



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAGLIARI  
DIREZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE  
Dirigente Ing. Antonio Pillai  
Sede: via Università,40, 09124 CAGLIARI  
Tel. 070675.2336-20159-34-42 –  
E mail: [apillai@amm.unica.it](mailto:apillai@amm.unica.it) - <http://www.unica.it>

**D.D. n. 212 del 17 ottobre 2017**

Verifica dei solai e delle travi dell'edificio adibito a Biblioteca centrale del Distretto medico-scientifico "B. Orrù" e aule presso la Cittadella universitaria di Monserrato (Blocco F) CIG: Z022057F84  
Affidamento diretto"

#### IL DIRIGENTE

VISTO lo Statuto dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 339 del 27 marzo 2012, pubblicato nella G.U. n° 89 del 16 aprile 2012, e successive modifiche e integrazioni, da ultimo con con D.R. 976 del 11.08.2016, pubblicato in G.U n. 201 del 29.08.2016 e in particolare l'art. 18, comma 5, lett. a);

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, allegato al D.R. n. 634 del 13.04.2015, e in particolare l'art. 62, recante Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il Nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel seguito "Codice" e in particolare gli artt.. 29 sui principi in materia di trasparenza; 31, comma 8, che consente l'affidamento diretto dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura di importo stimato inferiore a 40 mila euro; 33 sui controlli sulle procedure di affidamento; 35 sui metodi di calcolo del valore stimato degli appalti; 36, comma 2, lett. a) relativo ad affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

PREMESSO che in seguito al manifestarsi di eccessive distorsioni strutturali nei solai delle Aule e della Biblioteca del Distretto Biomedico-Scientifico "B. Orrù" in Cittadella Universitaria di Monserrato si è provveduto all'affidamento in regime di urgenza delle indagini strutturali necessarie all'intrapresa delle misure di rimozione dello stato di pericolo e al consolidamento delle strutture;

PREMESSO che le risultanze delle dette indagini hanno evidenziato la necessità di intervenire sulle strutture interessate mediante un'azione mirata che salvaguardi le componenti, strutturali e non, del fabbricato;

VALUTATA pertanto l'opportunità di valersi dell'apporto di professionisti di comprovata capacità ed esperienza per la verifica dei solai e delle travi dell'edificio interessato, a supporto del progetto dei lavori da intraprendere;

CONSIDERATO che il servizio occorrente afferisce alla categoria dei Servizi all'Ingegneria e all'Architettura;

QUANTIFICATA dal sottoscritto in € 31.800,00 la stima della spesa, sulla base del vigente tariffario dei compensi professionali degli ingegneri, che pur non prevedendo una voce specifica della prestazione che necessita, consente di assumere per analogia quale riferimento la voce del collaudo strutturale;

VISTE le Linee Guida n. 1, emanate dall'ANAC con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016, recanti Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (pubblicate in G.U. n. 228 del 29 settembre 2016);

VISTE le Linee Guida n. 4, emanate dall'ANAC con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, recanti Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici (pubblicate in G.U. n. 274 del 23 novembre 2016);

CONSIDERATO che le predette linee guida postulano il rispetto dei principi di economicità, trasparenza, pubblicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione e che tali principi devono essere garantiti da apposito atto autorizzativo a contrarre;

ATTESO che l'importo stimato per il servizio in oggetto, inferiore a 40 mila euro, consente, in presenza degli altri presupposti di legge, l'affidamento diretto della prestazione che necessita;

	<p>UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAGLIARI  DIREZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE  Dirigente Ing. Antonio Pillai  Sede: via Università,40, 09124 CAGLIARI  Tel. 070675.2336-20159-34-42 –  E mail: <a href="mailto:apillai@amm.unica.it">apillai@amm.unica.it</a> - <a href="http://www.unica.it">http://www.unica.it</a></p>	<p><b>D.D. n. 212 del 17 ottobre 2017</b></p>
---	--	---

ATTESO inoltre che l'affidamento dei servizi di ingegneria di importo inferiore ai 40.000,00 euro può prescindere dal criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa basata sul rapporto qualità/prezzo (art. 95, comma 3, lett. b), del Codice degli appalti);

ACQUISITA dal Prof. Ing. Giuseppe Mancini, che rappresenta uno dei massimi esperti di Ingegneria Strutturale sul panorama professionale nazionale, la disponibilità ad eseguire la perizia che necessita dietro il corrispettivo di € 19.000,00+Inarcassa +IVA;

RITENUTO congruo e conveniente per l'Amministrazione il sopraddetto importo, che ribassa significativamente la stima di base;

RITENUTO altresì, in ragione della comprovata solidità e serietà della Società Sintecna e del Prof. Giuseppe Mancini in qualità di Presidente, di poter prescindere dalla costituzione di garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del Codice;

POSTO che il detto professionista svolgerà la prestazione nell'ambito societario della SINTECNA S.r.l., con sede a Torino, alla quale il medesimo appartiene in qualità di Presidente;

ATTESO che nei confronti della SINTECNA S.r.l. è stato riscontrato il possesso dei requisiti previsti dalla legge per l'espletamento della prestazione in oggetto, autocertificati a norma di legge dalla medesima Società è stato accertato regolare Durc in capo alla medesima;

POSTO che l'affidamento diretto della prestazione si presenta in linea con i principi codicistici come sopra indicati;

VERIFICATA la copertura della spesa sul Budget Investimenti 2017, approvato dal C.d.A. del 22.12.2016, CO.AN. A.15.01.05.01.02.01, Voce A.031 (Ulteriori interventi di miglioramento, prevenzione rischi e funzionalità degli edifici universitari);

SU INIZIATIVA del sottoscritto Responsabile del Procedimento Ing. Antonio Pillai, Dirigente della Direzione Opere Pubbliche e Infrastrutture in virtù di Delibera C.d.A. n. 106/15C del 04.06.2015;

#### DISPONE

1. l'affidamento diretto del servizio avente ad oggetto la perizia di verifica dei solai e delle travi dell'edificio ospitante la Biblioteca centrale del Distretto medico-scientifico "B. Orrù" e aule presso la Cittadella universitaria di Monserrato (Blocco F) alla Sintecna s.r.l., con sede a Torino in corso Massimo d'Azeglio 118, partita iva 02439140019, che svolgerà la prestazione nella persona del suo Presidente Prof. Ing. Giuseppe Mancini, dietro il corrispettivo di € 19.000,00 (onorario e spese) cui si aggiungono: la Cassa Previdenziale del 4% equivalente ad € 760,00, e l'IVA al 22% equivalente ad € 4.347,20, per un importo complessivo pari a € 24.107,20;

2. di imputare la spesa complessiva sul Budget Investimenti 2017, approvato dal C.d.A. del 22.12.2016, CO.AN. A.15.01.05.01.02.01, Voce A.031 (Ulteriori interventi di miglioramento, prevenzione rischi e funzionalità degli edifici universitari).

IL DIRIGENTE  
(Ing. Antonio Pillai)