06.02.04.02.02.01 "pulizie";

**ART.3**

Di individuare il Responsabile del Procedimento nella persona del dott. Fabrizio Cherchi, Dirigente della Direzione Acquisti, Appalti e Contratti.

*Firmato Digitalmente*

Il Dirigente

Dott. Fabrizio Cherchi

A handwritten signature in black ink, appearing to be the initials 'FC' with a stylized flourish.