



**Lavori urgenti di ripristino della condotta  
idrica di adduzione ai fabbricati del sito  
“Campus Aresu” in via San Giorgio a Cagliari  
CIG: 7230594AEB**

## IL DIRIGENTE

VISTO lo Statuto dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettoriale n. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n° 89 del 16 aprile 2012, e successive modifiche e integrazioni, da ultimo con D.R. 976 del 11.08.2016, pubblicato in G.U n. 201 del 29.08.2016 e in particolare l'art. 18, comma 5, lett. a);

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R.. n. 634 del 13.04.2015, e in particolare l'art. 62, recante Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il Codice dei contratti pubblici di cui al Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel seguito “Codice” e in particolare gli artt.. 29 sui principi in materia di trasparenza; 33 sui controlli sulle procedure di affidamento; 35 sui metodi di calcolo del valore stimato degli appalti; 36, comma 2, lett. b) relativo ad affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro e l'art. 163, relativo alle procedure d'urgenza;

VISTE le Linee Guida-ANAC e in particolare le n. 4, recanti “procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici, emanate con delibera n. 1096 del 26.10.2016, in particolare il paragrafo n. 3, relativo all'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro e le Linee Guida n. 6 concernenti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”, emanate con delibera n. 1096 del 26.10.2016;

PREMESSO che su segnalazione dell'ente erogatore del servizio acquedotto, “ABBANOA”, con cui si informava l'Università di una grossa perdita nella condotta di adduzione dell'acqua ai fabbricati del “Campus Aresu”, in Via San Giorgio a Cagliari, in data 02.08.2017 il Tecnico della Direzione Opere pubbliche e infrastrutture dell'Ateneo P.I. Elio Meloni si è immediatamente recato sul sito interessato, dove dai primi accertamenti ha stimato una perdita d'acqua nell'ordine di 3L/sec, per verosimile e probabile rottura della condotta di distribuzione idrica, di cui è proprietaria l'Amministrazione universitaria;

PREMESSO che in ragione della contingenza riscontrata il sottoscritto Dirigente, in data 07.08.2017, ha disposto l'immediata interruzione del flusso idrico, cui ha fatto seguito la disposizione di chiusura di tutte le strutture universitarie residenti nel Campus suddetto, (nota del 09.08.2017);

ASSEGNAME al Geom. Francesco Mascia, Coordinatore Tecnico presso la Direzione Opere Pubbliche e Infrastrutture dell'Ateneo le funzioni di Responsabile del Procedimento di che trattasi;

CONSIDERATO che per l'impossibilità di ricorso alle vie ordinarie dovuta alla necessità di assicurare quanto prima e senza indugio i lavori atti al ripristino dell'erogazione dell'acqua e della ripresa dell'attività universitaria, data anche l'imminenza del periodo di chiusura per ferie degli operatori economici, gli occorrenti lavori di manutenzione sono stati consegnati in via d'urgenza ai sensi dell'art. 163 del Codice dei contratti pubblici (D. lgs 50/2016);

ACQUISITA a cura del RUP per le vie brevi la disponibilità ad intervenire immediatamente con una squadra di operai per gli interventi urgenti di riparazione, dalla SARDINIA SERVICE S.a.s., con sede in Monserrato (CA), Via Polibio, 11, Cap. 09042 -in possesso di adeguata categoria SOA e di comprovata professionalità per avere già correttamente eseguito analoghi lavori per l'Università - dietro un corrispettivo stimato sommariamente in € 55.950,00 oltre l'Iva di legge, comprensivi del rifacimento della condotta di adduzione idrica ammalorata, sulla base del prezziario adottato dalla stazione appaltante;

POSTO che la Sardinia Service s.a.s. ha palesato la disponibilità a proseguire l'attività anche a cavallo della chiusura di ferragosto e valutata pertanto la conseguente opportunità di consegnare alla medesima, in regime di urgenza, anche gli occorrenti lavori di ripristino dei marciapiede e dei tratti di pavimentazione da demolire, anch'essi indispensabili alla riapertura del Campus in regime di sicurezza subito dopo la chiusura di ferragosto, (riapertura) necessaria vieppiù in ragione della assegnazione delle pertinenze esterne del Presidio al parcheggio dei dipendenti del Rettorato, sede dell'Amministrazione centrale, per contiguità dei due Complessi universitari;

DATO ATTO che in ragione delle premesse esposte, con verbale di somma urgenza in data 04.08.2017 il Direttore dei Lavori Geom. Pietro Fancello ha disposto l'esecuzione dei necessari interventi di rifacimento della condotta idrica di distribuzione del Campus Aresu in Via San Giorgio, 12 a Cagliari e della sistemazione delle relative pertinenze esterne, dietro il corrispettivo come sopra indicato;



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAGLIARI  
DIREZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE  
Dirigente Ing. Antonio Pillai - Sede: via Università, 40,  
09124 CAGLIARI - Tel. 070675.2336-34-42 –  
E mail: [apillai@amm.unica.it](mailto:apillai@amm.unica.it) - <http://www.unica.it>

**D.D. n. 235 del 07.11.2017**

DATO ATTO che la SARDINIA SERVICE S.a.s ha eseguito i lavori richiestile a regola d'arte, come attestato dal certificato di regolare esecuzione del Direttore dei Lavori in data 30/08/2017;

RISCONTRATO il consuntivo delle operazioni eseguite, in data 30/08/2017 per totali € 54.419,82;

VERIFICATA la copertura della spesa sul budget investimenti 2017, approvato con delibera del C.d.A del 22 dicembre 2016, voce COAN A.15.01.05.01.02.01 (Interventi di miglioramento, prevenzione rischi e funzionalità degli edifici universitari), codice progetto EDISTR\_PILLAI\_COD.A.001\_ANNO2013;

VISTA la richiesta di approvazione della spesa con nota in data 09.10.2017, prot. 167037.IX-2 inoltrata al Direttore generale dell'Ateneo Dott. Aldo Urru;

RISCONTARTA la Disposizione del Direttore Generale, DDG n.420 del 16.10.2016 di approvazione della spesa;

ACQUISITI dagli Enti competenti regolari riscontri del possesso in capo alla SARDINIA SERVICE S.a.s dei requisiti ex art. 80 del Codice e dichiarazione di tracciabilità dalla Società;

ASSEGNATO alla procedura il CIG 7230594AEB che prevede il pagamento di € 30,00 a titolo di contributo all'ANAC;

IN OSSEQUIO all'art. 163 del Codice, che dispone la trasmissione all'ANAC dei atti relativi agli affidamenti in regime di somma urgenza;

SENTITO il Responsabile del Procedimento Geom. Francesco Mascia, il quale ha rappresentato le difficoltà di rispettare i tempi prescritti dalla legge per le varie fasi del procedimento di che trattasi, in ragione della sopravvenienza delle ferie estive e ancor prima della carenza d'organico nella Direzione Opere Pubbliche;

## **D I S P O N E**

Art. 1 Si dispone il pagamento del corrispettivo per i lavori di ripristino in oggetto, eseguiti presso il Campus Aresu in Via San Giorgio a Cagliari dalla SARDINIA SERVICE S.a.s., C.F./P.IVA n. 01889360929, con sede in Monserrato (CA), Via Polibio, 11, Cap. 09042, pari a € 54.419,82+IVA.

Art. 2 La spesa, per € 66.392,18 comprensivi di IVA e di contributo ANAC, graverà sul Budget Investimenti 2017, approvato dal C.d.A. del 22.12.2016 voce COAN A.15.01.05.01.02.01 (Interventi di miglioramento, prevenzione rischi e funzionalità degli edifici universitari), codice progetto EDISTR\_PILLAI\_COD.A.001\_ANNO2013.

Art. 3 Degli atti relativi all'affidamento in oggetto sarà data informazione all'ANAC ai sensi dell'art. 163, comma 10, del Codice.

Il RUP

Geom. Francesco Mascia

**IL DIRIGENTE**  
Ing. Antonio Pillai